

Zápis č. 11

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk

konaného dne 29.06.2016

Přítomni: 18+1

Omluveni: Ing. František Dufka, Mgr. Igor Dostal

1. Zahájení

- a) ověřovatelé zápisu: p. Libor Plaček, p. František Gál

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Libora Plačka a p. Františka Gála.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/01

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu p. Libora Plačka a p. Františka Gála.

- b) schválení programu:

Ing. Křížan - v programu došlo ke změně, a to, že se nebude projednávat změna územního plánu. Důvodem je, že se ke všem návrhům musí vyjádřit Městský úřad v Uherském Hradišti, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního odboru a památkové péče a až poté může projednat zastupitelstvo. Došly ještě nějaké změny, které projednáme a předpokládám, že schválíme na srpnovém zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města se zrušením bodu č. 7 – Změna územního plánu Hluk a následným přečíslováním dalších bodů.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/02

Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města se zrušením bodu č. 7 – Změna územního plánu Hluk a následným přečíslováním dalších bodů.

17:10 hodin – příchod Mgr. Martina Braunerová (stav 19)

- c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 27.04.2016

Rada města na svém zasedání dne 04.05.2016 schválila pozastavení vyplácení finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1420 v ulici Na Přídělech, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového RD či výstavbu nového RD v již zasítovaném území do doby nového projednání na zastupitelstvu města dne 29.06.2016.

Naše Směrnice č.1/2015 definuje v Čl. I bod 2) **Historicky zasítovaný pozemek** jako pozemek, kde nebyla za posledních 10 let před podáním žádosti o zařazení do seznamu nemovitostí žádná městská investice do zařízení inženýrských sítí využitelných pro tento pozemek (mimo průběžné komunikace a průběžný chodník).

V případě žádosti pana X.Y. je několik zvláštností (před novým RD nebyla v minulosti komunikace, ale pouze chodník a dále současně nově budovaná komunikace nebude průběžná, ale plynule přejde v chodník pro pěší). Tady lze cítit jakýsi rozpor s naší směrnicí. Směrnice má, ale ještě jednu možnost pro nás zastupitele, jak se s tímto rozporem vyrovnat. V Čl. VI bod 2) se píše, že v případě rozdílného výkladu směrnice či v případě objektivních důvodů ke změkčení některé z podmínek směrnice definitivně rozhodne zastupitelstvo.

Považuji za nutné Vás na tuto skutečnost upozornit, protože na minulém jednání zastupitelstva jsem si tuto skutečnost neuvědomil. Dále nás bude v budoucnu čekat budování či rekonstrukce některých sítí (vodovod v ulici Okluková), které znemožní čerpat finanční prostředky pomocí Směrnice č.1/2015 formou dotace.

Navrhuji, aby se směrnice buď změnila a přímo se v ní uvedly lokality či jména ulic, na které se směrnice nebude vztahovat (v současnosti víme o třech lokalitách a to ulice Orejská, lokalita Pod Sádka a ulice Nad Kaštancem) nebo ji ponechat ve stejném znění, ale vždy do usnesení uvést objektivní důvody, které nás zastupitele vedly takto hlasovat. V případě žádosti pana X.Y. navrhuji neměnit naše minulé usnesení ZM 10/2016/09 a navrhuji vzít na vědomí informace o budoucím rozhodování dle Směrnice č. 1/2015 včetně uvedení objektivních důvodů v případě rozporu, tak jak je uvedeno v Čl. VI bodě 2).

A. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí rozhodnutí rady města ze dne 04.05.2016 o pozastavení vyplácení finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1420 v ulici Na Přídělech, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového RD či výstavbu nového RD v již zasiťovaném území a současně potvrzuje usnesení ZM 10/2016/09 z jednání zastupitelstva ze dne 27.04.2016 o schválení finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. beze změn.

PRO: 18

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 11/2016/03

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí rozhodnutí rady města ze dne 04.05.2016 o pozastavení vyplácení finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. na výstavbu nového rodinného domu č.p. 1420 v ulici Na Přídělech, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového RD či výstavbu nového RD v již zasiťovaném území a současně potvrdilo usnesení ZM 10/2016/09 z jednání zastupitelstva ze dne 27.04.2016 o schválení finančního příspěvku ve výši 60 000 Kč panu X.Y. beze změn.

B. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města navrhuje, aby se v budoucích sporných případech přidělování finančních příspěvků dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového RD či výstavbu nového RD v již zasiťovaném území vždy uváděly objektivní důvody ke změkčení některé z podmínek uvedené směrnice.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/04

Zastupitelstvo města navrholo, aby se v budoucích sporných případech přidělování finančních příspěvků dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového RD či výstavbu nového RD v již zasiťovaném území vždy uváděly objektivní důvody ke změkčení některé z podmínek uvedené směrnice.

C. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění ostatních usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 27.04.2016.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/05

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění ostatních usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 27.04.2016.

2. Prodej pozemku v k.ú. Hluk, parcely p.č. 3499/2 v trati Babí hora

Jedná se o žádost paní X.Y. a pana X.Y. o odprodej pozemku p.č. 3499/2 (zastavěná plocha a nádvoří 13 m²) v trati Babí hora z důvodu uvedených v žádosti. Pozemek je zastavěn částí rekreačního objektu, a to chatou evidenční číslo 27. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha pro rodinnou rekreaci RI. Záměr o prodeji byl řádně zveřejněn na úřední desce. Stavební komise doporučuje radě města prodej pozemku. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej pozemku p.č. 3499/2 za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Cena pozemku dle znaleckého posudku č.1117-2016 od Ing. Martina Dufky je 4 510 Kč (330,62 Kč/m²). Znalecký posudek obdrželi i manželé X.Y. a s navrženým prodejem souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 3499/2 (zastavěná plocha a nádvoří 13 m²) v trati Babí hora, v k.ú. Hluk paní X.Y. a panu X.Y. za cenu dle znaleckého posudku, poplatky hradí kupující.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/06

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p.č. 3499/2 (zastavěná plocha a nádvoří 13 m²) v trati Babí hora, v k.ú. Hluk paní X.Y. a panu X.Y. za cenu dle znaleckého posudku, poplatky hradí kupující.

3. Odkup pozemků p.č. 447/6, p.č. 438/3, p.č. 437/2 (za areálem Jednoty) a části parcely p.č.436 (před prodejnou Jednoty) v k.ú. Hluk

Jedná se o iniciativu vedení města. V minulosti vedení města žádalo Jednotu spotřební družstvo v Uherském Ostrohu o odkup pozemků 447/6 (ostatní komunikace – ostatní plocha 45 m²) a p.č. 438/3 (ostatní komunikace – ostatní plocha 248 m²) z důvodu rekonstrukce komunikace v ulici Za Zámkem. Při této rekonstrukci byla plánována rekonstrukce komunikace a vybudování podélných parkovacích míst. Jednota s.d. v Uherském Ostrohu souhlasila s prodejem, pokud město Hluk vybuduje při rekonstrukci náměstí parkovací místa před prodejnou Jednoty. Počátkem tohoto roku jsme dokončili rekonstrukci náměstí, proto vedení města opět projevilo zájem tyto pozemky odkoupit. Dle územního plánu se jedná o plochu PV – plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch. Současně při rekonstrukci náměstí byly provedeny stavební práce před prodejnou Jednoty, které byly nedílnou součástí rekonstrukce, ale vlastnický nepatří městu Hluk, ale opět Jednotě s.d. Uherský Ostroh. Jedná se o část pozemku p.č. 436 (zastavěná plocha a nádvoří 2 888 m²). Geometrický plán č. 1802-42/2016 rozděluje pozemek na parcely 436/2 (24 m²) a na pozemek p.č. 436/1 (263 m²). Město má zájem odkoupit nově vzniklý pozemek p.č. 436/2 (24 m²), neboť tvoří součást rekonstruovaného náměstí, jedná se o veřejné prostranství a o pozemek se dlouhodobě stará. Dle územního plánu se jedná o plochu SO – plocha smíšená obytná. Stavební komise odkup neprojednávala. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit odkup pozemků p.č. 447/6, 438/3 a části pozemku p.č. 436 (nově pozemek 436/2) za cenu odhadní, poplatky hradí kupující. Cena pozemků dle znaleckého posudku č.1116-2016 od Ing. Martina Dufky je 64 710 Kč (208,08 Kč/m² pro p.č. 447/6 a p.č. 438/3; 156,06 Kč/m² pro p.č. 436/2). Znalecký posudek i GP Jednota s.d. Uherský Ostroh obdržela. Zástupce Jednoty souhlasí s odkupem za ceny dle znaleckého posudku. Cena pozemku p.č. 437/2 (jiná plocha – ostatní plocha 2 m²) je 340 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků v k.ú. Hluk - p.č. 447/6 (ostatní komunikace – ostatní plocha 45 m²), p.č. 438/3 (ostatní komunikace – ostatní plocha 248 m²), p.č. 437/2 (jiná plocha – ostatní plocha 2 m²) za areálem Jednoty a část pozemku p.č. 436 – dle geometrického plánu č. 1802-42/2016 nově vzniklý pozemek p.č. 436/2 (zastavěná plocha a nádvoří 24 m²) před prodejnou Jednoty od Jednoty s.d., Veselská 733, 687 24 Uherský Ostroh, za ceny dle znaleckého posudku, poplatky hradí kupující.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/07

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemků v k.ú. Hluk - p.č. 447/6 (ostatní komunikace – ostatní plocha 45 m²), p.č. 438/3 (ostatní komunikace – ostatní plocha 248 m²), p.č. 437/2 (jiná plocha – ostatní plocha 2 m²) za areálem Jednoty a část pozemku p.č. 436 – dle geometrického plánu č. 1802-42/2016 nově vzniklý pozemek p.č. 436/2 (zastavěná plocha a nádvoří 24 m²) před prodejnou Jednoty od Jednoty s.d., Veselská 733, 687 24 Uherský Ostroh, za ceny dle znaleckého posudku, poplatky hradí kupující.

4. Přijetí daru – podílu 1/30 pozemku p.č. 4137/201 a podílu 1/30 pozemku p.č. 4137/239 v trati Za Chmelníkem, v k.ú. Hluk

Jedná se nabídku pana X.Y. na bezplatný převod pozemků p.č. 4137/201 (orná půda 3 636 m²) a p.č. 4137/239 (orná půda 1 163 m²). Stavební komise nabídku neprojednávala. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit přijetí daru s tím, že poplatky hradí nabyvatel daru, tedy město Hluk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru – podílu 1/30 pozemku p.č. 4137/201 a podílu 1/30 pozemku p.č. 4137/239 v trati Za Chmelníkem, v k.ú. Hluk od pana X.Y., poplatky hradí město.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/08

Zastupitelstvo města schválilo přijetí daru – podílu 1/30 pozemku p.č. 4137/201 a podílu 1/30 pozemku p.č. 4137/239 v trati Za Chmelníkem, v k.ú. Hluk od pana X.Y., poplatky hradí město.

5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území

Jedná se o žádost pana X.Y. pro dům č.p. 1577 v ulici Boršické, Hluk ze dne 06.04.2016. Stavební komise doporučuje schválení finančního příspěvku. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150.000 Kč panu X.Y. na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu v ulici Boršická 1577, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150.000 Kč panu X.Y. na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu v ulici Boršická 1577, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/09

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 150.000 Kč panu X.Y. na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu v ulici Boršická 1577, Hluk dle Směrnice č. 1/2015 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

6. Kupní smlouva č.j. UZSVM/BUH/2482/2016-BUHM na část pozemku p.č. 3703/20, (nová parcela dle GP 1778-38/2016 p.č. 3703/258 – orná půda 33 m²) v k.ú. Hluk s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových

Jedná se o pozemek, který bude dotčen stavbou ZTV Nad Kaštancem. Z důvodu vyřizování stavebního povolení pro etapu č.1 bylo nutné požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o souhlas s umístěním stavby. Výsledkem této žádosti byla nabídka odkupu části pozemku p.č. 3703/20. Na základě této nabídky bylo provedeno geometrické zaměření. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit Kupní smlouvu č. UZSVM/BUH/2482/2016-BUHM na část parcely p.č. 3703/20 (nová parcela 3703/258) o výměře 33 m² s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2. Cena dle návrhu smlouvy za 33 m² je 10 000 Kč (303,03 Kč/m²). Poplatky a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Kupní smlouvu č. UZSVM/BUH/2482/2016-BUHM na část pozemku p.č. 3703/20 v k.ú. Hluk, (nová parcela dle GP 1778-38/2016 p.č. 3703/258 – orná půda 33 m²) s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, kupní cena 10 000 Kč.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/10

Zastupitelstvo města schválilo Kupní smlouvu č. UZSVM/BUH/2482/2016-BUHM na část pozemku p.č. 3703/20 v k.ú. Hluk, (nová parcela dle GP 1778-38/2016 p.č. 3703/258 – orná půda 33 m²) s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, kupní cena 10 000 Kč.

7. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 20.06.2016

AD 1) Závěrečný účet města za rok 2015

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu Závěrečný účet města za rok 2015 ke schválení.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit Závěrečný účet města za rok 2015.

Všichni zastupitelé obdrželi materiály elektronicky, součástí byla Inventarizační zpráva Ústřední inventarizační komise a hospodaření města za rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Závěrečný účet města Hluk za rok 2015.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/11

Zastupitelstvo města schválilo Závěrečný účet města Hluk za rok 2015.

AD 2) Zpráva o přezkoumání hospodaření města za rok 2015

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu ke schválení Zprávu o přezkoumání hospodaření města za rok 2015.

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Hluk za rok 2015, zpracovanou Ing. Ivanem Kučerou, auditorem, 686 01 Uherské Hradiště.

Všichni zastupitelé obdrželi celou zprávu elektronicky, byla taktéž vyvěšena na úřední desce pevně ve zkráceném znění a v celém na webových stránkách města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Hluk za rok 2015, zpracovanou Ing. Ivanem Kučerou, auditorem, Uherské Hradiště, bez výhrad.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/12

Zastupitelstvo města schválilo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Hluk za rok 2015, zpracovanou Ing. Ivanem Kučerou, auditorem, Uherské Hradiště, bez výhrad.

AD 3) Zprávy o hospodaření příspěvkových organizací

Členové finančního výboru doporučují zastupitelstvu ke schválení zprávy o hospodaření příspěvkových organizací – Základní školy Hluk, Mateřské školy Hluk, Domu dětí a mládeže Hluk a Sportu Hluk. Všechny zprávy obdrželi zastupitelé elektronicky. Zprávy o hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací rada města doporučila zastupitelstvu schválit.

a) Základní škola Hluk

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Zprávu o hospodaření Základní školy Hluk, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, nám. Komenského 950, 687 25 Hluk k 31.12.2015.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/13

Zastupitelstvo města schválilo Zprávu o hospodaření Základní školy Hluk, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, nám. Komenského 950, 687 25 Hluk k 31.12.2015.

b) Mateřská škola Hluk

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Zprávu o hospodaření Mateřské školy Hluk, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Družstevní II 142, 687 25 Hluk k 31.12.2015.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/14

Zastupitelstvo města schválilo Zprávu o hospodaření Mateřské školy Hluk, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Družstevní II 142, 687 25 Hluk k 31.12.2015.

c) Dům dětí a mládeže Hluk

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Zprávu o hospodaření Domu dětí a mládeže Hluk, příspěvková organizace, Boršická 145, 687 25 Hluk k 31.12.2015.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/15

Zastupitelstvo města schválilo Zprávu o hospodaření Domu dětí a mládeže Hluk, příspěvková organizace, Boršická 145, 687 25 Hluk k 31.12.2015.

d) Sport Hluk

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Výroční zprávu příspěvkové organizace Sport Hluk, Boršická 1313, 687 25 Hluk za rok 2015.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 11/2016/16

Zastupitelstvo města schválilo Výroční zprávu příspěvkové organizace Sport Hluk, Boršická 1313, 687 25 Hluk za rok 2015.

AD 4) Rozpočtové opatření č. II

Finanční výbor, po seznámení s materiálem „Rozpočtové opatření č. II 2016, nemá připomínek a doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje II. Rozpočtové opatření roku 2016:

Příjmy - rozpočet upravený **78.665.000,--**

4223	Dotace ROP – náměstí	-	105.500,--
4121	Dotace od obce	+	500,--
4116	Dotace ÚP	+	238.000,--
4113	Dotace SZIF	+	520.000,--
1211	Daně	+	301.000,--
2212	Komunikace – silnice	+	14.000,--
3312	Kino	+	5.000,--
5512	Požární ochrana	+	2.000,--
		=	79.640.000,--

Financování – rozpočet upravený **31.573.000,--**

Výdaje – rozpočet upravený **110.238.000,--**

3341	Rozhlas	+	10.000,--
3429	Zájmová činnost a rekreace	+	65.000,--
3326	Památkové domky, sakrální stavby	+	600.000,--
3613	Nebytové hospodářství	+	300.000,--
		=	111.213.000,--

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/17

Zastupitelstvo města schválilo II. Rozpočtové opatření roku 2016:

Příjmy - rozpočet upravený **78.665.000,--**

4223	Dotace ROP – náměstí	-	105.500,--
4121	Dotace od obce	+	500,--
4116	Dotace ÚP	+	238.000,--
4113	Dotace SZIF	+	520.000,--
1211	Daně	+	301.000,--
2212	Komunikace – silnice	+	14.000,--
3312	Kino	+	5.000,--
5512	Požární ochrana	+	2.000,--
		=	79.640.000,--

Financování – rozpočet upravený **31.573.000,--**

Výdaje – rozpočet upravený **110.238.000,--**

3341	Rozhlas	+	10.000,--
3429	Zájmová činnost a rekreace	+	65.000,--
3326	Památkové domky, sakrální stavby	+	600.000,--
3613	Nebytové hospodářství	+	300.000,--
		=	111.213.000,--

AD 5) Finanční ohodnocení zahrádkářské kolonie – žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Hluk

Finanční výbor bere materiál – ohodnocení zahrádkářské kolonie na vědomí.

Ing. Křížan – žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Hluk obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Jedná se o celkové vyčíslení kolik údajně stála za celou dobu činnosti zahrádkářská kolona nad Niobem - oplocení, vysázené ovocné stromy, odpracované brigádnické hodiny, studny. Částka, která je vyčíslená Základní organizací Českého zahrádkářského svazu v Hluku činí 3.008.038 Kč. Rada města vzala tento požadavek na vědomí a postoupila k projednání finančnímu výboru, aby věděli, jaké nároky si dělají zahrádkáři. S materiálem budeme dál pracovat. V současné době se stavbou ZTV Pod Sádka vycházíme všem zahrádkářům vstříc a počítáme, že by se kolona udělala nad sídlištěm. Kdyby chtělo zastupitelstvo projednat finanční vyrovnání, musel by se udělat speciální odhad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Hluk o finanční ohodnocení zahrádkářské kolonie nad Niobem.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/18

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Hluk o finanční ohodnocení zahrádkářské kolonie nad Niobem.

AD 6) Kontrola pokladny

Byla provedena fyzická kontrola pokladny a členové finančního výboru konstatují, že fyzický stav pokladny souhlasí s účetním. Rovněž pokladní doklady jsou vedeny v intencích zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/19

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu pokladny městského úřadu.

AD 7) Půjčka pro MAS Horňácko a Ostrožsko z.s.

Finanční výbor nedoporučuje zastupitelstvu ke schválení žádost MAS Horňácko a Ostrožsko z.s. o poskytnutí půjčky. Má za to, že se nás projekt vůbec netýká, tudíž není důvod se do této problematiky angažovat.

Ing. Křížan: MAS Horňácko a Ostrožsko z.s. nás požádalo o projednání možnosti poskytnutí krátkodobé půjčky ve výši 340 000 Kč k profinancování projektu „Společné dokumenty pro rozvoj cestovního ruchu pod Velkou Javořinou“. MAS zafinancovala projekt a peníze ani po 1,5 roce od Ministerstva podohospodářství a rozvoje vidieka

SR nepřišly. Již třikrát žádali Komerční banku o prodloužení úvěru a ta jim už další prodloužení nechce povolit a částku musí bance splatit.

Rada města doporučila zastupitelstvu schválit poskytnutí krátkodobé půjčky MAS Horňácko a Ostrožsko z.s., Zámecká 24, 687 24 Uherský Ostroh ve výši 340 000 Kč k profinancování projektu „Společné dokumenty pro rozvoj cestovního ruchu pod Velkou Javořinou“ pod podmínkou vymahatelné zástavy. Postoupila k projednání do finančního výboru. Zástupci MAS byly na jednání v Bratislavě, protože MAS zafinancovala projekty, na kterých se podílely obce a slíbené peníze ani za 1,5 roku nepřišly. Po jednání na Ministerstvu podohospodarstva a vidieka SR dostali dokument, kterým se ministerstvo zavázalo, že předpokládaný termín vyplacení je III. Q. 2016. V pondělí na valné hromadě MAS se zástupci dohodli, že odstupují od podané žádosti o půjčku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost MAS Horňácko a Ostrožsko z.s., Zámecká 24, 687 24 Uherský Ostroh o poskytnutí půjčky k profinancování projektu „Společné dokumenty pro rozvoj cestovního ruchu pod Velkou Javořinou“.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/20

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost MAS Horňácko a Ostrožsko z.s., Zámecká 24, 687 24 Uherský Ostroh o poskytnutí půjčky k profinancování projektu „Společné dokumenty pro rozvoj cestovního ruchu pod Velkou Javořinou“.

8. Informace o činnosti orgánů města a jiné

- ZTV Nad Kaštancem - Ing. Křížan - tento týden proběhlo otevírání obálek a hodnocení nabídek. Administraci nám zpracovává firma INVESTA Uherské Hradiště. Rada doporučila oslovit 6 firem, dokumentaci si vyzvedlo 18 uchazečů. Nakonec bylo doručeno 6 nabídek, nejlevnější 6, 5 mil Kč bez DPH, nejdražší 7,9 mil. Kč bez DPH. Další kolo výběru proběhne v pátek. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 11 mil. Kč bez DPH.
- ZTV Pod Sádkama (vícepráce) – Ing. Šimčík - pokračuje úspěšně, je hotový kanál, ze 60% voda, příští týden se začne pokládat plyn. Chybí veřejné osvětlení a rozvody elektřiny, které bude během měsíce hotové, pak bude pokračovat vozovka. Termín ukončení prací je stanoven na říjen, pokud práce půjdou dobře, budou do konce září hotové a na příští rok zůstane dodělat pouze asfaltový povrch.
Ing. Křížan – v důsledku vzniklých víceprací na plyn se v radě schvaloval Dodatek ke smlouvě s firmou Rovina Hulín. Ten obsahuje vícepráce na vybudování plynu za 600 tis. Kč (předpokládáme, že v budoucnu si plynárny za 60 % odkoupí), dále automatické tlakové stanice (vodárny vyžadují specifikace na dálkový přenos) a zhutňující materiál na úpravy kolonie. V případě ZTV Nad Kaštancem nastane podobná situace, kdy lidé plyn nechtěli a dnes máme ke schválení jednu žádost na připojení plynu. Vysoutěží se a bude taktéž navýšení o doprojektování plynu.
- Rekonstrukce ulice Boršické – Ing. Šimčík - práce probíhají dobře, příští rok se bude dělat vozovka včetně chodníků, veřejné osvětlení se doprojektovává.
- Rekonstrukce kina – Ing. Šimčík - práce se rozbíhaly pomalu, v současné době se už staví, do 15. července budou hotové obvodové zdi, do konce července bude hotová střecha. Firma nám tvrdí, že práce do konce měsíce ledna dle smlouvy zvládne. Provoz začne až od září příštího roku. Navýšení je pouze 500 tis Kč na nové podlahy. Ze studny půjde voda na WC. Jenom pro informaci – nové záchody, které se postavily se kompletně předělají.
- Revitalizace fotbalového trávníku –p. Karel Bojko – dotaci na tuto akci jsme neobdrželi, musíme znovu požádat příští rok.

- Optimalizace provozu kotelny MŠ Hluk – Ing. Křížan - výběrové řízení se zahájí do 14 dnů. Byly osloveny tyto firmy: PAVELKA – VTP s.r.o. Vlčnov, PSG-International a.s., Otrokovice, PASTOREK VTP s.r.o., Jalubí, VODO TOPO PLYN Pašovice, Miroslav Dubina, Žeravice, SANIZO, spol. s r.o., Uherský Brod. Rozhodnutí o přidělení dotace zatím nemáme, ale ze zaručených zdrojů máme informace, že žádostí je málo a je šance dotaci získat.
Ing. Šimčík: žádostí je málo, protože dotace státu bývala 60% a dnes klesla na 40%.
- Sakrální stavby – od Ministerstva zemědělství jsme dostali dotaci na obnovu tří křížů a sochy. Jde o litinový kříž v ulici Ostrožské, kamenný kříž v ulici Hlavní, kamenný kříž v ulici Boršické a sochu sv. Antonína Paduánského v ulici Antonínské. Oslovily se tři firmy, v pátek proběhlo výběrové řízení a do 30. září by měly být práce hotové. Celková cena za obnovu činí 744 tis. Kč, dotace je 520 tis. Kč, zbývající část je podíl města. Pokud budou vypsány dotace i na příští rok budeme žádat o finance na opravy dalších křížů a kapličku pod Babíma horama.
p. Baroň – která firma vyhrála?
Ing. Křížan – oslovily se tři firmy: SDS Slovácké dopravní stavby Hluk, RENA NOVA STAVEBNÍ Ostrožská Nová Ves a HOKR STAVBY Uherský Brod. Vyhrála nejlevnější firma - SDS Slovácké dopravní stavby Hluk.
p. Baroň – firma s takovou opravou nemá žádné zkušenosti.
Ing. Křížan – aby se udělaly stavební práce, je nutné vysoutěžit stavební firmu. Ta poptá restaurátora, který provede celou restaurátorskou činnost a ona poté dodělá terénní úpravy. Zjišťovali jsme si, že firma SDS dopravní stavby už dělala takto dvě akce.
- Přehled kulturních akcí: p. Marie Plačková – začne probíhat letní kino vždy v pátek každých 14 dnů a každý týden hudební neděle. Hody proběhnou od 12. do 14. srpna, program bude bohatý. V pátek v 17:00 Mše svatá u kapličky na Babí hoře u příležitosti výročí bitvy na Luckém poli, 20:30 u tvrze Wabi Daněk, 22:30 Merlin taktéž u tvrze, 20:00 beseda u cimbálu s CM Babica na památkových domcích. V sobotu 13. srpna v 10:00 košt vína na tvrzi, v 16:00 u tvrze dětské folklorní soubory, 19:30 u tvrze oslava 45. výročí Mužského pěveckého sboru, 22:00 u tvrze Flash Band, 20:00 na stadioně pop-rocková kapela Sára, v neděli 10:30 slavnostní hodová mše svatá v kostele, v 15:00 folklorní odpoledne u tvrze, v 17:00 u tvrze dechová kapela Lužničanka z Plané nad Lužnicí a v 19:30 hodin v parku u tvrze Western.
- Nezaměstnanost

<i>Obec, okres, kraj</i>	<i>Počet uchazečů</i>	<i>nezaměstnanost v %</i>
Hluk	108	3,5
ORP Uh. Hradiště	2 862	4,5
ORP Uherský Brod	1 332	3,73
okres Uh. Hradiště	4 216	4,3
Zlínský kraj	19 874	4,9
ČR	-----	5,4

➤ Daňové příjmy

skutečnost 1 - 6/2015	skutečnost 1 - 6/2016	srovnání skutečnosti roku 2015 s rokem 2016
23.048.558,21 Kč	26.188.650,50 Kč	3.140.092,29 Kč

➤ Stavy účtů k 29.06.2016

Běžný účet u KB	25.727.183,--Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájmy DCHB	3.518.922,--Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	5.719,--Kč
Účet ČNB	715.347,--Kč

Celkem účty 29.967.171,-Kč

Otevřený úvěr

Úvěr Čs. spořitelna – dlouhodobý	17.000.000,--Kč
Čerpaný úvěr k 29.06.2016	0,--Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech a stavu účtů

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/21

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech a stavu účtů.

Ing. Mgr. Lenka Dvořáčková – sakrální stavby vyhrála stavební společnost, jak byla postavena zadávací dokumentace, jaká bude smlouva, firma by měla udělat převahu prací.

Ing. Křížan: je to 1. kolo dotačního titulu, tady nebyla podmínka udělat výběrové řízení, udělali jsme pouze z naší vůle.

9. Diskuse

p. Julie Šuránková – jak se pokročilo se sochou sv. Floriána?

Ing. Křížan – rada zatím neřešila, pokud by se udělalo otevřené výběrové řízení, tak většina uchazečů do toho nepůjde. Přihlásilo by se např. 25 zájemců, vybralo by se 10, kteří zhotoví grafický návrh, za který by jsme zaplatili např. 150 tis. Kč a zůstali by dva, kteří by udělali model a ten se musel opět zaplatit. V Uherském Brodě to dopadlo tak, že odborná komise doporučila něco a rada rozhodla úplně jinak.

Oslovíme pana Hankeho a p. Bučkovi se musíme revanšovat (ten si chce sochu udělat sám pro sebe). Nechal jsem si zpracovat také komentář od p. Světinského, on do výběrového řízení nepůjde.

Mgr. Braunerová – co udělat ten vodní prvek?

p. Radek Salanci - ať se udělá Florián a teče z něho voda.

Ing. Křížan – i taková varianta byla před úřadem navrhovaná.

p. Šuránková – jak vypadá výběrové řízení na velitele městské policie?

Ing. Křížan – nijak, zatím není čas vypsát kritéria.

p. Dvořáčková – máme přes město krásnou stezku a přesto jezdí cizí lidé na kole po silnici.

Ing. Šimčík – muselo by se nainstalovat dopravní značení, je to riziko každého cyklisty.

p. Baroň - u sportovní haly uhořel keř, trčí tam haluze. Divím se, že si ještě někdo neublížil. Proč není po takové době ještě uklizené?

Ing. Křížan – místní hospodářství to má za úkol už měsíc.

p. Baroň – parkování na náměstí, MUDr. Kovář si podal žádost na 1 parkovací místo pro sebe a bylo mu zamítnuté, jak je možné, že majitel obecní restaurace tam stojí 7 dnů v týdnu 24 hodin.

Ing. Šimčík – je to věcí městské policie.

p. Baroň – a kontroluje někdo parkování na náměstí?

Ing. Šimčík – zatím málo.

Mgr. Šimčíková – já jsem viděla městskou policii zatím 4x kontrolovat. Jinak státní policie dává 200 Kč pokutu za přechod na červenou na náměstí.

p. Nezhyba – kdo bude dělat přípojky v ulici Boršické?

Ing. Šimčík – je to akce vodáren a věcí firmy, která dělá hlavní tah.

p. Nezhyba – jak to bude u opuštěných domů, bude se dělat přípojka?

Ing. Šimčík – všichni majitelé obdrželi dopisy, i ti, kteří tam nebydlí. Mám založené doručenký od všech. Můžeš se přijít na úřad podívat.

p. Nezhyba – chodník u Jednoty, jezdí tam cyklisté.

Ing. Křížan – cyklisté tam nesmí jezdit, je to věcí zase městské policie.

p. Nezhyba – jak se řeší průjezd kamionů nad 3,5 tuny v ulici Boršické?

Ing. Šimčík – nijak, navržené to je, ale řekli nám, že to nepovolí. Už sem řešil s projektanty, ale odbor dopravy nám to neschválí. Bude zúžená cesta na 7 m, dopraváci nám tvrdí, že řidiči budou jezdit pomaleji.

p. Hráček – proč pracovníci místního hospodářství okopávají plevel na chodnících? Proč jeden pracovník nepostříká všechno rondupem a za jeden den by bylo celé město hotové? Další věc – keř na křižovatce na Láně a smrk, proč není ořezaný?

Ing. Křížan – to jsem nařídil a mělo být v daném týdnu ořezané.

Ing. Křížan – mám velké obavy, že příští rok nebudeme mít pracovníky na veřejně prospěšné práce a budeme se zabývat tím, kdo nám bude séct.

p. Sedláčková – můj manžel je p.Sedláček, kterému byl koncem dubna na zastupitelstvu schválen příspěvek na výstavbu domu a poté pozastaven z důvodu vybudování nové cesty. Víím, že jsme splnili podmínky směrnice a že někomu může být trnem v oku nemalé vynaložené peníze za vybudování cesty. Proto bych chtěla tímto poděkovat za nás za oba za vstřícné jednání na obci, za příspěvek a vybudování cesty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 11/2016/22

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

10. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 07.07.2016

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil:

p. František Gál dne 07.07.2016

p. Libor Plaček dne 08.07.2016

**Ing. Martin Křížan, v.r.
starosta**

Neanonymizovaný zápis z jednání zastupitelstva města je k dispozici pro občany města k nahlédnutí na sekretariátu městského úřadu.

Vyvěšeno dne: 08.07.2016