

Zápis č. 17

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk

konaného dne 26.04.2017

Přítomni: 17

Omluveni: Ing. Petr Hájek, Mgr. Milena Šimčíková, Ing. František Dufka, Libor Plaček

1. Zahájení

a) ověřovatelé zápisu: p. Karel Bojko, Ing. Martin Dufka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Karla Bojka a p. Ing. Martina Dufku.

PRO: 16

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 17/2017/01

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu p. Karla Bojka a p. Ing. Martina Dufku.

a) schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města.

PRO: 17

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/02

Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města.

b) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 22.02.2017

Při kontrole usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 22.02.2017 musíme změnit usnesení **ZM 16/2017/09**. Důvodem změny je chyba v tabulce, kterou jsme schvalovali na posledním zastupitelstvu. V tabulce u řádku pana X.X., jsme odsouhlasili celkovou částku za pozemky 40.000 Kč, ale pozemky dle metrů mají hodnotu 43.000 Kč. V materiálech pro jednání zastupitelstva dne 22.02.2017 byl pozemek p.č. 3703/310 i jeho rozloha 25 m² uvedena v usnesení správně, jenom jeho cena byla 3 250 Kč ne 6 250 Kč. Tím byla uvedena i celková cena chybně. V kupní smlouvě bylo uvedeno vše v pořádku. Všech 13 smluv bylo podáno na katastr a všem 13 prodávajícím byly finanční prostředky již převedeny na jejich účty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města mění usnesení **ZM 16/2017/09** z jednání zastupitelstva ze dne 22.02.2017 o schválení odkupu pozemků pro „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ v k.ú. Hluk do vlastnictví města dle navrhovaného geometrického plánu č.1799-38/2016, č.1791-38/2016 a č.1845-442/2016 za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí město, od následujícího majitele:

p.č.	Jméno	Adresa	Parcela dle GP	m2	Cena celkem
1.	p. X.Y.	---	3703/259	123	43 000 Kč
			3704/5	13	
			3704/4	11	
			3703/310	25	

PRO: 17

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/03

Zastupitelstvo města změnilo usnesení **ZM 16/2017/09** z jednání zastupitelstva ze dne 22.02.2017 o schválení odkupu pozemků pro „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ v k.ú. Hluk do vlastnictví města dle navrhovaného geometrického plánu č.1799-38/2016, 1791-38/2016 a č.1845-442/2016 za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí město, od následujícího majitele:

p.č.	Jméno	Adresa	Parcela dle GP	m2	Cena celkem
1.	p. X.Y.	---	3703/259	123	43 000 Kč
			3704/5	13	
			3704/4	11	
			3703/310	25	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění ostatních usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 22.02.2017.

PRO: 17

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/04

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění ostatních usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 22.02.2017.

2. Prodej pozemků v k.ú. Hluk ve vlastnictví města**a) části pozemku p.č. 234 mezi ulicemi Hlavní a Hliníky**

Jedná se o žádost paní X.Y. o odprodej části pozemku p.č. 234 v šířce minimálně 6 m, což odpovídá přibližně rozloze 80 m² (dle KN se jedná o zastavěnou plochu a nádvoří, zbořeniště o rozloze 245 m²). Dle územního plánu se jedná o plochu PV (plochy veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch). Stavební komise nedoporučila radě města prodej pozemku nebo části pozemku z několika důvodů – estetický vzhled (zahrada není v tomto místě vhodná), rozhledové poměry v křižovatce, vlastní zájem města zachovat zde zeleň (nová výsadba). Rada města doporučuje zastupitelstvu prodej zamítnout. Žádost paní X.Y. byla všem zastupitelům zaslána elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemku – části parcely p.č. 234 mezi ulicemi Hlavní a Hliníky paní X.Y.

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2

Usnesení: ZM 17/2017/05

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemku – části parcely p.č. 234 mezi ulicemi Hlavní a Hliníky paní X.Y.

b) pozemku p.č. 1136/1 a části pozemku 1137/1 v ulici Kostelní

Jedná se o žádost manželů X.Y. o odprodej pozemku p.č. 1136/1 o rozloze 67 m² (dle KN zahrada) a odprodej části pozemku p.č. 1137/1 o rozloze přibližně 71 m² (dle KN zahrada o celkové rozloze 92 m²). Dle územního plánu se jedná o plochy PV (plochy veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch). Stavební komise nedoporučila radě města prodej pozemků z důvodu vedení inženýrských sítí. Stavební komise doporučila radě pronájem pozemků. Rada města doporučuje zastupitelstvu prodej pozemku p.č. 1136/1 a části pozemku p.č. 1137/1 zamítnout z důvodu vedení inženýrských sítí. Žádost manželů X.Y. byla zaslána všem zastupitelům elektronicky.

Mgr. Bronislav Mitáček: sítě jsou koho?

Ing. Křižan: sít'ářů, je tam plyn, kabel O2, voda vede v cestě.

Mgr. Bronislav Mitáček: pozemky by se mohly prodat i s břemeny.

Ing. Křížan: nechceme zatím tyto pozemky prodávat, protože v rámci rekonstrukce celého okolí kina se může udělat např. veřejné parkování.

p. Julie Šuránková: tyto parcely někdo užívá?

Ing. Křížan: užívají a obě parcely jsou oploceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemku p.č. 1136/1 a pozemku – části parcely p.č. 1137/1 v ulici Kostelní, v k.ú. Hluk manželům X.Y.

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

Usnesení: ZM 17/2017/06

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemku p.č. 1136/1 a pozemku - části parcely p.č. 1137/1 v ulici Kostelní, v k.ú. Hluk manželům X.Y.

3. Odkup pozemků v k.ú. Hluk do vlastnictví města

a) pozemku v k.ú. Hluk do vlastnictví města pro „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ dle navrhovaného GP 1799-38/2016, 1791-38/2016 a 1845-442/2016

Stejný bod jsme projednávali na prosincovém i na únorovém zastupitelstvu. Jedná se o odkup pozemků, na kterém město Hluk buduje inženýrské sítě a dopravní infrastrukturu pro nově vznikající ulici Nad Kaštancem. Na zastupitelstvu 31.08.2016 jsme usnesením ZM 12/2016/11 schválili cenu za vykupované pozemky, a to 250 Kč/m². Stavební komise se odkupem pozemků nezabývala. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup těchto pozemků s tím, že poplatky hradí kupující, tedy město. V návrhu projednaném radou města bylo celkem 34 smluv. Některé pozemky jsou svázané hypoteční smlouvou. Vlastníky s hypoteční smlouvou budeme řešit samostatně. Smlouvy byly vlastníkům zaslány 05.12.2016. K dnešnímu dni je zapsáno na KN 29 smluv a další 1 podepsaná smlouva je připravena ke schválení na dnešním zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku pro stavbu „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ v k.ú. Hluk do vlastnictví města dle navrhovaného geometrického plánu č.1799-38/2016, č. 1791-38/2016 a č.1845-442/2016 za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí město, od následujícího majitele:

P.č.	Jméno	Adresa	Parcela dle GP	m2	Cena celkem
1	p. X.Y.	----	3703/281	42	12 250 Kč
			3704/20	7	

PRO: 17

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/07

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemku pro stavbu „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ v k.ú. Hluk do vlastnictví města dle navrhovaného geometrického plánu č.1799-38/2016, č.1791-38/2016 a č.1845-442/2016 za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí město, od následujícího majitele:

P.č.	Jméno	Adresa	Parcela dle GP	m2	Cena celkem
1	p. X.Y.	---	3703/281	42	12 250 Kč
			3704/20	7	

b) pozemku p.č. 3305/4 v ulici Ostrožská

Jedná se o nabídku paní X.Y. na odprodej pozemku p.č. 3305/4 o rozloze 61 m² (dle KN se jedná o ostatní plochu, ostatní komunikace). Dle územního plánu se

jedná o plochu PV (plochy veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch). Stavební komise doporučila radě města odkup pozemku. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit odkup pozemku p.č. 3305/4 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1159-2017 od Ing. Martina Dufky je 10 630 Kč (154,18 Kč/m²). Kopii znaleckého posudku paní X.Y. obdržela a s cenou dle znaleckého posudku souhlasí (souhlas byl telefonický). Žádost paní X.Y. byla všem zastupitelům zaslána elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p.č. 3305/4 o rozloze 61 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) v ulici Ostrožská, v k.ú. Hluk od paní X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/08

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemku p.č. 3305/4 o rozloze 61 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) v ulici Ostrožská, v k.ú. Hluk od paní X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město.

c) **pozemku p.č. 3818/22 v lokalitě u sběrného dvora**

Jedná se o nabídku paní X.Y. na odprodej pozemku p.č. 3818/22 o rozloze 193 m² (dle KN se jedná o trvalý travní porost). Dle územního plánu se jedná o část plochy DS (plocha pro silniční dopravu) a o část plochy V (plocha pro výrobu a skladování). Stavební komise doporučila radě města odkup pozemku, neboť lokalita, ve které se nachází výše uvedená parcela, může v budoucnu sloužit jako vhodná rezerva pro záměry města. Stavební komise doporučila radě města oslovit i ostatní majitele pozemků v této lokalitě se záměrem odkoupit celou tuto lokalitu pro případné rozšíření sběrného dvora. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit odkup pozemku p.č. 3818/22. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1167-2017 od Ing. Martina Dufky je 25 060 Kč (129,84 Kč/m²). Znalecký posudek paní X.Y. obdržela. Dle telefonického sdělení očekávala cenu vyšší. Její konečné rozhodnutí sdělím na jednání zastupitelstva. Žádost paní X.Y. byla všem zastupitelům zaslána elektronicky.

Ing. Křížan: paní X.Y. nesouhlasí s cenou dle znaleckého posudku za pozemek, dnes přišla s návrhem 250 Kč/m². V rámci komplexních pozemkových úprav budeme vozovku potřebovat, zbytek můžeme použít ke směně. Můj názor je tento pozemek od paní X.Y. odkoupit, protože se nám bude hodit ke směně nebo rozšíření sběrného dvora. Důležité je, že musíme zdůvodnit, proč navyšujeme cenu mimo znalecký posudek. Když se odkupovaly pozemky v ulici Nad Kaštancem, začínala cena na 190 Kč a my jsme odkupovali za 250 Kč. Můj názor je, že pokud nám pozemek paní X.Y. nabídla, vůbec bych nad odkupem i za tu cenu nepřemýšlel, je to zajímavá lokalita. Má i jiného kupce.

p. Marie Plačková: a nevzniká tím precedens?

Mgr. Braunerová: o jak velkou plochu se jedná?

Ing. Křížan: jde o 193 m², celkem tedy o částku 48 205 Kč. Paní X.Y. si nechala zpracovat posudek u jiného znalce, který navrhl cenu 350 – 400 Kč/m².

Ing. Martin Dufka – za 4 roky bude cena 250 Kč/m².

Ing. Křížan – v případě odkupu za 250 Kč/m² musíme zdůvodnit vyšší cenu oproti znaleckému posudku, což je z důvodu komplexních pozemkových úprav, z důvodu vedení komunikace a možnosti dalších směn s jinými pozemky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p.č. 3818/22 o rozloze 193 m² (trvalý travní porost) v lokalitě u sběrného dvora, v k.ú. Hluk od paní X.Y., za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí kupující, tedy město.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení: ZM 17/2017/09

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemku p.č. 3818/22 o rozloze 193 m² (trvalý travní porost) v lokalitě u sběrného dvora, v k.ú. Hluk od paní X.Y., za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí kupující, tedy město.

4. **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území**

Jedná se o žádost pana X.Y. ze dne 24.03.2017 pro dům č.p. 1512 na pozemku p.č. 1272/3 (v žádosti má chybně uvedenou parcelu 1272/2) v ulici Hliníky. Stavební komise doporučila radě města schválit finanční příspěvek. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč. Žádost byla všem zastupitelům zaslána elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1512 v ulici Hliníky, Hluk, dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/10

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1512 v ulici Hliníky, Hluk, dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

5. **Územní plán Hluk**

Problematicku změny územního plánu jsme projednali na svém pracovním setkání 19.04.2017. Veškeré materiály obdrželi všichni zastupitelé elektronicky před pracovním setkáním zastupitelstva.

AD 1) p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města schválení převodu části parcely 2032/5 (kolem domu na parcelním čísle 2034) do BI (plochy pro bydlení individuální).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu - převod části parcel p.č.2032/5 (kolem domu na p.č. 2034), 2032/15, 2028/5, 2028/1, 2028/4, 2028/3 v k.ú. Hluk do BI (plochy pro bydlení individuální).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u částí parcel č. 2032/5, 2032/15, 2028/5, 2028/1, 2028/4, 2028/3 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) a plochy „WT“ (vodní plochy a toky) změnit na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/11

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u částí parcel č. 2032/5, 2032/15, 2028/5, 2028/1, 2028/4, 2028/3 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) a plochy „WT“ (vodní plochy a toky) změnit na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

AD 2) p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města schválení převodu Z.1 (plochy zemědělské specifické) do V (plochy výroby a skladování).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu – převod parcely p.č. 2303 a části parcel p.č. 2346/1, 2346/3 a 2302/490 v k.ú. Hluk na plochu V (plochy výroby a skladování). Oplocený pozemek ve správě Povodí Moravy neřešit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u částí parcel p.č. 2303, 2346/1, 2346/3, 2302/490 z plochy „Z.1“ (plocha zemědělská specifická) a z plochy „DS“ (plocha pro silniční dopravu) změnit na

plochu „V“ (plochy výroby a skladování) popř. na plochu „VZ“ (plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu) – žadatel p. X.Y.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/12

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části parcel p.č. 2303, 2346/1, 2346/3, 2302/490 z plochy „Z.1“ (plocha zemědělská specifická) a z plochy „DS“ (plocha pro silniční dopravu) změnit na plochu „V“ (plochy výroby a skladování) popř. na plochu „VZ“ (plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu) – žadatel p. X.Y.

AD 3) p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města schválení převodu Z.1 (plochy zemědělské specifické) do V (plochy výroby a skladování).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu – převod stávající lokality Z.1 (plochy zemědělské specifické) ohraničené ČOV, levým břehem potoka Okluky, pravým břehem Boršického potoka, cestou k Dolňácku a.s. a cestou ke sběrnému dvoru na plochu V (plochy výroby a skladování).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk v dané lokalitě dle návrhu rady města (usnesení RM 42/16/45) z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) na plochu „V“ (plochy výroby a skladování) – žadatel p. X.Y.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 17/2017/13

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk v dané lokalitě dle návrhu rady města (usnesení RM 42/16/45) z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) na plochu „V“ (plochy výroby a skladování) – žadatel p. X.Y.

AD 4) p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města pověřit pana Bc. Jaromíra Budku (odbor výstavby) o prověření ochranného pásma v lokalitě parcel 3703/13 a 3703/12. Části parcel (po hranice sousedního BI) poté zařadit do BI (plochy pro bydlení individuální).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu v lokalitě parcel p.č. 3703/13 a 3703/12 v k.ú. Hluk z plochy Z (plochy zemědělské specifické) na plochu BI (plochy pro bydlení individuální) a to v rozsahu až po ochranné pásmo. Všechny pozemky, které budou mimo ochranné pásmo převést na BI a to podél ulice Družstevní II naproti a vedle lokality BI 9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 3703/14, 3703/13, 3703/12, 3703/11 z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální). Navrhovanou změnu provést symetricky s návrhovou plochou „BI 9“ - žadatelé manželé X.Y.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/14

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 3703/14, 3703/13, 3703/12, 3703/11 z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální). Navrhovanou změnu provést symetricky s návrhovou plochou „BI 9“ - žadatelé manželé X.Y.

AD 5) p. X.Y. a Inotec International, a.s.

Stavební komise doporučuje radě města schválení převodu Z.1 (plochy zemědělské specifické) do V (plochy výroby a skladování).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu města Hluk – převod Z.1 (plochy zemědělské specifikované) pozemků p.č. 2296/1,

2296/2, 2295/1, 2295/2, 2294/1, 2294/2, 2293/1, 2293/2, 2292/1, 2292/2, 2291/1, 2291/2, 2290, 2272/1, 2272/2, 2272/3, 2272/4 v k.ú. Hluk na V (plochy výroby a skladování).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 2296/1, 2296/2, 2295/1, 2295/2, 2294/1, 2294/2, 2293/1, 2293/2, 2292/1, 2292/2, 2291/1, 2291/2, 2290, 2272/1, 2272/2, 2272/3, 2272/4 z plochy „Z1“ (plochy zemědělské specifikované) na plochu „V“ (plochy výroby a skladování) – žadatelé p. X.Y. a Inotec International, a.s., Solné 1055, 763 26 Luhačovice.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/15

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 2296/1, 2296/2, 2295/1, 2295/2, 2294/1, 2294/2, 2293/1, 2293/2, 2292/1, 2292/2, 2291/1, 2291/2, 2290, 2272/1, 2272/2, 2272/3, 2272/4 z plochy „Z1“ (plochy zemědělské specifikované) na plochu „V“ (plochy výroby a skladování) – žadatelé p. X.Y. a Inotec International, a.s., Solné 1055, 763 26 Luhačovice.

AD 6) p. X.Y.

Stavební komise nedoporučuje radě města převod parcely 1578/1 z V (plochy výroby a skladování) na Z.1 (plochy zemědělské specifické).

Rada města doporučuje zastupitelstvu zamítnout změnu územního plánu města Hluk – převod pozemku p.č. 1578/1 v k.ú. Hluk z „V“ plocha výroby a skladování na „Z1“ plochu zemědělskou specifickou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemku p.č. 1578/1 z návrhové plochy „V 46“ (plochy výroby a skladování) na plochu „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) - žadatel p. X.Y. (není vlastníkem parcely).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/16

Zastupitelstvo města zamítlo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemku p.č. 1578/1 z návrhové plochy „V 46“ (plochy výroby a skladování) na plochu „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) - žadatel p. X.Y. (není vlastníkem parcely).

AD 7) Niob Fluid / p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města odložit převod části BI (plochy pro bydlení individuální) do SP (plochy smíšené výrobní). Dále doporučuje odložit případné řešení vybudování příjezdové cesty do lokality Pod Sádka (BI 8) ze strany od domu pana X.Y. Situaci dále řešit přímo s Niob Fluid a panem X.Y.

Rada města doporučuje zastupitelstvu ponechat pozemky p.č. 2427, 2425, 2426/2, 2426/1 v k.ú. Hluk v územním plánu jako BI (plochy pro bydlení individuální). Dále rada města doporučuje zastupitelstvu zanést do územního plánu odlehčující komunikaci pro sídliště Pod Sádka p.č. 3304/122, 2423, 3840/26, 3840/4 v k.ú. Hluk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 2427, 2425, 2426/2, 2426/1 z „BI“ (plochy pro bydlení individuální) na plochu „SP“ (plochy smíšené výrobní).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/17

Zastupitelstvo města zamítá návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 2427, 2425, 2426/2, 2426/1 z „BI“ (plochy pro bydlení individuální) na plochu „SP“ (plochy smíšené výrobní).

AD 8) p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města převod částí parcel do BI (plochy pro bydlení individuální) v ulici Mladá.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu Územního plánu města Hluk - převod částí parcel p.č. 2491/7 a 2574/2 v ulici Mladá, v k.ú. Hluk do BI (plochy pro bydlení individuální).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 2491/7, p.č. 2574/2 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/18

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 2491/7, p.č. 2574/2 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

AD 9) Horní Drahy

Stavební komise doporučuje radě města rozšíření BI (plochy pro bydlení individuální) v lokalitě Horní Drahy.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu - rozšíření BI 11 (plochy pro bydlení individuální) v lokalitě Horní Drahy i na protější pozemky do maximální povolené vzdálenosti od plynovodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - rozšíření návrhové plochy „BI 11“ (plochy pro bydlení individuální) v lokalitě Horní Drahy včetně rozšíření i na protější pozemky do maximální povolené vzdálenosti od plynovodu.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/19

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - rozšíření návrhové plochy „BI 11“ (plochy pro bydlení individuální) v lokalitě Horní Drahy včetně rozšíření i na protější pozemky do maximální povolené vzdálenosti od plynovodu.

AD 10) Nová cesta směr od DN – Autopal – Boršice u Blatnice (nutné jednat s obcí Vlčnov o změně územního plánu na jejich katastrálním území)

Stavební komise doporučuje radě města plánovat cestu do průmyslové zóny (Autopal) směrem od Dolního Němčí – odbočit vlevo k benzínové stanici – kolem průmyslové zóny (Tradix, Ondra, atd) – využít suchý poldr (T) - most přes Okluky a cyklostezku – lokalita Šraňky – odbočka na Autopal. Zároveň doporučuje pokračovat rovně v cestě přes lokalitu Rovné pole – napojení na silnici do Boršic u Blatnice a odklonit tak dopravu z ulice Hlavní, Mlýnské a Boršické.

Dále plochy V (plánované plochy výroby a skladování) změnit na Z.1 (plochy zemědělské specifické).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu Územního plánu města Hluk – možnost napojení průmyslové zóny pod bývalým závodem Sport ze silnice na Dolní Němčí s výhledem napojení k závodu Autopal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - cesta do průmyslové zóny k lokalitě „V 46“ (pod bývalým závodem Sport) ze silnice Hluk - Dolní Němčí (u čerpací stanice PHM) s ohledem na budoucí možné propojení výrobních areálů Autopal a Sport s možností napojení na silnici Hluk – Boršice u Blatnice.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/20

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - cesta do průmyslové zóny k lokalitě „V 46“ (pod bývalým závodem Sport) ze silnice Hluk - Dolní Němčí (u čerpací stanice PHM) s ohledem na budoucí možné propojení výrobních areálů Autopal a Sport s možností napojení na silnici Hluk – Boršice u Blatnice.

AD 11) p. X.Y.

Stavební komise doporučuje radě města rozšíření SO 39 (plochy smíšené obytné) o dvě parcely p. X.Y.

Rada města pověřila starostu města Ing. Martina Křížana jednáním s panem X.Y. k upřesnění změny územního plánu lokality SO 39 (plochy smíšené obytné).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 1483/3, 1484/1, 1482/11, 4592/7, 1482/5 a části pozemku p.č. 1482/4 z návrhové plochy „SO 39“ (plochy smíšené obytné) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/21

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 1483/3, 1484/1, 1482/11, 4592/7, 1482/5 a části pozemku p.č. 1482/4 z návrhové plochy „SO 39“ (plochy smíšené obytné) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

AD 12) Dům s pečovatelskou službou

Stavební komise doporučuje radě města převod lokality v Antonínské ulici (dům s pečovatelskou službou a plánovaná výstavba domu s pečovatelskou službou) z BI (plochy pro bydlení individuální) do BH (plochy pro bydlení hromadné). Záležitost nejdříve projednat s p. X.Y.

Rada města pověřila starostu města Ing. Martina Křížana jednáním s p. X.Y. k upřesnění změny územního plánu lokality v ulici Antonínské (domu s pečovatelskou službou).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 816/6, 815/7, 815/6 z plochy „BI“ (plochy pro bydlení individuální) na plochy „O“ (plochy občanského vybavení) v ulici Antonínské (domy s pečovatelskou službou).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/22

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemků p.č. 816/6, 815/7, 815/6 z plochy „BI“ (plochy pro bydlení individuální) na plochy „O“ (plochy občanského vybavení) v ulici Antonínské (domy s pečovatelskou službou).

AD 13) p. X.Y.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu města Hluk – převod plochy PV (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu BI (plochy pro bydlení individuální) – části parcel p.č. 1393/1, 1393/2, 1393/3 v k.ú. Hluk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 1393/1, 1393/2, 1393/3 z ploch „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochy „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/23

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 1393/1, 1393/2, 1393/3 z ploch „PV“ (plochy veřejných

prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochy „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

AD 14) úložiště zeminy

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit zařazení do územního plánu města nalezení vhodné lokality pro úložiště zeminy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - nalezení vhodné lokality pro úložiště zeminy v rámci k.ú. Hluk.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/24

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - nalezení vhodné lokality pro úložiště zeminy v rámci k.ú. Hluk.

AD 15) Český zahrádkářský svaz (kolona)

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu města – návrh nové zahrádkářské kolony na parcelách p.č. 3840/4, 3836/1 a části p.č. 3833/137 v k.ú. Hluk s podmínkou vyjádření Českého zahrádkářského svazu, ZO Hluk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 3840/4, 3833/137 a pozemku p.č. 3836/1 z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) a „DS“ (plochy pro silniční dopravu) na plochu pro zahrádkářskou kolonii.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/25

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemků p.č. 3840/4, 3833/137 a pozemku p.č. 3836/1 z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) a „DS“ (plochy pro silniční dopravu) na plochu pro zahrádkářskou kolonii.

AD 16) části pozemků v oblasti ulice Hradištská

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu schválit navrhovanou změnu části pozemků v oblasti ulice Hradištská z kategorie Z1 na kategorii SO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk v dané lokalitě z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) na plochu „SO“ (plochy smíšené obytné) – žadatelé jsou vlastníci pozemků v dotčené lokalitě.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/26

Zastupitelstvo města zamítlo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk v dané lokalitě z plochy „Z.1“ (plochy zemědělské specifické) na plochu „SO“ (plochy smíšené obytné) – žadatelé jsou vlastníci pozemků v dotčené lokalitě.

AD 17) v lokalitě „Hlucká přehrada“

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu schválit navrhovanou změnu územního plánu v lokalitě „Hlucká přehrada“ dle žádosti pana X.Y. Proti záměru protestuje Moravský rybářský svaz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk změna u pozemků p.č. 3809/12, 3809/13, 3723/141, 3723/140 z plochy „K“ (plochy krajinné zeleně) na plochu „RI“ (plochy rodinné rekreace) – žadatel pan X.Y.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/27

Zastupitelstvo města zamítlo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk změna u pozemků p.č. 3809/12, 3809/13, 3723/141, 3723/140 z plochy „K“

(plochy krajinné zeleně) na plochu „RI“ (plochy rodinné rekreace) – žadatel pan X.Y.

AD 18) v lokalitě za zdravotním střediskem u závodu Hanon

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit změnu územního plánu - zmenšit plochu pro sport a rekreaci na plochu veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch – parkoviště pro závod Hanon a obyvatele sídliště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk – změnit část plochy pro sport a rekreaci na plochu veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/28

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk – změnit část plochy pro sport a rekreaci na plochu veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch.

AD 19) p. X.Y. – rozšíření fotovoltaiky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města mění **Usnesení: ZM 03/2015/10** z jednání zastupitelstva 25.02.2015 o schválení změny Územního plánu Hluk - změny využití pozemků p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 v k.ú. Hluk z plochy hromadné rekreace „RH 83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“ - rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o na znění:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - změnu využití pozemků p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 v k.ú. Hluk z plochy hromadné rekreace „RH 83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“ - rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení: ZM 17/2017/29

Zastupitelstvo města změnilo **Usnesení: ZM 03/2015/10** z jednání zastupitelstva 25.02.2015 o schválení změny Územního plánu Hluk - změny využití pozemků p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 v k.ú. Hluk z plochy hromadné rekreace „RH 83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“ - rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o. na znění:

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - změnu využití pozemků p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 v k.ú. Hluk z plochy hromadné rekreace „RH 83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“ - rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o.

AD 20) p. X.Y a p. X.Y.

Rada města souhlasí se stanoviskem stavební komise a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit změnu v územním plánu – zařazení pozemku p.č. 3703/16 jako plochu pro bydlení (BI). Pozemek je nepřístupný, město Hluk nemá v sousedství parcely 3703/16 žádné pozemky ve svém vlastnictví a není možné zde vést inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemku p.č. 3703/16 jako plochu pro bydlení (BI) – žadatelé paní X.Y. a pan X.Y.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/30

Zastupitelstvo města zamítlo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk

u pozemku p.č. 3703/16 jako plochu pro bydlení (BI) – žadatelé paní X.Y. a pan X.Y.

AD 21) Lokalita ve Staré Hoře a rozšíření rekreace individuální RI 15

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - rozšíření rekreace individuální „RI 15“.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/31

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - rozšíření rekreace individuální „RI 15“.

AD 22) Lokalita bývalého komunálu ulice Čtvrtě – změna PV na SO, prodaná část pozemku p.č. 3296/1 (p. X.Y.)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemku p.č. 3296/1 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu „SO“ (plochy smíšené obytné).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/32

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemku p.č. 3296/1 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu „SO“ (plochy smíšené obytné).

AD 23) Lokalita ulice Kostelní – změna PV na BI část parcely p.č. 1124/15 (p. X.Y.)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemku p.č. 1124/15 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 17/2017/33

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u části pozemku p.č. 1124/15 z plochy „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch) na plochu „BI“ (plochy pro bydlení individuální).

AD 24) Lokalita ulice Kostelní – změna BI na PV pozemku p.č. 1117 – RD po panu X.Y.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemku p.č. 1117 z plochy „BI“ (plochy pro bydlení individuální) na plochu „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/34

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk u pozemku p.č. 1117 z plochy „BI“ (plochy pro bydlení individuální) na plochu „PV“ (plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch).

AD 25) Cyklostezka Hluk – Kunovice

Stavební komise doporučuje radě města vyprojektovat cyklostezku Hluk – Kunovice směrem od ulice Ostrožské (mezi Prutexem a autoservisem) - přes lokalitu Pod Sádkama - směrem na Ostrožské pole – Nivky – směrem k vepřínu Zevos.

Rada města doporučuje zastupitelstvu navrhnout do územního plánu trasu cyklostezky do Kunovic, v blízkosti silnice Hluk – Kunovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - vedení budoucí trasy cyklostezky Hluk - Kunovice: cyklostezka povede směrem na Ostrožské pole – Nivky – směrem k vepřínu Zevos, v blízkosti silnice Hluk – Kunovice.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/35

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - vedení budoucí trasy cyklostezky Hluk - Kunovice: cyklostezka povede směrem na Ostrožské pole – Nivky – směrem k vepřínu Zevos, v blízkosti silnice Hluk – Kunovice.

AD 26) Úprava regulativů

Návrh usnesení:

Usnesení: ZM 17/2017/36

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk v části regulativů:

- úpravy prostorových regulativů – Penkův statek – na 3. NP
- zpracovat § 18 v nezastavěném území ve vybraných plochách (např. žádost p. X.Y. a p. X.Y.) „Z.1“ a viničních tratích doplnit možnost umístění drobných staveb
- u ploch „DS“ (plochy pro silniční dopravu), „V“ (plochy výroby a skladování), „SO“ (plochy smíšené obytné) Územního plánu Hluk – u uvedených ploch je dopravní infrastruktura přípustná
- zpracovat přípustnost protipovodňových hrází.

PRO: 15 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 17/2017/36

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk v části regulativů:

- úpravy prostorových regulativů – Penkův statek – na 3. NP
- zpracovat § 18 v nezastavěném území ve vybraných plochách (např. žádost p. X.Y. a p. X.Y.) „Z.1“ a viničních tratích doplnit možnost umístění drobných staveb
- u ploch „DS“ (plochy pro silniční dopravu), „V“ (plochy výroby a skladování), „SO“ (plochy smíšené obytné) Územního plánu Hluk – u uvedených ploch je dopravní infrastruktura přípustná
- zpracovat přípustnost protipovodňových hrází.

AD 27) Návrhové plochy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - změnit všechny návrhové plochy na stavové plochy.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/37

Zastupitelstvo města schválilo návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk - změnit všechny návrhové plochy na stavové plochy.

6. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 24.04.2017

Mgr. Martina Braunerová:

AD 1) Čerpání rozpočtu I.Q.2017

Po prostudování materiálů k čerpání rozpočtu za I.Q.2017 – finanční výbor bere tento materiál na vědomí.

Zastupitelstvo města bere na vědomí čerpání rozpočtu města Hluk za I.Q. 2017.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/38

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí čerpání rozpočtu města Hluk za I.Q. 2017.

AD 2) Rozpočtové opatření č. I

Příjmy - rozpočet schválený **74.626.900,--**

4116	Dotace MK ČR - dolňácké slavnosti	+	250.000,--
4116	Dotace MŠMT ČR – ZŠ	+	558.300,--
4216	Dotace MŽP – SFŽP Optimalizace kotelny MŠ	+	883.000,--
4341	Sociální péče	+	3.000,--
1122	DPPO za obec	-	54.000,--
1211	DPH	+	700.000,--
1334	Odvody za odnětí půdy ze ZPF	+	110.000,--

= 77.077.200,--

Financování – rozpočet schválený **39.705.000,--**

Výdaje – rozpočet schválený **114.331.900,--**

3113	Dotace MŠMT ČR – ZŠ	+	558.300,--
2143	Informační centrum	+	55.000,--
3313	Kino	+	3.000.000,--
3319	Dotace MK ČR - dolňácké slavnosti	+	250.000,--
	Klub kultury	-	250.000,--
4354	Chráněné bydlení	-	1.213.000,--
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	50.000,--

= 116.782.200,--

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu ke schválení rozpočtové opatření 2017 č. I.

Ing. Křížan – tady je navýšení o zajišťovací sedačky – dvojnásobná částka. Na dokrytí chybějících výdajů se částka 700 tis. Kč přesune z chráněného bydlení, kde jsou naplánované investice a nové prostory pro pečovatelky.

Ing. Šimčík - dnes mně přišly od stavebního dozoru vícepráce na kino v částce 500 tis. Kč. Zjistilo se, že jsou křivé zdi, u pódia je rozdíl až o 9 cm. Křivost všech zdí nebyla řešena v původním projektu, musí se dávat až 3x omítka. Firma ZESS, která provádí práce, za toto nemůže. Navrhují dát kromě těch 500 tis. Kč ještě 300 tis. Kč jako rezervu vzhledem ke stavu budovy.

Ing. Lenka Dvořáčková – firma ZESS si u naší firmy v srpnu loňského roku objednala práce a od srpna nám ještě fakturu neuhradila.

Ing. Šimčík – proč si nám to neřekla? Řešilo by se to.

Ing. Dvořáčková – město jim platí a ZESS neplatí dál firmám.

Ing. Šimčík – stavební dozor p. Bartošová je přísná, nepodepíše jim ani korunu navíc. 30. května by měla být kolaudace, zmizí lešení, začnou se dělat podlahy. V současné době se dělají vevnitř omítky.

Navýší se daňové příjmy o 700 tis. Kč a navýší se výdaje na kině o 700 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje I. Rozpočtové opatření roku 2017.

Příjmy - rozpočet schválený **74.626.900,--**

4116	Dotace MK ČR - dolňácké slavnosti	+	250.000,--
4116	Dotace MŠMT ČR – ZŠ	+	558.300,--
4216	Dotace MŽP – SFŽP Optimalizace kotelny MŠ	+	883.000,--
4341	Sociální péče	+	3.000,--
1122	DPPO za obec	-	54.000,--

1211	DPH	+	700.000,--
1334	Odvody za odnětí půdy ze ZPF	+	110.000,--
			= 77.077.200,--

Financování – rozpočet schválený **39.705.000,--**

Výdaje – rozpočet schválený **114.331.900,--**

3113	Dotace MŠMT ČR – ZŠ	+	558.300,--
2143	Informační centrum	+	55.000,--
3313	Kino	+	3.000.000,--
3319	Dotace MK ČR - dolňácké slavnosti	+	250.000,--
	Klub kultury	-	250.000,--
4354	Chráněné bydlení	-	1.213.000,--
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	50.000,--
			= 116.782.200,--

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/39

Zastupitelstvo města schválilo I. Rozpočtové opatření roku 2017:

Příjmy - rozpočet schválený **74.626.900,--**

4116	Dotace MK ČR - dolňácké slavnosti	+	250.000,--
4116	Dotace MŠMT ČR – ZŠ	+	558.300,--
4216	Dotace MŽP – SFŽP Optimalizace kotelny MŠ	+	883.000,--
4341	Sociální péče	+	3.000,--
1122	DPPO za obec	-	54.000,--
1211	DPH	+	700.000,--
1334	Odvody za odnětí půdy ze ZPF	+	110.000,--
			= 77.077.200,--

Financování – rozpočet schválený **39.705.000,--**

Výdaje – rozpočet schválený **114.331.900,--**

3113	Dotace MŠMT ČR – ZŠ	+	558.300,--
2143	Informační centrum	+	55.000,--
3313	Kino	+	3.000.000,--
3319	Dotace MK ČR - dolňácké slavnosti	+	250.000,--
	Klub kultury	-	250.000,--
4354	Chráněné bydlení	-	1.213.000,--
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	50.000,--
			= 116.782.200,--

AD 3) Žádost o dotace z rozpočtu města nad Kč 50 000 Kč

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení žádosti o dotace – Oblastní charita Uherské Hradiště ve výši 230 000 Kč a Římskokatolická farnost Hluk ve výši 400 000 Kč.

Římskokatolická farnost Hluk

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 400 000 Kč Římskokatolické farnosti Hluk a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. DZ/7/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 400 000 Kč s Římskokatolickou farností Hluk na opravu varhan farního kostela sv. Vavřince v Hluku.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 17/2017/40

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši 400 000 Kč Římskokatolické farnosti Hluk a současně schválilo Veřejnoprávní smlouvu č. DZ/7/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 400 000 Kč s Římskokatolickou farností Hluk na opravu varhan farního kostela sv. Vavřince v Hluku.

Oblastní charita Uherské Hradiště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 230 000 Kč Oblastní charitě Uherské Hradiště, Velehradská tř. 247, 686 01 Uherské Hradiště a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. DZ/8/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 230 000 Kč s Oblastní charitou Uherské Hradiště na úhradu osobních nákladů (mezd a včetně odvodů) pracovníků v přímé péči (pečovatelek) v Charitním domově v Hluku 70 000 Kč, v Odlehčovací službě 20 000 Kč, pečovatelské službě v chráněném bydlení v Hluku 120 000 Kč a 20 000 Kč na osobní asistenci v rodinách zdravotně postižených osob v Hluku.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/41

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí dotace ve výši 230 000 Kč Oblastní charitě Uherské Hradiště, Velehradská tř. 247, 686 01 Uherské Hradiště a současně schválilo Veřejnoprávní smlouvu č. DZ/8/2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 230 000 Kč s Oblastní charitou Uherské Hradiště na úhradu osobních nákladů (mezd a včetně odvodů) pracovníků v přímé péči (pečovatelek) v Charitním domově v Hluku 70 000 Kč, v Odlehčovací službě 20 000 Kč, pečovatelské službě v chráněném bydlení v Hluku 120 000 Kč a 20 000 Kč na osobní asistenci v rodinách zdravotně postižených osob v Hluku.

AD 4) Účetní závěrka města za rok 2016

Účetní závěrka města za rok 2016 - rada města schválila na svém zasedání 15.03.2017 Inventarizační zprávu ústřední inventarizační komise. Zastupitelstvo města na základě zák. č. 220/2013 Sb. musí schválit účetní závěrku, která obsahuje rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu a Inventarizační zprávu ÚIK. Jedná se o nezbytný legislativní krok. Pokud by se účetní závěrka neschválila, porušil by se zákon. Po schválení zastupitelstvem se musí vystavit protokol o schválení účetní závěrky, kde jsou uvedeni jmenovitě zastupitelé, kteří pro ni hlasovali. Zastupitelé nezodpovídají za účetní závěrku.

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení účetní závěrky za rok 2016 vč. Inventarizační zprávy ústřední inventarizační komise.

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Hluk za rok 2016.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/42

Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku města Hluk za rok 2016.

AD 5) Kontrola pokladny

Byla provedena fyzická kontrola pokladny a členové finančního výboru konstatují, že fyzický stav pokladny souhlasí s účetním. Rovněž pokladní doklady jsou vedeny v intencích zákona.

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

Usnesení: ZM 17/2017/43

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

7. Informace o činnosti orgánů města a jiné

- Rekonstrukce ulice Boršické – Ing. Křížan – zítra se otevírají obálky na Ředitelství silnic Zlínského kraje ve Zlíně. Jedu tam jako zástupce města. Kolik je podaných nabídek nevíme. Bližší informace zatím nemáme, pokud se do 14 dnů zakázka vyhodnotí, pak budeme vědět, jak to bude s ulicí dál vypadat při slavnostech nebo při rekonstrukci sportoviště.
- Přístavba a nástavba kina – Ing. Šimčík - už tady bylo celkem vše řečeno v předcházející bodu. Původní smlouva byla na částku 15.058.000 Kč, dnes spolu s vícepracema činí celkem částka 20.879.000 Kč + 2 mil. Kč sedačky. Práce už spějí ke konci, fasáda ze zadní a boční části budovy je už hotová, dělá se přední část. 1. září se spustí výuka, na slavnosti už proběhne výstava jízdy králů.
- Opravy místních komunikací – starý a nový Lán, Hrnčířská, garáže na sídlišti
Ing. Šimčík – oprava komunikace na starém a novém Láně měla být hotová zítra, udělala se už dnes, je zde hotový nový koberec.
Mgr. Michalčíková – kdo opraví ty zničené chodníky?
Ing. Šimčík – opravíme my, protože to nezpůsobila firma, ale neukáznění řidiči.
V ulici Hrnčířské byl problém, že se nedalo projet do ulice Nad Kaštancem. Vozovka se proto narovнала, z jedné strany se udělala obruba a navezl se makadam. Garáže na sídlišti – tady rada města rozhodla pouze o opravách spojovacích cest mezi garážema.
- Opravy chodníků – Mlýnská 2x, proluky 2x (Okluková x Hlavní x Sadová) – Ing. Šimčík – chodník v ulici Mlýnské od ulice Hlavní až po most a u Plynotopu je hotový. Opravu chodníku v proluce mezi ulicemi Okluková a Hlavní vyhrála firma Tufír, chodník v proluce mezi ulicemi Sadová a Hlavní firma Slovácké dopravní stavby Hluk.
Ing. Křížan – Státní fond dopravní infrastruktury chce po nás doplňující informace na akci „Bezbariérové chodníky“, proto si myslím, že dotaci získáme a udělala by se asi nejdříve horní strana, která je v horším stavu.
- Ukončení působení ve funkci ředitelky Základní školy Hluk – Ing. Křížan - paní ředitelka podala žádost o ukončení působení ve své funkci, proto bych chtěl do konce měsíce dubna vypsát konkurz. Nástup nového ředitele 1. srpna. Tím, že jsem se věnoval územnímu plánu, nechávám tuto věc na zítra.
- Přehled kulturních akcí do konce června
p. Marie Plačková:

30.04.2017 v 15:00 - Hlucky bombóz na tvrzi
30.04.2017 v 15:00 - stavění máje na zahradě DCHB
07.05.2017 - Už bude máj na sportovní hale
14.05.2017 - Školní Akademie na sportovní hale
19.05.2017 - Cestovatelská beseda, Hlučani – letem, světem na tvrzi
04.06.2017 v 8:00 - Sečení trávy v parku u tvrze
04.06.2017 - Obleč sa správně do kroja v přednáškovém sále sportovní haly
08.06.2017 - Absolventský koncert ZUŠ na tvrzi
25.06.2017 v 15:00 - Nazdob si koňa na památkových domcích
29.06. - 02.07.2017 - XXIII. dolňácké slavnosti písní a tanců s tradiční jízdou králů
- Vodní prvek na náměstí – Ing. Šimčík - první nabídku jsme měli od firmy Aquadom, byly to kameny o velikosti okolo 80 cm za cenu 60 tis. Kč, ale byly nízké. Podali jsme návrh na výšku kamenů 1, 5 metru, kde už byla cena okolo 311 tis. Kč, což se nám zdálo drahé. Oslovila se další firma, která nenabízí instalaci. Musí tam být čerpadlo, hlídač hladiny, proto jsem oslovil další firmu i pana Zálešáka. Zatím se mně do dnešního dne ještě nikdo neozval.

- Revitalizace zeleně v Hluku – Ing. Šimčík - je podepsaná smlouva, rozpočet byl přes 3 mil. Kč, vyhrála firma Florstyl Kunovice za cenu 1, 6 mil. Kč. Půjde o úpravy zeleně u hřbitova, u Fernetu, tzv. Kohútí zátoka naproti mateřské školy, nad tribunou sportovní haly, před budovou městského úřadu a parčík nad úřadem. Dotace činí 60 %.
- Repasování vánočních ozdob – Ing. Křížan - v loňském roce se vyměnilo vánoční osvětlení na stromu, členové rady města navrhli provést opravu (repas) vánočních ozdob, které bývají umístěny na sloupech veřejného osvětlení. Ozdoby byly odvezeny do firmy Ateliér Maur, která provede opravy.
- Změna termínu příštího zasedání zastupitelstva – Ing. Křížan - další zasedání zastupitelstva proběhne 21.06.2017, původně bylo naplánováno o sedm dnů později.
- Nezaměstnanost a VPP přes úřad práce

<i>Obec, okres, kraj</i>	<i>Počet uchazečů</i>	<i>nezaměstnanost v %</i>
Hluk	117	3,77
ORP Uh. Hradiště	2 736	4,39
ORP Uherský Brod	1 308	3,67
okres Uh. Hradiště	4 058	4,18
Zlínský kraj	18 217	4,5
ČR	356 112	4,8

➤ Daňové příjmy

<i>skutečnost 1 – 4/2016</i>	<i>skutečnost 1 – 4/2017</i>	<i>srovnání skutečnosti roku 2016 s rokem 2017</i>
15 520 190,29 Kč	16 535 495,40 Kč	1 015 305,11 Kč

➤ Stavy účtů k 26.04.2017

Běžný účet u KB	16 816 165 Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájem DCHB	4 823 579 Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	5 029 Kč
Účet ČNB	1 798 455 Kč

Celkem účty 23 443 228 Kč

Otevřený úvěr

Úvěr Čs. spořitelna – dlouhodobý	17 000 000 Kč
Čerpaný úvěr k 22.02.2017	0 Kč

- Distribuce Hluckých novin - Ing. Křížan - noviny se prodávaly v potravinách U Nemravů, u Hájků – potraviny DUHA. Zavedením elektronické evidence tržeb si musí dát marži a daň, cena by byla jiná, proto se v budoucnu budou prodávat pouze na Informačním centru města Hluk, v knihovně a pokladně městského úřadu.
p. Marie Plačková – je nějaký termín, kdy bude informační centrum přestěhováno na náměstí?

Ing. Křížan - termín do konce května, aby na slavnosti už fungovalo na náměstí, protože máme odkaz na informační centrum uveden už v propagačních materiálech na slavnosti.

p. Plačková – počítá se s nákupem kopírky na informační centrum?

Ing. Křížan – není to tak jednoduché kvůli licenci, za kopírování se musí platit autorský poplatek.

p. Plačková – je to služba občanům, pokud by chtěl někdo např. okopírovat zprávu od lékaře.

Ing. Křížan – probereme to ještě na radě města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/44

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

8. Diskuse

p. Julie Šuránková – chci se zeptat, bavili jsme se už někdy o kompostérech.

Ing. Křížan – jsou nabídky od dotačních firem, kdy proběhne dotazníkové šetření a po odevzdání můžeme požádat o dotaci. Jedná se o opakovatelné výzvy o dotace.

Ing. Šimčík – mám informace od pána, který nám dělá rozšíření sběrného dvora. Až přijede, sdělí nám více informací a poradí. Pokud bude o kompostéry zájem, dotaci rozjedeme.

p. Soviš – chtěl bych poděkovat úřadu, že nechal opravit lavičky u křížku, jak se jde do starých hor.

Mgr. Martina Braunerová - u potoka, kde se řadí průvod na slavnosti je škaredé zábradlí. Nešlo by opravit?

Ing. Křížan – zábradlí je v majetku silnic, slíbili nám už v loňském roce, že ho ponatírají.

Mgr. Mátlová - jak se pokládal kabel nízkého napětí v ulici Ostrožská, chybí tam zrcadla?

Ing. Křížan – zrcadla se tam umístí, jejich původní umístění bylo v kolizi s trasou nízkého napětí.

p. Marie Plačková - někdo nafotil ořezané stromy až na kmeny ve Staré hoře?

Ing. Křížan – v lednu se ořezaly topoly a vrby na cestě směrem do Starých hor, byly ořezány za asistence odborného pracovníka.

p. Antonín Ratajský – plánuje se čištění potoka?

Ing. Křížan – mluvil jsem ohledně této akce s p. X.Y. Proběhla i v loňském roce a škola údajně letos čištění potoka nechystá.

p. Antonín Ratajský – já myslím koryto?

Ing. Šimčík – to je věc Povodí Moravy a mluvil jsem s jejich pracovníkem, letos pouze posečou břeh před slavnostma.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 17/2017/45

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

9. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:45 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 4. května 2017

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil:

p. Karel Bojko: dne 04.05.2017

p. Ing. Martin Dufka: dne 05.05.2017

Ing. Martin Křížan
starosta

Neanonymizovaný zápis z jednání zastupitelstva města je k dispozici pro občany města k nahlédnutí na sekretariátu městského úřadu.

Vyvěšeno dne: 05.05.2017

Sňato dne: