

Zápis č. 4 **z veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne** **30.03.2011 od 17.00 hodin**

Přítomni : 17+1

Omluveni : p.Kateřina Říhová, Mgr. Igor Dostal, Ing. Šimon Pachtl

1. Zahájení

a) ověřovatelé zápisu : p. František Gál, Ing. Antonín Uhlíř

PRO : 17 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/01

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu p. Františka Gála a Ing. Antonína Uhlíře.

b) schválení programu - tak jak byl všem zastupitelům zaslán :

2. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 02.02.2011

3. Převody pozemků v k.ú. Hluk

a) změna usnesení zastupitelstva města v souvislosti s odkupem pozemků na cyklostezku Hluk – Dolní Němčí

b) prodej pozemků v ulici Horní Drahy

c) prodej pozemku – části parcely p.č. 3861/1, který je v současné době pronajímán firmě Víno Blatel a.s.

4. Poplatek za přípojku novostavby na kanalizační řad

5. Záměr o vybudování protipovodňových opatření včetně finančního pokrytí v letech 2012 a 2013

6. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

7. Projednání závěrů ze zasedání kontrolního výboru

8. Informace o činnosti orgánů města a jiné

9. Diskuse

10. Závěr

PRO : 17

PROTI : 0

ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/02

Zastupitelstvo města schválilo program zasedání zastupitelstva města tak, jak byl všem zastupitelům zaslán.

2. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného **02.02.2011**

Ing. Šimčík : přednesl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 02.02.2011 č. 3/11/01 - 3/11/08.

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 02.02.2011 č. 3/11/01 - 3/11/08.

PRO : 17

PROTI : 0

ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/03

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 02.02.2011 č. 3/11/01 - 3/11/08.

17.10 hodin – příchod Ing. Martin Polách (stav 18)

3. Převody pozemků v k.ú. Hluk

a) změna usnesení zastupitelstva města v souvislosti s odkupem pozemků na cyklostezku Hluk – Dolní Němčí

Z důvodů postupného vyjasňování majitelů pozemků (dražba, dědictví) je nutno změnit usnesení, a to následovně :

- č. 16/08/08 ze dne 26.11.2008, bod 19, změna vlastníků od p.xx a p.xx na Dolňácko a.s., Družstevní 520, Hluk a p.xx
- č.22/09/12 ze dne 29.07.2009 změna vlastníků od p.xx, p.xx a p.xx na : p.xx a p.xx.

Ostatní, tj. parcelní čísla a cena, zůstává stejné.

Návrh : zastupitelstvo města mění usnesení zastupitelstva města v souvislosti s odkupem pozemků na cyklostezku Hluk – Dolní Němčí :

- č. 16/08/08 ze dne 26.11.2008, bod 19, změna vlastníků od p.xx a p.xx na Dolňácko a.s., Družstevní 520, Hluk a p.xx
- č.22/09/12 ze dne 29.07.2009 změna vlastníků od p.xx, p.xx a p.xx na : p.xx a p.xx.

Ostatní, tj. parcelní čísla a cena, zůstává stejné.

PRO : 18 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/04

Zastupitelstvo města změnilo usnesení zastupitelstva města v souvislosti s odkupem pozemků na cyklostezku Hluk – Dolní Němčí :

- č. 16/08/08 ze dne 26.11.2008, bod 19, změna vlastníků od p.xx a p.xx na Dolňácko a.s., Družstevní 520, Hluk a p.xx.
- č.22/09/12 ze dne 29.07.2009 změna vlastníků od p.xx, p.xx a p.xx na : p.xx a p.xx.

Ostatní, tj. parcelní čísla a cena, zůstává stejné.

b) prodej pozemků v ulici Horní Drahy

Jedná se o pozemky za zahradou p. xx a pod garáží téhož majitele. Pozemek p.č.1841/1 – 34 m² (zahrada) rada města, na návrh komise výstavby, doporučuje schválit za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Prodej pozemků p.č. 1849/1 – 27 m² (ostatní plocha) a p.č. 1849/2 – 182 m² (orná půda) rada města, rovněž na návrh komise výstavby, do doby schválení nového územního plánu, doporučuje zamítnout. Pro upřesnění uvádím, že garáž je povolena na výjimku, která skončila v roce 1998.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č.1841/1 – 34 m² (zahrada) v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk p. xx za cenu odhadní, poplatky hradí kupující

PRO : 18 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/05

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p.č.1841/1 – 34 m² (zahrada) v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk p. xx za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

Návrh : zastupitelstvo města zamítá prodej pozemků p.č. 1849/1 – 27 m² (ostatní plocha) a p.č. 1849/2 – 182 m² (orná půda) v trati Horní Drahy, v k.ú. Hluk

PRO : 14 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 4

Usnesení : 4/11/06

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemků p.č. 1849/1 – 27 m² (ostatní plocha) a p.č. 1849/2 – 182 m² (orná půda) v trati Horní Drahy, v k.ú. Hluk

- c) prodej pozemku – části parcely p.č. 3861/1, který je v současné době pronajímán firmě Víno Blatel a.s.

Komise výstavby odprodej pozemku o velikosti cca 5.150 m² (z celkových 21.356 m² – vinice) nedoporučuje. Rovněž rada navrhuje zastupitelstvu prodej zamítnout. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města zamítá prodej pozemku - části parcely p.č. 3861/1 v k.ú. Hluk

PRO : 16 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 2

Usnesení : 4/11/07

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemku - části parcely p.č. 3861/1 v k.ú. Hluk.

4. Poplatek za přípojku novostavby na kanalizační řad

Impuls k návrhu na vybírání poplatku za připojení vznikl na základě několika faktorů, a to vysokých nákladů na výstavbu ZTV (základního technického vybavení), legislativní možnosti tyto poplatky vybírat a výsledků jednání s odprodejem humen na výstavbu nového sídliště rodinných domů v ulici Zabartoničí. Např. v Bánově platí za přípojku cca 150 tisíc u nově vybudovaných sítí. Rada města těsnou většinou projednávání této záležitosti postoupila zastupitelstvu, na konkrétní výši případného příspěvku se nedohodla. Nebyl odsouhlasen ani návrh, zda by se vybíral pouze u nových nebo i u starých sítí.

Ing. Šimčík : v roce 2004 byl proveden výkup pozemku a směna mezi p. Mléčkou, p. Vlkovou, p. Blahou a p. Prachařem. Toto se podařilo za 157,-Kč/m².

Město nechalo zpracovat studii zástavby této lokality firmou Visualcad Uh.Hradiště - 11 variant, které rada projednala a vybrala variantu č. 11. Bylo vyčleněno 34 domů, 11 na nových pozemcích s tím, že by se vykoupily pozemky - humna v Zabartoničí, udělaly by se sítě a město by nabízelo k další zástavbě a majitelé by dostali 1 stavební místo. Obešel jsem osobně všechny, tuto variantu zamítli, proto rada přehodnotila a zadala zpracovat studii jinou, aby měl každý ve svém humně domek,

bylo potřeba vykoupit 30 m a dalších 30 m by bylo na komunikaci. Znovu jsem všechny obešel 2x a opět neuspěl. Dokonce proběhlo i veřejné zasedání rady na tvrzi, nedomluvili jsme se, neprošel ani metr prodeje. Pak se prodaly 4 místa, nechal se zpracovat projekt na základní technické vybavení (elektro, veřejné osvětlení, kanalizace, vodovod, plyn a komunikace) máme stavební povolení na kanalizaci a vodovod, elektro je hotové. Cena pozemku v roce 2004 byla 121,-Kč/m², my jsme kupovali a prodávali majitelům za 157,-Kč/m², to byla cena po vydání územního rozhodnutí. Mezi tím se změnila pozemky ze zahrad na pozemky stavební pozemek a vím, že u dvou humen se prodávaly pozemky, jeden za 550,-Kč/m². Proto jsme v radě projednali a navrhli zařadit do programu zastupitelstva, protože máme za povinnost hospodařit s majetkem města hospodárně. Pokud během 5 let zhodnotíme někomu majetek trojnásobně, je namístě projednat v zastupitelstvu. Řeknu příklady z okolí. Byl jsem v Bánově a tam podepisují smlouvy se všemi majiteli pozemků, od každého požadují 150 tis. Kč. Až lidé poplatek zaplatí, pak se začnou budovat inženýrské sítě. Dále například v Lidečku majitelé pozemků, kterých se zasítování týkalo, nabídli městu 45% svých pozemků zadarmo, např. z 1.000 m 450 m dali zdarma a 550 m si nechali na stavbu.

My máme v rozpočtu, že vybudujeme kanalizaci a vodovod, není tam plyn, komunikace se v dohledné době neudělá, předpokládám, že v roce 2013 v základní podobě bude. Na radě jsme se na ničem konkrétním nedomluvili, proto jsme dali k projednání do zastupitelstva.

Ing. Jiří Dohnal : nechali jste zpracovat 11 variant, proč někdo nepřišel předtím, než jste zadali zpracování a nezeptal se lidí, zda na to přistoupí, ušetřila by se spousta peněz. Kolik to stálo ?

Ing. Šimčík : nevím přesně, ale typuju okolo 30 - 50 tis. Kč. Rada považovala za důležité přijít před Vás s nějakou variantou. Částku prověřím.

Ing. Jiří Dohnal : chtěli jste vzít 30 m z pozemku, který měl 50 m, co by jsme na 20 m postavili ?

sl.Josefíková – každý má děti, vnuky ve věku, kdy chtějí stavět, proč by si prodávali své pozemky. Kdyby jste se před tím, než jste nechali zpracovat studii zeptali lidí, ušetřili by jste peníze i energii.

p.David Hájek : všechny strany máme v programu podpora výstavby mladých rodin. V novém územním plánu bude cca 150 stavebních míst, humna. Mělo by se předejít spekulacím, že pokud někomu zhodnotíme humno z ničeho na 450,-Kč/m² a ten ho následně prodá.

p.Marie Mitáčková : týká se platba za sítě pouze ulice Orejské nebo všech ulic ?

Ing. Šimčík : ne všech, ale tam kde se plánuje nová zástavba

p.Marie Mitáčková : a bude platit celá ulice poplatek za přípojku ?

Ing. Šimčík : jen humna, nová výstavba

p. Ludmila Fízelová : nemělo by se rozlišit na ten, kdo staví na svém pozemku nebo ten, kdo spekulativně prodá pozemek ?

p. Alois Omelka : zbytečně se tady dohadujeme, stavební komise měla předložit nějaké 3 varianty radě, protože nejsme schopni se na ničem domluvit.

Ing. Šimčík : předpokládal jsem, že to tak dopadne, rada rozhodla, že se tento bod dá na program zastupitelstva a zaujme nějaké stanovisko.

p. Julie Šuránková : myslím si, že by to bylo nefér vůči stavebníkům jim teď dodatečně zpřísnit podmínky a stanovit poplatky za přípojku. Mělo se o tom uvažovat, než začala výstavba, mělo být promyšleno dopředu. Není to fér vůči lidem,

kteří si chtějí postavit ve svém humně. Mělo by se o tomto uvažovat až u výstavby u Svedrupu.

Ing. Křížan : je to tak 4 roky zpátky, kdy jsme chtěli přinutit lidi, aby prodali staré, neobydlené domy, stodoly. Je vytypovaných cca 180 volných domů. Firmy, které zpracovávají územní plány nutí osídlovat opuštěné domy a stodoly a nerozšiřovat obec.

Ing. František Dufka : dávám protinávrh – zda se bude v budoucnu zastupitelstvo města zabývat zpoplatněním jakýchkoliv přípojek novostaveb na kanalizační řad

PRO : 10 PROTI : 2 ZDRŽEL SE : 6

Usnesení : 4/11/08

Zastupitelstvo města nepřijalo usnesení, aby se zastupitelstvo města v budoucnu zabývalo zpoplatněním jakýchkoliv přípojek novostaveb na kanalizační řad.

5. Záměr o vybudování protipovodňových opatření včetně finančního pokrytí v letech 2012 a 2013

V rámci protipovodňových opatření je možné opravit rozhlas, základní položkou je rekonstrukce městského rozhlasu na bezdrátovou variantu. Žádost by se podala prostřednictvím Mikroregionu Ostrožsko, výzva není zatím zveřejněna, očekává se každým dnem, proto bychom měli být připraveni. Na Hluk činí náklady na bezdrátový rozhlas 2.845.030,-Kč, digitalizace protipovodňových plánů 43.000,-Kč, lokální varovný systém cca 92.000,-Kč, celkové náklady činí 3.076.490,-Kč. Dotace by měla dělat 90%, vlastní zdroje by činily 307.649,-Kč. Rada města podání žádosti o dotaci doporučuje schválit, přestože projekt musí být předfinancován obcemi, tj. pravděpodobně překlenovací úvěr. Na rozpočet 2011 bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje záměr o vybudování protipovodňových opatření včetně finančního pokrytí v letech 2012 a 2013

PRO : 16 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 2

Usnesení : 4/11/09

Zastupitelstvo města schválilo záměr o vybudování protipovodňových opatření včetně finančního pokrytí v letech 2012 a 2013.

6. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

Mgr. Martina Braunerová - předsedkyně finančního výboru :

Finanční výbor zasedal dne 28.03.2011 s následujícím programem :

- 1) Obecně závazná vyhláška Města Hluk č. 1/2011 o místních poplatcích
- 2) Úpravy v rozpočtu
- 3) Kontrola pokladny

AD 1) Obecně závazná vyhláška Města Hluk č. 1/2011 o místních poplatcích

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení Obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích.

Hlasování finančního výboru : PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

p. Julie Šuránková : v článku 6 je stanovena splatnost poplatku do 30.04., neřeší se, pokud v průběhu roku poplatní povinnost zanikne. Pokud člověk nahlásí, je možnost požádat o vrácení poměrné části. Např., když v průběhu roku pojde pes, může si občan požádat o vrácení částky, v případě, že tuto skutečnost do 30 dnů nahlásí.

Návrh p. Julie Šuránková : doplnit do Obecně závazné vyhlášky Města Hluk č. 1/2011 o místních poplatcích do Čl. 3, odstavec 3) – přeplatek je možno vyzvednout na pokladně městského úřadu do 30 dnů od zániku poplatkové povinnosti.

PRO : 11 PROTI : 4 ZDRŽEL SE : 3

Usnesení : 4/11/10

Zastupitelstvo města schválilo návrh p. Julie Šuránkové : doplnění do Obecně závazné vyhlášky Města Hluk č. 1/2011 o místních poplatcích do Čl. 3, odstavec 3) – přeplatek je možno vyzvednout na pokladně městského úřadu do 30 dnů od zániku poplatkové povinnosti.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Hluk č. 1/2011 o místních poplatcích

PRO : 18 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/11

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku Města Hluk č. 1/2011 o místních poplatcích.

AD 2) Úpravy v rozpočtu

Paní Juřeníková seznámila členy finančního výboru s návrhem změn rozpočtu na rok 2011, finanční výbor nemá připomínek a doporučuje tyto úpravy zastupitelstvu ke schválení.

Hlasování finančního výboru : PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje následující úpravy v rozpočtu roku 2011

I. Návrh úprav rozpočtu r. 2011

Příjmy - rozpočet schválený	60.508.000,--	
Dotace – sběrný dvůr	+ 16.000.000,--	
Dotace – sčítání lidu	+ 24.000,--	
Filmový klub	+ 20.000,--	
	=	76.552.000,--
Financování – rozpočet schválený	- 1.483.000,--	

Výdaje – rozpočet schválený **59.025.000,--**

Odpady, sběrný dvůr	+ 15.475.000,--	
Kanalizace, vodovod ZTV Orelská	+ 1.500.000,--	
Komunikace-silnice	- 1.500.000,--	
Územní plánování	+ 25.000,--	
Filmový klub	+ 20.000,--	
Klub kultury	+ 500.000,--	
Místní správa	+ 24.000,--	
		= 75.069.000,--

PRO : 18 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/12

Zastupitelstvo města schválilo následující úpravy v rozpočtu roku 2011.

I. Návrh úprav rozpočtu r. 2011

Příjmy - rozpočet schválený	60.508.000,--	
Dotace – sběrný dvůr	+ 16.000.000,--	
Dotace – sčítání lidu	+ 24.000,--	
Filmový klub	+ 20.000,--	
	=	76.552.000,--
Financování – rozpočet schválený	- 1.483.000,--	

Výdaje – rozpočet schválený **59.025.000,--**

Odpady, sběrný dvůr	+ 15.475.000,--	
Kanalizace, vodovod ZTV Orelská	+ 1.500.000,--	
Komunikace-silnice	- 1.500.000,--	
Územní plánování	+ 25.000,--	
Filmový klub	+ 20.000,--	
Klub kultury	+ 500.000,--	
Místní správa	+ 24.000,--	
		= 75.069.000,--

AD 3) Kontrola pokladny

Byla provedena kontrola pokladní hotovosti, stav souhlasí.

Hlasování finančního výboru : PRO : 5 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

PRO : 18 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/13

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

7. Projednání závěrů ze zasedání kontrolního výboru

Kontrolní výbor se zabýval evidencí docházky zaměstnanců městského úřadu a místního hospodářství, využíváním telefonů, výsadbou zeleně v ulici Hradištské a projekty revitalizace zeleně v ulici Závodní a Hřbitovní.

Zápis z kontroly č.1/2011

Provedl: Julie Šuránková, Alois Omelka, Ing.Šimon Pachtl

Datum: 15.03.2011

I. Obnova městské zeleně

- 1) Kontrola výběrového řízení na akci „Veřejná zeleň před městským úřadem, v ulici Závodní a pasport zeleně města Hluk“
- 2) Kontrola výkresové dokumentace akce „Veřejná zeleň v ulici Hradištské“ - nahlédnutí do výkresové dokumentace, rozpočet akce, důvod vykácení stromů v Hradištské ulici, náhrada zeleně v oceněné hodnotě

Ad 1) Výběrové řízení – poptávka na akci „Veřejná zeleň před městským úřadem, v ulici Závodní a pasport zeleně města Hluk“ byla místostarostou p. Davidem Hájkem korektně odeslána 3 firmám v oblasti zahradní a krajinářské tvorby. Byl zvolen cenově nejvýhodnější uchazeč a s ním podepsána smlouva o dílo. Kontrolní výbor v tomto bodě opět požádá místostarostu k nahlédnutí do výkresové dokumentace, až bude k dispozici.

Závěr: Nebyly shledány žádné nesrovnalosti.

Ad 2) Veřejná zeleň v ulici Hradištské – kontrola výkresové dokumentace a objasnění důvodu odstranění stromů, případně jejich náhrada ve stejné ceně. K nahlédnutí byly k dispozici veřejné poptávky a vítězná firma na uvedenou akci. (Florstyl Uherské Hradiště). Byl předložen také rozpočet akce.

Závěr:

Kontrolní výbor shledal v rozpočtu nesrovnalost – vyúčtovaná položka za vysázené trvalky v počtu cca 1961 ks v Hradištské ulici v celkové hodnotě přes 51.000 Kč, přičemž po obhlídce uvedeného prostoru Ing. Pachlem je zřejmé, že taková výsadba provedena nebyla. Výkresová dokumentace se ztratila a není k nalezení. Podle starosty Ing. Šimčíka ji má realizační firma. (Přičemž vždy musí mít každá z účastněných stran min. 1 paré).

Z tohoto důvodu kontrolní výbor nemohl nahlédnout na ocenění původních dřevin a objasnění důvodu pro jejich likvidaci.

Náhradu v ceně odstraněných dřevin musí město splnit jen tehdy, je-li to přikázáno vyšším orgánem.

Místostarostou p. Hájkem bylo přislíbeno, že požádá o navrácení výkresové dokumentace firmu Florstyl. Kontrola tohoto bodu se přesouvá do další kontroly.

Ing. Šimčík : vítězná firma nám už projektovou dokumentaci vrátila a trvalky v hodnotě 51.000,- Kč byly dodatkem ke smlouvě (tyto měl kontrolní výbor Ing. Pachi k dispozici) zrušeny a byly vysazeny nové sazenice.

II. Využívání služebních telefonů

Městský úřad vlastní 11 služebních telefonů, které jsou rozděleny následovně:

1. starosta Ing. Šimčík
2. místostarosta p. Hájek
3. p. Juřeníková – vedoucí ekonomického oddělení
4. p. Jelének- vedoucí místního hospodářství
5. p. Kučera – místní hospodářství
6. p. Bachan – městská policie
7. p. Mareček – městská policie
8. p. Bartošová – městská policie
9. p. Plačková – knihovna
10. p. Kupec – kino
11. hasiči

Podle sdělení vedoucí ekonomického oddělení jsou telefony využívány pouze pro služební účely, což je doloženo výpisy u faktur. Např. měsíc leden fakturovaná

částka za všechny telefony 6.510,59 Kč, čerpání např. Ing. Šimčík 1.513,13 Kč, p. Plačková 277,68 Kč, hasiči 52,72 Kč.

Kontrolu provádí ekonomické oddělení. K měsíční výši nákladů za hovorné podle předložených faktur nemá kontrolní výbor připomínku.

Závěr:

Kontrolní výbor konstatuje, že není zpracován vnitroorganizační předpis o nakládání se služebními telefony, s jednotlivými pracovníky není sepsána dohoda o převzetí telef. přístroje ani hmotná zodpovědnost, taktéž není stanoven limit měsíčních finančních nákladů na provoz mobilního telefonu pro jednotlivé pracovníky.

III. Dodržování Zákoníku práce

AD1) Pracovní řád

Pracovní řád vydaný 29.12.2006 nabyt účinnosti 01.01.2007, od té doby nebyl doplňován. Zejména čl. VI, kde je stanovena pracovní doba jednotlivých úseků jak místního hospodářství, tak i městské policie, je potřeba aktualizovat, protože neodpovídá skutečnosti. Další drobné úpravy vyžaduje i čl. II o povinnosti zaměstnanců při nástupu do zaměstnání.

AD2) Evidence docházky

Příchod a odchod z práce je zaznamenáván v Knize docházky, která je umístěna na jednotlivých pracovištích. Za její úplnost a správnost jsou zodpovědní příslušní vedoucí pracovníci.

U evidence zaměstnanců městského úřadu nebyly shledány žádné nedostatky, drobné administrativní chyby (jméno zaměstnavatele a platnost knihy od-do) byly ihned odstraněny.

Městská policie má společnou knihu docházky se zaměstnanci městského úřadu. U městské policie se vyskytují případy, že si nepíší odchod z práce. Kontrolní výbor tedy nemohl u těchto zaměstnanců městské policie provést kontrolu dodržování pracovní doby a rozpisu služeb. Kontrola se přesouvá na příští čtvrtletí.

Stejný případ je i u místního hospodářství. Neúplnost evidence docházky znemožnila kontrolu návaznosti s hodinami vykázanými na pracovních výkazech. Kontrola se z důvodu zapracování nového vedoucího místního hospodářství pana Jelénka přesouvá na poslední čtvrtletí roku 2011.

AD3) Vzdělávání zaměstnanců a školení

V oblasti vzdělávání zaměstnanců nebyly shledány podstatné závady. Poslední pravidelné každoroční školení řidičů proběhlo 23.03.2010, zúčastnilo se ho 17 zaměstnanců, 11.02.2010 se základního kurzu strojníků zúčastnil 1 pracovník, opakovaného školení strojníků dne 09.12.2010 se zúčastnili 4 pracovníci. Platnost průkazů odborné způsobilosti je pravidelně kontrolována příslušnými vedoucími pracovníky.

V jednom případě a sice u „Pověření pro osoby zajišťující bezpečný přechod dětí a školní mládeže přes pozemní komunikaci,“ skončila 1 roční platnost. Podle vyjádření pana starosty bude v co nejkratším termínu sjednána náprava.

Ing. Šimčík : o pověření bylo již požádáno dne 02.03.2011 Městský úřad Uherské Hradiště – odbor dopravy, vyjádření přijde přímo pověřeným lidem, ne úřadu. Vyžádáme si kopie a založíme.

Návrh na opatření:

Zastupitelstvo bere zprávu kontrolního výboru na vědomí a ukládá :

- 1) místostarostovi p. Hájkovi – zajistit podklady pro kontrolní výbor a sice výkresovou dokumentaci od firmy Florstyl. Termín: do 1 měsíce
- 2) starostovi města Ing. Šimčíkovi – aktualizovat pracovní řád. Termín: do příštího zasedání zastupitelstva
- 3) starostovi města Ing. Šimčíkovi – v případě využívání pracovníků místního hospodářství na převádění dětí přes silnici zajistit platné pověření u obecního úřadu s rozšířenou působností
- 4) všem vedoucím pracovníkům – dbát na řádnou a úplnou evidenci docházky u svých podřízených v souladu s pracovním řádem

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolního výboru včetně uložených úkolů :

- 1) místostarostovi p. Hájkovi – zajistit podklady pro kontrolní výbor a sice výkresovou dokumentaci od firmy Florstyl. Termín: do 1 měsíce
- 2) starostovi města Ing. Šimčíkovi – aktualizovat pracovní řád. Termín: do příštího zasedání zastupitelstva
- 3) starostovi města Ing. Šimčíkovi – v případě využívání pracovníků místního hospodářství na převádění dětí přes silnici zajistit platné pověření u obecního úřadu s rozšířenou působností
- 4) všem vedoucím pracovníkům – dbát na řádnou a úplnou evidenci docházky u svých podřízených v souladu s pracovním řádem

PRO : 18

PROTI : 0

ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/14

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru včetně uložených úkolů :

- 1) místostarostovi p. Hájkovi – zajistit podklady pro kontrolní výbor a sice výkresovou dokumentaci od firmy Florstyl. Termín: do 1 měsíce
- 2) starostovi města Ing. Šimčíkovi – aktualizovat pracovní řád. Termín: do příštího zasedání zastupitelstva
- 3) starostovi města Ing. Šimčíkovi – v případě využívání pracovníků místního hospodářství na převádění dětí přes silnici zajistit platné pověření u obecního úřadu s rozšířenou působností
- 4) všem vedoucím pracovníkům – dbát na řádnou a úplnou evidenci docházky u svých podřízených v souladu s pracovním řádem

8. Informace o činnosti orgánů města a jiné

- sportovní hala, ubytovna – jednali jsme se Synotem o prodeji haly, nemají zájem. Byl vyvěšen záměr o prodeji turistické ubytovny, byli 2 zájemci a to p.Dohnal a p. Capanda. Písemnou žádost podal pouze p.Dohnal, který poté od prodeje odstoupil a podal novou žádost na pronájem ubytovny.
- výše nájemného v městských bytech – rada schválila zvýšení nájemného o 4,-Kč na 54,-Kč/m²/měsíc v městských bytech a v rodinných domech o 10%.
- prodej obrazu „Corso-Znojmo“ – v místnosti místostarosty byl obraz Corso Znojmo, který jsme nabídli galerii ve Znojmě za 5.000,-Kč.
- generální oprava vozu Liaz – v radě byla schválena oprava vozu LIAZ firmou CAO Kroměříž, oprava je hotová, stála 727 tis. Kč.
- prodej městského lesa – v radě se schválil záměr o prodeji městského lesa, žádný zájemce nebyl.
- pronájem nebytových prostor na bývalém OKP – pronájem ukončila paní Beníčková, zveřejnil se nový záměr o pronájmu a je zájemkyně na provozování masáží.
- změna zřizovací listiny Sport Hluk, příspěvková organizace – chceme začlenit do příspěvkové organizace dětská hřiště, změna zřizovací listiny se bude schvalovat v zastupitelstvu.
- kroužky v mateřské škole a provoz mateřské školy během letních prázdnin - byla připomínka, že je málo kroužků, proto jsme pozvali paní ředitelku na jednání rady a ta problematiku vyjasnila. Během prázdnin bude školka zavřena jen 4 týdny, bývala 5 týdnů.
- vítání občanů – v radě byly dva návrhy, jeden na zrušení příspěvku 2.000,-Kč na novorozeného občana a druhý na zrušení obřadu vítání novorozeného občana. Ani jeden návrh neprošel.
- košt zelí – v neděli 3. dubna se bude konat na tvrzi košt zelí, je to akce p. Vrby z Velké nad Veličkou, vystoupí zde městská posádková hudba Polahoda, Ženičky, primáš Olšavy – Lubomír Málek, kapelník Mistrůňanky Antonín Pavluš
- kniha o Hluku - je připravená, kontrolují se texty a připravuje vazba. Proběhlo výběrové řízení a vyhrála firma Grasp Zlín.
- jednosměrný provoz + parkování u tvrze – rada schválila zadání projektové dokumentace na vyhotovení jednosměrného provozu kolem staré školy a tvrze a rozšíření parkovacích míst Ing. Handlovi z Uherského Brodu.
- tržní řád města – v radě bylo schváleno zpracování Tržního řádu města, který by obsahoval problematiku podomního a pochůzkového prodeje.
- kurzy tanců pro dospělé – p. Beníčková požádala o prominutí pronájmu sálu na tvrzi, kde bude pořádat kurzy tanců pro dospělé.
- stavební úřady na obcích I.stupně - zatím se rušit nebudou, v návrhu zákona to zatím není.
- pracovníci na veřejně prospěšné práce – přijmeme 9 lidí z úřadu práce, dostávalo se 11.800,-Kč na pracovníka, letos to dělá jenom 8.000,-Kč.
- dodávka tepla do objektů ve vlastnictví města – začaly nám chodit nabídky na levnější dodávku tepla, jednáme i s firmou Atrium Therm, která nám dodává teplo. Pokud by jsme chtěli změnit dodavatele, je zde výpovědní lhůta a muselo by se udělat výběrové řízení.
- kácení topolů + nová výsadba v ulici Družstevní – bylo vykáceno 19 topolů u Niobu a novou výsadbu provedou včelaři v sobotu.
- Dolňácké slavnosti s jízdou králů – probíhají přípravy, je sestaven program.

- filmový klub v Hluku – p.Salanci : pod hlavičkou města jsme založili filmový klub, na webových stránkách města je pod kinem, každý měsíc chceme udělat nějakou akci - Jiřího Jilíka, Dr. Galušku, různé cestovatele. Vstupné bude dotované, ten, kdo bude mít průkazku bude mít slevu, průkazka bude stát 60,-Kč/rok a bude platit po celé České republice.
- oprava místních komunikací novou technologií – rada schválila opravu místních komunikací novou technologií, budou opraveny ty nejhorší výtluky. Oprava bude provedena v rámci Mikroregionu Ostrožsko. Na práce by měla být 2 roky záruka.
- prodej nepotřebných televizorů Sport Hluk, příspěvková organizace – rada schválila nabídku k prodeji 18 kusů televizorů, které byly umístěny na pokojích sportovní haly z důvodu vysokých poplatků za 500,-Kč/kus.
- nezaměstnanost - je 8,8 % k 28.02.2011, nárůst o ½ procenta.
- daňové příjmy - za první tři měsíce oproti loňskému roku 2010 jsou minus 164 tis. Kč.
- stavy účtů k 30.03.2011

Běžný účet u KB	1.308.380,--Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájem DCHB	988.821,--Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	238.818,--Kč
Účet u KB – Po stopách tradic a historie Hluku a Nemšové-CZK	4.976,--Kč
Účet u KB – Po stopách tradic a historie Hluku a Nemšové-EUR	199.134,--Kč
Účet HČ	188.846,--Kč

Celkem	účet	2.928.975,--Kč
--------	------	----------------

Nesplacené úvěry :

Úvěr Čs.spořitelna – DCHB	- dlouhodobý	10.556.000,--Kč
Úvěr KB – cyklostezka Hluk – Dolní Němčí	- dlouhodobý	5.462.068,--Kč
Úvěr Čs. spořitelna-památkové domky	- krátkodobý	5.175.510,--Kč
Celkem účty		21.193.578,--Kč

9. Diskuse

Mgr. Hrdinová Michaela : požádali mě lidé, abych se zeptala, jestli by se nemohly pořídit popelnice na bio odpad, údajně každá obec v okolí toto má, aby se dala vyvézt tráva, plevel, haluze.

Ing. Šimčík : toto bude vše řešeno na novém sběrném dvoře.

p.Alois Omelka : kdy bude probíhat oprava cyklostezky ?

Ing. Šimčík : opravovat se začne v pondělí.

p. Julie Šuránková : mluvilo se o tom, že se nechá přeměřit intenzita osvětlení, jak to dopadlo ?

p.David Hájek : spodní strana dolního konce je stejná jak spodní strana horního konce, staré a nové světla mají stejnou intenzitu.

10. Závěr

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, o nezaměstnanosti, o daňových příjmech, stavech účtů a diskusi zastupitelů.

PRO : 18 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : 4/11/15

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, o nezaměstnanosti, o daňových příjmech, stavech účtů a diskusi zastupitelů.

Zasedání bylo ukončeno v 19.30 hodin

Zápis byl vyhotoven dne : 06.04.2011

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil :

p.František Gál dne 07.04.2011

Ing. Antonín Uhlíř dne 08.04.2011

Ing. Jan Š i m č í k
starosta

Neanonymizovaný zápis z jednání zastupitelstva je k dispozici pro občany města k nahlédnutí na sekretariátu městského úřadu.