

## **Zápis č. 2**

### **z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk konaného dne 12.12.2018**

Přítomno: 21 členů

Před zahájením zasedání bylo členovi zastupitelstva města (při prezenci) Ing. Pavlu Křápkovi předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

#### 1. Zahájení

##### a) složení slibu člena zastupitelstva města a poučení o směrnici GDPR

Pan Ing. Pavel Křápek byl řádně omluven z účasti na ustavujícím zasedání zastupitelstva, kde všichni členové skládali slib. K platnému vzniku mandátu zákon žádá složení předepsaného slibu.

Odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Starosta města Ing. Martin Křížan přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích a vyzval člena zastupitelstva města pana Ing. Pavla Křáпка ke složení slibu pronesením slova „slíbují“ a podpisem na připraveném archu. Dále byl poučen o mlčenlivosti dle Směrnice pro nakládání s osobními údaji (GDPR) a svým podpisem toto potvrdil.

##### b) ověřovatelé zápisu: p. Julie Šuránková, p. Zdeněk Mitáček

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk určuje ověřovateli zápisu p. Julii Šuránkovou a pana Zdeňka Mitáčka.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

##### **Usnesení: ZM 2/2018/01**

Zastupitelstvo města Hluk určilo ověřovateli zápisu p. Julii Šuránkovou a pana Zdeňka Mitáčka.

##### c) doplnění programu a schválení programu

Ing. Křížan: navrhuji vypuštění bodu č. 4 „Vydržení pozemku p.č. 780 v ulici Antonínská“, protože slíbené materiály od JUDr. Forala přišly v poště až dnes odpoledne, tudíž nebyla možnost je prostudovat. Dále z návrhu Ing. Pavla Dohnala a z pracovní porady zastupitelů vyplynulo doplnění bodu „Penkův statek“.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk ruší projednání bodu č. 4) Vydržení pozemku p.č. 780 v ulici Antonínské a současně schvaluje doplnění bodu Penkův statek (jako bodu č. 10) do programu 2. zasedání zastupitelstva města a následně přečíslování dalších bodů.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/02**

Zastupitelstvo města Hluk zrušilo projednání bodu č. 4) Vydržení pozemku p.č. 780 v ulici Antonínské a současně schválilo doplnění bodu Penkův statek (jako bodu č. 10) do programu 2. zasedání zastupitelstva města a následně přečíslování dalších bodů.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje program 2. zasedání zastupitelstva města:

1. Zahájení
  - a) složení slibu člena zastupitelstva města
  - b) ověřovatelé zápisu
  - c) doplnění programu a schválení programu
  - d) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 07.11.2018
2. Prodej pozemků v k.ú. Hluk
  - a) části pozemků p.č. 2649 a 2648/2 o velikosti 80 m<sup>2</sup> mezi ulicemi Novoveskou a Ostrožskou
  - b) části pozemku p.č. 708 o velikosti 2 m<sup>2</sup> v ulici Rajčovna
3. Odkup pozemků p.č. 3818/7, 3819/33, 8155/3 a 2098/162 v lokalitě sběrného dvora
4. Žádost o zařazení do seznamu nemovitostí dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území
5. Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území
6. Návrh na doplnění změny Územního plánu Hluk v lokalitě Babí hora
7. Pověření ředitelky Základní školy Hluk k realizaci akce „Zastínění částí oken základní školy venkovními žaluziemi“ včetně podpisu smlouvy o dílo
8. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019
9. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru
10. Penkův statek
11. Informace o činnosti orgánů města a jiné
12. Diskuse
13. Závěr

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/03**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo program 2. zasedání zastupitelstva města.

- d) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 07.11.2018

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva města konaného dne 07.11.2018, č. ZM 1/2018/01 – ZM 1/2018/34.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/04**

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva města konaného dne 07.11.2018, č. ZM 1/2018/01 – ZM 1/2018/34.

**2. Prodej pozemků v k.ú. Hluk**

**a) části pozemků p.č. 2649 a 2648/2 o velikosti 80 m<sup>2</sup> mezi ulicí Novoveskou a Ostrožskou**

Jedná se o žádost manželů X.Y. o odkoupení části pozemků p.č. 2649 a 2648/2 o přibližné rozloze 80 m<sup>2</sup>. V žádosti je pravděpodobně chyba, neboť vyšrafovaná část pozemku zasahuje pozemek 2998/3 a ne uvedený pozemek 2648/2. Dalším nedostatkem v žádosti je chybně uvedeno č.p. rodinného domu, kdy správně je č.p. 529, kdežto v žádosti je uvedené č.p. 527. Pozemek p.č. 2649 je dle KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště a dle ÚP je veden jako plocha PV – plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch. Pozemky p.č. 2998/3 a 2648/2 jsou dle KN vedeny jako Ostatní plocha – ostatní komunikace a dle ÚP opět jako plocha PV. Stavební komise na svém jednání 29.10.2018 nedoporučila radě města prodej části pozemků. Rada města na svém jednání dne 31.10.2018 doporučila zastupitelstvu města zamítnout prodej části pozemků p.č. 2649 a 2648/2 manželům X.Y. Současně rada města souhlasila s vybudováním vstupu a osazení oken rodinného domu č.p. 529 v ulici Ostrožské, z pozemku p.č. 2649. Důvodem pro zamítnutí prodeje je vedení inženýrských sítí v navrhované oblasti, ochranné pásmo inženýrských sítí, výsadba zeleně z dotačního programu OPŽP a v neposlední řadě i rozhledové poměry v křižovatce. Zamítnutí prodeje nebude mít dopad na rozpočet. Žádost manželů X.Y. obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk zamítá prodej části pozemků p.č. 2649 a 2648/2 o velikosti 80 m<sup>2</sup> mezi ulicí Novoveskou a Ostrožskou, v k.ú. Hluk, manželům X.Y.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/05**

Zastupitelstvo města Hluk zamítlo prodej části pozemků p.č. 2649 a 2648/2 o velikosti 80 m<sup>2</sup> mezi ulicí Novoveskou a Ostrožskou, v k.ú. Hluk, manželům X.Y.

**b) části pozemku p.č. 708 o velikosti 2 m<sup>2</sup> v ulici Rajčovna**

Jedná se o žádost o odprodej části pozemku p.č. 708 o rozloze 2 m<sup>2</sup> (dle nového geometrického plánu GP č. 1947-22/2018 se jedná o zmenšení parcely č. 708 o díl „a“, a současné zvětšení parcely č. 672, dle KN se jedná o ostatní plochu ostatní komunikace, dle ÚP se jedná o plochu PV – plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch) panu X.Y. Stavební komise se žádostí nezabývala. Rada města na jednání dne 05.09.2018 schválila zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č. 708 (usnesení RM 108/2018/31). Na zveřejnění pan X.Y. reagoval žádostí, kterou obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Poté rada města usnesením RM 110/2018/03 na svém jednání 03.10.2018 doporučila zastupitelstvu schválit prodej části pozemku p.č. 708 (p.č. 708 „a“, nová parcela 672 dle GP 1947-22/2018) o rozloze 2 m<sup>2</sup> v ulici Rajčovna, v k.ú. Hluk panu X.Y., poplatky hradí kupující. Geometrický plán si nechal vypracovat pan X.Y. sám.

GP obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Cena části pozemku p.č. 708 „a“ dle znaleckého posudku č.1257-2018 od Ing. Martina Dufky je 1 390 Kč (697 Kč/m<sup>2</sup>). Znalecký posudek obdrželi všichni zastupitelé elektronicky, taktéž jej obdržel i pan X.Y. S navrženým postupem rady města pan Omelka souhlasí. O prodeji jsme sousední vlastníky nemovitostí neinformovali, neboť se jedná o prostor pod rodinným domem pana X.Y. Příjem za prodej části pozemku nebude mít vliv na rozpočet města.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje prodej části pozemku p.č. 708 o velikosti 2 m<sup>2</sup> v ulici Rajčovna, v k.ú. Hluk panu X.Y., za cenu dle znaleckého posudku č. 1257-2018, poplatky hradí kupující.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/06**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo prodej části pozemku p.č. 708 o velikosti 2 m<sup>2</sup> v ulici Rajčovna, v k.ú. Hluk panu X.Y., za cenu dle znaleckého posudku č. 1257-2018, poplatky hradí kupující.

**3. Odkup pozemků p.č. 3818/7, 3819/33, 8155/3, 2098/162 v lokalitě sběrného dvora**

Jedná se o pozemky, které vlastní pan X.Y. O pozemku p.č. 8155/3 zastupitelstvo jednalo dne 25.10.2017 a 25.04.2018, kde zastupitelstvo vždy schválilo odkup formou dražby s limitem do XX Kč.

Problematický pozemek p.č. 8155/3 má rozlohu 661 m<sup>2</sup>. Dle KN se jedná o ostatní plochu, jinou plochu. Dle ÚP se jedná o plochu TO, což je plocha technického zabezpečení obce. Pozemek je již několik let součástí sběrného dvora města Hluk. Město o pozemek v minulosti několikrát usilovalo, ale pozemek byl zastaven exekucemi a pan X.Y. s ním nemohl disponovat. Stavební komise se k dražbě nevyjadřovala. Nyní jsme se po několika jednáních s panem X.Y. dostali do bodu, kdy máme konkrétní podobu jeho nabídky. Exekuce by měly být dle sdělení pana X.Y. a v nejbližší době odblokovány a pozemek p.č. 8155/3 spolu s dalšími pozemky p.č. 3818/7, 3819/33 a 2098/162 by měly být volné k prodeji. Město Hluk v současnosti užívá pouze pozemek p.č. 8155/3, ale s ohledem na budoucnost by bylo vhodné vlastnit pozemky všechny.

Pozemek p.č. 3818/7 o rozloze 46 m<sup>2</sup> je veden v KN jako trvalý travní porost a dle ÚP je veden jako DS (plocha pro silniční dopravu) a K (plocha krajinné zeleně). Na tomto pozemku je v současnosti vedena komunikace, kterou v minulosti vybudovalo JZD.

Pozemek p.č. 3819/33 o rozloze 31 m<sup>2</sup> je veden jako orná půda a dle ÚP je veden opět jako DS (plocha pro silniční dopravu) a K (plocha krajinné zeleně). Na tomto pozemku je v současnosti vedena komunikace, kterou v minulosti vybudovalo JZD.

Pozemek p.č. 2098/162 o rozloze 814 m<sup>2</sup> je veden jako ostatní plocha, manipulační plocha a dle ÚP jako plocha V (plocha pro výrobu a skladování). Tento pozemek v současnosti užívá Dolňácko a.s., a bezprostředně navazuje na pozemek p.č. 8155/3.

Všechny čtyři pozemky byly oceněny v průběhu měsíce srpna 2018 společností VEGA Uherské Hradiště a.s., metodou porovnávací. Obvyklá cena za 1 m<sup>2</sup> u všech pozemků byla oceněna na hodnotu 300 Kč. Tato cena byla dle advokátní kanceláře Šafra & partneři s.r.o., která zastupuje pana X.Y., nepřijatelná. Advokátní kancelář zastupuje pana X.Y. především v otázce nájemného za pozemek p.č. 8155/3, který dle sdělení neoprávněně užívá město Hluk. Již v období září 2018 se mluvilo, že v této lokalitě se může obchodovat někde kolem 450 Kč/m<sup>2</sup>. Při pracovní poradě zastupitelstva dne 06.12.2018 byla dokonce sdělena informace, že aktuální cena se nyní může pohybovat i kolem 800 Kč/m<sup>2</sup>.

Rada města navrhuje zastupitelstvu odkup všech čtyř pozemků na základě jednání s panem X.Y., které proběhlo dne 26.11.2018 za účasti starosty a místostarosty města. Je vhodné, aby město Hluk vlastnilo pozemky pod cestou, tak jako navrhované cesty v KPÚ. Pozemek p.č. 2098/162, který užívá Dolňácko a.s., je dobré koupit pro budoucí směny, které plánujeme s Dolňáckem a.s. Společnost Dolňácko pozemky neprodává, ale směňuje. Po poměrně dlouhém jednání (cca 1,5 hodiny) na pracovní poradě zastupitelů dne 06.12.2018 nakonec padlo doporučení, všechny čtyři pozemky koupit za těchto podmínek, které by měly být zakotveny do smlouvy o smlouvě budoucí:

- smlouva bude podepsána ze strany města Hluk až ve chvíli, kdy nebudou vázána zástavní práva a exekuce
- ve smlouvě bude zakotveno, že cena pozemků je konečná a do budoucna neměnná
- pan X.Y. již nebude nikdy v budoucnu požadovat po městu Hluk nájemné za pozemek p.č 8155/3, 3819/33 a 3818/7, ani za pozemek p.č. 2098/162
- pozemky pod cestou p.č 3818/7 a 3819/33 budou odkoupeny za cenu dle znaleckého posudku firmy VEGA ze dne 03.09.2018 a to za 300 Kč/m<sup>2</sup>
- podpis pana X.Y. na smlouvě o smlouvě budoucí bude úředně ověřen
- ze strany pana X.Y. budou prodány všechny čtyři pozemky současně
- podepsaná smlouva o smlouvě budoucí bude časově omezena (bude vyspecifikováno do jaké doby bude vyhotovena a schválena řádná kupní smlouva)
- smlouva bude podepsána ze strany města Hluk za předpokladu, že pan X.Y. nebude mít vůči městu Hluk žádné dluhy.

Pokud dojde k podpisu smlouvy o prodeji, odčerpá nákup těchto pozemků rozpočet města Hluk v roce 2019 přibližně částku 1,11 mil. Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje odkup pozemků p.č. 3818/7, 3819/33 za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> a pozemků p.č. 8155/3, 2098/162 za cenu 730 Kč/m<sup>2</sup> v lokalitě sběrného dvora, v k.ú. Hluk od pana X.Y.

Současně zastupitelstvo města schvaluje, aby smlouva o smlouvě budoucí obsahovala tyto náležitosti:

- smlouva bude podepsána ze strany města Hluk až ve chvíli, kdy nebudou vázána zástavní práva a exekuce
- ve smlouvě bude zakotveno, že cena pozemků je konečná a do budoucna neměnná
- pan X.Y. již nebude nikdy v budoucnu požadovat po městu Hluk nájemné za pozemek p.č 8155/3, 3819/33 a 3818/7, ani za pozemek p.č. 2098/162
- pozemky pod cestou p.č 3818/7 a 3819/33 budou odkoupeny za cenu dle znaleckého posudku firmy VEGA ze dne 03.09.2018 a to za 300 Kč/m<sup>2</sup>
- podpis pana X.Y. na smlouvě o smlouvě budoucí bude úředně ověřen
- ze strany pana X.Y. budou prodány všechny čtyři pozemky současně
- podepsaná smlouva o smlouvě budoucí bude časově omezena (bude vyspecifikováno do jaké doby bude vyhotovena a schválena řádná kupní smlouva)
- smlouva bude podepsána ze strany města Hluk za předpokladu, že pan X.Y. nebude mít vůči městu Hluk žádné dluhy.

PRO: 19

PROTI: 1

ZDRŽEL SE: 1

**Usnesení: ZM 2/2018/07**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo odkup pozemků p.č. 3818/7, 3819/33 za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> a pozemků p.č. 8155/3, 2098/162 za cenu 730 Kč/m<sup>2</sup> v lokalitě sběrného dvora, v k.ú. Hluk od pana X.Y.

Současně zastupitelstvo města schválilo, aby smlouva o smlouvě budoucí obsahovala tyto náležitosti:

- smlouva bude podepsána ze strany města Hluk až ve chvíli, kdy nebudou vázána zástavní práva a exekuce
- ve smlouvě bude zakotveno, že cena pozemků je konečná a do budoucna neměnná
- pan X.Y. již nebude nikdy v budoucnu požadovat po městu Hluk nájemné za pozemek p.č 8155/3, 3819/33 a 3818/7, ani za pozemek p.č. 2098/162
- pozemky pod cestou p.č 3818/7 a 3819/33 budou odkoupeny za cenu dle znaleckého posudku firmy VEGA ze dne 03.09.2018 a to za 300 Kč/m<sup>2</sup>
- podpis pana X.Y. na smlouvě o smlouvě budoucí bude úředně ověřen
- ze strany pana X.Y. budou prodány všechny čtyři pozemky současně
- podepsaná smlouva o smlouvě budoucí bude časově omezena (bude vyspecifikováno do jaké doby bude vyhotovena a schválena řádná kupní smlouva)
- smlouva bude podepsána ze strany města Hluk za předpokladu, že pan X.Y. nebude mít vůči městu Hluk žádné dluhy.

**4. Žádost o zařazení do seznamu nemovitostí dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území**

Jedná se o žádost pana X.Y. pro dům č.p. 391 na pozemku p.č. 3271 v ulici Čtvrť, ze dne 27.11.2018. Stavební komise na jednání dne 03.12.2018 doporučila radě města zařazení nemovitosti do seznamu. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit zařazení žádosti pana X.Y. na rekonstrukci rodinného domu do seznamu nemovitostí dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území. Žádost obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Na rozpočet zatím bez vlivu. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: ten dům je už celý zrekonstruovaný a on má teprve žádost o zařazení do seznamu?

Mgr. Hrdinová: může žádat i zpětně na příspěvek na rekonstrukci?

Ing. Křížan: ano, stává se, že si lidé dům opraví a neví, že existuje tato směrnice a pak teprve žádají zpětně o zařazení do seznamu nemovitostí.

Ing. Dohnal: a je to i v podmínkách, že může žádat zpětně?

K. Bojko: dům ještě není hotový, protože když jsme tam byli se stavební komisí, tak dělali podlahy. Nikdo tam zatím nebydlí.

Ing. Křížan: ve směrnici není napsané, že by nešlo žádat v průběhu rekonstrukce. Kompetentní pro rozhodování je zastupitelstvo.

Ing. Dohnal: já jen, když požádá někdo jiný, aby se řešilo stejně.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje zařazení žádosti pana X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 391 v ulici Čtvrť, Hluk do seznamu nemovitostí, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2

**Usnesení: ZM 2/2018/08**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo zařazení žádosti pana X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 391 v ulici Čtvrť, Hluk do seznamu nemovitostí, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

Ing. Křížan: dávám návrh na hlasování:

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města schvaluje přerušení jednání zastupitelstva na dobu od 17:55 do 18:15 hodin, z důvodu účasti na akci „Česko zpívá koledy“.

PRO: 7                      PROTI: 12                      ZDRŽEL SE: 2

**Usnesení: ZM 2/2018/09**

Zastupitelstvo města Hluk nepřijalo usnesení o přerušení jednání zastupitelstva na dobu od 17:55 do 18:15 hodin, z důvodu účasti na akci „Česko zpívá koledy“.

**5. Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území**

**a) Žádost p. X.Y. pro dům č.p. 1458 na pozemku p.č. 457 v ulici Za Zámkem, ze dne 12.11.2018**

Žádost o zařazení do seznamu byla schválena zastupitelstvem města dne 25.04.2018. Stavební komise na jednání 03.12.2018 doporučila radě města schválení finančního příspěvku. Výhradu měla stavební komise k povinné příloze žádosti – dokladu prokazující úhradu za rekonstrukci či výstavbu dané nemovitosti. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 230 000 Kč panu X.Y., na demolici a následnou výstavbou nového rodinného domu č.p. 1458 v ulici Za Zámkem, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území. Žádost obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 230 000 Kč panu X.Y., na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu č.p. 1458 v ulici Za Zámkem, Hluk, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/10**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 230 000 Kč panu X.Y., na demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu č.p. 1458 v ulici Za Zámkem, Hluk, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

**b) Žádost p. X.Y. pro dům č.p. 901 na pozemku p.č. 827 v ulici Ostrožské, ze dne 28.11.2018**

Žádost o zařazení do seznamu byla schválena zastupitelstvem města dne 25.10.2017. Stavební komise na jednání 3.12.2018 doporučila radě města schválení finančního příspěvku. Výhradu měla stavební komise k povinné

příloze žádosti – potvrzení o vedení účtu vystavené příslušným peněžním ústavem (majitelem účtu není žadatel o finanční příspěvek).

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 140 000 Kč panu X.Y., na rekonstrukci rodinného domu č.p. 901 v ulici Ostrožská, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území. Žádost obdrželi všichni zastupitelé elektronicky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Křížan: pan X.Y. již doložil nový doklad o zřízení svého účtu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 140 000 Kč panu X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 901 v ulici Ostrožská, Hluk, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

#### Usnesení: ZM 2/2018/11

Zastupitelstvo města Hluk schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 140 000 Kč panu X.Y. na rekonstrukci rodinného domu č.p. 901 v ulici Ostrožská, Hluk, dle Směrnice č. 1/2017 k příspěvku na rekonstrukci, demolici s následnou výstavbou nového rodinného domu či výstavbu nového rodinného domu v již zasíťovaném území.

## **6. Návrh na doplnění změny Územního plánu Hluk v lokalitě Babí hora**

Jedná se o návrh společnosti Farma – Bobík, s.r.o. Rada města se k žádosti nevyjadřovala, neboť poslední jednání rady proběhlo 28.11.2018. Stavební komise se návrhem zabývala na svém jednání dne 03.12.2018. Stavební komise doporučuje radě města zahrnout požadavek na změnu do územního plánu s podmínkou, že do regulativu územního plánu bude v této oblasti (plochy RH a V) zahrnuta limitní výška budoucích staveb. Doporučenou výšku nechť určí projektant územního plánu Ing. arch. Radoslav Špok. Dále ať navrhne případně i jiné vhodné a vymahatelné regulativy s tím, aby bylo preferováno funkční využití rekreace a tomu odpovídající architektonický ráz objektů. Případně, aby na současné ploše pro výrobu umožnili i stavby pro rekreaci – pokud je to možné = např. formou přípustných staveb, které se uvádí v textové části územního plánu.

Textová část územního plánu v návrhové části a v odůvodnění definuje plochy RH takto:

#### Hlavní využití plochy:

- stavby a zařízení pro hromadnou rekreaci

#### Přípustné využití plochy:

- rekreační areály a střediska – neplatí pro plochu RH 83
- stavby pro hromadné ubytování – neplatí pro plochu RH 83
- stavby a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rekreací, například občanského vybavení, veřejných tábořišť, koupališť atd. – neplatí pro plochu RH 83
- doplňkové objekty pro chov koní (např. výběh pro koně, oplocení, sportovní prvky – překážky, napáječka)
- dopravní a technická infrastruktura související s hlavním využitím plochy
- veřejná prostranství, zeleň, dětská hřiště

Nepřípustné využití plochy:

- všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání:

- max. celková výška staveb bude 10 m nad úroveň terénu

RH 172 - Plocha vznikla rozdělením plochy RH 83. Plocha byla navržena na základě požadavku orgánu ochrany přírody a krajiny. V ploše je předepsána územní studie. Územní studie bude řešit zejména umístění objektů v navrhované ploše, jejich prostorové parametry, zásobování vodou, odkanalizování a zásobování energiemi. V ploše budou umístěny veškeré stavby pro rekreační účely (např. penzion, restaurace) včetně staveb pro chov koní.

Podmínku, kterou si klade stavební komise, přesně vystihuje textová část územního plánu. Plochou V (výroba a skladování) vedle společnosti Farma – Bobík bychom se neměli vůbec zabývat, neboť žádost (návrh) se týká pouze lokality RH 172. Pokud to není pro město strategicky nutné, neměli bychom vůbec jednat o změně plochy V na plochu RH. Žádost (návrh) obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Rozhodnutí zastupitelstva nemá vliv na rozpočet.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Plačková: neprodraží to cenu těch objednaných úprav?

Ing. Křížan: myslím si, že ne, protože změny jsou zatím v rozpracovanosti. Jde jen o rozšíření zakreslené části.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje doplnění změny Územního plánu Hluk – rozšíření plochy RH 172 o 0,79 ha v lokalitě Babí hora, v k.ú. Hluk, dle návrhu společnosti Farma – Bobík, s.r.o., Hluk.

PRO: 19                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 2

**Usnesení: ZM 2/2018/12**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo doplnění změny Územního plánu Hluk – rozšíření plochy RH 172 o 0,79 ha v lokalitě Babí hora, v k.ú. Hluk, dle návrhu společnosti Farma – Bobík, s.r.o., Hluk.

**7. Pověření ředitelky Základní školy Hluk k realizaci akce „Zastínění částí oken základní školy venkovními žaluziemi“ včetně podpisu smlouvy**

Žádost paní ředitelky obdrželi všichni zastupitelé elektronicky. Rada na svém jednání 17.10.2018 schválila a doporučila usnesením RM 111/2018/17:

- přesun finančních prostředků ve výši 514 000 Kč z rezervního fondu do ZŠ Hluk do investičního fondu
- nabídku firmy GAR – ALU s.r.o., Hluk na instalaci venkovních žaluzií na okna v ulici Kostelní
- doporučila zastupitelstvu města pověřit ředitelku ZŠ Hluk k samotné realizaci akce z důvodu její nenáročnosti, včetně podpisu smlouvy.

V zastupitelstvu se nás bude týkat pouze ta třetí část usnesení, a to pověření ředitelky k realizaci a podpisu smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Křížan: když jsem tvořil důvodovou zprávu pro zastupitelstvo, neměl jsem ještě informace o problematice školního dvora. Byly provedeny kamerové zkoušky potrubí kanalizace školního dvora, celá stará budova i přístavba školy od kostela je odkanalizovaná k tělocvičně, pod novinovým stánkem, směrem někde na náměstí. Septik propouští do podloží a je v havarijním stavu.

Kanalizace je nefunkční a splaškové vody se ztrácejí. Suterén školy pravděpodobně vlhne z tohoto důvodu. Měli bychom se zamyslet, do čeho budeme investovat.

Dnes jsem hovořil s paní ředitelkou o špatném stavu kanalizace, ta apeluje na to, že žaluzie jsou v části od kostela nutné, aby se snížila v letních měsících teplota ve třídách. Peníze jsou přesunuty v investičním fondu, mohou se použít na kanalizaci, ne na žaluzie. Navrhuji tento bod odložit a tuto skutečnost prověřit.

Mgr. Hrdinová: šla by při této akci udělat retenční nádobu na dešťovou vodu?

Ing. Křížan: myslí si, že ne, opravu kanalizace musíme směřovat k dotaci, kterou chystáme. Na retenci je jiná dotace.

Mgr. Hrdinová: žaluzie jsou nutné vzhledem k větším teplotám, v noci nesmíme nechat otevřená okna, nevyvětrá se. Ráno, po příchodu dětí do třídy se vzhledem k bezpečnosti musí okna zavírat. Ve třídách je teplota i kolem 28 stupňů. Chápu, že je důležitá i kanalizace, ale jsou nutné i žaluzie. Obě akce jsou důležité.

Ing. Křížan: stav kanalizace je žalostný, proto se musí řešit.

Mgr. Hrdinová: jedná se o žaluzie do tříd od kostela.

Mgr. Michalčíková: řešil někdo předtím tuto žádost s městem?

Ing. Křížan: ano, řešila se mnou paní ředitelka.

p. X.Y.: navrhla firma, o kolik stupňů bude teplota ve třídách nižší?

Mgr. Hrdinová: ne, ale z hygienických důvodů nemůže být ve třídách klimatizace. Žaluzie by alespoň o něco třídy ochladily.

p. Šuránková: mám s venkovními žaluziemi zkušenosti, byla bych pro schválení.

Ing. Křížan: navrhuji tento bod odložit.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk odkládá projednání bodu 7) Pověření ředitelky Základní školy Hluk k realizaci akce „Zastínění částí oken základní školy venkovními žaluziemi“, včetně podpisu smlouvy o dílo a financování projednat při sestavování rozpočtu na rok 2019.

PRO: 19

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2

#### **Usnesení: ZM 2/2018/13**

Zastupitelstvo města Hluk odložilo projednání bodu 7) Pověření ředitelky Základní školy Hluk k realizaci akce „Zastínění částí oken základní školy venkovními žaluziemi“, včetně podpisu smlouvy o dílo a financování projednat při sestavování rozpočtu na rok 2019.

### **8. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 1.1.2019**

Rada na svém jednání 28.11.2018 doporučila zastupitelstvu následující usnesení:

- Rada města Hluk doporučuje zastupitelstvu stanovit v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto: neuvolněný člen zastupitelstva, který vykonává funkci člena rady 7 231 Kč/měsíc; neuvolněný člen zastupitelstva, který vykonává funkci předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu města 1 060 Kč/měsíc; neuvolněný člen zastupitelstva 1 808 Kč/měsíc.
- Rada města Hluk doporučuje zastupitelstvu města stanovit od 01.01.2019, v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, že v případě kumulací funkcí neuvolněného člena zastupitelstva, vykonávající funkci člena rady a při vykonávání funkce předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo rady školy se bude vyplácet odměna souběžně.
- Rada města Hluk doporučuje zastupitelstvu stanovit od 01.01.2019, v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, že

v případě kumulací funkcí neuvolněného člena zastupitelstva a při vykonávání funkce předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo rady školy se bude vyplácet odměna souběžně.

- Rada města Hluk doporučuje zastupitelstvu schválit výši peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města při výkonu funkce předsedy komise rady nebo rady školy, ve stejné částce jako neuvolněným členům zastupitelstva, a to měsíčně, od 01.01.2019.
- Rada města Hluk doporučuje zastupitelstvu schválit poskytování ošatného, jako peněžité plnění, uvolněnému starostovi města a uvolněnému místostarostovi města ze schváleného rozpočtu města za daný kalendářní rok.

Návrh odměňování není pevný. Odměňování můžeme na jakémkoliv dalším zastupitelstvu změnit. Osobně si myslím, že bychom nějaké odměňování měli schválit a pak můžeme systém vyladit tak, aby byl nastaven optimálněji. Jsem proto, abychom systém dále zlepšili. Odměňování může být třeba na základě docházky, popř. odměňování může být rozdílné pro různé komise. Odměňování bych si přál spolu s místostarostou města doplnit i o pravidla, která by práci komisí či výborů nějak řídila. V roce 2018 činily náklady na odměňování 785 712 Kč, v roce 2019 předpokládáme náklady na odměňování ve výši 928 772 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Křížan: na dnešním zasedání nebudeme řešit problematiku ošatného pro starostu a místostarostu města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk stanovuje v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto:

<b>Funkce</b>	<b>Výše odměny</b>
neuvolněný člen zastupitelstva, který vykonává funkci člena rady	7 231 Kč/měsíc

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/14**

Zastupitelstvo města Hluk stanovilo v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto:

<b>Funkce</b>	<b>Výše odměny</b>
neuvolněný člen zastupitelstva, který vykonává funkci člena rady	7 231 Kč/měsíc

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk stanovuje v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto:

<b>Funkce</b>	<b>Výše odměny</b>
neuvolněný člen zastupitelstva, který vykonává funkci předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu města	1 060 Kč/měsíc

PRO: 20                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**Usnesení: ZM 2/2018/15**

Zastupitelstvo města Hluk stanovilo v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto:

<b>Funkce</b>	<b>Výše odměny</b>
neuvolněný člen zastupitelstva, který vykonává funkci předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu města	1 060 Kč/měsíc

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk stanovuje v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto:

<b>Funkce</b>	<b>Výše odměny</b>
neuvolněný člen zastupitelstva	1 808 Kč/měsíc

PRO: 20                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**Usnesení: ZM 2/2018/16**

Zastupitelstvo města Hluk stanovilo v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města od 01.01.2019 takto:

<b>Funkce</b>	<b>Výše odměny</b>
neuvolněný člen zastupitelstva	1 808 Kč/měsíc

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk stanovuje od 01.01.2019, v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, že v případě kumulací funkcí neuvolněného člena zastupitelstva, vykonávající funkci člena rady a při vykonávání funkce předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo rady školy se bude vyplácet odměna souběžně.

PRO: 19                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 2

**Usnesení: ZM 2/2018/17**

Zastupitelstvo města Hluk stanovilo od 01.01.2019, v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, že v případě kumulací funkcí neuvolněného člena zastupitelstva, vykonávající funkci člena rady a při vykonávání funkce předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo rady školy se bude vyplácet odměna souběžně.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk stanovuje od 01.01.2019, v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, že v případě kumulací funkcí neuvolněného člena zastupitelstva a při vykonávání funkce předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo rady školy se bude vyplácet odměna souběžně.

PRO: 19                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**Usnesení: ZM 2/2018/18**

Zastupitelstvo města Hluk stanovilo od 01.01.2019, v souladu s nařízením vlády č. 202/2018 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, že v případě kumulací funkcí neuvolněného člena zastupitelstva a při vykonávání funkce předsedy výboru zastupitelstva, komise rady nebo rady školy se bude vyplácet odměna souběžně.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje výši peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města při výkonu funkce předsedy komise rady nebo rady školy, ve stejné částce jako neuvolněným členům zastupitelstva, a to měsíčně od 01.01.2019.

PRO: 20                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**Usnesení: ZM 2/2018/19**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo výši peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města při výkonu funkce předsedy komise rady nebo rady školy, ve stejné částce jako neuvolněným členům zastupitelstva, a to měsíčně od 01.01.2019.

**9. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru**

Ing. Hájek – předseda finančního výboru:

Finanční výbor zasedal dne 10.12.2018.

**AD 1) Čerpání rozpočtu do 10/2018**

Finanční výbor se podrobně seznámil s materiálem „Čerpání rozpočtu do 10/2018, nemá k dílčím položkám připomínek a bere tento materiál na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí čerpání rozpočtu do října 2018.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/20**

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí čerpání rozpočtu do října 2018.

**AD 2) Žádost o navýšení finančních prostředků pro Sbor dobrovolných hasičů Hluk**

Je součástí rozpočtového opatření č. IV. Jedná se o pokrytí překročených výdajů na pohonné hmoty a refundací mezd dobrovolných hasičů.

K žádosti o navýšení finančního příspěvku SDH o 25 000 Kč nemá finanční výbor námitek a doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje navýšení finančních prostředků pro Sbor dobrovolných hasičů Hluk o 25 000 Kč.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/21**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo navýšení finančních prostředků pro Sbor dobrovolných hasičů Hluk o 25 000 Kč.

AD 3) Rozpočtové opatření č. IV.

IV. Rozpočtové opatření r. 2018

<b>Příjmy - rozpočet upravený</b>			<b>98.656.740</b>
3429	Zájmová činnosti a rekreace	+	39.000
3631	Veřejné osvětlení	+	3.000
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	27.000
6310	Ostatní příjmy	+	61.000
1112	DPFO SVČ	-	50.000
1113	Daň z příjmu FO	+	60.000
1211	DPH	+	1.500.000
1334	Odvody za odnětí zem půdy	+	14.000
1381	Daň z hazardních her	-	100.000
1383	Zrušený odvod z VHP	+	47.000
2460	Soc. fond	+	4.000
4116	Dotace MŽP – podpora dom. kompostování	-	73.500
	Dotace ÚP	+	184.000
			= 100.372.240

**Financování – rozpočet schválený** **51.459.000**

8115	Snížení použitých fin. prostředků z r. 2017	-	1.158.000
			= 50.301.000

**Výdaje – rozpočet upravený** **150.115.740**

3429	Zájmová činnost a rekreace	+	50.000
3723	Sběr a svoz ost. odpadů	+	300.000
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	150.000
5512	Požární ochrana	+	25.000
6115	Volby do zastupitelstev obcí	+	2.000
6310	Bankovní poplatky	+	30.500
			= 150.673.240

Mezi nejdůležitější změny v příjmové části rozpočtu patří úprava daňových příjmů a úprava poskytnutých dotací od Ministerstva životního prostředí a Úřadu práce. Ve výdajové části se jedná o navýšení příjmu na údržbu koupaliště, sběrného dvora, opravu radaru pro městskou policii, navýšení bankovních poplatků na splátku úroků z úvěru, navýšení výdajů u Sboru dobrovolných hasičů dle jejich žádosti.

Tyto a další změny byly zaslány všem zastupitelům elektronicky.

K rozpočtovému opatření č. IV na rok 2018 a jeho dílčím změnám nemá finanční výbor výhrady a doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje IV. Rozpočtové opatření roku 2018:

<b><u>Příjmy - rozpočet upravený</u></b>			<b>98.656.740</b>
3429	Zájmová činnosti a rekreace	+	39.000
3631	Veřejné osvětlení	+	3.000
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	27.000
6310	Ostatní příjmy	+	61.000
1112	DPFO SVČ	-	50.000
1113	Daň z příjmu FO	+	60.000
1211	DPH	+	1.500.000
1334	Odvody za odnětí zem půdy	+	14.000
1381	Daň z hazardních her	-	100.000
1383	Zrušený odvod z VHP	+	47.000
2460	Soc. fond	+	4.000
4116	Dotace MŽP – podpora dom. kompostování	-	73.500
	Dotace ÚP	+	184.000
			= 100.372.240

<b><u>Financování – rozpočet schválený</u></b>			<b>51.459.000</b>
8115	Snížení použitých fin. prostředků z r. 2017	-	1.158.000
			= 50.301.000

<b><u>Výdaje – rozpočet upravený</u></b>			<b>150.115.740</b>
3429	Zájmová činnost a rekreace	+	50.000
3723	Sběr a svoz ost. odpadů	+	300.000
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	150.000
5512	Požární ochrana	+	25.000
6115	Volby do zastupitelstev obcí	+	2.000
6310	Bankovní poplatky	+	30.500
			= 150.673.240

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/22**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo IV. Rozpočtové opatření roku 2018:

<b><u>Příjmy - rozpočet upravený</u></b>			<b>98.656.740</b>
3429	Zájmová činnosti a rekreace	+	39.000
3631	Veřejné osvětlení	+	3.000
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	27.000
6310	Ostatní příjmy	+	61.000
1112	DPFO SVČ	-	50.000
1113	Daň z příjmu FO	+	60.000
1211	DPH	+	1.500.000
1334	Odvody za odnětí zem půdy	+	14.000
1381	Daň z hazardních her	-	100.000
1383	Zrušený odvod z VHP	+	47.000
2460	Soc. fond	+	4.000
4116	Dotace MŽP – podpora dom. kompostování	-	73.500
	Dotace ÚP	+	184.000
			= 100.372.240

**Financování – rozpočet schválený** **51.459.000**

8115	Snížení použitých fin. prostředků z r. 2017	-	1.158.000
			= 50.301.000

**Výdaje – rozpočet upravený** **150.115.740**

3429	Zájmová činnost a rekreace	+	50.000
3723	Sběr a svoz ost. odpadů	+	300.000
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	+	150.000
5512	Požární ochrana	+	25.000
6115	Volby do zastupitelstev obcí	+	2.000
6310	Bankovní poplatky	+	30.500
			= 150.673.240

**AD 4) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019**

Z důvodu, že rozpočet na rok 2019 budeme schvalovat až po 1. lednu 2019 bude se hospodaření města první dva měsíce řídit podle pravidel rozpočtového provizoria. Schválení rozpočtu bude na prvním zastupitelstvu nového roku, tj. 20.02.2019.

Dříve jsme schvalovali rozpočtové provizorium, ve kterém byly vydefinovány výdaje, které se mohly hradit. Nyní budeme definovat opět stejné výdaje, které se budou v provizoriu hradit, ale budou popsány v rámci nového názvu Pravidla rozpočtového provizoria“.

Proto by mělo zastupitelstvo města schválit následující usnesení: „Zastupitelstvo města schvaluje pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle přílohy, do doby schválení nového rozpočtu roku 2019.“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: když bude potřeba k nějaké akci projektová dokumentace, bude vyplacená?

Ing. Křížan: toto je obsaženo v pravidlech rozpočtového provizoria, pokud půjde o projekt z roku 2018, měl by se vyplatit, pokud z roku 2019, tak ne.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle přílohy, do doby schválení nového rozpočtu roku 2019.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/23**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle přílohy, do doby schválení nového rozpočtu roku 2019.

**AD 5) Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0317721439/LCD**

Jedná se o úpravu v čerpání úvěru, kdy musíme upravit výši ceny díla u Projektu 2 – „Revitalizace sportovišť“. Důvodem je schválení Dodatku č. 1 ke SOD se společností Stavby Vanto, s.r.o., kterým se navýšila hodnota díla na celkovou částku 26 004 745 Kč. Současně se musí upravit i termín dokončení, protože již v lednu bude rada města schvalovat dodatek č. 2, který bude řešit prodloužení termínu dokončení - z klimatických důvodů nelze nanášet tartanový povrch. Další změnou v úvěru bude zaslání obdržené dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na Projekt 1 „Nástavba

základní školy“, tj. Půdní vestavba ZŠ Hluk č.p. 950 ve výši 18 252 000 Kč na účet banky.

Rovněž i u tohoto projektu bude posunutý termín dokončení díla. Poslední změna se týká uhrazení podílu z vlastních zdrojů na Revitalizaci sportovišť v částce 5,7 mil. Kč, jelikož byl vyčerpán větší podíl na Projekt 3 „ZTV Nad Kaštancem“.

Paní Angerová seznámila členy finančního výboru s problematikou týkající úvěrů od České spořitelny a finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0317721439/LCD ze dne 8.3.2018 s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/24**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0317721439/LCD ze dne 8.3.2018 s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha.

**AD 6) Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstranění komunálních odpadů**

Vyhlášku jsme zaslali ke kontrole na Ministerstvo vnitra – odbor veřejné správy, dozoru a kontroly ve Zlíně. Oproti původní vyhlášce jsme upravili přepočtení nákladů za rok 2017.

Dle informací ekonomky úřadu je navrženo, že místní poplatky za odpady na rok 2019 zůstanou beze změny, tzn. ve výši roku 2018 a finanční výbor doporučuje zastupitelstvu ke schválení vyhlášku OZV 1/2018.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Šuránková: zavedlo se štítkování popelnic, bude se nějak zohledňovat množství odpadů?

Ing. Křížan: až budeme mít nějaká ucelená data. Myslím si, že to bude až po roce. Navrhuji do příštího zasedání zastupitelstva zařadit do informací. Taktéž data ze sběru pytlů plastu a papíru.

p. Šuránková: u pytlů u rodinných domů to není směrodatné, spousta lidí vozí plast i papír na sběrný dvůr.

Ing. Křížan: nechejme systém zatím tak běžet, máme údaje pouze za ¼ roku. Je to dlouhodobý proces.

Ing. Mgr. Dvořáková: a pytle u rodinných domů se počítají? V naší ulici dávají všichni pytle na jednu hromadu.

p. Šuránková: jsme jedna z mála obcí, která má nejdražší poplatek za popelnice.

Ing. Dohnal: znám města, kde se za odpady neplatí.

Ing. Křížan: v Ostrožské Nové Vsi za odpady neplatí, ale navýšili koeficient z daně z nemovitosti. Pokud je někdo živnostník, tímto navýšením platí o hodně víc.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Hluk č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/25**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Hluk č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

#### AD 7) Kontrola pokladny

Finanční výbor provedl fyzickou kontrolu pokladny a konstatuje, že fyzický stav souhlasí s účetním. Po kontrole pokladních dokladů finanční výbor konstatuje, že jsou vedeny v intencích zákona.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí kontrolu stavu pokladny městského úřadu.

PRO: 21                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

#### **Usnesení: ZM 2/2018/26**

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí kontrolu stavu pokladny městského úřadu.

### **10. Penkův statek**

Ing. Křížan: jedná se o doplněný bod.

V současné době jsou platná tato usnesení zastupitelstva města, týkající se Penkova statku:

- ZM 21/2017/20 ze dne 25.10.2017 – zastupitelstvo města schválilo demolici severní budovy Penkova statku.
- ZM 23/2018/14 ze dne 28.02.2018 – zastupitelstvo města schválilo demolici východní budovy Penkova statku s tím, že se zachová materiál (kamení a cihly).
- ZM 25/2018/14 ze dne 25.06.2018 – zastupitelstvo města schválilo separaci dřeva, kovu a většího kamení při demolici severní a východní budovy.
- ZM 26/2018/12 ze dne 26.9.2018 – zastupitelstvo města schválilo demolici střechy u severní budovy bývalého Penkova statku externí firmou s možností prodeje zdravého dřeva firmě, která demolici střechy provede.

Přijela firma, která měla provádět demolici střechy severní budovy a řekla, že zakázka je pro ně ztrátová, že odstupují od smlouvy.

Od Ing. Dohnala jste dostali všichni dva e-maily, jeden týkající se vypsané výzvy z Ministerstva pro místní rozvoj a další o jednání, které proběhlo mezi starostou, místostarostou a Ing. Dohnalem. Ve čtvrtek proběhla pracovní porada zastupitelů, kde jsem sdělil názor vedení města a rady města.

Objevila se výzva Ministerstva pro místní rozvoj ČR k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2019 z podprogramu Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití. Může se čerpat 3 způsoby:

1. Demolice objektu s vybudováním zeleně, parku
2. Demolice a výstavba nového objektu
3. Rekonstrukce objektu

Doporučení z rady města je zbourání statku a požádání o dotaci na demolici a dát prostor do podoby parku (stromy, chodníky) a dále řešit během volebního období, co s tímto územím.

Ing. Dohnal: rád bych předložil svůj návrh. Z dotací je možné čerpat na demolici objektu, ale cokoliv dalšího na pozemku můžeme řešit až po době udržitelnosti, které je 5 let. Rok po roku můžeme řešit z těchto dotací. Máme příležitost k tomu, abychom prostor za školou zhodnotili na vzdělávací a kulturní centrum (hudebka, muzeum, dětský dům, knihovna). Dával jsem dohromady všechny projekty, od Ing. Dufky z roku 2006 (návrh regenerace), další projekt arch. Kotáska z roku 2008, kde bylo řešeno i náměstí a v roce 2012 Spolek pro obnovu Penkova dvora, kdy vizualizace udělal p. Plaček. Máme plán strategického rozvoje města z roku 2008, kdy se za deset let spousta projektů naplnila.

Jen u Penkova dvora neřešíme stavebně, ale ideově. Byla snaha dělat vše najednou, což byla velká spousta peněz nebo se nedohodlo, co tam bude. Dělal se i anketa občanů, která visí na webových stránkách města. Výzva Ministerstva pro místní rozvoj na regeneraci brownfieldů v centru města je šancí s tímto prostorem něco udělat. Kunovice využili programu, revitalizovali Panský statek a v současné době je tam podnikatelský inkubátor. Tato výzva přesně sedí na naše představy. Umožňuje nám to řešit ve 4. etapách, takže každý rok můžeme předkládat jeden projekt. Dotace je do výše 60%. První rok by mohla proběhnout revitalizace severní budovy, regenerace nádvoří. Ve druhé etapě rekonstrukce západní části budovy s vybudováním knihovny Františka Kožíka. Třetí etapa - výstavba obecního domu v prostoru východní budovy (sýpky) pro hudebku a dům dětí, ve čtvrté etapě řešit za severní budovou (před komunálem) parkoviště. Mohlo by se řešit i zbouráním a novou výstavbou, ale toto z časových a projektových důvodů nepůjde. O dotaci se musí požádat do konce měsíce května. Stavební povolení musí být v září. V roce 2020 by se mohla jízda králů už konat na tomto místě. Stadion už bude pro tyto akce omezený. V kritériích pro hodnocení je 25% ze 100 je celkový stav, dále 20% ohodnocuje to, zda projekt vychází ze strategického plánu a co tam bude za těch 6 let. Výzva je rychlá, pro obce nečekaná, z mého pohledu bude žádostí málo. Mám již zkušenosti, že když se schválí 1. etapa, všechny další etapy již byly také schvalovány. První etapu jsme nazvali „Dvůr Jízdy králů“ – muzeum jízdy králů, muzeum hospodářství, Už vzhledem k tomu názvu nám to umožní si šáhnout na dotace z Ministerstva kultury, UNESCO, Ministerstva zemědělství. To je návrh naší pracovní skupiny. První návrh vyčíslil Ing. Martin Dufka na 24 mil. Kč. Dotace by byla 14 mil. Kč. spoluúčasť města 10 mil. Kč. Zajímavé je, že žadatel může svůj podíl dát v materiálu, práci, sponzorech, brigádách a jiných dotacích. Město by mohlo dát k dispozici dlažební kostky, trámy na oplocení, rozebrané kamení, práci místní skupiny. Po mém zveřejnění na webu se ozývají i sponzoři. Pokud by se žádost podala a uspěla by, mohla by probíhat příprava na rekonstrukci západní části a nachystat se na další výzvu. V průběhu volebního období by se Penkův statek zrealizoval.

Mgr. Hrdinová: dočetla jsem se, že je nachystáno 400 mil Kč v tomto programu. Přihlásí se několik obcí, kolik každá dostane?

Ing. Dohnal: k tomu slouží tabulka s hodnocením, až se dojde k částce 400 mil. Kč, udělá se čára, pod čarou budou zbývající žadatelé a ti budou náhradníky.

Mgr. Hrdinová: když dostaneme v 1. etapě dotaci, začneme rekonstruovat a pak se stane, že v dalších etapách dotaci nezískáme. Co dál? Jsou to velké investice, s úvěry, co máme, zastavíme další věci.

p. Plačková: i kdyby se stalo, že by další fáze nevyšla, něco už by tam přece bylo.

Ing. Mgr. Dvořáčková: mělo by se s tím už něco dělat, než se tam stane nějaké neštěstí.

p. X.Y.: kdo provede bodové hodnocení akce?

Ing. Křížan: je to vždy bodováno několika lidmi, anonymně. Neví se, kdo hodnotí. Je to speciální systém.

Ing. Dohnal: je to cca 200 lidí, kteří pro Ministerstvo pro místní rozvoj hodnotí.

p. Šuránková: podmínkou pro získání dotace je, že něco musí zůstat zachované?

Ing. Dohnal: ne, může se celé zbourat a hned postavit.

Mgr. Braunerová: v částce 24 mil. Kč není zbourání sýpky východní budovy?

Ing. Dohnal: není, je tam zbourání střechy, postavení nové střechy, rekonstrukce spodní části, odkopání zezadu, udělání nového vodního kanálu, odrenážování, vyčištění stěn, stropů, vyhození podlahy, dlažba, elektrika.

Mgr. Hrdinová: není ta stavební budova v natolik špatném stavu, že se nevyplatí ji opravovat?

Ing. Dohnal: není, vše se dá upravit, na sýpce je to horší.

Ing. Křápek: z mého pohledu to vidím jako obrovskou investici. Myslím si, že je tu daleko víc důležitějších věcí, budování infrastruktury, chodníky, které se využívají denně. Je to velké množství peněz.

Ing. Křížan: cituji volební program Ing. Pavla Dohnala:

*„Přehodnotíme schválený rozsah demolice "Penkového dvora" tak, aby některé části jeho staveb mohly být využity při rekonstrukci dvora na přírodní amfiteátr, kde by se organizovaly veřejné a společenské akce (Dolňácké slavnosti, folklorní a kulturní vystoupení, letní kino, jarmarky, trhy a pod). Potřeba realizace tohoto záměru se stává aktuální v návaznosti na probíhající rekonstrukci travnatého povrchu fotbalového hřiště a vybudování tartanové atletické dráhy a tím na omezení možnosti konání jiných než sportovních akcí na sportovním stadionu“.* Konec citace.

Ing. Křížan: myslím si, že pokud se na Dolňácké slavnosti udělá pódium na trávě, tak jí neublíží. Koně půjdou po betonové cestě, která je široká 5-6 metrů, stadion bez vstupu na tartan by při slavnostech sloužil. Co je zásadnější, jestli neuděláme něco s tribunou, tak tuto nebo příští zimu spadne.

Cituji dál z volebního programu Ing. Pavla Dohnala:

*„V průběhu volebního období se vyskytují témata, o kterých by měli rozhodnout sami občané a nejen 21 zastupitelů. V každém z příštích let našeho volebního období se uskuteční nějaké volby - v roce 2019 volby do Evropského parlamentu, v roce 2020 krajské volby a v roce 2021 parlamentní volby. Souběžně s těmito volbami by mohli tedy naši spoluobčané rozhodovat v místním referendu o některých zásadních otázkách“.* Konec citace.

Ing. Křížan: považujete Penkův statek za to, že by mělo rozhodnout 21 zastupitelů nebo uděláme referendum?

Ing. Dohnal: k tomu se už jednou anketa dělala. O tom, co tam bude jsme zahrnuli do strategického rozvoje města, dělaly se projekty.

Ing. Křížan: cituji: „Myslím si, že týden před volbami by se takové rozhodnutí dělat nemělo“. Konec citace. To si řekl na posledním zastupitelstvu.

Ing. Dohnal: já to myslel tak, aby se nerozhodovalo o neekonomické věci, věděl jsem, že už bude dotace.

Ing. Křížan: záruka čerpání dle etap je nulová. To znám z vlastních zkušeností. Zastupitelstvo se v minulém období věnovalo Penkovu statku. Jsou seriózní odhady na obnovu východní budovy. Na základě kubíků jsem si udělal u severní budovy odhad, kdybychom ji chtěli za 5 let na něco využít.

Ing. Dohnal: může to zůstat tak, jak je, jenom do té upravené střechy vestavíme prostor na informační centrum, muzea a podobně. Za pár peněz z vlastního rozpočtu to bude nachystané.

Ing. Křížan: když jsem si spočítal, na základě toho, co doporučovali projektanti, tak rekonstrukce budovy by vyšla na 64 mil. 537 tis. Kč s DPH. Toto bylo na kubíky.

Ing. Dufka: přepočítávání na kubíky je nepřesné. Jde o to, co v tom rozpočtu počítali, co tam bude.

Ing. Křížan: knihovna, informační centrum a dům dětí ve východní budově.

Ing. Dufka: v ceně 24 mil. Kč bez DPH je statické zajištění, provedení nové střechy, zajištění proti spodní vodě, podlahy z dlažebních kostek, elektroinstalace, s možností zřízení skladů. Toto je můj rozpočet z minulého týdne na tuto dotaci. Je to jedinečná dotace za posledních 10 let.

Ing. Křížan: na statické zajištění základů máš jakou částku?

Ing. Dufka: 3 mil. Kč

Ing. Křížan: mně vyšlo 6 mil. Kč.

Ing. Křížan: dávám návrh z rady města na zbourání východní, severní a západní budovy bývalého Penkova statku, území revitalizovat (parková úpravy, výsadba trávy, stromy, drobný mobiliář, jednoduché cesty, opěrná stěna u komunálu, u školy, včetně

odvodnění areálu). Na demolici a revitalizaci využít dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj, včetně aktualizace, případně vytvoření nového strategického plánu města Hluk.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: já dávám protinávrh – Zastupitelstvo města Hluk v souladu se strategickým rozvojem města schvaluje regeneraci brownfieldu v centru města na vzdělávací a kulturní centrum ve 4 etapách:

1. etapa - rekonstrukce severní budovy Penkova statku a nádvoří
2. etapa - rekonstrukce západní budovy statku
3. etapa - demolice východní budovy a výstavba budovy nové
4. vybudování parkovacích míst pro veřejnost

PRO: 5                      PROTI: 11                      ZDRŽEL SE: 5

**Usnesení: ZM 2/2018/27**

Zastupitelstvo města Hluk nepřijalo usnesení o protinávru Ing. Pavla Dohnala o schválení regenerace brownfieldu v centru města na vzdělávací a kulturní centrum ve 4 etapách, v souladu se strategickým rozvojem města:

1. etapa - rekonstrukce severní budovy Penkova statku a nádvoří
2. etapa - rekonstrukce západní budovy statku
3. etapa - demolice východní budovy a výstavba budovy nové
4. vybudování parkovacích míst pro veřejnost.

Ing. Křížan: návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje zbourání východní, severní a západní budovy bývalého Penkova statku, revitalizaci území (parková úprava, výsadba trávy, stromů, drobný mobiliář, jednoduché cesty, opěrná stěna u komunálu a u školy, včetně odvodnění areálu). Na demolici a revitalizaci využít dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR z podprogramu Podpora regenerace brownfieldů, včetně aktualizace, případně vytvoření nového strategického plánu města Hluk.

PRO: 14                      PROTI: 5                      ZDRŽEL SE: 2

**Usnesení: ZM 2/2018/28**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo zbourání východní, severní a západní budovy bývalého Penkova statku, revitalizaci území (parková úprava, výsadba trávy, stromů, drobný mobiliář, jednoduché cesty, opěrná stěna u komunálu a u školy, včetně odvodnění areálu). Na demolici a revitalizaci využít dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR z podprogramu Podpora regenerace brownfieldů, včetně aktualizace, případně vytvoření nového strategického plánu města Hluk.

Ing. Křížan: co když nevyjde dotace a budova zůstane tak, jak je a bude ohrožovat bezpečnost? Musíme vyřešit jak severní budovu zabezpečit, aby někoho nezranila nebo, aby nepoškodila zaparkovaná auta.

Dále bych zrušil usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 26.09.2018 o demolici střechy severní budovy statku externí firmou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk ruší usnesení ZM 26/2018/12 ze dne 26.09.2018 o schválení demolice střechy u severní budovy bývalého Penkova statku externí firmou s možností prodeje zdravého dřeva firmě, která demolici střechy provede.

PRO: 18                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 3

**Usnesení: ZM 2/2018/29**

Zastupitelstvo města Hluk zrušilo usnesení ZM 26/2018/12 ze dne 26.09.2018 o schválení demolice střechy u severní budovy bývalého Penkova statku externí firmou s možností prodeje zdravého dřeva firmě, která demolici střechy provede.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje provedení nezbytně nutných opatření pro zajištění bezpečnosti v oblasti severní a východní budovy bývalého Penkova statku.

PRO: 20                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 1

**Usnesení: ZM 2/2018/30**

Zastupitelstvo města Hluk schválilo provedení nezbytně nutných opatření pro zajištění bezpečnosti v oblasti severní a východní budovy bývalého Penkova statku.

**11. Informace o činnosti orgánů města a jiné**

- Kino (úprava prostoru pod pódiem, dovybavení sálu, náhrada úprav) –  
Ing. Křížan: máme požadavky na dovybavení sálu – věšáky, 4 sedadla, ozvučení v případě přednášek a další věci. Nejožehavější téma je finanční náhrada za úpravu, která se dělala v létě. Dnes proběhlo jednání s projektantem, který se přiznal, že náklady částečně uhradí.  
Mgr. Botek: projektant zaplatí za práce, které byly vykonány, aby mohl být provoz v ZUŠ plynulý. Projektant navrhuje, že zaplatí 20% z nákladů, které se vytvořily.  
Náklady celkem 550 379 Kč bez DPH, návrh na zaplacení projektantem Vaculíkem 106 856 Kč. Toto je návrh projektanta z dnešního jednání. Město k tomu zatím žádné stanovisko nezaujalo.  
Ing. Mgr. Dvořáčková: jakou představu má město?  
Ing. Křížan: naše představa je 100 tis. Kč město, zbývající část projektant.

20:45 hodin – odchod paní Julie Šuránková (stav 20)

- Havarijní stav kanalizace v ulici Hlavní, Kostelní a Družstevní II. – v ulici Hlavní od fary po Boží muku je kanál, který je v našem majetku v havarijním stavu. Návrh je přesunout kanál a odkanalizovat domy. Je možnost získat dotaci na opravu kanalizace v ulici Kostelní, Družstevní a u základní školy, kdy je 60% dotace, 10% kraj.
- Vodovod v ulici Okluková a Antonínská – vodovod v ulici Okluková je položený, vznikl problém s panem X.Y., který nechce dovolit vstup na pozemek města. Tvrdí, že koupil dům i s tímto pozemkem. Připojení pana X.Y. a paní X.Y. se z tohoto důvodu komplikuje.
- Přeložka energokanálu v Mateřské škole Hluk – práce započaly, ale z důvodu omezení při provozu se termín posunul a bude se pokračovat v době uzavření školky.
- Rekonstrukce sportoviště (dešťová a splašková kanalizace, tribuna) – k tribuně by se měla vyjádřit sportovní komise města, zda ji zachovat. Kanalizace na hřišti je v havarijním stavu.

20:55 odchod paní Kateřina Říhová (stav 19)

- Termín dalšího zasedání zastupitelstva města – příští jednání zastupitelstva proběhne z důvodu jarních prázdnin dne 20.02.2019.
- ZŠ (půdní vestavba, kanalizace) – práce pokračují dle plánu, potěry se budou dělat až po novém roce, položení linolea nebude hotové v termínu.

➤ Nezaměstnanost

<i>Obec, okres, kraj</i>	<i>Počet uchazečů</i>	<i>nezaměstnanost v %</i>
Hluk	49	1,62
ORP Uh. Hradiště	1 516	2,33
ORP Uherský Brod	711	1,68
okres Uh. Hradiště	2 240	2,12
Zlínský kraj	9 910	2,33
ČR	nebyl uveden	2,81

➤ Daňové příjmy

<i>skutečnost 1 – 12/2017</i>	<i>skutečnost 1 – 12/2018</i>	<i>srovnání skutečnosti roku 2018 s rokem 2017</i>
53 322 945,81 Kč	59 863 849,82 Kč	6 540 904,01 Kč

➤ Stavy účtů

Běžný účet u KB	17 413 153 Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájmy DCHB	1 083 841 Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	3 636 Kč
Účet ČNB	425 419 Kč
Účet ČNB Bezbariérové chodníky	762 Kč

-----  
**Celkem účty** **18 926 811 Kč**

Otevřené úvěry

Úvěry Čs. spořitelna – dlouhodobé	44 000 000 Kč
Čerpání úvěrů k 26.09.2018	19 072 024 Kč
Nevyčerpané úvěry k 26.09.2018	24 927 976 Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

PRO: 19                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení: ZM 2/2018/31**

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

## **12. Diskuse**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: měl bych návrh, aby se příští zastupitelstvo vysílalo online na internetu.

Ing. Křížan: absolvoval jsem školení a myslím si, že by vzhledem k GDPR mohl být problém. Toto musíme prověřit.

p. X.Y.: co se bude dělat s prostorem v ulici Zahradní? Je tam sklad dřeva (kulatiny) a nevypadá to dobře, v případě, když se v Hluku koná nějaká kulturní akce.

Ing. Křížan: jsou to většinou soukromé pozemky. To, co je na obecním pozemku vyčistíme.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí diskusi občanů a zastupitelů.

PRO: 19                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **Usnesení: ZM 2/2018/32**

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí diskusi občanů a zastupitelů.

## **13. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 21:30 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 19.12.2018

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil:

p. Julie Šuránková:                      dne 20.12.2018

p. Zdeněk Mitáček:                      dne 20.12.2018

**Ing. Martin Křížan**  
**starosta**

*Vyvěšeno dne: 21.12.2018*

*Sňato dne:*