Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

Zápis č. 4
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk konaného dne 29.04.2015

Přítomni: 17
Omluveni: Mgr. Milena Šimčíková, Ing. František Dufka, Ing. Martin Polách, p. Radek Salanci

a) ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Hájek, p. Antonín Ratajský
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Ing. Petra Hájka a p. Antonína Ratajského.
PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2
Usnesení: ZM 04/2015/01
Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu p. Ing. Petra Hájka a p. Antonína Ratajského.

b) schválení programu:
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města s doplněním bodu č. 2 Prodej pozemků: f) části pozemku p.č. 2434/1 v lokalitě Pod Sádkama, v k.ú. Hluk.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/02
Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města s doplněním bodu č. 2 Prodej pozemků: f) části pozemku p.č. 2434/1 v lokalitě Pod Sádkama, v k.ú. Hluk.

c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 25.02.2015
Ing. Martin Křižan přednesl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města ze dne 25.02.2015 č.ZM 03/2015/01 – ZM 03/2015/18.
p. Bartoníček: přechod pro chodce před Obecní restaurací bude zrušený a ke kterému datu?
Ing. Křižan: v rámci dotace na Rekonstrukci náměstí města Hluk bylo i vyjádření odboru dopravy, kde doporučují ponechat dva přechody pro chodce a jeden zrušit.
p. Bartoníček: plánuje se v letošním roce úprava přechodů pro chodce? Z mého pohledu nejsou moc bezpečné, lidé si musí dávat pozor.
Ing. Křižan: organizace dopravy je upravená projektovou dokumentací, i v případě, že dotaci nezískáme, odbor dopravy nám nařídí s přechody něco udělat.
p. Bartoníček: kontrola Domu dětí a mládeže Hluk je plánovaná nebo ji navrhl někdo ze zastupitelů?
Ing. Křižan: jde o záležitost, kdy jsme měli v rámci uvolňování prostředků nějaké pochybnosti, tak jsme se rozhodli, že provedeme kontrolu, která proběhne v měsíci květnu.
p. Bartoníček: pane starosto, jste spokojený s činností Domu dětí a mládeže Hluk nebo si myslíte, že by ta činnost mohla být lepší?
Ing. Křižan: každá činnost, která podporuje děti, je dobrá, buďme vděční za každou aktivitu, která je pro děti. Jestli jsem nespokojen s činností, to nelze tak říci, spíše chci mít v pořádku hlavně finanční věci.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.02.2015 č.ZM 03/2015/01 – ZM 03/2015/18.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/03

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.02.2015 č.ZM 03/2015/01 – ZM 03/2015/18.

2. Prodej pozemků

a) p.č. 3633/3 v lokalitě Babí hora, v k.ú. Hluk

Jedná se o žádost pana X.Y. a X.Y. o odprodej pozemku p.č. 3633/3 (ostatní plocha – neplodná půda 457 m^2) v trati Babí hora. Pozemek je v územním plánu veden jako krajinná zeleň. Pozemek mají manželé X.Y. pronajatý od Města Hluk již 15 let. První pronájem byl na 10 let. Druhý pronájem byl na 5 let. Rada města schválila stanovisko stavební komise a vzhledem k plánovaným pozemkovým úpravám doporučuje zastupitelstvu prodej pozemku zamítnout. Dále rada města schválila zveřejnění záměru o pachtu na tento pozemek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemku p.č. 3633/3 v lokalitě Babí hora, v k.ú. Hluk panu X.Y. a paní X.Y.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/04

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemku p.č. 3633/3 v lokalitě Babí hora, v k.ú. Hluk panu X.Y. a paní X.Y.

b) p.č. 3699/4 a p.č. 3700/83 v ulici Boršické, v k.ú. Hluk

Jedná se o žádost pana X.Y. o odprodej pozemků p.č. 3699/4 (trvalý travní porost 469 m^2) a p.č. 3700/83 (orná půda 309 m^2) v ulici Boršická za účelem stavby rodinného domu. V územním plánu jsou pozemky vedeny jako plochy pro zemědělskou činnost. Stanovisko stavební komise bylo prodat pozemky za cenu stavebních pozemků. Nejprve rada města zveřejnila záměr o prodeji. K tomuto záměru město obdrželo další dvě žádosti o koupi těchto pozemků. První žádost byla od paní X.Y. a druhá od paní X.Y. Při dalším projednávání prodeje těchto pozemků, rada města zrušila záměr o prodeji pozemků p.č. 3699/4 a 3700/83 a doporučuje zastupitelstvu města prodej zamítnout. Rada města zároveň schválila zveřejnění záměru o pachtu pozemků p.č. 3699/4 a 3700/83.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemků p.č. 3699/4 a p.č. 3700/83 v ulici Boršické, v k.ú. Hluk.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/05

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemků p.č. 3699/4 a p.č. 3700/83 v ulici Boršické, v k.ú. Hluk.

c) p.č. 1849/1 v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk

Jedná se o žádost pana X.Y. o odprodej pozemku p.č. 1849/1 (jiná plocha – ostatní plocha 27 m^2) v ulici Horní Drahy pod stávajícím objektem, který slouží jako skladiště. Tento objekt rodina X.Y. užívá od roku 1986. V minulosti již o tento pozemek X.Y. žádali. Sousední pozemek p.č. 1849/2 (182 m^2) je ve vlastnictví Města Hluk. V územním plánu je pozemek vedený jako plocha pro individuální bydlení. Stanovisko komise výstavby je pozemek neprodávat, ale pozemek pronajmout. Rada města zamítla zveřejnění záměru o prodeji pozemku p.č. 1849/1 a doporučuje zastupitelstvu města zamítnout prodej.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemku p.č. 1849/1 v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk panu X.Y.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/06
Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemku p.č. 1849/1 v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk panu X.Y.

d) části p.č. 3716/36 u vodní nádrže Díly, v k.ú. Hluk
Jedná se o žádost pana X.Y. a manželů X.Y. o odprodej části pozemku 3716/36 (ostatní plocha – ostatní komunikace přibližně 130 m^2) u vodní nádrže Díly. Dle územního plánu se jedná o plochu pro silniční dopravu. Stavební komise doporučila radě města část pozemku neprodávat, ale pronajmout. Vzhledem k plánovaným pozemkovým úpravám rada města zamítla zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č. 3716/36 a doporučuje zastupitelstvu města zamítnout prodej. Rada města zároveň schválila zveřejnění záměru o pachtu části pozemku p.č. 3716/36.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města zamítá prodej části pozemku p.č. 3716/36 u vodní nádrže Díly, v k.ú. Hluk panu X.Y. a manželům X.Y.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/07
Zastupitelstvo města zamítlo prodej části pozemku p.č. 3716/36 u vodní nádrže Díly, v k.ú. Hluk panu X.Y. a manželům X.Y.

e) pozemky v tratích Kopánky, Starohorský potok, Štěpnice v k.ú. Hluk a pozemky v k.ú. Kunovice
Jedná se o žádost společnosti VÍNO BLATEL, a.s., Blatnice pod Svatým Antonínkem 855 o odprodej pozemků v k.ú. Hluk a k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, které má tato společnost v nájmu. Nájemní smlouva byla uzavřena 15.12.1999 se dvěma dodatky a bude končit 31.12.2024. Stavební komise nedoporučuje odprodej pronajatých pozemků. Rada města zamítla zveřejnění záměru o prodeji pozemků a doporučuje zastupitelstvu města zamítnout prodej všech pozemků, v lokalitách Kopánky, Starohorský potok a Štěpnice, v k.ú. Hluk a pozemky v k.ú. Kunovice.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemků společnosti VÍNO BLATEL, a.s., Blatnice pod Svatým Antonínkem 855, PSČ 696 71:
v lokalitě Kopánky, v k.ú. Hluk:
p.č. 3859/11, p.č. 3860/106, p.č. 3860/107, p.č. 3861/1, p.č. 3861/14,
p.č. 3871/32, p.č. 3871/49, p.č. 3887/4, p.č. 3887/10, p.č. 3888/40,
p.č. 3888/77, p.č. 3888/85, p.č. 3890/2, p.č. 3890/3, p.č. 3891/2,
p.č. 3892/1, p.č. 3892/10, p.č. 3893/6
v lokalitě Starohorský potok, v k.ú. Hluk:
p.č. 3896/93, p.č. 3898/25,p.č. 3898/35
v lokalitě Štěpnice, v k.ú. Hluk:
p.č. 3901/7, p.č. 3902, p.č. 3903, p.č. 3904,p.č. 3905/1,
p.č. 3906, p.č. 3907, p.č. 3908, p.č. 3910, p.č. 3911/2, p.č. 3911/3,
p.č. 3912/13, p.č. 3912/18, p.č. 3913, p.č. 3914/1, p.č. 3914/24,

p.č. 3915/4, p.č. 3917/6, p.č. 3917/8, p.č. 3918/30, p.č. 3918/31,
p.č. 3919/10, p.č. 3919/14, p.č. 3919/23, p.č. 3919/25, p.č. 3920/3,
p.č. 3920/7, p.č. 3920/21
v k.ú. Kunovice:
p.č. 3285/38, p.č. 3286/3, p.č. 3286/66, p.č. 3286/67, p.č. 3287/3

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/08

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemků společnosti VÍNO BLATEL, a.s., Blatnice pod Svatým Antonínkem 855, PSČ 696 71:

v lokalitě Kopánky, v k.ú. Hluk:
p.č. 3859/11, p.č. 3860/106, p.č. 3860/107, p.č. 3861/1, p.č. 3861/14,
p.č. 3871/32, p.č. 3871/49, p.č. 3887/4, p.č. 3887/10, p.č. 3888/40,
p.č. 3888/77, p.č. 3888/85, p.č. 3890/2, p.č. 3890/3, p.č. 3891/2,
p.č. 3892/1, p.č. 3892/10, p.č. 3893/6
v lokalitě Starohorský potok, v k.ú. Hluk:
p.č. 3896/93, p.č. 3898/25,p.č. 3898/35
v lokalitě Štěpnice, v k.ú. Hluk:
p.č. 3901/7, p.č. 3902, p.č. 3903, p.č. 3904,p.č. 3905/1,
p.č. 3906, p.č. 3907, p.č. 3908, p.č. 3910, p.č. 3911/2, p.č. 3911/3,
p.č. 3912/13, p.č. 3912/18, p.č. 3913, p.č. 3914/1, p.č. 3914/24,
p.č. 3915/4, p.č. 3917/6, p.č. 3917/8, p.č. 3918/30, p.č. 3918/31,
p.č. 3919/10, p.č. 3919/14, p.č. 3919/23, p.č. 3919/25, p.č. 3920/3,
p.č. 3920/7, p.č. 3920/21
v k.ú. Kunovice:
p.č. 3285/38, p.č. 3286/3, p.č. 3286/66, p.č. 3286/67, p.č. 3287/3.

f) části pozemku p.č. 2434/1 v lokalitě Pod Sádkama, v k.ú. Hluk

Firma E.ON Česká republika, s.r.o., Otrokovice nás požádala o prodej části pozemku cca do 30 m^2 z parcely p.č. 2434/1 v lokalitě Pod Sádkama, Hluk pro výstavbu nové kioskové trafostanice EEIKA, do majetku E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice. Nová kiosková trafostanice VN/NN bude sloužit pro připojení nově plánované výstavby rodinných domů v této lokalitě. Dle znaleckého posudku Ing. Martina Dufky činí cena 360,-Kč/m^2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č. 2434/1 (cca do 30 m^2) v lokalitě Pod Sádkama, v k.ú. Hluk společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice za cenu odhadní, poplatky hradí město.

PRO: 15 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 04/2015/09

Zastupitelstvo města schválilo prodej části pozemku p.č. 2434/1 (cca do 30 m^2) v lokalitě Pod Sádkama, v k.ú. Hluk společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice za cenu odhadní, poplatky hradí město.

3. Směna pozemku p.č. 2067/48 za pozemek p.č. 755/4 a část (cca 60 m^2) p.č. 755/3 ve vlastnictví města

Jedná se o žádost manželů X.Y., kteří žádají směnu s doplatkem svého pozemku p.č. 2067/48 (ostatní plocha – silnice 34 m^2) za pozemek p.č. 755/4 (ostatní plocha – zeleň 22 m^2) a za část pozemku p.č.

755/3 (ostatní plocha – zeleň 192 m^2), které vlastní Město Hluk. Dle územního plánu se jedná o plochy veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch. Stavební komise nedoporučuje směnu pozemků. Rada města doporučuje zastupitelstvu směnu pozemků s doplatkem zamítnout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá směnu pozemku p.č. 2067/48 ve vlastnictví manželů X.Y. za pozemek p.č. 755/4 a část (cca 60 m^2) pozemku p.č. 755/3 ve vlastnictví města.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 04/2015/10

Zastupitelstvo města zamítlo směnu pozemku p.č. 2067/48 ve vlastnictví manželů X.Y. za pozemek p.č. 755/4 a část (cca 60 m^2) pozemku p.č. 755/3 ve vlastnictví města.

4. Odkup pozemků v k.ú. Hluk

a) p.č. 379/15 v ulici Zahradní

Jedná se o nabídku manželů X.Y. na odkoupení pozemku p.č. 379/15 (ostatní plocha – ostatní komunikace 121 m^2) v ulici Zahradní. Stavební komise doporučila pozemek odkoupit. Rada města doporučuje zastupitelstvu odkup pozemku p.č. 379/15 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy Město Hluk. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1032-2015 od Ing. Martina Dufky je 26 370,-Kč (217,94,-Kč/m^2).

Ing. X.Y.: pozemek v ulici Zahradní vlastním spolu s manželkou, ale za cenu 217,94,- Kč jej neprodáme. Je to stejný pozemek, který se odkoupil od pana Uhlíře a za cenu kolem 500,-Kč. Navrhuji udělat pachtovní smlouvu na pozemek za cenu 1.200,-Kč za rok a zpětně proplatit od roku 2000.

Ing. Křižan: já doporučuji odkup pozemku odložit na další jednání zastupitelstva a návrh znovu projednáme. O pachtu můžeme jednat, ale zpětně je lze proplatit pouze 2 roky zpět.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města odkládá projednání odkupu pozemku p.č. 379/15 v ulici Zahradní, v k.ú. Hluk od manželů X.Y. na další jednání zastupitelstva města.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/11

Zastupitelstvo města odložilo projednání odkupu pozemku p.č. 379/15 v ulici Zahradní, v k.ú. Hluk od manželů X.Y. na další jednání zastupitelstva města.

b) p.č. 1925/6 v ulici Dílce

Jedná se o nabídku pana X.Y. na odkoupení pozemku p.č. 1925/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace 96 m^2) v ulici Dílce. Stavební komise doporučila pozemek odkoupit. Rada města doporučuje zastupitelstvu odkup pozemku p.č. 1925/6 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy Město Hluk. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1033-2015 od Ing. Martina Dufky je 20 920,-Kč (217,94,-Kč/m^2).

p. Ratajský: myslím si, že by město mělo podat zprávu žadateli o ceně pozemku, zda s ní souhlasí.

Ing. Dvořáčková: je to o komunikaci, lidé se mají přijít informovat na městský úřad. Já když jsem dávala žádost o prodej, sama jsem se zašla zeptat.

p.Šuránková: mělo by se občanovi sdělovat, že je znalecký posudek hotový.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p.č. 1925/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace 96 m^2) v ulici Dílce, v k.ú. Hluk od pana X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí město.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/12
Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemku p.č. 1925/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace 96 m^2) v ulici Dílce, v k.ú. Hluk od pana X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí město.

c) p.č. 3704/57, 3704/58, 3704/59 a 3704/60 v ulici Nad Kaštancem

Jedná se o nabídku manželů X.Y. na odkoupení pozemků p.č. 3704/57 (20 m^2), 3704/58 (30 m^2), 3704/59 (22 m^2) a 3704/60 (21 m^2) v ulici Nad Kaštancem. Všechny pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Stavební komise doporučila pozemky odkoupit. Rada města doporučuje zastupitelstvu odkup pozemků p.č. 3704/57, 3704/58, 3704/59 a 3704/60 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy Město Hluk. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1034-2015 od Ing. Martina Dufky je 19 360,-Kč (199,78,-Kč/m^2 a 217,94,-Kč/m^2).
p. Šuránková: tady se jedná o komunikaci a zelenou plochu? Proč se liší cena?
Ing. Dufka: tam, kde je asfalt, je cena za pozemek vyšší, kde je nezpevněná, cena je nižší.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků p.č. 3704/57 (20 m^2), 3704/58 (30 m^2), 3704/59 (22 m^2) a 3704/60 (21 m^2) ostatní plocha – ostatní komunikace v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk od manželů X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí město.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/13
Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemků p.č. 3704/57 (20 m^2), 3704/58 (30 m^2), 3704/59 (22 m^2) a 3704/60 (21 m^2) ostatní plocha – ostatní komunikace v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk od manželů X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí město.

5. Přijetí daru - pozemků p.č. 3704/51, 3704/52, 3704/53, 3704/54, 3704/55, 3704/56 v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk do vlastnictví města

Jedná s o nabídku manželů X.Y. daru pozemků p.č. 3704/51 (13 m^2), 3704/52 (15 m^2), 3704/53 (23 m^2), 3704/54 (27 m^2), 3704/55 (30 m^2) a 3704/56 (25 m^2) v ulici Nad Kaštancem. Všechny pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Stavební komise doporučila radě města bezplatný převod pozemků. Rada města doporučuje zastupitelstvu přijetí daru – pozemků p.č. 3704/51, 3704/52, 3704/53, 3704/54, 3704/55 a 3704/56 do vlastnictví města, poplatky spojené s převodem hradí obdarovaný, tedy Město Hluk.
p. Bartoníček: a počítá se, že se bude dál v této lokalitě stavět?
Ing. Křižan: ano počítá.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru - pozemků p.č. 3704/51 (13 m^2), 3704/52 (15 m^2), 3704/53 (23 m^2), 3704/54 (27 m^2), 3704/55 (30 m^2) a 3704/56 (25 m^2) ostatní plocha – ostatní komunikace v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk do vlastnictví města

od manželů X.Y. Poplatky spojené s převodem hradí město.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/14

Zastupitelstvo města schválilo přijetí daru - pozemků p.č. 3704/51 (13 m^2), 3704/52 (15 m^2), 3704/53 (23 m^2), 3704/54 (27 m^2), 3704/55 (30 m^2) a 3704/56 (25 m^2) ostatní plocha – ostatní komunikace v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk do vlastnictví města od manželů X.Y. Poplatky spojené s převodem hradí město.

6. **Změna Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území**

S potřebou aktualizovat směrnici přišla stavební komise. Jeden z hlavních důvodů je plánovaná rekonstrukce ulice Boršické. Kdyby se směrnice nezměnila v odstavci I., budoucí žadatelé z ulice Boršické by na plnění dle směrnice neměli nárok. Další změna je v odstavci VII. Stavební komise dále doporučuje, aby každá Žádost o zařazení do seznamu nemovitostí podléhala podání žádosti o vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, ohlášení stavby či stavebního povolení na místním odboru výstavby. Pokud se jedná o stavbu, která nevyžaduje žádnou formu souhlasu ani oznámení, dodá žadatel o tomto stanovisko odboru výstavby. Žádost není možné podat na základě dodatečného stavebního povolení. Tato formulace je zapracována do čl. III, odst. 1.

Aby byla situace kolem směrnice přehledná, doporučuje rada města zastupitelstvu města následující postup, který je rovněž zapracovaný do nového čl. VIII – Zrušovací ustanovení a tím se účinnost směrnice posunuje na čl. IX:

a) zrušit usnesení ZM 23/2014/07 ze dne 26.02.2014 o schválení Dodatku č. 1 ke Směrnici k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území, která byla vydaná na zasedání zastupitelstva města dne 26.06.2013 Usnesení: ZM 19/2013/06.
b) zrušit usnesení ZM 19/2013/06 ze dne 26.06.2013 o schválení Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.
c) vydat novou Směrnici č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území, ve které budou zapracovány změny dle stanoviska stavební komise.

p. Plačková: proč by obyvatelé ulice Boršické neměli nárok na příspěvek?

Ing. Křižan: v letošním roce se dělá v ulici kanalizace. V příštím roce se opraví silnice a za dva roky přijde někdo se žádostí o zařazení do seznamu nemovitostí a z důvodu modernizace ulice by neměli nárok. Z tohoto důvodu navrhla stavební komise změnu směrnice.

a) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města ruší usnesení ZM 23/2014/07 ze dne 26.02.2014 o schválení Dodatku č. 1 ke Směrnici k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území, vydané na zasedání zastupitelstva města dne 26.06.2013 Usnesení: ZM 19/2013/06.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/15

Zastupitelstvo města zrušilo usnesení ZM 23/2014/07 ze dne 26.02.2014 o schválení Dodatku č. 1 ke Směrnici k příspěvku na rekonstrukci, demolici s

následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území, vydané na zasedání zastupitelstva města dne 26.06.2013 Usnesení: ZM 19/2013/06.

b) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města ruší usnesení ZM 19/2013/06 ze dne 26.06.2013 o schválení Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/16

Zastupitelstvo města zrušilo usnesení ZM 19/2013/06 ze dne 26.06.2013 o schválení Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

c) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města vydává Směrnici č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/17

Zastupitelstvo města vydalo Směrnici č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

7. Žádost o zařazení do seznamu nemovitostí dle Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území

Na základě Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území komise výstavby spolu s radou města doporučuje zastupitelstvu zařadit do seznamu tyto žádosti:

a) manželů X.Y. pro dům č.p. 913 (Antonínská, Hluk) na pozemku p.č. 766 ze dne 04.06.2013.
b) manželů X.Y. pro budoucí nový dům v ulici Zahradní na pozemcích p.č. 258/3, 262 a 263/4 ze dne 05.02.2015.
c) pana X.Y. pro dům č.p. 686 (Vyšehradská, Hluk) na pozemcích p.č. 1144 a 1145/1 ze dne 03.03.2015.
d) manželů X.Y. pro dům č.p. 1175 (Čtvrtě 1175, Hluk) na pozemku p.č. 3250 ze dne 16.03.2015.

p. Šuránková: když má někdo žádost podanou z roku 2013 a je vydaná nová směrnice, musí si podat novou žádost?

Ing. Křižan: nemusí, nemá to na nic vliv.

Ing. Michalčíková: proč se žádost, která je z roku 2013 schvaluje až teď?

Ing. Křižan: protože ve směrnici je uvedeno, že žádost o finanční příspěvek musí být podána do tří let od schválení zařazení nemovitosti do seznamu. Pokud by to do tří let nestihli, tak nemají nárok na příspěvek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení následujících žádostí do seznamu podpořitelných nemovitostí dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území:

a) žádost manželů X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 913 v ul. Antonínské, Hluk.
b) žádost manželů X.Y. na výstavbu nového rodinného domu na pozemcích p.č. 258/3, 262 a 263/4 v ulici Zahradní, Hluk.
c) žádost pana X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 686 v ulici Vyšehradské, Hluk.
d) žádost manželů X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 1175 v ulici Čtvrtě, Hluk.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/18

Zastupitelstvo města schválilo zařazení následujících žádostí do seznamu podpořitelných nemovitostí dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území:

a) žádost manželů X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 913 v ul. Antonínské, Hluk.
b) žádost manželů X.Y. na výstavbu nového rodinného domu na pozemcích p.č. 258/3, 262 a 263/4 v ulici Zahradní, Hluk.
c) žádost pana X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 686 v ulici Vyšehradské, Hluk.
d) žádost manželů X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 1175 v ulici Čtvrtě, Hluk.

8. Žádost o finanční příspěvek na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinné domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území

Jedná se o žádost manželů X.Y. pro nově postavený dům č.p. 1568. Na minulém zastupitelstvu jsme schválili jejich žádost o zařazení do seznamu podporovaných nemovitostí. Stavební komise doporučuje schválení finančního příspěvku na základě předloženého „Souhlasu s užíváním stavby“. Taktéž rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000,-Kč. Manželé X.Y. jsou přihlášeni k trvalému pobytu na č.p. 1568.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60.000 Kč manželům X.Y. na výstavbu nového rodinného domu na pozemku p.č. 1236/3 v ulici U Rybníků č.p. 1568, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/19

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60.000 Kč manželům X.Y. na výstavbu nového rodinného domu na pozemku p.č. 1236/3 v ulici U Rybníků č.p. 1568,

Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

9. <u>Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města dle nařízení vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb.</u>

Touto novelou dochází k navýšení částek měsíčních odměn poskytovaných za výkon funkce uvolněným členům zastupitelstev územních samosprávných celků a navýšení maximální možné výše měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstev územních samosprávných celků o 3,5% s účinností od 1. dubna 2015. Dopady této novely do odměňování členů zastupitelstev územních samosprávných celků jsou uvedeny v metodickém doporučení Ministerstva vnitra ČR. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit odměny neuvolněným členům zastupitelstva města dle nařízení vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve výši:

- 1 708,-Kč/měsíc - člen rady
- 1 346,-Kč/měsíc - předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady
- 1 159,-Kč/měsíc - předseda rady školy
- 414,-Kč/měsíc - člen zastupitelstva
- 269,-Kč/měsíc - příplatek pro členy zastupitelstva

s účinností od 1. května 2015.

p. Šuránková: účinnost od 1. května je dána v nařízení vlády ?

Ing. Křižan: směrnice říká, že je to dnem schválení zastupitelstvem. Dnes je 29. dubna, zítra 30, tak si neumím představit jak by mzdová účetní dopočítávala dva dny. Jednodušší bude účinnost od 1. května. Může to být dnem schválení nebo dnem, kdy určí zastupitelstvo.

p. Šuránková: zpětně od prvního to nejde?

Ing. Křižan: zpětně od 1. dubna to nejde, porušil by se zákon.

<u>Návrh usnesení:</u>

Zastupitelstvo města stanovuje měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města dle Přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve výši:

- 1 708,-Kč/měsíc - člen rady
- 1 346,-Kč/měsíc - předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady
- 1 159,-Kč/měsíc - předseda rady školy
- 414,-Kč/měsíc - člen zastupitelstva
- 269,-Kč/měsíc - příplatek pro členy zastupitelstva

s účinností od 1. května 2015.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

<u>Usnesení: ZM 04/2015/20</u>

Zastupitelstvo města stanovilo měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města dle Přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve výši:

- 1 708,-Kč/měsíc - člen rady
- 1 346,-Kč/měsíc - předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady
- 1 159,-Kč/měsíc - předseda rady školy
- 414,-Kč/měsíc - člen zastupitelstva
- 269,-Kč/měsíc - příplatek pro členy zastupitelstva

s účinností od 1. května 2015.

10. <u>Změna usnesení zastupitelstva města ZM 03/2015/15 ze dne 25.02.2015 na „Rekonstrukci centrální části obce“</u>

Na minulém jednání zastupitelstva jsme schválili následující usnesení:
ZM 03/2015/15 – Zastupitelstvo města schválilo realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schválila financování záměru s celkovou výší uznatelných nákladů 11,5 mil. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 1,725 mil. Kč a schválila financování provozních výdajů projektu ve výši 120 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021.
Během podání žádosti o dotaci došlo ke změně financování záměru ze strany Města Hluk, z důvodu lepší výchozí pozice pro získání dotace. Rada města schvaluje návrh na změnu usnesení ZM 03/2015/15 zastupitelstva města ze dne 25.02.2015 a doporučuje zastupitelstvu schválit následující nové znění:
„Zastupitelstvo města schvaluje realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schvaluje financování záměru s celkovou výší nákladů 13 417,007 tis. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 5 282,682 tis. Kč a schvaluje financování provozních výdajů projektu ve výši 27 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 32 tis. Kč 2021“.
Ing. Šimčík: protože se cena vyvinula později, než byla podána žádost, je výhodnější, když město dá podíl vyšší. Je hodně podaných žádostí a nedostatek peněz. Žádné doplnění žádosti po nás nikdo nepožadoval, formálně i technicky by měla být žádost pořádku. Výběrové řízení už probíhá, v pondělí bylo vyvěšeno na Věstníku veřejných zakázek. Firmy se oslovovat nebudou, přihlásí se samy.
Ing. Hájek: kdo určil ten poměr, původně bylo 15/85, teď je 40/60?
Ing. Šimčík: toto navrhnul pan Hynek, který nám zařizoval projekt.
Ing. Hájek: nebude potřeba přestavovat výši rozpočtu?
Ing. Šimčík: zatím nebude potřeba, po schválení dotace bude nutno tuto investici do rozpočtu zařadit.

<u>Návrh usnesení:</u>
Zastupitelstvo města ruší usnesení ZM 03/2015/15 ze dne 25.02.2015: „Zastupitelstvo města schválilo realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schválilo financování záměru s celkovou výší uznatelných nákladů 11,5 mil. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 1,725 mil. Kč a schválilo financování provozních výdajů projektu ve výši 120 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021“.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

<u>Usnesení: ZM 04/2015/21</u>
Zastupitelstvo města zrušilo usnesení ZM 03/2015/15 ze dne 25.02.2015: „Zastupitelstvo města schválilo realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schválilo financování záměru s celkovou výší uznatelných nákladů 11,5 mil. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 1,725 mil. Kč a schválilo financování provozních výdajů projektu ve výši 120 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021“.

<u>Návrh usnesení:</u>
Zastupitelstvo města schvaluje realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schvaluje financování záměru s celkovou výší nákladů 13 417,007 tis. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 5 282,682 tis. Kč a schvaluje financování provozních výdajů projektu ve výši 27 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 32 tis. Kč 2021.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/22

Zastupitelstvo města schválilo realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schválilo financování záměru s celkovou výší nákladů 13 417,007 tis. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 5 282,682 tis. Kč a schválilo financování provozních výdajů projektu ve výši 27 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 32 tis. Kč 2021.

11. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

Mgr. Martina Braunerová: předsedkyně finančního výboru:
Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 27.04.2015

AD 1) Čerpání rozpočtu za I.Q. 2015
Paní Angerová seznámila velmi podrobně členy finančního výboru s čerpáním rozpočtu za I.Q. 2015 - příjmy a výdaje. Finanční výbor nemá žádné připomínky a bere tento materiál na vědomí.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města bere na vědomí čerpání rozpočtu za I.Q.2015.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/23

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí čerpání rozpočtu za I.Q.2015.

AD 2) Účetní závěrka za rok 2014
Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení předloženou účetní závěrku za rok 2014, která obsahuje rozvahu, výkaz zisku a ztrát a inventarizační zprávu ÚIK.
Ing. Křižan: rada města schválila Zprávu Ústřední inventarizační komise, zastupitelstvo musí schválit účetní závěrku. Je to nutný legislativní prvek, pokud by se účetní závěrka neschválila, porušil by se zákon.
p. Angerová: po schválení zastupitelstvem se musí vystavit protokol o schválení účetní závěrky, kde jsou uvedeni jmenovitě zastupitelé, kteří pro ni hlasovali.
p. Šuránková: nemohl by finanční výbor zasedat dříve, aby materiály dostali zastupitelé s předstihem?
Mgr. Braunerová: finanční výbor se měl svolávat o týden dříve, ale nebylo hotové čerpání a závěrka.
p. Angerová: aktuální čtvrtletní čerpání nebylo hotové. Pokud bychom zařadili až na další zasedání zastupitelstva na měsíc červen, nebylo by aktuální.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města za rok 2014.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/24

Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku města za rok 2014.

AD 3) Odpis pohledávek p. X.Y. a Probeco International, s.r.o.
Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení odpis pohledávky v plném rozsahu za zemřelou p. X.Y., která činí Kč 19.924,-Kč a která dle informace p. Angerové není možná vymáhat po žádném dědici. Dále finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení odpis pohledávky v plné výši za spol. Probeco International, s.r.o., která činí 213.293,-Kč, jelikož dle vyjádření právníků, tato pohledávka je již nevymožitelná. Dle názoru členů finančního výboru – jedná se o pohledávku, která se táhne od roku 1995 a další právní vymáhání by znamenalo zbytečně vynaložené finanční prostředky bez zdárného výsledku.

Ing. Křižan: podle názorů právníků nelze peníze vymáhat. Pokud by se dalo znovu právníkům, byly by to vyhozené peníze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odpis pohledávky za zemřelou paní X.Y. ve výši 19.924,-Kč.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/25

Zastupitelstvo města schválilo odpis pohledávky za zemřelou paní X.Y. ve výši 19.924,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odpis pohledávky za spol. Probeco International, s.r.o. ve výši 213.293,-Kč.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 04/2015/26

Zastupitelstvo města schválilo odpis pohledávky za spol. Probeco International, s.r.o. ve výši 213.293,-Kč.

AD 4) Veřejnoprávní smlouvy

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení níže uvedené veřejnoprávní smlouvy, které jsou již zahrnuty v rozpočtu na r. 2015: Římskokatolická farnost Hluk – 300.000,-Kč, TJ Spartak Hluk – 900.000,-Kč, Armsport Hluk – 60.000,-Kč, ZUŠ Uherský Ostroh – 30.000,-Kč, Oblastní Charita Uherské Hradiště – 200.000,-Kč a smlouvu Základní umělecké školy Uh. Ostroh – 25.000,-Kč, která bude do rozpočtu dodatečně začleněna.

Ing.Křižan: na základě nového zákona o rozpočtových pravidlech č. 24/2015 Sb. se situace poskytování příspěvků komplikuje. Zákon platí od 20. února, ale krajští úředníci neměli žádné informace jak má správné znění veřejnoprávní smlouvy vypadat. V rámci schválených částek se musí veřejnoprávní smlouvy schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/3/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 300.000,-Kč pro Římskokatolickou farnost Hluk, nám. Komenského 59, 687 25 Hluk na opravu fasádní zídky v aleji před kostelem sv. Vavřince a opravu sociálního zařízení u kostela.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/27

Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/3/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 300.000,-Kč pro Římskokatolickou farnost Hluk, nám. Komenského 59, 687 25 Hluk na opravu fasádní zídky v aleji před kostelem sv. Vavřince a opravu sociálního zařízení u kostela.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/4/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 900.000,-Kč pro TJ Spartak, o.s. Hluk, Boršická 1313, 687 25 Hluk, IČO: 00395455 na materiální, sportovní a zdravotní vybavení, cestovné, dopravu, ubytování, poštovné, vklady za účast na turnaji, startovné do soutěží, registrační a evidenční poplatky, odměny trenérů mládeže, náhrady rozhodčím, účetní software a odměnu pokladní, finanční odměny v anketě Sportovec Města Hluk – vše pro oddíly.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 04/2015/28

Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/4/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 900.000,-Kč pro TJ Spartak, o.s. Hluk, Boršická 1313, 687 25 Hluk, IČO: 00395455 na materiální, sportovní a zdravotní vybavení, cestovné, dopravu, ubytování, poštovné, vklady za účast na turnaji, startovné do soutěží, registrační a evidenční poplatky, odměny trenérů mládeže, náhrady rozhodčím, účetní software a odměnu pokladní, finanční odměny v anketě Sportovec Města Hluk – vše pro oddíly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/5/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 60.000,-Kč pro Armsport Hluk, o.s., Hlavní 19, 687 25 Hluk, IČO: 28552113 na reprezentaci sportovců na mistrovství světa v Malajsii a mistrovství Evropy v Bulharsku (startovné, letenky, ubytování), reprezentaci na extraligových a mezinárodních soutěžích (startovné) a sportovní výživu.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/29

Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/5/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 60.000,-Kč pro Armsport Hluk, o.s., Hlavní 19, 687 25 Hluk, IČO: 28552113 na reprezentaci sportovců na mistrovství světa v Malajsii a mistrovství Evropy v Bulharsku (startovné, letenky, ubytování), reprezentaci na extraligových a mezinárodních soutěžích (startovné) a sportovní výživu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/6/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 30.000,-Kč pro Základní uměleckou školu Uherský Ostroh, Šance 166, 687 24 Uherský Ostroh, IČO: 46254277 na úhradu energií v místě poskytovaného vzdělávání školských služeb v ZUŠ, pobočce nám. Komenského 231, 687 25 Hluk.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/30

Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/6/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 30.000,-Kč pro Základní uměleckou školu Uherský Ostroh, Šance 166, 687 24 Uherský Ostroh, IČO: 46254277 na úhradu energií v místě poskytovaného vzdělávání školských služeb v ZUŠ, pobočce nám. Komenského 231, 687 25 Hluk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/7/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 200.000,-Kč pro Oblastní charitu Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 44018886 - 100.000,-Kč na mzdy pro pečovatelky v Charitním domově v Hluku a 100.000,-Kč na mzdy pro pečovatelky pracující v terénu, v domácím prostředí a Domě s chráněným bydlením v Hluku.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 04/2015/31

Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/7/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 200.000,-Kč pro Oblastní charitu Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 44018886 - 100.000,-Kč na mzdy pro pečovatelky v Charitním domově v Hluku a 100.000,-Kč na mzdy pro pečovatelky pracující v terénu, v domácím prostředí a Domě s chráněným bydlením v Hluku.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/8/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 25.000,-Kč pro Základní uměleckou školu Uherský Ostroh, Šance 166, 687 24 Uherský Ostroh, IČO: 46254277 na startovné a dopravu žáků na ústřední kolo soutěže ZUŠ ve hře souborů lidových nástrojů, která se uskuteční ve dnech 7. a 8. května 2015 v Mikulově.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/32
Zastupitelstvo města schválilo Veřejnoprávní smlouvu číslo: DZ/8/2015 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 25.000,-Kč pro Základní uměleckou školu Uherský Ostroh, Šance 166, 687 24 Uherský Ostroh, IČO: 46254277 na startovné a dopravu žáků na ústřední kolo soutěže ZUŠ ve hře souborů lidových nástrojů, která se uskuteční ve dnech 7. a 8. května 2015 v Mikulově.

AD 5) Kontrola pokladny a pokladních dokladů
Byla provedena fyzická kontrola pokladny a členové finančního výboru konstatují, že fyzický stav souhlasí s účetním. Rovněž pokladní doklady jsou vedeny v intencích příslušných daňových zákonů.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o kontrole pokladny a pokladních dokladů.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/33
Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o kontrole pokladny a pokladních dokladů.

12. Informace o činnosti orgánů města a jiné

- Zateplení stropů městského úřadu a hasičské zbrojnice – rada města rozhodla o zateplení stropů městského úřadu a hasičské zbrojnice firmou IZOTRADE foukanou izolací. Zateplení městského úřadu stálo 150.968,-Kč, zateplení hasičské zbrojnice 56.177,-Kč. Mělo by se zlepšit zateplení budovy.
- Městské kino (tepelný audit od firmy TESPORA, průběh PD) – proběhlo několik konzultací se Základní uměleckou školou, která by se do kina přestěhovala. Podala se žádost o dotaci na zateplení obvodového pláště, výměnu oken a zateplení stropů. Vnitřní část by se realizovala až po vyjádření hasičů a hygieny. Do konce roku by měla být hotová hrubá stavba.
- Projektová dokumentace pro spojnice ulice Orelská a Zabartoníčí – je zde pouze zpevněná cesta, proto na základě podnětů občanů je v rozpočtu vyčleněna částka na zhotovení projektové dokumentace, která byla zadána Ing. Handlovi.
- Projektová dokumentace ulice Kostelní – taktéž na základě podnětu občana je zadáno vypracování projektové dokumentace Ing. Handlovi.
- Zásady pro poskytování příspěvku na narozené dítě – rada města schválila na základě podnětu p. Karla Bojka zvýšení příspěvku na narozené dítě z částky 2 tis. Kč na 4 tis. Kč. Vydaly se zásady pro poskytování tohoto příspěvku, do kterých se zapracovaly ještě další podmínky. Zásady jsou k dispozici na webových stránkách města.

- Nová diabetoložka MUDr. Zuzana Kubíková na bývalém OKP – MUDr. Hrouzková odešla do důchodu a nabídla se za ni do Hluku MUDr. Zuzana Kubíková.
- Dotace na „Bezbariérové chodníky I. a II. Etapa ulice Hlavní“ – na základě sdělení Státního fondu dopravní infrastruktury nám dotaci neschválili z důvodu nedostatků v projektové dokumentaci. Bude vyhlášeno II. kolo pro podání žádosti o dotaci.
- Nabídka na odkoupení areálu tenisových kurtů a přilehlých pozemků v lokalitě Zelnice – pan X.Y. a pan X.Y. nabídli městu k odkupu tenisové kurty. Odhad jejich znalce činil 4 mil. 200 tis. Kč**,** cena za přilehlé pozemky 270 tis. Kč. Znalecký posudek, který si město nechal zpracovat Ing. Martinem Dufkou činí 3 mil. 100 tis. Kč. Proto se ptám zastupitelů, zda k odkupu mají nějaké připomínky. Chceme svolat schůzku s panem X.Y. a X.Y. a jednat o ceně.
  Mgr. Mitáček: co je k tomu vede, že kurty prodávají?
  Ing. Křižan: že nemají čas ani věk se jim věnovat, že by chtěli věnovat čas spíše vnoučatům. Pro město je důležité, že přišli s nabídkou za námi, i když tvrdí, že nějakého zájemce mají. Můj názor je získat kurty i pozemky vedle, otevřel by se příjezd k ubytovně. Mohlo by se tam vybudovat obrovské dětské hřiště jak je v Ostrožské Lhotě nebo golfové hřiště. Pan X.Y. s panem X.Y. mají přání, aby kurty byly zachovány.
- Nová ozvučovací technika pro klub kultury – v radě města se schválil nákup zvučící techniky - zesilovače, mix pultu a portů pro divadlo a zvučení hudebních nástrojů. Porty zatím nejsou zakoupené.
- ZTV v plánované lokalitě Pod Sádkama – v současné době se pracuje na projektové dokumentaci, která řeší příjezdovou komunikaci mezi firmou Niob a Prutex. Komunikace není dostatečně zpevněná. Projektová dokumentace se tvoří, územní řízení bylo na 3 měsíce přerušeno. Až bude dodána projektová dokumentace, bude se pokračovat v řízení.
  p. Bartoníček: kolik domků bude tato lokalita obsahovat?
  Ing. Křižan: první ulice 10 domků.
  p. Bartoníček: kolik bude maximum domů?
  Ing. Šimčík: 34 domů v 1. etapě na městských pozemcích, 10 domů na sousedních soukromých parcelách.
  p. Bartoníček: kolik je prodaných parcel?
  Ing. Šimčík: 10 je prodaných.
  p. Bartoníček: kdo bude mít zájem, může přijít na město?
  Ing. Křižan: pokud přijde 5-6 zájemců, tak by se uvažovalo o dalším prodeji parcel.
- ZTV v plánované lokalitě Nad Kaštancem – probíhá oslovení jednotlivých vlastníků firmou Investa Uherské Hradiště, aby se mohl vystavit vodovod a kanalizace.
- Dotazník v Mateřské škole Hluk – jde o záměr rodičů, kteří chtěli diagnostikovat některé věci. Protože je paní ředitelka už měsíc nemocná, nemůžeme vyhodnotit. Až bude zdravá, urna se otevře za její přítomnosti, dále vedoucí školní jídelny a zástupce rodičů a provede se statistické vyhodnocení.
  p. Bartoníček: proč vznikla tato anketa?
  Ing. Křížan: na základě připomínek rodičů. Jedná se o zjištění spokojenosti s provozem školky, se stravou, kroužky, oblíbenost učitelek a někteří požadují i logopedickou třídu.
- Telefony – pevné linky provozované Městem Hluk (fax, koupaliště) – nechali jsme udělat průzkum, kolik by v budoucnu stály pevné linky. Požádal jsem firmu DAT Uherské Hradiště o vyhodnocení. Pokud bychom přešli na IP telefony, tak by celková investice stála 45.568,-Kč, návratnost 10 měsíců. To znamená, že od příštího ledna by se mohlo začít výrazně šetřit, protože měsíční částka je 6.768,-Kč, od toho přechodu by činila 2.138,-Kč. Pevná linka na koupališti byla zrušená, faxová pevná na úřadě zůstane zachována.

- Rekonstrukce ulice Boršické – ulice je v současné době zavřená, příští týden by měla být otevřená. Dodělává se I. etapa kanalizace, nastane II. etapa, kdy vodárny jako majitelé vysoutěží dodavatele, v červnu se podepíší smlouvy a do konce roku by měla být kanalizace hotová. Následně na to naváže rekonstrukce vozovky, stání pro auta, nové chodníky, které by měly být širší, aby odpovídaly normám. Vozovka se začne opravovat na jaře příštího roku. Je problém s chodníky na konci ulice Boršické na levé straně, pozemky jsou soukromé až po vozovku. Roznášely se smlouvy o právu provést a umístit stavbu na jejich pozemcích, aby se mohlo zahájit územní rozhodnutí. Silnice by měla být v 6,5 m, balená.
  p. Bartoníček: nemělo by se řešit i parkování v ulici Boršické?
  Ing. Šimčík: ano, počítá se s 26 novými parkovacími místy.
- Uzavírka silnice mezi Hlukem a Boršicemi (04.05.2015 – 31.08.2015) – dostali jsme oznámení, jde o uzavírku mostu na k.ú. Boršice, který je v havarijním stavu a bude se opravovat.
- Transformace tepelného hospodářství Města Hluk – loni v září se vypověděla smlouva firmě Atrium Therm. Po zvážení jsme dospěli k názoru, že vybereme nového dodavatele, vyhlásí se nová soutěž. Firma MIX MAX - ENERGETIKA nám pomáhá sestavit podmínky. Některé kotle jsou v žalostném stavu.
- Nové dopravní značení na novém a starém Láně – na základě podnětů občanů, kteří mají v zimním období problém ubrzdit v ulici Květnové se udělá změna dopravního značení. Ulice Lánská a Mladá by byly jako hlavní a v ulici Prostřední a Dělnické by se dávala přednost v jízdě.
- Situace kolem bývalého výrobního závodu Autopal (parkování, emise, parkoviště) – za zdravotním střediskem u Autopalu se buduje nová zpevněná plocha. Na základě rozhodnutí rady jsme nechali vybudovat parkoviště pro 30 aut, včera se parkoviště otevřelo. Je problém, že některým nespokojeným obyvatelům bytovek vadí kamiony, závod Autopal, všechno. Jenom pro zajímavost, v těch krásných zelených plochách, které tam město vysadilo je beton, který je silně kontaminovaný bývalou výrobou z Autopalu. Toto je monitorováno a může se stát, že se to vybudované parkoviště jednoho dne vytěží. Minulý týden jsem byl na jednání s novým panem ředitelem Autopalu, který má myšlenku vybudovat příjezd nákladních aut ze zadní části ulice Boršické. Já jsem oslovil p. Kulhavého, který je vlastníkem jedné parcely v oblasti průmyslové zóny a nastínil jsem mu cenu dle předběžného posudku. Ten by pozemek vyměnil za 1.000-1.500 m^2 na stavbu rodinného domu a zbytek za tím louka nebo orná půda. Toto město nemá a kdyby trval na takové výměně, bylo by to s komplikacemi.
  Pokud má někdo z obyvatel bytovek nějaký problém, ať přijde a budeme to řešit. Nelíbí se mně způsob udávání některých obyvatel, ať už udávání parkování na zelené ploše nebo udávání stavební činnosti. Pokud se k tomu některé orgány postaví striktně, může se stát, že nové vybudované parkoviště zavřeme. Udělal jsem jeden krok, písemně za město požádal Státní pozemkový úřad, který je vlastníkem pozemků za bytovkami, zda by se nedal vykoupit jeden pozemek, na kterém by se vybudovalo parkoviště pro obyvatele, kteří tam bydlí. Ten nám odpověděl, že na pozemek p.č. 1602/5 se vztahuje zákon o půdě a situace je komplikovaná, z důvodu existence staveb na pozemku. Kromě místních komunikací se na pozemku nachází také trvalé porosty a tyto skutečnosti vylučují bezúplatný převod pozemku na město.
  Někteří lidé si stěžují na zápach a zhoršující se stav ovzduší v okolí závodu, podle emisí, které závod pravidelně dělá, je vše v pořádku.
- Nezaměstnanost - k 31.03. má Hluk evidovaných 155 uchazečů o zaměstnání, podíl nezaměstnanosti je 4,94 %. Zlínský kraj má 7,1% nezaměstnaných.
- Daňové příjmy- za 1.– 4. měsíc byly daňové příjmy v letošním roce 14.210.456 Kč, v loňském roce 15.894.916 Kč, oproti loňsku je propad 10,6 %.

- Stavy účtů k 29.04.2015:

Běžný účet u KB	9.701.076,-Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájmy DCHB	2.890.465,-Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	227.100,-Kč
Účet ČNB	238.263,-Kč
Celkem účty	13.056.904,-Kč

Nesplacené úvěry k 29.04.2015

Úvěr Čs.spořitelna – DCHB - dlouhodobý	1.785.000,-Kč
Úvěr Mercedes-Benz Financial Services-nákladní auto Mitsubishi Fuso	52.350,-Kč
Celkem účty	1.837.350,-Kč

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech a stavu účtů.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/34
Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech a stavu účtů.

13. Diskuse

p. Šuránková: uvažuje se o přechodu pro chodce u pizzerie, u proluky?
Ing. Šimčík: je to jeden z problému řešení chodníků v ulici Hlavní, toto se řešilo na minulém zastupitelstvu. Byla to jeden problém z dotace na chodníky, protože je zde šířka vozovky 8 m, na přechod má být maximum 7 m. Řešilo by se buď ostrůvkem nebo zúžením vozovky. Bude se řešit v rámci vyhlášení II. kola pro podání žádosti o dotaci na chodníky v ulici Hlavní, které proběhne ještě v letošním roce.

14. Závěr

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města bere na vědomí diskuzi občanů a zastupitelů.
PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení: ZM 04/2015/35
Zastupitelstvo města vzalo na vědomí diskuzi občanů a zastupitelů.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:30 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 5. května 2015

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil: p. Ing. Petr Hájek dne 06.05.2015 ……..

p. Antonín Ratajský dne 06.05.2015 ……..

Ing. Martin Křižan
starosta

Neanonymizovaný zápis z jednání zastupitelstva je k dispozici pro občany města k nahlédnutí na sekretariátu městského úřadu.

Vyvěšeno dne: 07.05.2015
Sňato dne: