

## **Zápis č. 3**

### **z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk konaného dne 25.02.2015**

Přítomni: 17

Omluveni: p. Marie Plačková, Ing. František Dufka, p. Julie Šuránková,  
p. Radek Salanci

a) ověřovatelé zápisu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Mgr. Vladislavu Michalčíkovou a p. Mgr. Ivetu Mátlovou.

PRO: 15                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 2

**Usnesení: ZM 03/2015/01**

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu p. Mgr. Vladislavu Michalčíkovou a p. Mgr. Ivetu Mátlovou.

b) schválení programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města s následujícími doplněním:

- doplnění bodu č. 10 (přesunutí z informací) - Výmaz předkupního práva k bytu č. 1144/7 v ulici Závodní, Hluk ve SJM X.Y. a následné přečíslování dalších bodů.
- vyškrtnutím bodu č. 5 b) – žádosti pana X.Y. a paní X.Y. pro dům č.p. 473 v ulici Hlavní, Hluk o zařazení do Seznamu nemovitostí dle Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území, kterou vzali zpět.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/02**

Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města s následujícími doplněním:

- doplnění bodu č. 10 (přesunutí z informací) - Výmaz předkupního práva k bytu č. 1144/7 v ulici Závodní, Hluk ve SJM X.Y. a následné přečíslování dalších bodů.
- vyškrtnutím bodu č. 5 b) – žádosti pana X.Y. a paní X.Y. pro dům č.p. 473 v ulici Hlavní, Hluk o zařazení do Seznamu nemovitostí dle Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území, kterou vzali zpět.

c) kontrola zápisu minulého zasedání zastupitelstva

Ing. Martin Křížan přednesl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města ze dne 10.12.2014 č.ZM 02/2014/01 – ZM 02/2014/13.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 10.12.2014 č.ZM 02/2014/01 – ZM 02/2014/13.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/03**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 10.12.2014 č.ZM 02/2014/01 – ZM 02/2014/13.

**2. Prodej pozemků ve vlastnictví města Hluk v k.ú. Hluk**

a) Prodej části pozemku p.č. 2617 v ulici Dělnická

Jedná se o žádost pana X.Y. Pan X.Y. si v roce 2010 vybudoval na vlastní náklady parkoviště pro osobní vozy před domem č.751, které mu rada města schválila. V současné době pan X.Y. žádá Město Hluk o prodej části pozemku p.č.2617 o rozloze, kterou představuje vybudované parkoviště pro osobní vozy. Rada města schválila stanovisko stavební komise a doporučuje zastupitelstvu města zamítnout prodej části pozemku p.č. 2617 v ulici Dělnická panu X.Y. Důvodem je přístup k pozemkům, popř. řešení budoucích inženýrských sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá prodej části pozemku p.č. 2617 v ulici Dělnická, v k.ú. Hluk panu X.Y.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/04**

Zastupitelstvo města zamítlo prodej části pozemku p.č. 2617 v ulici Dělnická, v k.ú. Hluk panu X.Y.

b) Prodej pozemku p.č. 1827 v ulici Horní Drahy

Jedná se o žádost pana X.Y., který by si rád rozšířil zahradu. Rada města schválila stanovisko stavební komise a doporučuje zastupitelstvu města zamítnout prodej pozemku p.č. 1827 o rozloze 77m<sup>2</sup> panu X.Y. Důvodem zamítnutí je odkup zahrady za domem sousedů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá prodej pozemku p.č. 1827 v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk panu X.Y.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE:

**Usnesení: ZM 03/2015/05**

Zastupitelstvo města zamítlo prodej pozemku p.č. 1827 v ulici Horní Drahy, v k.ú. Hluk panu X.Y.

c) prodej pozemků parc. č. 3812/1 o výměře 32 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/9 o výměře 159 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/16 o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/27 o výměře 125 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/37 o výměře 629 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/63 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/64 o výměře 1774 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/70 o výměře 484 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/72 o výměře 423 m<sup>2</sup> a parc. č. 3812/75 o výměře 635 m<sup>2</sup> v lokalitě Boršického potoka

Jedná se o pozemky v lokalitě Boršického potoka a jeho okolí. V minulém roce provedly Lesy České republiky, s.p. čištní vodního koryta a břehů

v úseku od hlucké přehrady Díly po soutok s potokem Okluky. Lesy ČR jsou správci tohoto vodního toku. Protože nejsou vlastníkem těchto pozemků, nebudou mít v budoucnu možnost pečovat o tento vodní tok. Proto Lesy ČR požádaly město Hluk o prodej těchto pozemků. Stavební komise doporučuje odprodej pozemků až po doložení aktuálního platného znaleckého posudku. Záměr byl vyvěšen od 27.1.2015 do 12.2.2015.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků parc. č. 3812/1 o výměře 32 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/9 o výměře 159 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/16 o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/27 o výměře 125 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/37 o výměře 629 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/63 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/64 o výměře 1774 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/70 o výměře 484 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/72 o výměře 423 m<sup>2</sup> a parc. č. 3812/75 o výměře 635 m<sup>2</sup>, vše vodní plocha / koryto vodního toku přirozené nebo upravené Lesům České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové za cenu dle nového znaleckého posudku.

PRO: 16                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

#### Usnesení: ZM 03/2015/06

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemků parc. č. 3812/1 o výměře 32 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/9 o výměře 159 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/16 o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/27 o výměře 125 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/37 o výměře 629 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/63 o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/64 o výměře 1774 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/70 o výměře 484 m<sup>2</sup>, parc. č. 3812/72 o výměře 423 m<sup>2</sup> a parc. č. 3812/75 o výměře 635 m<sup>2</sup>, vše vodní plocha / koryto vodního toku přirozené nebo upravené Lesům České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové za cenu dle nového znaleckého posudku.

### **3. Směna pozemku ve vlastnictví města Hluk v k.ú. Hluk**

Jedná se o žádost manželů X.Y., kteří žádají směnu části svého pozemku p.č. 1925/1 („I“) o rozloze 11m<sup>2</sup> za stejně velkou část pozemku p.č. 1925/2, kterou vlastní město Hluk. Vše řeší geometrický plán číslo 1271-45/2008. Celou záležitost řeší dlouhodobě pan Mgr. Bronislav Mitáček. Stavební komise záležitost neprojednávála. Rada města doporučuje zastupitelstvu směnu schválit. Záměr o směně byl vyvěšen 09.02.2015.

Ing. Křížan – v ulici Nad Kaštancem je vybudovaná točna, od točny směrem ke hřišti je parcela obecní a parcela manželů X.Y. Geometrický plán řeší část, po které jde komunikace a řeší i pozemek manželů X.Y. Pozemek manželů X.Y. leží pod vozovkou a ten potřebujeme, proto nám nabídli směnu. Problém je vytyčení a zaměření. Do budoucna uvažujeme o realizaci inženýrských sítí dále v této lokalitě, proto je nutné další pozemky vykoupit a převést na katastru. Ačkoliv tyto pozemky už máme dávno vykoupené, nejsou převedeny na katastru. K jakémukoliv vyjádření síťářů např. s firmou E.ON se musí vyjádřit p. X.Y., který je na katastru vedený jako vlastník, ale smlouvou je vlastník město. Toto je práce pana Mgr. Bronislava Mitáčka, který tuto záležitost od roku 2008 neuvedl do pořádku. Poté se provede zadání geometrického plánu, který bude řešit pozemky dál.

Ing. Štěpán Mitáček - nepočítá se, že se tam udělá chodník?

Ing. Šimčík - v projektové dokumentaci chodník není, protože zástavba je malá, takže není potřeba. V řídkých zástavbách se s chodníky nepočítá.

Mgr. Braunerová – chci se zeptat pana Mitáčka, proč to tak dlouho trvá?

Mgr. Bronislav Mitáček – dal se udělat geometrický plán a došlo k situaci, že v roce 2008, těsně před rozhodnutím, se do toho vložil E.ON a ti co tam

postavili domy, měli dělat přípojky. Situace byla taková, že se řeklo, že buď budou přípojky, nebo budou bez elektřiny. Z katastru se muselo všechno vzít zpět a vydalo se rozhodnutí o zastavení řízení.

Ing. Křížan - za jak dlouho můžeme předpokládat, že bude tato věc dořešená?

Mgr. Bronislav Mitáček – řešil jsem s pracovníky katastrálního úřadu a pokud dnes tuto směnu schválíme, tak je to otázka 14 dnů, nejpozději 3 týdnů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku p.č. 1925/1 („I“) o výměře 11m<sup>2</sup> v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk ve vlastnictví manželů X.Y. za část pozemku p.č. 1925/2 o výměře 11 m<sup>2</sup> v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk ve vlastnictví Města Hluk.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/07**

Zastupitelstvo města schválilo směnu části pozemku p.č. 1925/1 („I“) o výměře 11m<sup>2</sup> v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk ve vlastnictví manželů X.Y. za část pozemku p.č. 1925/2 o výměře 11 m<sup>2</sup> v ulici Nad Kaštancem, v k.ú. Hluk ve vlastnictví Města Hluk.

**4. Odkup spoluvlastnického podílu stavebního pozemku p.č. 789 jehož součástí je stavba č.p. 850 a podílu pozemku p.č. 790**

Jedná se o spoluvlastnické podíly pálenice. V současné době město vlastní 29/33. V soukromém vlastnictví jsou ještě 4 podíly. Pan X.Y., nabídl Městu Hluk svůj podíl. Dnešní cena by byla nižší, chceme prodat za cenu, za kterou se prodávala všem ostatním. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit odkup 1/33 spoluvlastnického podílu za cenu 7. 687,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup spoluvlastnického podílu stavebního pozemku p.č.789, jehož součástí je stavba č.p. 850 a podílu pozemku p.č. 790, v k.ú. Hluk, poplatky hradí město, od následujícího majitele :

	Příjmení	jméno	Bydliště	podíl	cena
1.	X.	Y.	X.X.	1/33	7.687 Kč

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/08**

Zastupitelstvo města schválilo odkup spoluvlastnického podílu stavebního pozemku p.č.789, jehož součástí je stavba č.p. 850 a podílu pozemku p.č. 790, v k.ú. Hluk, poplatky hradí město, od následujícího majitele :

	Příjmení	jméno	Bydliště	podíl	cena
1.	X.	Y.	X.X	1/33	7.687 Kč

**5. Žádost o zařazení do seznamu nemovitostí dle Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasít'ovaném území**

Na základě Směrnice k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již

zasíťovaném území stavební komise spolu s radou města doporučuje zastupitelstvu zařadit do seznamu tyto žádosti:

- a) paní X.Y. pro dům č.p. 438 (Vyšehradská, Hluk) na pozemku p.č. 1213 ze dne 04.12.2014.
- b) paní X.Y. pro dům č.p. 918 (Sadová, Hluk) na pozemku p.č. 3092 ze dne 09.10.2014.
- c) pana X.Y. a paní X.Y. pro dům č.p. 562 (Vyšehradská, Hluk) na pozemku p.č. 1282 ze dne 19.09.2014.
- d) pana X.Y. a paní X.Y. pro dům na pozemcích p.č. 1234/1, 1236/2 a 1235/2 ze dne 15.02.2013.
- e) pana X.Y. a pana X.Y. pro dům č.p. 676 (Hradištská, Hluk) na pozemku p.č. 2880 ze dne 15.1.2015.
- f) paní X.Y. a pana X.Y. pro nový dům na pozemku p.č. 1103/2 ze dne 21.01.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení následujících žádostí do seznamu podpořitelných nemovitostí k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území:

- a) rekonstrukci domu č.p. 438 v ulici Vyšehradská, Hluk – žádost paní X.Y.
- b) výstavby nového rodinného domu na místě po odstranění rodinného domu č.p. 918 v ulici Sadová, Hluk – žádost paní X.Y.
- c) rekonstrukci rodinného domu č.p. 562 v ulici Vyšehradská, Hluk – žádost pana X.Y. a paní X.Y.
- d) výstavby nového rodinného domu na pozemcích p.č. 1234/1, 1236/2 a 1235/2 v ulici U Rybníků, Hluk – žádost pana X.Y. a paní X.Y.
- e) rekonstrukci rodinného domu č.p. 676 v ulici Hradištská, Hluk- žádost pana X.Y. a pana X.Y.
- f) výstavby nového rodinného domu na pozemku p.č. 1103/2 v ulici Sokolské, Hluk - žádost paní X.Y. a pana X.Y.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE:

**Usnesení: ZM 03/2015/09**

Zastupitelstvo města schválilo zařazení následujících žádostí do seznamu podpořitelných nemovitostí k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území:

- a) rekonstrukci domu č.p. 438 v ulici Vyšehradská, Hluk – žádost paní X.Y.
- b) výstavby nového rodinného domu na místě po odstranění rodinného domu č.p. 918 v ulici Sadová, Hluk – žádost paní X.Y.

- c) rekonstrukci rodinného domu č.p. 562 v ulici Vyšehradská, Hluk – žádost pana X.Y. a paní X.Y.
- d) výstavby nového rodinného domu na pozemcích p.č. 1234/1, 1236/2 a 1235/2 v ulici U Rybníků, Hluk – žádost pana X.Y. a paní X.Y.
- e) rekonstrukci rodinného domu č.p. 676 v ulici Hradištská, Hluk- žádost pana X.Y. a pana X.Y.
- f) výstavby nového rodinného domu na pozemku p.č. 1103/2 v ulici Sokolské, Hluk - žádost paní X.Y. a pana X.Y.

**6. Návrh na pořízení změny Územního plánu Hluk na pozemcích p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 na rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o.**

Jedná se o žádost pana X.Y. Rozšíření fotovoltaické elektrárny bylo v minulosti realizováno na základě projektové dokumentace. Projektovaná výrobní kapacita elektrárny 1021 kWp byla dodržena. Vzhledem k dodávce fotovoltaických panelů o nižším výkonu bylo nutno zvýšit rozestupy mezi jednotlivými řadami panelů a tímto došlo k umístění panelů na zmiňované pozemky. V tomto případě se nejedná o vymezení nových zastavitelných ploch, ale o rozšíření fotovoltaické elektrárny, kterou lze spíše chápat jako přestavek. Změnou územního plánu dojde ke změně využití výše uvedených pozemků z plochy hromadné rekreace „RH83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“. Vedení města již v minulosti nemělo námitek ke zřízení stavby v této lokalitě.

Ing. Křížan – i když máme územní plán z roku 2011, letos se musí všechny změny územního plánu probrat a předložit k posouzení na Městský úřad v Uherském Hradišti. Do 4 let by nás Uherské Hradiště stejně vyzvalo k aktualizaci a změnám. Jedná se asi o 15 věcí, které potřebuje město, dále firma Niob a soukromníci. Dále jsou to změny týkající se navrhované cyklostezky, které by se měly během roku vyřešit.

Ing. Hájek – jak dlouho to tam má pan X.Y.? A když změnu panu X.Y. nepovolíme, bude mít problém?

Ing. Křížan – asi 2 -3 roky, jedná se o pozemky pana X.Y., nebo o pozemky odkoupené od občanů. Jsou to pozemky u tzv. Ovčárny.

Mgr. Braunerová – je to správný postup, že si pan X.Y. žádal o změnu územního plánu přímo do Uherského Hradiště?

Ing. Křížan – ano, je to správný postup, že si požádal Městský úřad v Uherském Hradišti, odbor architektury, plánování a rozvoje.

Ing. Šimčík – pokud tuto změnu dnes neschválíme, bude mít pan X.Y. problém.

p. Antonín Ratajský - co z toho vyplývá pro nás?

Ing. Křížan - pro nás vůbec nic, nejedná se o naše pozemky.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje změnu Územního plánu Hluk - změnu využití pozemků p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 v k.ú. Hluk z plochy hromadné rekreace „RH83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“ - rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o.

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2

## **Usnesení: ZM 03/2015/10**

Zastupitelstvo města schválilo změnu Územního plánu Hluk - změnu využití pozemků p.č. 4164/82, 4164/83 a části parcel p.č. 5485/6, 5485/5, 4164/89 v k.ú. Hluk z plochy hromadné rekreace „RH83“ na plochy pro specifické druhy výroby a skladování „VX“ - rozšíření fotovoltaické elektrárny – Fotovoltaika - Bobík s.r.o.

### **7. Projednání závěru ze zasedání finančního výboru**

Mgr. Braunerová – předsedkyně finančního výboru:  
Zápis z finančního výboru konaného dne 06.02.2015

#### AD 1) Návrh rozpočtu na r. 2015

Paní Angerová seznámila velmi podrobně členy finančního výboru s návrhem rozpočtu na r. 2015 – příjmy, výdaje a financování, finanční výbor zaujímá následující stanovisko:

- a) **I. Příjmy** – nemáme žádné připomínky
- b) **II. Výdaje** – doporučujeme v odd. Komunikace zrušit „Komunikace Ostrožská-Mladá ve výši Kč 1.000.000,-“ a současně o stejnou částku ponížít daňové příjmy. K ostatnímu nejsou připomínky.
- c) **III. Financování** – nemáme žádné připomínky

Návrh rozpočtu na rok 2015 finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit.

p. Antonín Ratajský – v podrobném výkladu jsem si všiml u položky nákup služeb, je částka dost zvýšená.

p. Angerová – účtujeme faktury za nebezpečné odpady firmě Rumpold, sběrný dvůr, různé rozbory.

Ing. Křížan – v letošním roce se na základě finančních předpisů účtuje jinak.

p. Ratajský – položka 5 mil.700 tis.Kč nástavba kina, je co?

Ing. Křížan – je zadána projektová dokumentace na rekonstrukci kina s možností přístavby zadní části. Napadlo nás, že by tam mohla být ZUŠ a Dům dětí a mládeže Hluk. Obě potřebují ke své činnosti sál, takže by nemuseli nikam docházet. Tím, že kino je v neuspokojivém stavu, stropy, zateplení, napadla nás tato varianta. Základní umělecká škola by tam šla.

Ing. Šimčík – je reálná šance získat dotaci na zateplení budovy kina, výměnu oken, fasádu. Do 19. března o dotaci požádáme.

Mgr. Braunerová – mohla by se zrušit pevná linka na koupališti?

Ing. Křížan – pevná linka je tam vždy na půl roku a je to hlavně kvůli záchrance.

Mgr. Braunerová – přijde mi to hodně 6. tis. Kč.

Ing. Křížan – máme rozjednané zefektivnění pevných linek, chceme řešit komplexně i s mobily. Pevná linka je tam kvůli bezpečnosti, záchrance, byl bych pro zachování pevné linky.

p. Baroň – jsou tam v rozpočtu 3 mil. Kč na Penkův statek. Je to nutné, když víme, že je statek na zboření, rozpočet je podhodnocený?

Ing. Křížan – není problém udělat změnu rozpočtu každé zastupitelstvo, ale je to závazek minulého zastupitelstva.

p. Baroň – je otázkou, zda statek opravovat či ne, víme v jakém je stavu. Ze zkušeností vím, že například Jezuitská kolej v Uherském Hradišti, Panský dvůr v Kunovicích mají problémy s vlhkostí, podmáčením. Polovina objektu

Penkova statku je pod terénem – hlavně v části od komunálu. Dělal jsem rozpočet na střechu. Pana Šuránka jsem v další části upozornil, že určité práce tam nejsou a částka 4 mil. Kč se může zdvojnásobit na 8 mil. Kč. Byl to hrubý rozpočet střelený od pasu. Je otázka, pokud peníze schválíte a začne se něco dělat, nikdo nemá vizi, co tam bude. Nakonec může dojít k tomu, že Penkův statek půjde dolů, což by bylo nejrozumnější a postavit nový. Byly by to vyhozené peníze.

Ing. Křížan - rozprava co se statkem dál, nás čeká. Máme především úkol dostat statek někam, abychom věděli jestli to jsou budovy. Pak se můžeme rozmyšlet, zda do stavby půjdeme a provedeme rekonstrukci. Před lety jsme tady měli firmu, která budovala statek v Kunovicích a ta nás odrazovala z rekonstrukce. Pokud finance nevyužijeme, mohou se použít jinde, např. na dofinancování náměstí. Teď bych to nekomplikoval.

Mgr. Braunerová - kde to je v rozpočtu, ta částka?

Ing. Křížan – je to v balíku pod místním hospodářstvím.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města na rok 2015.

PRO: 16                                  PROTI: 0                                  ZDRŽEL SE: 1

#### **Usnesení: ZM 03/2015/11**

Zastupitelstvo města schválilo rozpočet města na rok 2015.

#### AD 2) Přijetí dotace Zlínského kraje v r. 2014

Finanční výbor doporučuje dodatečně schválit přijetí dotace pro příspěvkovou organizaci Sport Hluk ve výši 7.000,-Kč na 3. ročník nohejbalového turnaje trojic „Hlucká smeč“, který se konal dne 29. 11. 2014.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí neinvestiční dotace pro příspěvkovou organizaci Sport Hluk ve výši 7.000,-Kč na 3. ročník nohejbalového turnaje trojic „Hlucká smeč“, konaný dne 29.11.2014.

PRO: 16                                  PROTI: 0                                  ZDRŽEL SE: 1

#### **Usnesení: ZM 03/2015/12**

Zastupitelstvo města schválilo přijetí neinvestiční dotace pro příspěvkovou organizaci Sport Hluk ve výši 7.000,-Kč na 3. ročník nohejbalového turnaje trojic „Hlucká smeč“, konaný dne 29.11.2014.

#### AD 3) Diskuze

Finanční výbor požaduje provést kontrolu hospodaření Domu dětí a mládeže Hluk, příspěvková organizace za rok 2014.

Vzhledem k tomu, že město dalo nemalý příspěvek, navrhuje se provést kontrola hospodaření.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o požadavku na provedení kontroly hospodaření Domu dětí a mládeže Hluk, příspěvková organizace za rok 2014.

PRO: 16                                  PROTI: 1                                  ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení: ZM 03/2015/13**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o požadavku na provedení kontroly hospodaření Domu dětí a mládeže Hluk, příspěvková organizace za rok 2014.



## **8. Rekonstrukce centrální části obce Hluk**

a) Vyjádření k projektové dokumentaci odboru dopravy byla všem zastupitelům zaslána e-mailem spolu se situací stavby. Rada města jednak pověřila místostarostu města jednáním k dopracování projektové dokumentace rekonstrukce centrální části města s projektanty, doporučuje zastupitelstvu města zrušení přechodu pro chodce přes ulici Hlavní před Obecní restaurací, a doporučuje optimalizaci parkovacích míst před výjezdem z parkoviště. Pokud budeme chtít žádat o dotaci, musíme dnes odsouhlasit zásadní změny v projektu, které povedou k souhlasnému stanovisku odboru dopravy.

Ing. Šimčík – před rokem se schválila rekonstrukce náměstí, projektová dokumentace byla schválena v červnu loňského roku. Protože je možnost získání dotace na tuto akci, rozvezl jsem projekty na 11 institucí k vyjádření. Odbor dopravy Městského úřadu v Uherském Hradišti navrhuje dost zásadních změn. Má se upravit dle těchto změn projektová dokumentace. Zásadní úpravou je zrušení přechodu pro chodce na náměstí, tři přechody tam být nemohou. Buď zůstane přechod pro chodce u školy nebo u ulice Boršické. Je to zásadní zásah do provozu. Zatím není rozpočet, máme pouze odhad, který je silně nadhodnocený.

Ing. Hájek – kdy musí být dotace vyčerpaná?

Ing. Šimčík – ještě letos.

Ing. Křížan – stanovisko odboru dopravy MěÚ v Uh. Hradišti jste všichni obdrželi. Paní Zapletalová nám vypsala nějaké připomínky, které musíme opravit v projektové dokumentaci. Byli jsme ještě na jednání na ŘSZK s paní Ing. Míškovou, která nám písemně sdělila další úpravy dopravního řešení, ale píše nám, že jejich cílem není nabourání záměru úpravy náměstí, ale zvážení úprav za účelem zlepšení bezpečnosti a plynulosti provozu, především chodců v dané lokalitě.

p. Zvozil – neuvažuje se o přechodu pro chodce u proluky u pizzerie?

Ing. Křížan – uvažuje.

p. Baroň – přechod by byl lepší ponechat u hospody, je více využívaný od lidí z ulice Boršické.

Mgr. Šimčíková – z pohledu řidiče je nebezpečný.

Ing. Křížan – zůstanou dva přechody pro chodce a u Obecní hospody zůstane prostor pro přecházení, který bude osvětlený, ale nebude tam zebra, tím pádem nebude bezpečný. Pokud tam někoho srazí, bude to na zodpovědnost osoby, která v místě přecházela.

Mgr. Braunerová – na přechodu u školy směrem k obchodu nám přebíhají děti, měl by tam zůstat.

Ing. Dvořáčková – mluvílo se o zákazu vjezdu kamionů do Boršické ulice?

Ing. Šimčík – Městský úřad v Uh. Hradišti – odbor dopravy snížení rychlosti na 30 km/hod ani zákaz vjezdu kamionů nepovolí. Tvrdí, že silnice je na to, aby se po ní jezdilo.

Ing. Křížan – hlavní vozovka na náměstí má 8 m, musí být zúžena o jeden metr, protože přechod musí být osazen ostrůvkem. Pokud bychom dnes namalovali parkovací místa před zdravotním střediskem a zeleninou, podle nové normy by 2 – 3 parkovací místa zmizela. Vše co se dělá, musí být podle nové normy.

Ing. Štěpán Mitáček – mohly by se tam umístit parkovací hodiny, aby tam nikdo nestál celý den.

Ing. Křížan - parkovací hodiny jsou součástí projektové dokumentace, nebude to parkování na delší dobu než hodinu. Nová parkovací místa se budou budovat za kostelem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města v rámci rekonstrukce centrální části obce schvaluje zrušení přechodu pro chodce přes ulici Hlavní před Obecní restaurací.

PRO: 16                      PROTI: 1                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/14**

Zastupitelstvo města v rámci rekonstrukce centrální části obce schválilo zrušení přechodu pro chodce přes ulici Hlavní před Obecní restaurací.

b) Vyjádření k financování ze strany města Hluk pokud budeme žádat o dotaci z ROP Střední Morava – Fyzická revitalizace území.

Ing. Šimčík – jak již jsem uvedl, rozpočet ve výši 18 mil. Kč je značně přehnaný. Dá se použít kufr, ten bude dobrý, pokud pochybí kostky, tak máme z ulice Antonínské, tudíž se ušetří na materiálu. Jsou navrženy kostky 5x5 cm, které jsou drahé – za metr až 800,-Kč. Dala by se spíše použít zámková dlažba, která stojí od 200-300,-Kč. Se soutěží se dostaneme přes 10 mil. Kč.

Ing. Křížan – abychom mohli o dotaci zažádat, musí se zastupitelstvo zaručit o dofinancování dotace. Je potřeba schválit usnesení, které máme přesně definované. „Zastupitelstvo města schvaluje realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk a schvaluje financování záměru s celkovou výší uznatelných nákladů 11,5 mil. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 1,725 mil. Kč a schvaluje financování provozních výdajů projektu ve výši 120 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021“.

Ing. Hájek - 11,5 mil. Kč je částka z čeho?

Ing. Šimčík – je to náš odhad, protože maximální výše dotace je 10 mil. Kč.

Ing. Hájek – a pokud by dotace byla jiná, nebude problém, když budeme mít schválenou jinou částku? Abychom byli schopni čerpat 85% dotace.

Ing. Šimčík – nebude to problém. Na to jsem se ptal. Problém bude to do 13.03. zpracovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk, schvaluje financování záměru s celkovou výší uznatelných nákladů 11,5 mil. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 1,725 mil. Kč a dále schvaluje financování provozních výdajů projektu ve výši 120 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 03/2015/15**

Zastupitelstvo města schválilo realizaci záměru Rekonstrukce centrální části obce Hluk, schválilo financování záměru s celkovou výší uznatelných nákladů 11,5 mil. Kč, přičemž vlastní podíl města činí 1,725 mil. Kč a dále schválilo financování provozních výdajů projektu ve výši 120 tis. Kč ročně po celou dobu udržitelnosti projektu v letech 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021.

## **9. Žádost o poskytnutí půjčky ze sociálního fondu**

Žádost podal zaměstnanec městského úřadu pan X.Y.

Zaměstnanci městského úřadu mají možnost čerpat půjčky ze sociálního fondu, které musí ale schválit zastupitelstvo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ze sociálního fondu města ve výši 30.000,-Kč pro pana X.Y., splatnost 2 roky.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení: ZM 03/2015/16**

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí bezúročné půjčky ze sociálního fondu města ve výši 30.000,-Kč pro pana X.Y., splatnost 2 roky.

## **10. Vymazání předkupního práva k bytu č. 1144/7 v ulici Závodní, Hluk ve SJM X.Y.**

Rada města vzala dne 30.07.2014 informaci o konání dražby na tento byt pouze na vědomí, protože předkupní právo mělo město do června tohoto roku. Tato dražba proběhla 25.08.2014. Chyba exekutora byla, že po dražbě nepožádal o výmaz předkupního práva na katastrální úřad. Nový klient si byt nemůže přepsat, protože město je vedeno na katastru jako věcné břemeno. V současné době podal na Katastrální úřad v Uherském Hradišti žádost soudní exekutor a pan X.Y., který byt koupil. Rada města doporučuje zastupitelstvu výmaz předkupního práva k bytu č. 1144/7 v ulici Závodní, Hluk.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje výmaz předkupního práva k bytu č. 1144/7 v ulici Závodní, Hluk ve SJM X.Y.

PRO: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení: ZM 03/2015/17**

Zastupitelstvo města schválilo výmaz předkupního práva k bytu č. 1144/7 v ulici Závodní, Hluk ve SJM X.Y.

## **11. Informace o činnosti orgánů města a jiné**

- Tříkrálová sbírka – Ing. Šimčík: v roce 2010 se vybralo 130.000,-Kč, v roce 2011 – 124.752,-Kč, v roce 2012 – 129.616,-Kč, v roce 2013 – 126.311,-Kč, v roce 2014 – 135.500,-Kč, v roce 2015 – 145.638,-Kč. Letos chodilo 25 skupinek, 91 výběřčích. Chtěl bych tímto poděkovat manželům Křižalkovičovým, kteří mají každoročně sbírku na starosti. Děti dostávají jako odměnu volný vstup na koupaliště.
- Počet osob na úřední adrese – v roce 2002 byla pouze 1 osoba na úřední adrese, v roce 2014 - 137 osob. Pro zajímavost - Uherské Hradiště má 821 osob na úřední adrese a Uherský Brod 492 osob.
- Statistika obyvatel města Hluk – počet obyvatel k 31.12.2014 v Hluku je 4.353, narodilo se 31 dětí ( 14 chlapců, 17 dívek), počet svateb 14 ( 8 před městským úřadem, 6 před římskokatolickou farností).
- Chystané stavby firmy E.ON - ul. Hlavní, propoj VN Vyšehradská – Kovoplast – od ulice U Rybníků až po firmu Kovoplast povede propoj v zemi, Pod Sádka – u firmy Prutex se bude přesunovat transformátor a půjde k zahrádkářské kolonii v rámci nové plánovaná zástavby, ul. Na Přídělech - od Fernetu na Lán půjde rozvod nízkého napětí ze sloupu do země. Na sloupech je veřejné osvětlení, současně se budou instalovat nová světla.
- Příprava rekonstrukce VO – v rozpočtu je 700 tis. Kč na projektovou dokumentaci + činnost člověka, který bude koordinovat lidi a výběrové řízení.

Máme 3 firmy, které by se chtěly zúčastnit výběrového řízení, oslovíme ještě jednu firmu. Po schválení rozpočtu bude poptávka na cenovou nabídku. Jestli se letos bude tato akce realizovat nevíme, čeká nás toho letos hodně. Preferovat budeme místa, které nejsou osvětlená – konec ulice Antonínské, ulice Za Mlýnem.

- Rekonstrukce ul. Boršická – do konce tohoto roku se začne s rekonstrukcí kanalizace. Po most je už hotová. Ředitelství silnic Zlínského kraje by chtělo rekonstrukci silnice realizovat až v roce 2016.
- Oprava Silnice II/495: Uherský Ostroh – Hluk – na konci loňského roku proběhla oprava, teď bude navazovat pokračování. Zahájení je 16. března, ukončení 7. května. V období od 7. května do 17. června proběhne rekonstrukce první a druhé křižovatky, úplná uzavírka bude pouze 14 dnů. Přesné termíny nejsou zatím známé.
- Zasedání mikroregionu Ostrožsko – Veselsko (firma Empemont – bezdrátový rozhlas) – bezdrátový rozhlas v Hluku se doladuje, ve dvou místech jsou ještě problémy. Prosím občany, kteří vědí o nějakých problémech s rozhlasem (např. špatná hlasitost), aby nahlásili tuto skutečnost na městský úřad.
- Realizace chodníků – žádali jsme o dotaci, zatím nevíme, zda jsme uspěli. Pokud dotaci dostaneme, začne se provádět oprava od hospody U Nemravů až po náměstí + druhá strana. Současně se bude překládat vedení elektriky, které půjde do země. Realizace akce bude na dva roky. Současně by se řešil i přechod u proluky vedle pizzerie.
- Dotace na svozový vůz – v současné době máme multikáru, která už dosluhuje. Operační program Životního prostředí nabízí možnost získat dotaci na svozový vůz. Vůz by sloužil ke svozu listí, trávy, umožňoval by i stlačení odpadu. Může nahradit multikáru. Šel by používat i na rozvoz písku. Dotaci je možno získat až 95%. Dofinancování je už zahrnuto v rámci rozpočtu u místního hospodářství.
- Nahrávací zařízení zastupitelstva města – v prosinci na zastupitelstvu jsme tuto problematiku nastínili. Některé strany ji mají dokonce i ve volebním programu. Byli jsme s místostarostou na 4 školeních, z nichž na dvou se toto probíralo. Výklad je takový: pokud budeme chtít provádět přenos ze zastupitelstva města internetem nebo kabelovou televizí, není problém. V okamžiku, kdy by se umístila nahrávka na web a někdo z lidí, o kterých se zde dnes mluvilo by si stěžovali, na základě zákona o ochraně osobních údajů by byla vina na nás. Pokud by se chtěla dát nahrávka na webové stránky města, musela by se anonymizovat, což by zabralo určitě hodně času. Musel by se zaplatit nějaký člověk, který by toto prováděl. Na přenos kabelovou televizí by musel být silný server. Nemáme tu možnost jak Ostrožská Nová Ves nebo Ostrožská Lhota. Pokud zákony neumožňují přenos, je zbytečné zařízení kupovat. Když bude mít zájem někdo z občanů poslechnout si nahrávku, může přijít na městský úřad a toto mu bude umožněno.
- Množství odpadů – z Rumpoldu jsme obdrželi tabulku se seznamem odpadů za rok 2014. Směsný komunální odpad do popelnic 854 t, stavební odpad 14,6 t, papír lepenka - pytle 11,5 t, papír kontejnery 11,6 t, sklo barevné 46 t, plasty pytle 19,5 t, plasty kontejnery 8,8 t, obaly obsahující zbytky nebezpečných látek 05 t, pneumatiky 6,77 t, rozpouštědla 1 t, pesticidy 0,073 t, oleje 0,068 t, barvy 6,9 t, nepoužitelná cytostatika 0,03 t, plasty vany 18 t.
- Navalis – pan Šuránek přišel s nápadem realizovat jízdu králů v Praze 15. května v rámci svátků sv. Jana Nepomuckého. V současné době probíhají schůzky. Obec Skoronice se z finančních důvodů této akce nezúčastní, Obec Vlčnov také ne, Kunovice do akce půjdou. Rada města účast města na

plánovanou akci Svatojánské slavnosti NAVALIS v Praze a finanční podporu schválila, předběžný odhad celé akce je kolem 600 tis. Kč, rada slíbila poskytnutí částky 100 tis. Kč na dopravu lidí autobusem. Zbývající finance poskytnou sponzoři a organizátoři akce.

- nezaměstnanost - Hluk má 173 evidovaných uchazečů, což je 5,53 % nezaměstnaných. Největší hodnotu podílu nezaměstnaných vykazuje okres Kroměříž – 8,8 %, okres Vsetín 8,6 %, Zlín a Uherské Hradiště 6,7 %.
- daňové příjmy - nejsou takové jak v loňském roce. Oproti roku 2014 jsou nižší o 1.055.101,80 Kč.
- stavy účtů

Běžný účet u KB	6.663.622,-Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájem DCHB	2.619.000,-Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	189.788,-Kč
Účet ČNB	547.898,-Kč

-----

**Celkem účty** **10.020.308,-Kč**

Nesplacené úvěry k 25.02.2015

Úvěr Čs.spořitelna – DCHB - dlouhodobý	2.143.000,-Kč
Úvěr Mercedes-Benz Financial Services-nákladní auto Mitsubishi Fuso	86.962,-Kč

-----

**Celkem účty** **2.229.962,-Kč**

## 12. Diskuse

p. X.Y. – poplatky za odpady – legislativně jsem se neshodl s pracovníky úřadu. Jde o občany, kteří jsou mimo Hluk, ale trvalý pobyt mají v Hluku. Město Hluk vydalo 3 dokumenty – zápis ze zastupitelstva, vyhlášku a prováděcí vyhlášku a ani v jednom dokumentu není stejný výklad. Prosím kontrolní výbor, aby toto prověřil.

p. Angerová: já bych tuto problematiku vysvětlila. Jedná se o osvobození dcery pana X.Y., která má trvalý pobyt v Hluku, ale bydlí v Praze. Pan X.Y. přišel s tím, že dcera platí za odpad v Praze. V obecně závazné vyhlášce o odpadech je uvedeno, že osoby, které dlouhodobě pobývají mimo Hluk a zaplatí poplatek v jiném městě a předloží potvrzení od příslušného úřadu, bude jí poplatek v Hluku oduštěn. Pan X.Y. tvrdí, že dcera platí poplatek družstvu, to pro nás není ale směrodatný doklad.

Ing. Martin Křížan - vyhlášku o odpadech jsme konzultovali s právním oddělením Krajského úřadu Zlínského kraje.

p. X.Y. – kdy provedlo město kontrolní vážení odpadu vozidel Rumpoldu a kontrola výkazu fyzických podnikajících osob, které odevzdali hlášení. Osoby OSVČ mají povinnost podat hlášení o odpadech na Městský úřad Uherské Hradiště. Jako obec máte právo v rámci zákona o odpadech kontrolovat odpady. Osoba OSVČ, která vyprodukuje více jak 50 kg odpadu má podat ze zákona hlášení na pověřený Městský úřad v Uherském Hradišti. Tam se lze dotázat zda všechny fyzické osoby tuto povinnost splnily.

Ing. Šimčík – odpady nevážíme. Máme seznam podnikatelů, kteří mají smlouvu s Rumpoldem a máme podnikatele, kteří mají smlouvu s městem.

Ing. Křížan – pane X.Y., zastavte se za mnou na úřadě a problematiku odpadů vyřešíme.

### **13. Závěr**

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města a jiné a diskusi občanů a zastupitelů.

PRO: 17                              PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení: ZM 03/2015/18**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města a jiné a diskusi občanů a zastupitelů.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 04.03.2015.

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil:

p. Mgr. Mátlová Iveta                      dne 05.03.2015                      .....

p. Mgr. Michalčíková Vladislava      dne 04.03.2015                      .....

**Ing. Martin Křížan  
starosta**

*Neanonymizovaný zápis z jednání zastupitelstva je k dispozici pro občany města k nahlédnutí na sekretariátu městského úřadu.*