

Zápis č. 14

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk konaného dne 14.12.2016

Přítomni: 16+1+1

Omluveni: p. Radek Salanci, p. Libor Plaček, Ing. Martin Dufka

1. Zahájení

- a) ověřovatelé zápisu: Ing. Mgr. Lenka Dvořáčková, Ing. Martin Polách

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Mgr. Lenku Dvořáčkovou a Ing. Martina Polácha.

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 14/2016/01

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu Ing. Mgr. Lenku Dvořáčkovou a Ing. Martina Polácha.

- b) schválení programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města.

PRO: 16

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/02

Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města.

17:10 hod – příchod Ing. František Dufka (stav 17)

- c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 26.10.2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 26.10.2016 č. ZM 13/2016/01 – ZM 13/2016/16.

PRO: 17

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/03

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 26.10.2016 č. ZM 13/2016/01 – ZM 13/2016/16.

2. Prodej pozemků v k.ú. Hluk ve vlastnictví města

- a) p.č. 767 v ulici Antonínské

Jedná se o žádost pana X.Y. a paní X.Y. o odprodej pozemku p.č. 767 (dle KN společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří o rozloze 35 m²). Dle územního plánu se jedná o plochu BI (plochy pro bydlení individuální). Stavební komise doporučila radě města pozemek prodat za cenu stavebního pozemku. Rada města schválila zveřejnění záměru o prodeji pozemku a doporučuje zastupitelstvu prodej schválit za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy manželé X.Y. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1144-2016 od Ing. Martina Dufky je 19 770 Kč (564,71 Kč/m²). Znalecký posudek obdrželi i manželé X.Y. a s navrženým oceněním souhlasí. Vlastníci sousedních parcel p.č. 770, 765, 791/2 nebyli s prodejem seznámeni, neboť vlastníkem je město Hluk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 767 v ulici Antonínské, v k.ú. Hluk (dle KN společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří o rozloze 35 m²) panu X.Y. a paní X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/04

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p.č. 767 v ulici Antonínské, v k.ú. Hluk (dle KN společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří o rozloze 35 m²) panu X.Y. a paní X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

17:20 hod. – příchod Mgr. Martina Braunerová (stav 18)

b) p.č. 7502 v trati Babí hora

Jedná se o žádost pana X.Y. o odprodej pozemku p.č. 7502 (dle KN trvalý travní porost o rozloze 173 m²). Dle územního plánu se jedná o plochu Z.I (plocha zemědělská specifická). Stavební komise doporučila radě města pozemek prodat. Rada města schválila zveřejnění záměru o prodeji pozemku a doporučuje zastupitelstvu prodej schválit za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy pan X.Y. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1140-2016 od Ing. Martina Dufky je 4 970 Kč (27,92 Kč/m²). Znalecký posudek pan Míšek obdržel a s navrženým oceněním souhlasí. Vlastníci sousedních parcel p.č. 3635/9, 3634/7 byli s prodejem seznámeni.

p. Julie Šuránková: rybáři s tím souhlasí?

Ing. Křížan: ano, souhlasí, ke svému pozemku se dostanou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 7502 (dle KN trvalý travní porost o rozloze 173 m²) v trati Babí hora, v k.ú. Hluk panu X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/05

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p.č. 7502 (dle KN trvalý travní porost o rozloze 173 m²) v trati Babí hora, v k.ú. Hluk panu X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

c) části pozemku p.č. 3634/6 v trati Babí hora dle nového GP p.č. 3634/6

Jedná se opět o žádost pana X.Y. o odprodej části pozemku p.č. 3634/6 (dle KN trvalý travní porost o rozloze 108 m²). Zpracovaný geometrický plán číslo 1832-107/2016 navrhuje rozdělení pozemku 3634/6 na tři nové pozemky. Pan X.Y. má zájem o nově vzniklou parcelu stejného p.č. 3634/6, ale již o rozloze 79 m². Dle územního plánu se jedná o plochu Z.I (plocha zemědělská specifická). Stavební komise prodej nedoporučuje. Citace stavební komise: „*Neboť by mohl být zamezen vstup na sousední pozemky – parcelní čísla 7504 (vlastník Moravský rybářský svaz) a 3634/5 (vlastník X.Y.). Pokud žadatel uhradí náklady spojené s rozdělením parcely na tři části, je možné mu část parcely přilehlé k jeho parcele (parcelní číslo 7503) prodat*“. Rada města schválila zadání vypracování geometrického plánu a následně schválila zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č.3634/6 a doporučuje zastupitelstvu prodej schválit za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy pan X.Y. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu (7 750 Kč) hradí kupující poměrnou částí na základě rozlohy kupovaného pozemku. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1140-2016 od Ing. Martina Dufky je 4 928 Kč (27,92 Kč/m²). Znalecký posudek pan X.Y. obdržel a s navrženým oceněním souhlasí. Vlastníci sousedních parcel p.č. 3632/2, 3634/7, 3634/8 byli s prodejem seznámeni.

p. Julie Šuránková: je problém, aby chodil p. X.Y. přes obecní pozemek?

Ing. Křížan: není, ale dál jsou pozemky už jenom soukromé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č. 3634/6 o rozloze 79 m² v trati Babí hora, v k.ú. Hluk panu X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí kupující poměrnou částí na základě rozlohy kupovaného pozemku.

PRO: 17 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/06

Zastupitelstvo města schválilo prodej části pozemku p.č. 3634/6 o rozloze 79 m² v trati Babí hora, v k.ú. Hluk panu X.Y. za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí kupující poměrnou částí na základě rozlohy kupovaného pozemku.

d) části pozemku p.č. 3634/6 v trati Babí hora dle nového GP p.č. 3634/8

Jedná se o žádost Moravského rybářského svazu, z.s., pobočný spolek Hluk, Sokolská 1100, Hluk o odprodej části pozemku p.č. 3634/6 (dle KN trvalý travní porost o rozloze 108 m²). Zpracovaný geometrický plán číslo 1832-107/2016 navrhuje rozdělení pozemku 3634/6 na tři nové pozemky. Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Hluk má zájem o nově vzniklou parcelu p.č. 3634/8 o rozloze 23 m². Dle územního plánu se jedná o plochu Z.I (plocha zemědělská specifická). Stavební komise se k žádosti nevyjadřovala, neboť žádost rybářů přišla až po zveřejnění záměru. Stanovisko stavební komise jde použít z případu pana Míška viz předchozí bod c). Rada města schválila zadání vypracování geometrického plánu a následně schválila zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č.3634/6 a doporučuje zastupitelstvu prodej schválit za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Hluk. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu (7 750 Kč) hradí kupující poměrnou částí na základě rozlohy kupovaného pozemku. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1145-2016 od Ing. Martina Dufky je 3 370 Kč (27,92 Kč/m²). Znalecký posudek Moravský rybářský spolek, z.s., pobočný spolek Hluk obdržel a s navrženým oceněním souhlasí. Žádost Moravského rybářského svazu, z.s., pobočný spolek Hluk a geometrického plánu 1832-107/2016 obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Vlastníci sousedních parcel p.č. 3632/2, 3634/9, 3634/6 byli s prodejem seznámeni.

Mgr. Bronislav Mitáček: kdo má tu panelovku, cestu?

Ing. Křížan: ta je naše.

Mgr. Mitáček: kdyby město chtělo něco dělat s cestou, aby pak nemuselo chodit za vlastníky pozemků.

Ing. Martin Polách: pokud si někdo oplotí pozemek na kraji, jak máme panelovku, tak si tam nevyhnete. Mohlo se udělat na parkování nějaké vyhýbací místo. Já bych pozemek neprodával, ani pozemek v předcházejícím bodě.

Mgr. Bronislav Mitáček: nechalo si město něco od singulárů mezi cestou a potokem?

Ing. Šimčík: cesta je tam 50-60 let a nikdy nebyl problém, proč by měl být problém do budoucnosti?

Ing. Křížan: cesta v této části je naše.

Ing. Polách: co když si někdo pozemek oplotí?

Ing. Křížan: v Dolním Němčí mají nový územní plán, který nedovoluje jakékoliv oplocení v extravilánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č. 3634/8 o rozloze 23 m² v trati Babí hora, v k.ú. Hluk Moravskému rybářskému svazu, z.s., pobočný spolek Hluk, Sokolská 1100, Hluk, za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí kupující poměrnou částí na základě rozlohy kupovaného pozemku.

PRO: 17 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/07

Zastupitelstvo města schválilo prodej části pozemku p.č. 3634/8 o rozloze 23 m² v trati Babí hora, v k.ú. Hluk Moravskému rybářskému svazu, z.s., pobočný spolek Hluk, Sokolská 1100, Hluk, za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu hradí kupující poměrnou částí na základě rozlohy kupovaného pozemku.

3. Odkup pozemků v k.ú. Hluk do vlastnictví města

a) pro „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ do vlastnictví města dle navrhovaného GP 1799-38/2016 a 1791-38/2016

Jedná se o odkup pozemků, na kterých město Hluk buduje inženýrské sítě a dopravní infrastrukturu pro nově vznikající ulici Nad Kaštancem. Na zastupitelstvu 31.08.2016 jsme usnesením ZM 12/2016/11 schválili cenu za vykupované pozemky a to 250 Kč/m². Stavební komise se odkupem pozemků nezabývala. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup těchto pozemků s tím, že poplatky hradí kupující, tedy město. V návrhu projednaném radou města bylo celkem 34 smluv. V současné době je 31 smluv, protože u jednoho vlastníka byla v minulosti již provedena směna a 2 vlastníci mají pozemky svázané hypoteční smlouvou. Vlastníky s hypoteční smlouvou budeme řešit samostatně. Smlouvy byly vlastníkům zaslány 05.12.2016 a do dne konání zastupitelstva měli možnost smlouvu podepsat. Pokud vlastníci smlouvu podepíší nebo doručí později, budeme zbývajících smlouvy schvalovat na dalším zasedání. Návrh smlouvy, geometrické plány č.1799-38/2016 a 1791-38/2016 a seznam vlastníků projednávaných radou obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

Ing. Křížan: dnes když těchto 17 smluv schválíme, zašleme Investě, ta je zpracuje a dá na katastr, který pozemky do tří týdnů zapíše a vlastníkům přijdou do poloviny ledna peníze.

Mgr. Bronislav Mitáček: je tam i někdo, kdo nechce smlouvu podepsat?

Ing. Křížan: ne, protože všichni podepsali smlouvu o právu provést stavbu. Zatím nepřišel nikdo s jiným požadavkem.

Mgr. Bronislav Mitáček: kolik budou náklady od firmy Investa?

Ing. Křížan: celkem 34 smluv, dělá to 77 800 Kč za všechny, v ceně je i 34 000 Kč vklad na katastr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků pro „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ v k.ú. Hluk do vlastnictví města dle navrhovaného geometrického plánu 1799-38/2016 a 1791-38/2016 za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí město, od následujících majitelů:

Poř. Č.	Jméno	Adresa	Parcela dle GP	m2	Cena/m2	Cena celkem
1	X.Y.		3703/269	97	24 250,00 Kč	61 250,00 Kč
			3704/6	24	6 000,00 Kč	
			3703/270	57	14 250,00 Kč	
			3704/7	10	2 500,00 Kč	
			3703/271	57	14 250,00 Kč	
2	X.Y.		3704/8	8	2 000,00 Kč	40 250,00 Kč
			3703/287	81	20 250,00 Kč	

			3703/285	33	8 250,00 Kč	
			3704/23	21	5 250,00 Kč	
			3704/24	7	1 750,00 Kč	
			3704/26	11	2 750,00 Kč	
3	X.Y.		3703/272	59	14 750,00 Kč	16 250,00 Kč
			3704/9	3	750,00 Kč	
			3704/10	3	750,00 Kč	
4	X.Y.		3703/273	36	9 000,00 Kč	9 750,00 Kč
			3704/11	3	750,00 Kč	
5	X.Y.		3703/274	33	8 250,00 Kč	8 750,00 Kč
			3704/12	2	500,00 Kč	
6	X.Y.		3703/276	59	14 750,00 Kč	15 500,00 Kč
			3704/13	3	750,00 Kč	
7	X.Y.		3703/278	70	17 500,00 Kč	18 250,00 Kč
			3704/14	2	500,00 Kč	
			3704/15	1	250,00 Kč	
8	X.Y.		3703/279	63	15 750,00 Kč	17 750,00 Kč
			3704/18	8	2 000,00 Kč	
9	X.Y.		3703/284	74	18 500,00 Kč	23 750,00 Kč
			3704/22	21	5 250,00 Kč	
10	X.Y.		3703/283	33	8 250,00 Kč	46 750,00 Kč
			3703/286	127	31 750,00 Kč	
			3704/28	14	3 500,00 Kč	
			3704/29	13	3 250,00 Kč	
11	X.Y.		3703/290	23	5 750,00 Kč	8 500,00 Kč
			3704/32	11	2 750,00 Kč	
12	X.Y.		3703/292	49	12 250,00 Kč	38 750,00 Kč
			3703/294	44	11 000,00 Kč	
			3704/34	14	3 500,00 Kč	
			3704/35	13	3 250,00 Kč	
			3704/37	35	8 750,00 Kč	
13	X.Y.		3703/293	54	13 500,00	21 500,00 Kč

					Kč	
			3704/36	32	8 000,00 Kč	
14	X.Y.		3703/295	31	7 750,00 Kč	16 500,00 Kč
			3704/38	35	8 750,00 Kč	
15	X.Y.		3704/43	30	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
16	X.Y.		3703/299	22	5 500,00 Kč	17 000,00 Kč
			3704/47	25	6 250,00 Kč	
			3704/48	21	5 250,00 Kč	
17	X.Y.		3704/25	11	2 750,00 Kč	8 250,00 Kč
			3704/27	22	5 500,00 Kč	

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/08

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemků pro „ZTV v ulici Nad Kaštancem“ v k.ú. Hluk do vlastnictví města dle navrhovaného geometrického plánu 1799-38/2016 a 1791-38/2016 za cenu 250 Kč/m², poplatky hradí město, od následujících majitelů:

Poř. Č.	Jméno	Adresa	Parcela dle GP	m2	Cena/m2	Cena celkem
1	X.Y.		3703/269	97	24 250,00 Kč	61 250,00 Kč
			3704/6	24	6 000,00 Kč	
			3703/270	57	14 250,00 Kč	
			3704/7	10	2 500,00 Kč	
			3703/271	57	14 250,00 Kč	
2	X.Y.		3704/8	8	2 000,00 Kč	40 250,00 Kč
			3703/287	81	20 250,00 Kč	
			3703/285	33	8 250,00 Kč	
			3704/23	21	5 250,00 Kč	
			3704/24	7	1 750,00 Kč	
			3704/26	11	2 750,00 Kč	
3	X.Y.		3703/272	59	14 750,00 Kč	16 250,00 Kč
			3704/9	3	750,00 Kč	
			3704/10	3	750,00 Kč	
4	X.Y.		3703/273	36	9 000,00 Kč	9 750,00 Kč
			3704/11	3	750,00 Kč	
5	X.Y.		3703/274	33	8 250,00 Kč	8 750,00 Kč
			3704/12	2	500,00 Kč	

6	X.Y.		3703/276	59	14 750,00 Kč	15 500,00 Kč
			3704/13	3	750,00 Kč	
7	X.Y.		3703/278	70	17 500,00 Kč	18 250,00 Kč
			3704/14	2	500,00 Kč	
			3704/15	1	250,00 Kč	
8	X.Y.		3703/279	63	15 750,00 Kč	17 750,00 Kč
			3704/18	8	2 000,00 Kč	
9	X.Y.		3703/284	74	18 500,00 Kč	23 750,00 Kč
			3704/22	21	5 250,00 Kč	
10	X.Y.		3703/283	33	8 250,00 Kč	46 750,00 Kč
			3703/286	127	31 750,00 Kč	
			3704/28	14	3 500,00 Kč	
			3704/29	13	3 250,00 Kč	
11	X.Y.		3703/290	23	5 750,00 Kč	8 500,00 Kč
			3704/32	11	2 750,00 Kč	
12	X.Y.		3703/292	49	12 250,00 Kč	38 750,00 Kč
			3703/294	44	11 000,00 Kč	
			3704/34	14	3 500,00 Kč	
			3704/35	13	3 250,00 Kč	
			3704/37	35	8 750,00 Kč	
13	X.Y.		3703/293	54	13 500,00 Kč	21 500,00 Kč
			3704/36	32	8 000,00 Kč	
14	X.Y.		3703/295	31	7 750,00 Kč	16 500,00 Kč
			3704/38	35	8 750,00 Kč	
15	X.Y.		3704/43	30	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
16	X.Y.		3703/299	22	5 500,00 Kč	17 000,00 Kč
			3704/47	25	6 250,00 Kč	
			3704/48	21	5 250,00 Kč	
17	X.Y.		3704/25	11	2 750,00 Kč	8 250,00 Kč
			3704/27	22	5 500,00 Kč	

Ing. Šimčík: mám jenom poznámku mimo hlasování, že by stálo za úvahu do budoucna zpoplatnit připojení těchto parcel na inženýrské sítě. Všem lidem se 20x

zhodnotí jejich pozemky. Požadovat ne v korunách, ale ve statisících tak, jak to před deseti lety dělali v Bánově a teď to budou požadovat v Dolním Němčí. V Orelské ulici to na zastupitelstvu neprošlo.

b) p.č. 4609/27 vedle výrobního závodu Hanon Systems Autopal

Jedná se o odkup pozemku p.č. 4609/27 (orná půda 594 m²), který vlastní paní X.Y. a nachází se mezi výrobním závodem Hanon Systems Autopal a panelovým sídlištěm. Jde o nabídku města, tedy iniciátorem nákupu není paní X.Y., ale vedení města. Stavební komise se odkupem nezabývala. Dle územního plánu se jedná o plochu OS (plocha pro tělovýchovu a sport). Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit odkup pozemku p.č. 4609/27 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město Hluk. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1104-2016 od Ing. Martina Dufky je 103 850 Kč (130,34 Kč/m²). Znalecký posudek byl předán majitelce pozemku, která s nabídkou souhlasí. Nabídku na odkup pozemku obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

Mgr. Milena Šimčíková: ostatní majitelé kolem pozemky neprodají?

Ing. Křížan: ostatní vlastníci budou obesláni dopisem tak, jak paní X.Y.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p.č. 4609/27 (orná půda 594 m²), vedle výrobního závodu Hanon Systems Autopal v k.ú. Hluk, od paní X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město Hluk.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/09

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemku p.č. 4609/27 (orná půda 594 m²), vedle výrobního závodu Hanon Systems Autopal v k.ú. Hluk, od paní X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město Hluk.

4. Odkup rodinného domu č.p. 282 na pozemku p.č. 1117 v ulici Kostelní

Jedná se o žádost pana X.Y., který nabízí městu k odkupu rodinný dům č.p. 282 na pozemku p.č. 1117 (zastavěná plocha a nádvoří o rozloze 123 m²) v ulici Kostelní. Dle územního plánu se jedná o plochu BI (plocha pro bydlení individuální). Stavební komise se k nabídce nevyjadřovala. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup rodinného domu č.p. 282 spolu s pozemkem p.č. 1117 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město Hluk. Cena rodinného domu č.p. 282 na pozemku p.č. 1117 dle znaleckého posudku č.1147-2016 od Ing. Martina Dufky je 173 400 Kč (pozemek 624,82 Kč/m²). Znalecký posudek pan X.Y. obdržel a s navrženým oceněním souhlasí. Po odkupu plánuje vedení města tento rodinný dům zbourat a celé prostranství ponechat volné. Získá se tím lepší dopravní obslužnost v ulici Kostelní, neboť v současné době nemůže tímto úsekem projíždět, např. svozový vůz komunálního odpadu. Další využití, např. zeleň nebo parkoviště bude řešeno v budoucnu. Vzhledem k velkému množství dokumentů, znalecký posudek nezasíláme. Je možnost jej prostudovat na městském úřadě, popř. přímo na zastupitelstvu. Žádost pana X.Y. obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

Ing. Křížan: jde o dům trvale chátrající, kdy hrozí zřícení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup rodinného domu č.p. 282 včetně pozemku p.č. 1117 v ulici Kostelní, v k.ú. Hluk od pana X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město Hluk.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/10

Zastupitelstvo města schválilo odkup rodinného domu č.p. 282 včetně pozemku p.č. 1117 v ulici Kostelní, v k.ú. Hluk od pana X.Y., za cenu odhadní, poplatky hradí kupující, tedy město Hluk.

Usnesení: ZM 14/2016/12

Zastupitelstvo města zrušilo část usnesení z jednání zastupitelstva ze dne 05.03.1997 o prodeji pozemku X.Y. za cenu 14 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemku p.č. 2960 o rozloze 112 m² v ulici Hradištská, v k.ú. Hluk ve vlastnictví města Hluk, za pozemek p.č. 2959/2 o rozloze 24 m² dle geometrického plánu 1833-108/2016 ve vlastnictví paní X.Y. s doplatkem, poplatky hradit na polovinu.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/13

Zastupitelstvo města schválilo směnu pozemku p.č. 2960 o rozloze 112 m² v ulici Hradištská, v k.ú. Hluk ve vlastnictví města Hluk, za pozemek p.č. 2959/2 o rozloze 24 m² dle geometrického plánu 1833-108/2016 ve vlastnictví paní X.Y. s doplatkem, poplatky hradit na polovinu.

6. Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasiťovaném území

- a) Jedná se o žádost manželů X.Y. ze dne 31.08.2016 pro dům č.p. 913 na pozemku p.č. 766. Stavební komise doporučuje radě města schválení finančního příspěvku po vyřešení záležitosti užívání městského pozemku p.č. 767. Rada města doporučuje zastupitelstvu města taktéž poskytnutí finančního příspěvku ve výši 90 000 Kč až po vyřešení užívání pozemku p.č. 767. Záležitostí užívání městského pozemku p.č. 767 jsme se zabývali v bodě č.2 a). Žádost o finanční příspěvek byl zaslán všem zastupitelům elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 90 000 Kč panu X.Y. a paní X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 913 v ulici Antonínské, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasiťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/14

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 90 000 Kč panu X.Y. a paní X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 913 v ulici Antonínské, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasiťovaném území.

- b) Jedná se o žádost pana X.Y. a paní X.Y. ze dne 24.10.2016. Stavební komise doporučuje schválení finančního příspěvku. Taktéž rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150 000 Kč. Žádost o finanční příspěvek byl zaslán všem zastupitelům elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150 000 Kč p. X.Y. a p. X.Y. na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu č.p. 1573 v ulici Boršická, Hluk dle Směrnice č.1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasiťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/15

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150 000 Kč p. X.Y. a p. X.Y. na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu č.p.

1573 v ulici Boršická, Hluk dle Směrnice č.1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

- c) Jedná se o žádost pana X.Y. ze dne 31.10.2016. Stavební komise doporučuje schválení finančního příspěvku. Taktéž rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení poskytnutí finančního příspěvku ve výši 90 000 Kč. Žádost o finanční příspěvek byl všem zastupitelům zaslán elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 90 000 Kč panu X.Y. na rekonstrukci domu č.p. 688, ulice Hlavní, Hluk dle Směrnice č.1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/16

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 90 000 Kč panu X.Y. na rekonstrukci domu č.p. 688, ulice Hlavní, Hluk dle Směrnice č.1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

- d) Jedná se o žádost paní X.Y. a pana X.Y. ze dne 03.11.2016. Stavební komise doporučuje schválení finančního příspěvku. Taktéž rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč. Žádost o finanční příspěvek jsme zaslali elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč paní X.Y. a panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1465 v ulici Okluková, Hluk dle Směrnice č.1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/17

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč paní X.Y. a panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1465 v ulici Okluková, Hluk dle Směrnice č.1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

7. Zřizovací listina Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hluk

Zákon o požární ochraně stanoví, že obce v samostatné působnosti zřizují jednotku sboru dobrovolných hasičů (JSDH), která zabezpečuje hašení požárů, dále záchranné práce při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech a plní další úkoly podle zvláštního právního předpisu ve svém územním obvodu. Město Hluk má JSDH zřízenou, ale nemá o této události žádný písemný záznam. Proto je nezbytné k tomuto zřízení doplnit i zřizovací listinu. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hluk. Zřizovací listinu všichni zastupitelé obdrželi elektronicky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hluk.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/18

Zastupitelstvo města schválilo Zřizovací listinu Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Hluk.

8. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města dle novely nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Touto novelou dochází k navýšení částek měsíčních odměn poskytovaných za výkon funkce uvolněným členům zastupitelstev územních samosprávných celků a navýšení maximální možné výše měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstev územních samosprávných celků o 4% s účinností od 1. ledna 2017. Dopady této novely do odměňování členů zastupitelstev územních samosprávných celků jsou uvedeny v metodickém doporučení, které obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

- 1 829,-Kč/měsíc - člen rady
- 1 441,-Kč/měsíc - předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady
- 1 242,-Kč/měsíc - předseda rady školy
- 443,-Kč/měsíc - člen zastupitelstva
- 288,-Kč/měsíc - příplatek pro členy zastupitelstva

s účinností od 1. ledna 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva města dle novely nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve výši:

- 1 829,-Kč/měsíc - člen rady
- 1 441,-Kč/měsíc - předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady
- 1 242,-Kč/měsíc - předseda rady školy
- 443,-Kč/měsíc - člen zastupitelstva
- 288,-Kč/měsíc - příplatek pro členy zastupitelstva

s účinností od 1. ledna 2017.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/19

Zastupitelstvo města schválilo odměny neuvolněným členům zastupitelstva města dle novely nařízení vlády č. 37/2003 Sb. ve výši:

- 1 829,-Kč/měsíc - člen rady
- 1 441,-Kč/měsíc - předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady
- 1 242,-Kč/měsíc - předseda rady školy
- 443,-Kč/měsíc - člen zastupitelstva
- 288,-Kč/měsíc - příplatek pro členy zastupitelstva

s účinností od 1. ledna 2017.

9. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

Finanční výbor zasedal 12.12.2016.

AD1) Rozpočtové provizorium na rok 2017

Protože nebude rozpočet na rok 2017 schválen před 1. lednem rozpočtového roku, musí se hospodaření města řídit podle rozpočtového provizoria. Schvalování rozpočtu plánujeme až ke konci měsíce února (22.02.2017), proto by mělo zastupitelstvo města schválit následující usnesení: „Zastupitelstvo města schvaluje do doby schválení nového rozpočtu roku 2017, rozpočtové provizorium ve výši 1/6 skutečných celoročních výdajů rozpočtu předchozího roku, rovněž investice, které byly realizovány v roce 2016 mohou být hrazeny.“

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení rozpočtové provizorium na první měsíce roku 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje do doby schválení nového rozpočtu roku 2017, rozpočtové provizorium ve výši 1/6 skutečných celoročních výdajů rozpočtu předchozího roku, rovněž investice, které byly realizovány v roce 2016 mohou být hrazeny.“

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/20

Zastupitelstvo města schválilo do doby schválení nového rozpočtu roku 2017, rozpočtové provizorium ve výši 1/6 skutečných celoročních výdajů rozpočtu předchozího roku, rovněž investice, které byly realizovány v roce 2016 mohou být hrazeny.“

AD 2) Rozpočtové opatření č. V**V. Rozpočtové opatření r. 2016**

<u>Příjmy - rozpočet upravený</u>		<u>80.832.000,--</u>
4122	Dotace KÚZK – Sport Hluk	+ 8.000,--
4113	Dotace SZIF	- 520.000,--
4116	Dotace ÚP, SZIF	+ 561.000,--
1031	Pěstební činnost	+ 39.000,--
3429	Zájmová činnost a rekreace – koupaliště	- 65.000,--
3111	Předškolní zařízení	- 10.000,--
3113	Základní škola	- 60.000,--
3319	Klub kultury	+ 65.000,--
3349	Hlucké noviny	+ 2.000,--
3639	Komunální služby	- 500.000,--
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	- 37.000,--
6171	Místní správa	+ 21.000,--
6409	Ostatní činnosti	+ 2.000,--
1361	Správní poplatky	- 140.000,--
1341	Poplatek ze psů	+ 4.000,--
1351	Odvody loterií a jiných podob. her	+ 50.000,--
1355	Odvod z provoz. VHP	+ 95.000,--
1111	DPFO ZČ	+ 800.000,--
1112	DPFO SVČ	+ 200.000,--
1113	DPFO KV	- 104.000,--
1121	DPPO	+ 290.000,--
1211	DPH	+ 719.000,--
1511	Daň z nemov.	+ 95.000,--
		= 82.347.000,--
<u>Financování – rozpočet upravený</u>		<u>31.573.000,--</u>
8115	Snížení použitých fin. prostředků z r. 2015	- 1.613.000,--
		= 29.960.000,--
<u>Výdaje – rozpočet upravený</u>		<u>111.405.000,--</u>
3412	Dotace KÚZK – Sport Hluk	+ 8.000,--
1031	Pěstební činnost	+ 25.000,--
3612	Bytové hospodářství	+ 179.000,--
3631	Veřejné osvětlení	+ 400.000,--
3723	Sběr a svoz ostatních odpadů	+ 50.000,--
6409	Ostatní příspěvky	+ 240.000,--
		= 112.307.000,--

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu ke schválení rozpočtové opatření č. V.

p. Julie Šuránková: 2 mil. daní je nad očekávání?

Ing. Martin Křížan: ano, nad rámec co jsme očekávali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje V. Rozpočtové opatření roku 2016:

V. Rozpočtové opatření r. 2016

<u>Příjmy - rozpočet upravený</u>		<u>80.832.000,--</u>
4122	Dotace KÚZK – Sport Hluk	+ 8.000,--
4113	Dotace SZIF	- 520.000,--
4116	Dotace ÚP, SZIF	+ 561.000,--
1031	Pěstební činnost	+ 39.000,--
3429	Zájmová činnost a rekreace – koupaliště	- 65.000,--
3111	Předškolní zařízení	- 10.000,--
3113	Základní škola	- 60.000,--
3319	Klub kultury	+ 65.000,--
3349	Hlucké noviny	+ 2.000,--
3639	Komunální služby	- 500.000,--
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	- 37.000,--
6171	Místní správa	+ 21.000,--
6409	Ostatní činnosti	+ 2.000,--
1361	Správní poplatky	- 140.000,--
1341	Poplatek ze psů	+ 4.000,--
1351	Odvody loterií a jiných podob. her	+ 50.000,--
1355	Odvod z provoz. VHP	+ 95.000,--
1111	DPFO ZČ	+ 800.000,--
1112	DPFO SVČ	+ 200.000,--
1113	DPFO KV	- 104.000,--
1121	DPPO	+ 290.000,--
1211	DPH	+ 719.000,--
1511	Daň z nemov.	+ 95.000,--
		= 82.347.000,--
<u>Financování – rozpočet upravený</u>		<u>31.573.000,--</u>
8115	Snížení použitých fin. prostředků z r. 2015	- 1.613.000,--
		= 29.960.000,--

Výdaje – rozpočet upravený **111.405.000,--**

3412	Dotace KÚZK – Sport Hluk	+ 8.000,--
1031	Pěstební činnost	+ 25.000,--
3612	Bytové hospodářství	+ 179.000,--
3631	Veřejné osvětlení	+ 400.000,--
3723	Sběr a svoz ostatních odpadů	+ 50.000,--
6409	Ostatní příspěvky	+ 240.000,--
		= 112.307.000,--

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/21

Zastupitelstvo města schválilo V. Rozpočtové opatření roku 2016:

<u>Příjmy - rozpočet upravený</u>		<u>80.832.000,--</u>
4122	Dotace KÚZK – Sport Hluk	+ 8.000,--
4113	Dotace SZIF	- 520.000,--

4116	Dotace ÚP, SZIF	+	561.000,--
1031	Pěstební činnost	+	39.000,--
3429	Zájmová činnost a rekreace – koupaliště	-	65.000,--
3111	Předškolní zařízení	-	10.000,--
3113	Základní škola	-	60.000,--
3319	Klub kultury	+	65.000,--
3349	Hlucké noviny	+	2.000,--
3639	Komunální služby	-	500.000,--
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	-	37.000,--
6171	Místní správa	+	21.000,--
6409	Ostatní činnosti	+	2.000,--
1361	Správní poplatky	-	140.000,--
1341	Poplatek ze psů	+	4.000,--
1351	Odvody loterií a jiných podob. her	+	50.000,--
1355	Odvod z provoz. VHP	+	95.000,--
1111	DPFO ZČ	+	800.000,--
1112	DPFO SVČ	+	200.000,--
1113	DPFO KV	-	104.000,--
1121	DPPO	+	290.000,--
1211	DPH	+	719.000,--
1511	Daň z nemov.	+	95.000,--
			= 82.347.000,--

Financování – rozpočet upravený 31.573.000,--

8115	Snížení použitých fin. prostředků z r. 2015	-	1.613.000,--
			= 29.960.000,--

Výdaje – rozpočet upravený 111.405.000,--

3412	Dotace KÚZK – Sport Hluk	+	8.000,--
1031	Pěstební činnost	+	25.000,--
3612	Bytové hospodářství	+	179.000,--
3631	Veřejné osvětlení	+	400.000,--
3723	Sběr a svoz ostatních odpadů	+	50.000,--
6409	Ostatní příspěvky	+	240.000,--
			= 112.307.000,--

AD 3) Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č.10227/16/LCD ze dne 4.3.2016

Na únorovém zastupitelstvu 24.02.2016 jsme usnesením ZM 09/2016/11 schválili Smlouvu o úvěru č. 10227/16/LCD ve výši úvěru 17.000.000 Kč na určené investiční akce města realizované v roce 2016 s Českou spořitelnou, a.s. Protože jsme finančně stačili pokrýt veškeré investice z vlastních zdrojů, k čerpání úvěru během roku nedošlo. Jelikož v příštím roce předpokládáme, že k čerpání úvěru může dojít, rozhodla se rada města čerpání tohoto úvěru prodloužit. Proto jsme požádali Českou spořitelnu, a.s. o vypracování dodatku, který všichni zastupitelé obdrželi elektronicky. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit tento dodatek k úvěrové smlouvě se změnou v období čerpání do 31.12.2017 a první splátkou k 31.01.2018.

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení dodatek č. 1 k úvěru 17 mil. – prodloužení o 1 rok.

Ing. Martin Křížan: celé se to posune o jeden rok, plánované akce jsou uvedené v původní smlouvě o úvěru, ty se budou řešit v dalším dodatku.

p. Lenka Angerová: toto se ošetří v dodatku č. 2 tak, aby se úvěr použil na jakoukoliv investiční akci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 10227/16/LCD ze dne 04.03.2016 s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha:

- změna v období čerpání – do 31.12.2017
- změna způsobu splácení – první splátka dne 31.01.2018.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/22

Zastupitelstvo města schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 10227/16/LCD ze dne 04.03.2016 s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha:

- změna v období čerpání – do 31.12.2017
- změna způsobu splácení – první splátka dne 31.01.2018.

AD 4) Obecně závazná vyhláška města Hluk č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Vyhlášku obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Znění závazné vyhlášky bylo konzultováno s Ministerstvem vnitra – odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělení dozoru Zlín. Ten přehodnotil a naformuloval formální změny. To co loni chtěli ze zákona doplnit do vyhlášky, letos zase chtějí odstranit.

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení výši poplatků za odpady na rok 2017 ve výši Kč 550 Kč/osoba/ rok.

Ing. Martin Křížan: v pondělí jsem měl telefonát od jednoho zastupitele, aby se po vzoru Uherského Hradiště udělaly úlevy od placení za odpad pro děti do 18 let a důchodce nad 70 let. My máme úlevu pro seniory od 70 let, samostatně žijící na polovinu platby. Když jsem si spočítal příjmy a výdaje za odpady, ztráta už teď je 1 mil. 100 tis. Kč, které doplácí na svoz odpadu město. Pokud by byly další úlevy navrhované zastupitelem, tak dětí do 0 - 18 let je 788 a seniorů nad 70-100 let je 544, celkem to dělá 1332 lidí. Z toho 104 osaměle žijících nad 70 let, kteří jsou jako jediná osoba na čísle popisném mají úlevu 275 Kč. Celková ztráta, kterou by muselo doplatit město by činila 1,8 mil. Kč. Pro příští rok na srpnovém nebo říjnovém zastupitelstvu upozorním v důvodové zprávě, že se bude schvalovat nová vyhláška o odpadech a budete mít možnost zasílat návrhy na změny, abychom ji mohli právně, správně naformulovat. V Ostrožské Nové Vsi a v Uherském Hradišti snížili poplatky za odpady a v souvislosti s tím zvýšili koeficient daně z nemovitosti. Můžeme také zdvojnásobit daň, ale není to spravedlivé pro ostatní občany. Lepší bude udělat motivační systém a naučit občany odpady třídít.

Ing. Šimčík: myslím si, že snižování poplatků je naprosto populistické gesto, kdy se chtějí politici zavděčit svým voličům. Je potřeba apelovat na občany, aby odpady třídili. Psal jsem o tom dvakrát v Hluckých novinách. Jednou z možností je, že by každý měl svůj snímací kód na popelnici, svozová firma bude snímat množství odpadů a podle toho by se platilo. Je to novinka, ale zatím není vyzkoušená. Nechal jsem si udělat statistiku směsného odpadu – v roce 2010 bylo odvezeno 1 185 tun a v roce 2015 - 823 tun směsného odpadu, což je pouze 30% úbytek a je to docela málo i vzhledem k tomu, že se v roce 2011 otevřel sběrný dvůr. Opravdu by se mělo apelovat na všechny, aby pořádně třídili, neházet do popelnic trávu, PET, papír a jiné věci, které se dají odvézt na sběrný dvůr. Toto je jediné řešení, abychom za odpady platili co nejméně.

p. Julie Šuránková: vedení města by se nad tím mělo zamyslet a naučit lidi třídít. Slyším i názory lidí, že když máme nejdražší platby za popelnice, proč bychom třídili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Hluk č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení: ZM 14/2016/23

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Hluk č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

AD 5) Kontrola pokladny

Byla provedena fyzická kontrola pokladny a členové finančního výboru konstatují, že fyzický stav pokladny souhlasí s účetním. Rovněž pokladní doklady jsou vedeny v intencích zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/24

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

10. Souhlas zastupitelstva k podání žádosti o dotaci na akci „Půdní vestavba ZŠ Hluk č.p. 950“

Dne 14.02.2017 je poslední termín pro podání žádosti o dotaci na IROP (Integrovaný regionální operační program), který lze využít pro naši dlouhodobě plánovanou půdní vestavbu v základní škole. Řídícím orgánem IROPu je Ministerstvo pro místní rozvoj a žádost se bude podávat přes systém MS2014+. Jedná se o výzvu pod názvem Infrastruktura základních škol SVL, kde číslo výzvy je 47, operační program je „06 Integrovaný regionální operační program“, prioritní osa je 06.2 „Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů“, Investiční priorita je „06.2.67 Investice do vzdělávání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu“. Oprávněnými žadateli jsou i obce. Povinnou přílohou této žádosti je i usnesení zastupitelstva se souhlasem k podání žádosti o dotaci. V minulém roce jsme schvalovali na prosincovém zastupitelstvu obdobné usnesení, jenom s tím, že jsme toto usnesení měli nachystané na výzvu MŠMT. V současné době není jiná možnost čerpání dotace na tuto akci než přes IROP. V rámci ORP Uherské Hradiště chtějí ve stejné výzvě podat žádosti např. tyto obce: Tupesy, Boršice, Polešovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Půdní vestavba ZŠ Hluk č.p. 950“ na Ministerstvo pro místní rozvoj v rámci výzvy IROP „Infrastruktura základních škol SVL“, číslo výzvy 47, operační program „06 Integrovaný regionální operační program“, prioritní osa 06.2 „Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů“, Investiční priorita je „06.2.67 Investice do vzdělávání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu“.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/25

Zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o dotaci na akci „Půdní vestavba ZŠ Hluk č.p. 950“ na Ministerstvo pro místní rozvoj v rámci výzvy IROP „Infrastruktura základních škol SVL“, číslo výzvy 47, operační program „06 Integrovaný regionální operační program“, prioritní osa 06.2 „Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů“, Investiční priorita je „06.2.67 Investice do vzdělávání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro

získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu“.

11. Plánovaná investice v roce 2017 – „Bezbariérové chodníky Hluk I. a II. etapa“

V letošním roce jsme opět neuspěli v podání žádosti o dotaci na rekonstrukci chodníků v ulici Hlavní – I. a II. etapa. Poslední možnost pro podání žádosti o dotaci je 06.01.2017. Do této doby je nutné k žádosti doložit schválení této investice pro rok 2017 včetně schválení finančního podílu města. Celý projekt je přepracovaný projektantem Ing. Milanem Valouchem. Výše dotace je 85% z uznatelných nákladů.

Ing. Křížan: dnes mně pan Valouch poslal odborný odhad, kolik bude investice stát. Dotace byla vždy zamítnutá z důvodu, že v projektové dokumentaci byly chyby. Projekt nám sestavoval projektant, který dělal náměstí – p. Sochorec z firmy CB s.r.o. Projekt je stejný, jenom musel vyřešit zastávku na dolním konci ulice Hlavní, přechod pro chodce v ulici Hradištské a dvoje přecházení u prodejny květin a mezi prolukami k pizzerii a od pizzerie směrem dolů. Požadavky SFDI jsou čím dál náročnější, včetně osvětlení. Řešíme chodníky, ale je zajímavá osvětlení, na které se dotace nevztahuje. Celý projekt byl původně 10 mil. Kč, podíl města a neuznatelné položky 3,6 mil. Kč. Po přepočítání Ing. Valouchem vychází podíl města 3,8 mil. Kč – navýšení o 200 tis. Kč. Celá akce 14 mil. Kč, z toho 2 mil. Kč neuznatelné náklady, zůstává 12 mil. Kč, dotace Státního fondu dopravní infrastruktury činí 85%. Zbývající 1,8 mil. Kč a 2 mil. Kč je pokrytí z našich zdrojů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení investice „Bezbariérové chodníky Hluk I. a II. etapa“ s finančním podílem města ve výši 3,8 mil. Kč (členění 1,8 mil. Kč uznatelné a 2,0 mil. Kč neuznatelné náklady akce dle pravidel SFDI ČR) do rozpočtu města roku 2017.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/26

Zastupitelstvo města schválilo zařazení investice „Bezbariérové chodníky Hluk I. a II. etapa“ s finančním podílem města ve výši 3,8 mil. Kč (členění 1,8 mil. Kč uznatelné a 2,0 mil. Kč neuznatelné náklady akce dle pravidel SFDI ČR) do rozpočtu města roku 2017.

12. Informace o činnosti orgánů města a jiné

- ZTV v ulici Nad Kaštancem – Ing. Křížan: před dešti byly práce ukončené, v současné době stavba zůstává stát. Projektuje se plyn a po novém roce se budou přeprojektovávat světla. Odhad na ukončení akce byl na polovinu příštího roku, o prázdninách by mohla být ulice hotová.
- ZTV v ulici Pod Sádka – Ing. Šimčík: práce měly být kompletně už hotové, na příští rok měly zůstat jenom povrchové cesty na vozovkách. Bohužel dva měsíce se dodělává plyn, odstupové vzdálenosti vodaři, plynaři. Je nachystaná boční cesta, hlavní není. Musí se v příštím roce udělat celá vozovka. Je nachystané veřejné osvětlení a datové kabely.
- Rekonstrukce ulice Boršické – plánované zahájení je až po slavnostech. Jsou nachystané projekty, smlouvy o smlouvách budoucích na činnost na soukromých pozemcích máme podepsané, mimo rodinu X.Y. Vyřizuje firma Viadesigne spolu s Ředitelstvím silnic Zlínského kraje.
Ing. Mgr. Lenka Dvořáčková: ukončení stavby mělo být 31.08, pak prodloužili do 30.11. Prodloužení je delší než trvala celá stavba. Místo tří měsíců trvá sedm. Dnes se opět kopalo a vyhazovaly kostky.
- Přístavba a nástavba kina – Ing. Křížan: kino má v současné době skluz dva měsíce. Zpoždění začalo už při zakládání stavby z důvodu sousedních

staveb, další zdržení bylo, když se odkryla část střechy. Stropy v bytě u promítače byly jen dřevěné a část trámů bylo napadeno červotočem, proto se vyměňovaly. Projekt s tímto vůbec nepočítal. Další změna byla, že se neměl rozbíjet velký sál, pódium a část pod pódium, kde nebyl žádný beton ani izolace. E.ON tým, že nesundal sloupy, nešlo zateplovat a dodělat fasádu, i když to současné klimatické podmínky nedovolují. Dnes firma přinesla oficiální harmonogram prací s tím, že by chtěla posledního května předávat dílo. V červnu bychom chtěli vše doladit, aby se dala horní část předat Základní umělecké škole Hluk a dolní část připravit na slavnosti. Nahoře jsou hotové omítky, začínají s podlahou, chtějí zprovoznit topení. Jsou hotová okna a dál budou pokračovat obkladači.

Ing. Šimčík: původně se měla rekonstruovat jen venkovní část kina, to jsme si rozmysleli a začali opravovat i vnitřní části – nové pódium, nové rozvody elektriky, vzduchotechniky a podlahy. Dnes je už téměř 30% víceprací.

- Optimalizace provozu kotelny v Mateřské škole Hluk – nové kotle už v mateřské škole jedou. Jedná se o plynová tepelná čerpadla, stejná jako na sportovní hale. Příští týden by se mělo dílo předávat. Práce jsou už téměř zaplacené, ale rozhodnutí o přidělení dotace zatím nemáme. Původně mělo rozhodnutí přijít v srpnu, pak v září a další termín byl polovina měsíce listopadu. Dle sdělení zašlou rozhodnutí až v měsíci lednu, účtovat akci je povoleno.
- Veřejné osvětlení ulice Kostelní a ulice Hluboká – ulice Kostelní souvisí s rekonstrukcí kina a rekonstrukcí rozvodu NN v této lokalitě, kterou financuje E.ON. Plán byl takový, že pokud práce půjdou dobře, budou do konce roku v ulici Sokolské i Kostelní nová ledková světla. Práce jsou zpožděné vlivem mrazivého počasí, do konce roku nám p. Hřib z firmy Perfect sdělí, zda práce do konce roku zvládnou.
- Revitalizace sportovního areálu – rada města odsouhlasila, že nepůjdeme do dotace, a že si vyčleníme částku 20 mil. Kč do rozpočtu návrhu roku 2017. Na další radě jsme rozhodnutí přehodnotili a rozhodli jsme, že žádost podáme pouze na revitalizaci fotbalového hřiště. Do konce roku bude hotová projektová dokumentace, po novém roce vyřídíme stavební povolení a může proběhnout výběrové řízení. Návrh je udělat fotbalové hřiště a ovál s tartanem současně. Rozpočet akce vyjde na 28 mil. Kč. Uvidíme, kolik vysoutěžíme. Realizace akce až po slavnostech. Do slavností mohou proběhnout přípravné práce, realizace se dá zvládnout za 4 měsíce.
- Parkoviště v ulici Slovácká – parkoviště mělo být hotové do konce roku, místní hospodářství to nestihne, protože E.ON opravuje kabel, který byl překopnutý. Až bude provedena oprava kabelu, může místní hospodářství pokračovat.
- Vyčistění Penkova dvora – rada města rozhodla, že práce provede firma TUFÍR, která dělala rekonstrukci náměstí. Původní návrh byl, aby práce provedlo místní hospodářství, ale ty by nebyly hotové ani do konce měsíce května. Do konce tohoto týdne bude už desátý pracovní den, co tam pracují stroje.
- Přehled kulturních akcí do konce února 2017: p. Marie Plačková:
 - 1.12. - zpívání u tvrzi
 - 15.12. - adventní koncert Základní umělecké školy Hluk na tvrzi
 - 16.12. - besídka s Míšou Růžičkovou na sportovní hale
 - 17.12. - koncert Flash Band na sportovní hale
 - 23.12. a 24.12. – skauti budou roznášet Betlémské světlo
 - 24.12. - půlnoční mše v kostele
 - 07.01.2017 - Tříkrálová sbírka
 - 08.01. - Novoroční koncert v kostele
 - 14.01. - Myslivecký ples na tvrzi
 - 27.01 - Sportovec města Hluk na tvrzi

29.01 - Karneval – skauti
 11.02. - Rodičovský ples na sportovní hale
 25.02. - Krojový ples města Hluk s představením krále – tvrz
 26.02. - Fašank

- Vedoucí strážník městské policie – obdrželi jsme celkem 3 nabídky. Vybral jsem nejlepšího uchazeče s veškerými zkušenostmi. Pán souhlasil s nástupem, ale obec, kde pracuje mu nabídla lepší finanční ohodnocení, proto nám písemně sdělil, že nenastoupí. Druhý uchazeč je mezi námi, sedí vzadu, je to pan Merta, který byl osloven a řekl, že funkci přijímá. Smlouva zatím nebyla sepsaná. Nastoupí až příští rok. Musí absolvovat veškerá školení, která policie musí mít.
- Měříč rychlosti na horním konci ulice Hlavní – je nový, měříč byl umístěn na základě žádosti lidí, kteří zde bydlí.
- Termíny zasedání zastupitelstva města v roce 2017:
 - 22.02.2017
 - 26.04.2017
 - 28.06.2017
 - 30.08.2017
 - 25.10.2017
 - 13.12.2017

➤ Nezaměstnanost

<i>Obec, okres, kraj</i>	<i>Počet uchazečů</i>	<i>nezaměstnanost v %</i>
Hluk	110	3,47
ORP Uh. Hradiště	2 698	4,32
ORP Uherský Brod	1 275	3,58
okres Uh. Hradiště	3 989	4,09
Zlínský kraj	18 422	4,53
ČR	362 755	4,90

➤ Daňové příjmy

<i>skutečnost 1 – 14.12.2015</i>	<i>skutečnost 1 – 14.12.2016</i>	<i>srovnání skutečnosti roku 2015 s rokem 2016</i>
46.584.398,38 Kč	51.095.146,93 Kč	4.510.748,55 Kč

➤ Stavy účtů ke 14.12.2016

Běžný účet u KB	17.587.812,--Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájmy DCHB	4.234.548,--Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	5.307,--Kč
Účet ČNB	1.985.830,--Kč

Celkem účty	23.813.497,--Kč
<u>Otevřený úvěr</u>	
Úvěr Čs. spořitelna – dlouhodobý	17.000.000,--Kč
Čerpaný úvěr ke 14.12.2016	0,--Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/27

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

13. Diskuse

Mgr. Braunerová: co nové webové stránky?

p. Karel Bojko: zaplatili jsme převod dat, konzultujeme a pracujeme na tom. Firma nás upozornila, že máme na stránkách hodně dat, které by tam nemusely být, takže zestručňuji, aby byly stránky přehledné. Když vše půjde dobře, začátkem měsíce února budou hotové.

p. Antonín Uhlíř: ulice Zahradní je nedostatečně osvětlená. Hlavně jak parkují autobusy a nákladní auta.

Ing. Šimčík: v rámci opravy ulice Boršické se bude dělat nové osvětlení, mohli bychom to dát zapracovat do projektové dokumentace. Poznačím si a navrhnu zařazení do projektu.

p. Šuránková: chci se zeptat v rámci osvětlení ulice Sokolské?

Ing. Křížan: začíná se od kontejnerů u domova, od sloupu ke kinu, nahoru kolem domu p. Rýznara a končí u učitelské bytovky. Příští roku bychom chtěli zadat veřejné osvětlení celé ulice Čtvrtě, Cihelní, nad hřbitovem u obřadní síně, ZTV v ulici nad Kaštancem, Boršickou ulici a přidáme ještě ulici Zahradní.

p. Šuránková: když zafouká vítr, nesvíí celá ulice a je tam tma.

Ing. Šimčík: není problém tam dát rozpěru, máme nového správce veřejného osvětlení, provádíme opravy.

Ing. Křížan: bude vypsáno výběrové řízení na vedoucího místního hospodářství, protože mně byl oznámen termín ukončení činnosti. Budeme hledat možná i víc lidí, je potřeba v rámci kotelen přesně zapisovat odběry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 14/2016/28

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

14. Závěr

Zasedání bylo ukončeno ve 20:05 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 20.12.2016

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil:

p. Ing. Mgr. Lenka Dvořáčková: dne 21.12.2016

p. Ing. Martin Polách: dne 22.12.2016

Ing. Martin Křížan
starosta

Neanonymizovaný zápis z jednání zastupitelstva města je k dispozici pro občany města k nahlédnutí na sekretariátu městského úřadu.

Vyvěšeno dne: 22.12.2016

Sňato dne: