

Zápis č. 22 z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk konaného dne 12.09.2022

Přítomni: 15 + 2
Omluveni: Ing. Mgr. Lenka Dvořáčková, Mgr. Michaela Hrdinová, Marie Plačková,
Julie Šuránková
Zahájení: 17:00 hodin
Zapisovatelka: Dana Krhovská
Sčítatelka hlasů: Lenka Angerová

1. Zahájení

a) ověřovatelé zápisu:

Ing. Křížan: „Navrhuji pana Ing. Martina Dufku a pana Ing. Pavla Křáпка“
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Martina Dufku a pana Ing. Pavla Křáпка.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/01

Zastupitelstvo města Hluk určilo ověřovateli zápisu pana Ing. Martina Dufku a pana Ing. Pavla Křáпка.

17:05 hod. – příchod Kateřina Říhová (stav 16)

b) schválení programu:

1. Zahájení

- a) ověřovatelé zápisu
 - b) schválení programu
 - c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 22.06.2022
2. Směna pozemku p. č. 2420 v ulici Příčná za pozemky v k. ú. Hluk
 3. Odkup podílů pozemku p. č. 1274/1 v ulici Zabartoničí
 4. Změna č. 2 Územního plánu Hluk
 5. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru města
 - a) Kontrola pokladní hotovosti
 - b) Plnění daňových příjmů k 31.08.2022
 - c) Stavby finančních prostředků na bankovních účtech k 31.08.2022
 - d) Rozpočtové opatření č. 3/2022 schválené Radou města Hluk dne 10.08.2022
 - e) Rozpočtové opatření č. 4/2022 schválené Radou města Hluk dne 31.08.2022
 - f) Rozpočtové opatření č. 5/2022
 - g) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště na pořízení zvedací plošiny pro Charitní domov Hluk
 - h) Převod drobného majetku Charitě Uherské Hradiště – Charitnímu domovu Hluk
 - i) Přijetí úvěru na financování investičních akcí „Doplnění stokové sítě, modernizace a intenzifikace ČOV města Hluk“, „Zlepšení tepelně technických vlastností Tvrz Hluk a Revitalizace objektu hlucká tvrz“
 - j) Diskuse

6. Informace o činnosti orgánů města a jiné
7. Diskuse
8. Závěr

Ing. Křížan: „Tento program zastupitelstva města byl vyvěšen na úřední desce elektronické i pevné a zaslán všem zastupitelům.

Na základě drobných úprav a dodaných žádostí je potřeba program zastupitelstva ještě upravit a doplnit o některé body.

Proto dávám návrh na usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje opravy v programu zastupitelstva u bodu č. 5 d, e, f) posunutí čísel u rozpočtových opatření:

Bod 5 d) Rozpočtové opatření č. 4/2022

Bod 5 e) Rozpočtové opatření č. 5/2022

Bod 5 f) Rozpočtové opatření č. 6/2022

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/02

Zastupitelstvo města Hluk schválilo opravy v programu zastupitelstva u bodu č. 5 d, e, f) - posunutí čísel u rozpočtových opatření:

Bod 5 d) Rozpočtové opatření č. 4/2022

Bod 5 e) Rozpočtové opatření č. 5/2022

Bod 5 f) Rozpočtové opatření č. 6/2022

Pokud schválíme úvěr na financování investičních akcí, musíme schválit Rozpočtové opatření č. 7/2022. Proto dávám návrh na další usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje doplnění programu zastupitelstva o „Rozpočtové opatření č. 7/2022“ jako bodu č. 6 a následné přečíslování dalších bodů.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/03

Zastupitelstvo města Hluk schválilo doplnění programu zastupitelstva o „Rozpočtové opatření č. 7/2022“ jako bodu č. 6 a následné přečíslování dalších bodů.

Mikroregion Ostrožsko – Veselsko nechal vypracovat dokumenty, které je potřeba schválit, proto dávám návrh na další usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění programu zastupitelstva o bod „Posílení strategického řízení v Mikroregionu Ostrožsko - Veselsko“

a) Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství

b) Koncepce hospodaření s vodou a boje se suchem

jako bodu č. 7 a následné přečíslování dalších bodů.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/04

Zastupitelstvo města schválilo doplnění programu zastupitelstva o bod „Posílení strategického řízení v Mikroregionu Ostrožsko - Veselsko“

a) Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství

b) Koncepce hospodaření s vodou a boje se suchem

jako bodu č. 7 a následné přečíslování dalších bodů.

Dům dětí a mládeže Hluk doručil žádost o dotaci pro oddíl mažoretok na Mistrovství Evropy v Itálii, proto je potřeba doplnit zastupitelstvo o další bod. Dávám tedy návrh na usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje doplnění programu zastupitelstva o bod „Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Domu dětí a mládeže Hluk – oddíl mažoretek“ jako bodu č. 8 a následné přečíslování dalších bodů.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/05

Zastupitelstvo města Hluk schválilo doplnění programu zastupitelstva o bod „Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Domu dětí a mládeže Hluk – oddíl mažoretek“ jako bodu č. 8 a následné přečíslování dalších bodů.

Minulý týden si podala Charita Uherské Hradiště žádost o dotaci, nechceme dávat až na další zasedání, proto navrhuji o doplnění tohoto bodu do zastupitelstva. Dávám návrh na usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje doplnění programu zastupitelstva o bod „Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště“ jako bodu č. 9 a následné přečíslování dalších bodů.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/06

Zastupitelstvo města Hluk schválilo doplnění programu zastupitelstva o bod „Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště“ jako bodu č. 9 a následné přečíslování dalších bodů.

Nyní je potřeba schválit kompletně celý navržený a doplněný program zastupitelstva:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje program 22. zasedání Zastupitelstva města Hluk.

1. Zahájení

- a) ověřovatelé zápisu
- b) schválení programu
- c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 22.06.2022

2. Směna pozemku p. č. 2420 v ulici Příčná za pozemky v k. ú. Hluk

3. Odkup podílů pozemku p. č. 1274/1 v ulici Zabartoničí

4. Změna č. 2 Územního plánu Hluk

5. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru města

- a) Kontrola pokladní hotovosti
- b) Plnění daňových příjmů k 31.08.2022
- c) Stavy finančních prostředků na bankovních účtech k 31.08.2022
- d) Rozpočtové opatření č. 4/2022 schválené Radou města Hluk dne 10.08.2022
- e) Rozpočtové opatření č. 5/2022 schválené Radou města Hluk dne 31.08.2022
- f) Rozpočtové opatření č. 6/2022
- g) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště na pořízení zvedací plošiny pro Charitní domov Hluk
- h) Převod drobného majetku Charitě Uherské Hradiště – Charitnímu domovu Hluk
- i) Přijetí úvěru na financování investičních akcí „Doplnění stokové sítě, modernizace a intenzifikace ČOV města Hluk“, „Zlepšení tepelně technických vlastností Tvrz Hluk a Revitalizace objektu hlucká tvrz“
- j) Diskuse

6. Rozpočtové opatření č. 7/2022

7. Posílení strategického řízení v Mikroregionu Ostrožsko- Veselsko
 - c) Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství
 - d) Koncepce hospodaření s vodou a boje se suchem
8. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Domu dětí a mládeže Hluk – oddíl mažoretek
9. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště
10. Informace o činnosti orgánů města a jiné
11. Diskuse
12. Závěr

PRO: 16

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/07

Zastupitelstvo města Hluk schválilo program 22. zasedání Zastupitelstva města Hluk.

1. Zahájení
 - a) ověřovatelé zápisu
 - b) schválení programu
 - c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 22.06.2022
2. Směna pozemku p. č. 2420 v ulici Příčná za pozemky v k. ú. Hluk
3. Odkup podílů pozemku p. č. 1274/1 v ulici Zabartoničí
4. Změna č. 2 Územního plánu Hluk
5. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru města
 - a) Kontrola pokladní hotovosti
 - b) Plnění daňových příjmů k 31.08.2022
 - c) Stav finančních prostředků na bankovních účtech k 31.08.2022
 - d) Rozpočtové opatření č. 4/2022 schválené Radou města Hluk dne 10.08.2022
 - e) Rozpočtové opatření č. 5/2022 schválené Radou města Hluk dne 31.08.2022
 - f) Rozpočtové opatření č. 6/2022
 - g) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště na pořízení zvedací plošiny pro Charitní domov Hluk
 - h) Převod drobného majetku Charitě Uherské Hradiště – Charitnímu domovu Hluk
 - i) Přijetí úvěru na financování investičních akcí „Doplnění stokové sítě, modernizace a intenzifikace ČOV města Hluk“, „Zlepšení tepelně technických vlastností Tvrz Hluk a Revitalizace objektu hlucká tvrz“
 - j) Diskuse
6. Rozpočtové opatření č. 7/2022
7. Posílení strategického řízení v Mikroregionu Ostrožsko- Veselsko
 - a) Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství
 - b) Koncepce hospodaření s vodou a boje se suchem
8. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Domu dětí a mládeže Hluk – oddíl mažoretek
9. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště
10. Informace o činnosti orgánů města a jiné
11. Diskuse
12. Závěr

c) kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 22.06.2022

Usnesení: ZM 21/2022/07

Zastupitelstvo města Hluk schválilo prodej pozemku p. č. 697/1 o výměře 34 m² v ulici Rajčovna, v k. ú. Hluk paní XX, nar. XX, bytem XX za cenu 35 700 Kč, poplatky hradí kupující.

Vyjádření:

- úkol nadále trvá, paní XX byla zaneprázdněna, dostaví se k podpisu smlouvy během září.

Usnesení: ZM 21/2022/11

Zastupitelstvo města Hluk schválilo zřízení práva stavby k hmotné nemovité věci ve vlastnictví města Hluk mezi městem Hluk, Hřbitovní 140, 687 25 Hluk, IČ 00290939 a společností HOKR – bytové domy, s.r.o., Karla IV. 31, 688 01 Uherský Brod, IČ 26970716 za cenu 189 200 Kč, a to k nově vznikajícímu pozemku p.č. 1640/3 o výměře 247 m², který vznikl oddělením pozemku p.č. 1640/2 dle GP č. 2137-171/2022 ze dne 22.04.2022 pro výstavbu garáží dle navržených podmínek.

Vyjádření:

- úkol nadále trvá, firma HOKR dopracovává projekt, na základě kterého budou vyčísleny předpokládané náklady stavby mimo stavby garáží, kterou budeme od firmy HOKR přebírat.

Usnesení: ZM 21/2022/12

Zastupitelstvo města Hluk schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Hluk, Hřbitovní 140, 687 25 Hluk, IČ 00290939 a společností HOKR – bytové domy, s.r.o., Karla IV. 31, 688 01 Uherský Brod, IČ 26970716 na nově vznikající pozemek p.č. 1640/3 o výměře 247 m², který vznikl oddělením pozemku p.č. 1640/2 dle GP č. 2137-171/2022 ze dne 22.04.2022 pro výstavbu garáží za dodržení podmínek vyplývajících ze schváleného usnesení o zřízení práva stavby k hmotné nemovité věci ve vlastnictví města Hluk.

Vyjádření:

- úkol nadále trvá, předpokládaný datum dopracování projektové dokumentace je v polovině října, poté dojde k podpisu smlouvy.

Ostatní usnesení Zastupitelstva města Hluk ze dne 22.06.2022, která nejsou v tomto materiálu uvedena, jsou splněna.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a úkolů ze zasedání zastupitelstva města dne 22.06.2022.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/08

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení a úkolů ze zasedání zastupitelstva města dne 22.06.2022.

2. Směna pozemku p. č. 2420 v ulici Příčná za pozemky v k. ú. Hluk

Ing. Křížan: „Pan XX podal dne 02.03.2022 na městském úřadu žádost o odkup pozemku p. č. 2420. Rada se touto žádostí zabývala a navrhovala raději směnu pozemku. Na základě usnesení RM 85/2022/32 došlo ke dvěma jednáním mezi starostou a rodinou XX ve věci směny pozemku p. č. 2420. Na základě tohoto jednání rodina XX navrhuje pro směnu pozemky uvedené v žádosti ze dne 02.08.2022. Pozemky mají hodnotu 102 305 Kč, pozemek města Hluk má hodnotu 107 800 Kč a doplatek rodiny XX činí 5 490 Kč. K pozemku p. č. 2420 byl vznesen dotaz k bývalému starostovi Ing. Šimčíkovi, s ohledem na plánované rezervy v ÚP či jiný důvod k jiným rezervám. Bývalý starosta nesdělil důvod k rezervám, neboť žádné v minulosti pravděpodobně nebyly.

Rada města vyhlásila záměr na směnu pozemků usnesením RM 90/2022/23 dne 08.06.2022. Pan XX se k záměru přihlásil dne 02.08.2022.

Před rodinným domem pana XX v ulici Příčné je obecní pozemek, jedná se o pás za branou. Aktuálně chtějí dávat zahradu dohromady a dát i do pořádku vlastnické poměry.“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje směnu pozemku p.č. 2420 o celkové výměře 77 m² v ulici Příčná v k.ú. Hluk v majetku města Hluk za pozemky p.č. 3834/243 o výměře 61 m², p.č. 3844/157 o výměře 989 m², p.č. 3844/302 o výměře 401 m², p.č. 3844/329 o výměře 377 m², p.č. 3845/126 o výměře 20 m², p.č. 3845/129 o výměře 23 m², p.č. 3850/39 o výměře 14 m², p.č. 3850/430 o výměře 525 m², p.č. 3850/435 o výměře 513 m² ve vlastnictví pana XX, nar. XX, bytem XX.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/09

Zastupitelstvo města Hluk schválilo směnu pozemku p.č. 2420 o celkové výměře 77 m² v ulici Příčná v k.ú. Hluk v majetku města Hluk za pozemky p.č. 3834/243 o výměře 61 m², p.č. 3844/157 o výměře 989 m², p.č. 3844/302 o výměře 401 m², p.č. 3844/329 o výměře 377 m², p.č. 3845/126 o výměře 20 m², p.č. 3845/129 o výměře 23 m², p.č. 3850/39 o výměře 14 m², p.č. 3850/430 o výměře 525 m², p.č. 3850/435 o výměře 513 m² ve vlastnictví pana XX, nar. XX, bytem XX.

3. Odkup podílů pozemku p. č. 1274/1 v ulici Zabartoničí

Ing. Křížan: „Dne 17.08.2022 přišla s nabídkou prodeje podílu pozemku paní XX, bytem XX. Její podíl činí 1/100 pozemku p. č. 1274/1.

Jelikož se jedná o celkově finančně nákladnější realizaci výkupu (2 000 Kč návrh na vklad, znalecký posudek 6 000 Kč a náklady spojené se sepsáním smlouvy) je výsledný efekt odkupu jednoho podílu vcelku bezvýznamný.

Jako lepší způsob řešení se radě města jevil návrh vykoupení všech podílů nebo alespoň podílů v maximálně možné výši. Proto rada města usnesením RM 94/2022/06 schválila oslovení všech vlastníků podílů s návrhem na odkup a cena po započtení inflace k ceně pozemku z roku 2020 byla odhadnuta na 163 Kč/m².

Město Hluk je vlastníkem podílu v rozsahu id. 27/100, dále Státní pozemkový úřad vlastní 10/100 podílu, který by na základě žádosti městu převedl ze zákona své podíly v rámci bezúplatného převodu zdarma, jelikož se jedná o místní komunikaci.

Jak vyplývá z listu vlastnického, jednalo by se o výkup zbývajících 63/100 podílů, které má ve vlastnictví 16 občanů.

Dva vlastníci bydlící mimo Hluk (Kostelany a Osvětimany) na dané oslovení nereagovali. Další čtyři vlastníci již zemřeli a není u nich dořešeno dědické řízení. Ostatní majitelé vyslovili s odkupem buď ústně nebo písemně souhlas (viz příložená tabulka) což je celkem 38/100 podílů.

Poř. číslo	Jméno a příjmení	Datum narození	Trvale bytem	Podíl
1	XX	XX	XX	4/100
2	XX	XX	XX	4/100
3	XX	XX	XX	2/100
4	XX	XX	XX	2/100
5	XX	XX	XX	4/100
6	XX	XX	XX	1/100
7	XX	XX	XX	8/100
8	XX	XX	XX	1/100
9	XX	XX	XX	4/100
10	XX	XX	XX	8/100

Singulární podíl v rozsahu id. 4/100 jsme již vykupovali od paní XX v rámci odkoupení rodinného domu včetně přilehlé zahrady, vše koncem roku 2020. Znalecký posudek č. 1344-2020, ze dne 24.08.2020 vypracovaný Ing. Martinem Dufkou, 687 25 Hluk 43, obsahoval i cenu za m² tohoto singulárního pozemku, která činila 136 Kč. V současné době dle nového znaleckého posudku č. 1398-2022 od Ing. Martina Dufky je hodnota pozemku 155 Kč/m². Samotný výkup podílů od občanů, kteří souhlasí by město vyšel na 62 140 Kč bez ceny znaleckého posudku a návrhu na vklad. Při odhadnuté nabízené ceně by to bylo 65 347 Kč.“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo města Hluk schvaluje odkup podílů pozemku p. č. 1274/1 o celkové výměře 1055 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hluk v ulici Zabartoničí do vlastnictví města Hluk, za cenu 155 Kč/m² od jednotlivých vlastníků, poplatky spojené s převodem hradí kupující:

Poř. číslo	Jméno a příjmení	Datum narození	Trvale bytem	Podíl
1	XX	XX	XX	4/100
2	XX	XX	XX	4/100
3	XX	XX	XX	2/100
4	XX	XX	XX	2/100
5	XX	XX	XX	4/100
6	XX	XX	XX	1/100
7	XX	XX	XX	8/100
8	XX	XX	XX	1/100
9	XX	XX	XX	4/100
10	XX	XX	XX	8/100

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/10

Zastupitelstvo města Hluk schválilo odkup podílů pozemku p. č. 1274/1 o celkové výměře 1055 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hluk v ulici Zabartoničí do vlastnictví města Hluk, za cenu 155 Kč/m² od jednotlivých vlastníků, poplatky spojené s převodem hradí kupující:

Poř. číslo	Jméno a příjmení	Datum narození	Trvale bytem	Podíl
1	XX	XX	XX	4/100
2	XX	XX	XX	4/100
3	XX	XX	XX	2/100
4	XX	XX	XX	2/100
5	XX	XX	XX	4/100
6	XX	XX	XX	1/100
7	XX	XX	XX	8/100
8	XX	XX	XX	1/100
9	XX	XX	XX	4/100
10	XX	XX	XX	8/100

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

- b) Zastupitelstvo města Hluk schvaluje bezúplatný převod majetku podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, část pozemku p. č. 1274/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hluk v ulici Zabartoničí od vlastníka pozemku Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a, IČO 01312774, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou místní komunikace.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/11

Zastupitelstvo města Hluk schválilo bezúplatný převod majetku podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, část pozemku p. č. 1274/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hluk v ulici Zabartoničí od vlastníka pozemku Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a, IČO 01312774, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou místní komunikace.

4. Změna č. 2 Územního plánu Hluk

Dne 15.09.2021 schválilo zastupitelstvo města svým usnesením č. ZM 17/2021/19 „Zprávu o uplatňování územního plánu města Hluk v uplynulém období 2017 – 2021“ včetně pokynů pro zpracování změny č. 2 územního plánu (*dále jen „ÚP“*) města Hluk v rozsahu zadání. Tento materiál v části K4 na str. 57 – 59 uváděl celkem 9 podnětů fyzických osob (občanů) i právnických osob (firem a města) ke změnám územního plánu. Pořizovatel územního plánu (MěÚ Uherské Hradiště) nakonec akceptoval 6 požadavků na pořízení změn. Schválením výše citovaného dokumentu bylo tedy schváleno i těchto 6 požadavků. V období září 2021 – srpen 2022 byly na město doručeny další 4 podněty na pořízení změny územního plánu. Rada města projednala tyto návrhy na svém jednání dne 31.08.2022 a usnesením č. RM 94/2022/23 je doporučila zastupitelstvu města schválit.

a) Žádost pana XX nar. XX, bytem XX

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Pavel Dohnal: „Jedná se o žádost syna, proto se zdržím hlasování.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, bere na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od pana XX, nar. XX, bytem XX, na vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemcích parc. č. 3840/51, 3840/55, 3840/52 vše v k.ú. Hluk a pověřuje určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/12

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, vzalo na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od pana XX, nar. XX, bytem XX, na vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemcích parc. č. 3840/51, 3840/55, 3840/52 vše v k.ú. Hluk a pověřilo určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

b) Žádost manželů paní XX a pana XX, bytem XX

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, bere na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od paní XX, nar. XX a pana XX, nar. XX, oba bytem XX, na vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemcích parc. č. 3302/2, 3302/5, 4137/349, 4137/353, 4137/354 vše v k.ú. Hluk a pověřuje určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/13

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, vzalo na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od paní XX, nar. XX a pana XX nar. XX, oba bytem Kostelní 1575, 687 25 Hluk, na vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemcích parc. č. 3302/2, 3302/5, 4137/349, 4137/353, 4137/354 vše v k.ú. Hluk a pověřilo určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

c) Žádost pana XX, bytem XX

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, bere na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od pana XX, nar. XX, bytem XX, na vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné a plochy výroby a skladování na pozemcích parc. č. 3824/8, 3824/4, 3826/14, 3826/9, 3826/10, 3827/6, 3827/5, 3827/142, 3816/22, 3816/25 vše v k.ú. Hluk a pověřuje určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/14

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, vzalo na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od pana XX, nar. XX, bytem XX, na vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné a plochy výroby a skladování na pozemcích parc. č. 3824/8, 3824/4, 3826/14, 3826/9, 3826/10, 3827/6, 3827/5, 3827/142, 3816/22, 3816/25 vše v k.ú. Hluk a pověřilo určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

d) Žádost firmy NIOB FLUID s. r. o., Ostrožská 1003, 687 25 Hluk

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, bere na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od firmy NIOB FLUID s. r. o., IČ 27712541, Ostrožská 1003, 687 25 Hluk, na vymezení zastavitelné plochy smíšené výrobní na pozemcích parc. č. 2425, 2426/2, 2427 vše v k.ú. Hluk a pověřuje určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/15

Zastupitelstvo města Hluk na základě ustanovení § 6 odst. 5 písmeno a) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, a ustanovení § 35 odst. 1 a § 84 odst. 2 písmeno y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v aktuálním znění, vzalo na vědomí předložený návrh na změnu územního plánu od firmy NIOB FLUID s. r. o., IČ 27712541, Ostrožská 1003, 687 25 Hluk, na vymezení zastavitelné plochy smíšené výrobní na pozemcích parc. č. 2425, 2426/2, 2427 vše v k.ú. Hluk a pověřilo určeného zastupitele předložením tohoto návrhu k prověření Změnou č. 2 ÚP Hluk.

5. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru města

Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 05.09.2022

Ing. Petr Hájek – předseda finančního výboru:

- a) Kontrola pokladní hotovosti
Byla provedena kontrola pokladny a členové finančního výboru konstatovali, že fyzický stav souhlasí s účetním. Rovněž kontrola pokladních dokladů vykazuje jejich vedení v intencích zákona.
- b) Plnění daňových příjmů k 31.08.2022
Finanční výbor se seznámil s materiálem „Plnění daňových příjmů k 31.08.2022“ a vzal tento materiál na vědomí.
- c) Stavy finančních prostředků na bankovních účtech k 31.08.2022
Finanční výbor vzal tento materiál na vědomí.
- d) Rozpočtové opatření č. 4/2022 schválené Radou města Hluk dne 10.08.2022
Rozpočtové opatření č. IV vzal finanční výbor na vědomí.
- e) Rozpočtové opatření č. 5/2022 schválené Radou města Hluk dne 31.08.2022
Rozpočtové opatření č. V vzal finanční výbor na vědomí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 05.09.2022, a to:

- 1) kontrolu pokladní hotovosti – bez nedostatku – fyzický stav souhlasí se stavem účetním
- 2) daňové příjmy k 31.08.2022
- 3) stavy finančních prostředků na bankovních účtech k 31.08.2022
- 4) rozpočtové opatření č. IV/2022 schválené Radou města dne 10.08.2022
- 5) rozpočtové opatření č. V/2022 schválené Radou města dne 31.08.2022

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/16

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 05.09.2022, a to:

- 1) kontrolu pokladní hotovosti – bez nedostatků – fyzický stav souhlasí se stavem účetním
- 2) daňové příjmy k 31.08.2022
- 3) stavy finančních prostředků na bankovních účtech k 31.08.2022
- 4) rozpočtové opatření č. IV/2022 schválené Radou města dne 10.08.2022
- 5) rozpočtové opatření č. V/2022 schválené Radou města dne 31.08.2022

f) Rozpočtové opatření č. 6/2022

Příjmy – rozpočet upravený 94.040.100,00

1112	DPFO placená poplatníky	200.000,00
1121	DPPO	300.000,00
1211	DPH	4.518.000,00
1122	DPPO za obec	130.000,00
3113	Základní škola	500.000,00
4116	Dotace neinvestiční - MK ČR knihovna	21.000,00
4116	Dotace neinvestiční - volby do zastupitelstva	116.000,00
4216	Dotace na tvrz	- 5.018.000,00

= 94.807.100,00

Financování – rozpočet upravený 19.248.900,00

Výdaje – rozpočet upravený 113.289.000,00

3113	Základní škola	500.000,00
3314	Knihovna	21.000,00
6115	Volby do zastupitelstva	116.000,00
6310	Bankovní poplatky, úroky	700.000,00
6409	Ostatní příspěvky, Mikroregion	- 700.000,00
6399	DPPO za obec, finanční operace	130.000,00

= 114.056.000,00

Šestým rozpočtovým opatřením zařazujeme do rozpočtu zlepšené daňové příjmy v celkové částce 5.018.000 Kč, jejichž největší nárůst tvoří DPH. O částku 130.000 Kč navyšujeme příjmy u DPPO za obec. Částka ve výši 500.000 Kč je převedena ze základní školy v rámci nařízeného odvodu z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele, tyto prostředky budou využity na odkanalizování nádvoří školy. Dále jsme obdrželi neinvestiční dotaci z Ministerstva kultury ČR pro městskou knihovnu ve výši 21.000 Kč a další neinvestiční dotaci na konání voleb do zastupitelstev obcí ve výši 116.000 Kč. Současně v rozpočtu rušíme dotaci na tvrz ve výši 5.018.000 Kč, kterou dostaneme až v příštím roce.

Ve výdajích se znovu objevuje 500.000 Kč na odkanalizování nádvoří ZŠ a obdržené neinvestiční dotace pro městskou knihovnu a volby do zastupitelstev obcí. Jelikož si budeme brát na profinancování investičních akcí úvěr, musíme pokrýt úroky ze schváleného úvěru, proto částka 700.000 Kč je určena na pokrytí tohoto výdaje, kterou převedeme z vyčleněných prostředků pro příspěvky stavebníkům. Opět o 130.000 Kč navyšujeme, tak jako jsme navýšili v příjmech, DPPO za obec.

Stav finančních prostředků na bankovních účtech k 31.12.2021

	34.600.700,00 Kč	
-	24.149.400,00 Kč	zapojeno do rozpočtu roku 2022
-	5.000.000,00 Kč	plánovaná rezerva

Zůstatek	5.451.300,00 Kč	volné finanční prostředky
-	379.000,00 Kč	rozpuštěno v rámci I. RO r. 2022

Zůstatek	5.072.300,00 Kč	
-	450.000,00 Kč	rozpuštěno v rámci II. RO r. 2022

Zůstatek	4.622.300,00 Kč	
+	391.200,00 Kč	vráceno v rámci III. RO r. 2022

	5.013.500,00 Kč	
-	76.700,00 Kč	rozpuštěno v rámci IV. RO r. 2022

Zůstatek	4.936.800,00 Kč	

Finanční výbor se seznámil s materiálem „Rozpočtové opatření č. VI“, neměl k tomuto připomínek a doporučil zastupitelstvu ke schválení. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: „Hovoří se tady o dotaci na tvrz, kterou jsme měli plánovanou a nedostali jsme ji?“

Ing. Křížan: „5 mil. Kč máme dostat z Operačního programu Životní prostředí. Protože tu investici letos neuděláme, nemůžeme žádat. Když se o dotaci žádalo, byl předpoklad, že v květnu začneme stavět a do konce roku práce dokončíme. To, že jsme soutěžili dvě věci, na jedné straně projekt Operační program Životní prostředí, na straně druhé projekt z Ministerstva pro místní rozvoj a vysoutěžila se jedna firma, z hlediska postupu technologie prací firma navrhla, aby se zbytečně nedělala okna, zateplení a kotel a nejprve se začalo stavebními pracemi a tyto další věci až následně. Proto je daleko vhodnější jít cestou logických stavebních kroků. Na příštím jednání rady města budeme schvalovat Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, který tuto změnu dovoluje a práce budou navazovat. Vše řešili právníci z Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva životního prostředí a navrhuji, že pokud to firmě technologicky vyhovuje, má se termín posunout. Předpoklad je, že dotaci v letošním roce nedostaneme, technicky to nejsme ani schopni splnit.“

Ing. Dohnal: „To znamená, znovu žádat o dotaci?“

Ing. Křížan: „Ne, pouze bude posunutá. Dotace nám zůstává, nikdo nám ji nesebere, pouze se posouvá termín plnění.“

Ing. Dohnal: „Všichni si všimněte příjmů, že letos příjmy z DPH dělají 4 mil. Kč. Máme je díky inflaci. Příští rok to může být jinak, spousta firem zkrachuje a DPH nebude.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje VI. Rozpočtové opatření roku 2022:

Příjmy – rozpočet upravený	94.040.100,00
1112 DPFO placená poplatníky	200.000,00
1121 DPPO	300.000,00
1211 DPH	4.518.000,00
1122 DPPO za obec	130.000,00

3113	Základní škola	500.000,00
4116	Dotace neinvestiční - MK ČR knihovna	21.000,00
4116	Dotace neinvestiční - volby do zastupitelstva	116.000,00
4216	Dotace na tvrz	- 5.018.000,00
		= 94.807.100,00

Financování – rozpočet upravený **19.248.900,00**

Výdaje – rozpočet upravený **113.289.000,00**

3113	Základní škola	500.000,00
3314	Knihovna	21.000,00
6115	Volby do zastupitelstva	116.000,00
6310	Bankovní poplatky, úroky	700.000,00
6409	Ostatní příspěvky, Mikroregion	- 700.000,00
6399	DPPO za obec, finanční operace	130.000,00
		= 114.056.000,00

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/17

Zastupitelstvo města Hluk schválilo VI. Rozpočtové opatření roku 2022:

Příjmy – rozpočet upravený **94.040.100,00**

1112	DPFO placená poplatníky	200.000,00
1121	DPPO	300.000,00
1211	DPH	4.518.000,00
1122	DPPO za obec	130.000,00
3113	Základní škola	500.000,00
4116	Dotace neinvestiční - MK ČR knihovna	21.000,00
4116	Dotace neinvestiční - volby do zastupitelstva	116.000,00
4216	Dotace na tvrz	- 5.018.000,00
		= 94.807.100,00

Financování – rozpočet upravený **19.248.900,00**

Výdaje – rozpočet upravený **113.289.000,00**

3113	Základní škola	500.000,00
3314	Knihovna	21.000,00
6115	Volby do zastupitelstva	116.000,00
6310	Bankovní poplatky, úroky	700.000,00
6409	Ostatní příspěvky, Mikroregion	- 700.000,00
6399	DPPO za obec, finanční operace	130.000,00
		= 114.056.000,00

g) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště na pořízení zvedací plošiny pro Charitní domov Hluk

Dne 01.08.2022 byla doručena žádost paní Malůškové z Charitního domova Hluk, týkající se pořízení plošiny do zahrady. Paní Malůšková zdůvodňuje svoji žádost obtížemi při převozu klientů na zahradu Charitního domova Hluk, který je velmi komplikovaný – je nutné obejít celý dům. V žádosti je uvedeno, že Charita by na pořízení přispěla cca 50 000,00 Kč.

Charita oslovila 2 firmy k předložení cenové nabídky:

- Altech, spol. s r. o. - 239 000,00 Kč bez DPH (15% DPH), tj. 274 850,00 Kč vč. DPH
- Medeos s.r.o. - 283 000,00 Kč bez DPH (15% DPH), tj. 325 450,00 Kč vč. DPH

V rozpočtu na rok 2022 je na tuto akci vyčleněna částka 300 000,00 Kč.

Poté, co byla ze strany Charity upřesněna výše vlastních zdrojů, byl vyčíslen podíl města Hluk, který činí 224 850,00 Kč.

Finanční výbor neměl námitek s poskytnutím dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uh. Hradiště na pořízení zvedací plošiny pro Charitní domov Hluk ve výši Kč 224 850 Kč a doporučil zastupitelstvu ke schválení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje poskytnutí investiční dotace pro Charitu Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, na dofinancování výdajů spojených s pořízením plošiny do zahrady Charitního domova Hluk ve výši 224 850,00 Kč.

Současně Zastupitelstvo města Hluk schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. D/14/2022 s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk na dofinancování výdajů spojených s pořízením plošiny do zahrady Charitního domova Hluk ve výši 224 850,00 Kč.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/18

Zastupitelstvo města Hluk schválilo poskytnutí investiční dotace pro Charitu Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, na dofinancování výdajů spojených s pořízením plošiny do zahrady Charitního domova Hluk ve výši 224 850,00 Kč.

Současně Zastupitelstvo města Hluk schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. D/14/2022 s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk na dofinancování výdajů spojených s pořízením plošiny do zahrady Charitního domova Hluk ve výši 224 850,00 Kč.

h) Převod drobného majetku Charitě Uherské Hradiště – Charitnímu domovu Hluk

V minulých letech byl z rozpočtu města Hluk pořízen pro Charitní domov Hluk majetek v celkové pořizovací hodnotě 1 479 193,72 Kč. Jedná se zejména o položky drobného majetku. Drobné položky majetku byly při pořízení „jednorázově“ odepsány, sprchovací vozík byl odpisován dle odpisového plánu a je již plně odepsán. Účetní hodnota všech položek je tedy 0,00 Kč.

Dlouhodobý majetek ve výši 65 000,00 Kč (sprchovací vozík Crystal REVAI) – již plně odepsán.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek ve výši 1 386 556,47 Kč (skříňky, stoly, kartotéky, kontejnery, polohovací lůžka... - majetek od 3 001,00 Kč do 40 000,00 Kč).

Majetek v operativní evidenci ve výši 27 637,25 Kč (poličky, schůdky hliníkové.... - majetek v hodnotě 500,00 až 3 000,00 Kč)

Skutečný stav majetku je dle zákona o účetnictví nutno zjišťovat vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku v rámci řádné inventarizace.

Z důvodu covidových opatření v zařízení v zimních měsících nebylo de facto možné provést řádnou inventarizaci tohoto převážně drobného majetku v posledních 2 letech. Nebylo tedy možné ověřit, zda jsou položky drobného majetku funkční, zda nejsou již natolik opotřebované, že by měly být určeny k fyzické likvidaci.

Pracovníci firmy Datab s.r.o. Uherské Hradiště, kteří v současné době provádějí upgrade programu Ginis, tedy i evidence majetku, také sdíleli názor, že majetek, u něž není možné zjistit skutečný stav v rámci inventarizace, je vhodnější převést Charitě a tento majetek již neevidovat v majetku města Hluk. S Charitou byla konzultována varianta převodu. Původně navrhovaná varianta bezúplatného převodu by byla z hlediska zákona o účetnictví pro Charitu poměrně náročná, Charita není pro obec vybranou účetní jednotkou, a všechny položky by musely být oceněny kvalifikovaným odhadem a v této hodnotě zavedeny do účetnictví.

Jako další varianta byla proto navržena kupní smlouva a stanovení zůstatkové ceny v hodnotě 5 % pořizovací ceny majetkových položek. Tato varianta bude pro Charitu akceptovatelná. Pro město Hluk to znamená, že majetek vyřadí v nulové hodnotě a zaúčtuje pouze výnos 73 959,69 Kč a vystaví fakturu.

Finanční výbor neměl námitek k převodu drobného hmotného majetku Charitnímu domovu Hluk a doporučil zastupitelstvu ke schválení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje uzavření kupní smlouvy s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, jejímž předmětem bude prodej majetku dle přílohy, který má v užívání Charitní domov Hluk, a to za cenu 73 959,69 Kč.

Zastupitelstvo města Hluk pověřuje starostu města Ing. Martina Křížana podpisem kupní smlouvy s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/19

Zastupitelstvo města Hluk schválilo uzavření kupní smlouvy s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, jejímž předmětem bude prodej majetku dle přílohy, který má v užívání Charitní domov Hluk, a to za cenu 73 959,69 Kč.

Zastupitelstvo města Hluk pověřilo starostu města Ing. Martina Křížana podpisem kupní smlouvy s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886.

- i) Přijetí úvěru na financování investičních akcí „Doplnění stokové sítě, modernizace a intenzifikace ČOV města Hluk“, „Zlepšení tepelně technických vlastností Tvrz Hluk a Revitalizace objektu hlucká tvrz“

18:10 hodin – příchod Mgr. Igor Dostal (stav 17)

HARMONOGRAM PLATEB ČOV A TVRZ 2022-2023

	ČOV	tvrz	celkem	rozpočet	Zbývá
2022	33,5 mil. Kč	28,67 mil. Kč	62,17 mil. Kč	27 mil. Kč	35,17 mil. Kč
2023	7,995 mil. Kč	32,834 mil. Kč	40,829 mil. Kč	20 mil. Kč	20,829 mil. Kč
celkem	41,495 mil. Kč	61,504	102,999	47 mil. Kč	55,999 mil. Kč

Předpokládaný úvěr 45 mil. Kč – tj. do výše předpokládané výše dotace

Dle uzavřených smluv o dílo bude celková hodnota obou akcí cca 103 mil. Kč. Lze předpokládat, že z důvodu víceprací a zdražení materiálu se konečná hodnota zakázek vyšplhá na cca 110 mil. Kč.

Celkem	110 000 000,00 Kč
- vlastní zdroje	47 000 000,00 Kč
- dotace	48 000 000,00 Kč
Zbývá	15 000 000,00 Kč

V tabulce je uvedeno, že do konce roku 2022 bude kromě vlastních zdrojů potřeba pokrýt ještě výdaje ve výši 35,17 mil. Kč.

V roce 2023 je uvedeno, že po zapojení 20 mil. Kč z rozpočtu by zbývalo ještě uhradit cca 20,83 mil. Kč – z toho by bylo 10 mil. Kč dočerpání úvěru a zbylá částka 10 – 15 mil. Kč by byl již standardní úvěr s měsíčními splátkami – např. 300 tisíc Kč měsíčně.

Úvěr by byl splacen vždy po přijetí každé dotace – banky mají zpravidla podmínku, že úvěr musí být splacen do 10 dní od přijetí dotace.

Z hlediska „zdravých financí“ je zadlužení obce, které nepřesáhne poměr 60 % průměru příjmů na poslední 4 roky a výše úvěru – pro náš rozpočet by byl „strop“ úvěrů cca 58 mil. Kč.

Přestože bude v rozpočtu na rok 2023 zahrnuto financování z vlastních zdrojů ve výši 20 mil. Kč, není možné počítat s tím, že tyto prostředky jsou ihned počátkem roku k dispozici – plní se průběžně mj. z daňových příjmů, nedaňových příjmů, dotace na výkon státní správy.

Na konferenci „Rozpočet a finanční vize měst a obcí“, která se uskutečnila 6. září 2022 v Praze přednášeli i Ing. Miroslav Matej z Ministerstva financí a Ing. Luděk Tesař – odborník na rozpočty obcí, a oba se jednomyslně shodli, že i v současné situaci – vysoká míra inflace, která dosáhne dle predikcí až 20 %, a vysoké úroky bank na poskytované úvěry, by obce

- **neměly otálet s investiční činností,**
- **měly by financovat investice z úvěrových prostředků, splátky rozložit na co nejdelší období,**
- **nekumulovat finanční prostředky na bankovních účtech a tyto prostředky neustále „točit“ – hodnota peněz s vysokou inflací ztrácí na hodnotě**

Po dlouhé diskusi o nutnosti přijetí nového úvěru v závěru volebního období, jeho podmínek i splácení (dotace na investiční akce), dospěl finanční výbor k názoru, že k řádnému financování všech rozjetých investičních akcí, je tento krok nutný a doporučil zastupitelstvu ke schválení přijetí nového úvěru.

Ing. Křížan: „Ti zastupitelé, kteří byli na pracovním jednání zastupitelstva dnes od 16:00 hodin jsme rozebrali všechny varianty, které nám jednotlivé bankovní ústavy poskytly. Z hlediska zkušeností a praxe v rámci úřadu navrhujeme si vzít předfinancování od České spořitelny, které bychom proinvestovali do konce příštího roku s tím, že do konce dalšího roku 31.12.2024 by jsme tento úvěr splatili. Předpokládáme, že na tvrz získáme dotaci 20 mil. Kč z Ministerstva pro místní rozvoj, 5 mil. Kč z Operačního programu Životní prostředí. Na ČOV a kanalizaci máme 22,3 mil. Kč z Ministerstva zemědělství, tím jsme celkově na necelých 48 milionech, proto jsme si zvolili částku 45 milionů Kč s tím, že podle finančního harmonogramu akcí proinvestujeme do konce roku 35 mil. Kč. U ČOV a kanalizace se nám to podaří. U tvrze se změnil harmonogram prací a dodatek č. 1 ke smlouvě nám umožní nespěchat s dotací z Operačního programu životní prostředí a nechat ji v návaznosti na další stavební práce. Zkoušeli jsme modelovat, jak bychom s finančním plánem vyšli až do příštího zastupitelstva a úvěr dát až na prosincové jednání zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že nevíme, kdy bude ustaveno nové zastupitelstvo a jak dlouho se může táhnout povolební vyjednávání, rozhodli jsme se zařadit na zasedání tohoto zastupitelstva, abychom se nedostali někdy v průběhu listopadu do platební neschopnosti. Oslovili jsme tři bankovní ústavy: ČSOB, Komerční banku a Českou spořitelnu. Komerční banka a ČSOB nabídly ještě další možnosti financování. Česká spořitelna se nám jeví nejoptimálnější z hlediska úvěru. Máme u nich účet a spolupráce je za tu dobu, co si úvěry bereme velmi dobrá.“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: „Nebývá zvykem na posledním zasedání zastupitelstva schvalovat takové věci, kterým zavazujeme příští zastupitelstvo. Je to trochu specifická situace. Budou kandidovat čtyři strany s tím, že 16 z nás bude kandidovat dál. Takže si schvalujeme problémy pro sebe. Nadpoloviční většina z Vás se do zastupitelstva dostane. Jak si to schválíte, tak to budete mít. Já jsem na posledním zastupitelstvu a chci jenom říct, aby jste věci zvažovali jinak.“

Ing. Křížan: „Když jste v roce 2018 nastupovali, k 12.12.2018 byl úvěr 44 mil. Kč. My si bereme úvěr, který je krytý dotacemi, těch 44 mil. v roce 2018 kryté dotacemi nebylo.“

Ing. Dohnal: „Vzpomínal si začátek minulého volebního období. Já nekandiduji, já jen varuji, že situace je úplně jiná než před 4 lety. Situace může být pro město horší z pohledu energií a stability, která je. Výše opatrnosti, která by se měla zvažovat při každém rozhodnutí.“

Ing. Křížan: „Určitě je to pravda, ale je fat, že omezovat tyto akce v tomto stavu už nejde. Pro obě akce máme podporu z dotací.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje uzavření smlouvy o úvěru s Českou spořitelnou a.s, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, jejímž předmětem je přijetí investičního úvěru do výše 45 000 000,000 Kč za účelem předfinancování dotací na Projektech „Doplnění stokové sítě, modernizace a intenzifikace ČOV“ a „Revitalizace objektu Tvrz Hluk“, splatného nejpozději do 31.12.2024, s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,01 % p.a. po celou dobu úvěru. Závazková odměna z nečerpané části Úvěru 0,15% p.a.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Hluk projednáním ostatních podmínek úvěru a uzavřením smlouvy o úvěru.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení: ZM 22/2022/20

Zastupitelstvo města Hluk schválilo uzavření smlouvy o úvěru s Českou spořitelnou a.s, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, jejímž předmětem je přijetí investičního úvěru do výše 45 000 000,000 Kč za účelem předfinancování dotací na Projektech „Doplnění stokové sítě, modernizace a

intenzifikace ČOV“ a „Revitalizace objektu Tvrz Hluk“, splatného nejpozději do 31.12.2024, s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,01 % p.a. po celou dobu úvěru. Závazková odměna z nečerpané části Úvěru 0,15% p.a. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Hluk projednáním ostatních podmínek úvěru a uzavřením smlouvy o úvěru.

6. Rozpočtové opatření č. 7/2022

Financování – rozpočet upravený 19.248.900,00

8123 Přijatý úvěr 35.000.000,00

= 54.248.900,00

Výdaje – rozpočet upravený 114.056.000,00

2321 Odvádění a čištění odpadních vod 18.000.000,00

3319 Klub kultury 17.000.000,00

= 149.056.000,00

Tímto rozpočtovým opatřením jsme zapracovali do rozpočtu přijatý úvěr v částečné výši 35.000.000 Kč, který je určený na profinancování investičních akcí ČOV a tvrze.

Stav finančních prostředků na bankovních účtech k 31. 12. 2021

	34.600.700,00 Kč	
-	24.149.400,00 Kč	zapojeno do rozpočtu roku 2022
-	5.000.000,00 Kč	plánovaná rezerva

Zůstatek	5.451.300,00 Kč	volné finanční prostředky
-	379.000,00 Kč	rozpuštěno v rámci I. RO r. 2022

Zůstatek	5.072.300,00 Kč	
-	450.000,00 Kč	rozpuštěno v rámci II. RO r. 2022

Zůstatek	4.622.300,00 Kč	
+	391.200,00 Kč	vráceno v rámci III. RO r. 2022

	5.013.500,00 Kč	
-	76.700,00 Kč	rozpuštěno v rámci IV. RO r. 2022

Zůstatek	4.936.800,00 Kč	

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje VII. Rozpočtové opatření roku 2022:

Financování – rozpočet upravený **19.248.900,00**

8123 Přijatý úvěr 35.000.000,00
= 54.248.900,00

Výdaje – rozpočet upravený **114.056.000,00**

2321 Odvádění a čištění odpadních vod 18.000.000,00
3319 Klub kultury 17.000.000,00
= 149.056.000,00

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/21

Zastupitelstvo města Hluk schválilo VII. Rozpočtové opatření roku 2022:

Financování – rozpočet upravený **19.248.900,00**

8123 Přijatý úvěr 35.000.000,00
= 54.248.900,00

Výdaje – rozpočet upravený **114.056.000,00**

2321 Odvádění a čištění odpadních vod 18.000.000,00
3319 Klub kultury 17.000.000,00
= 149.056.000,00

7. Posílení strategického řízení v Mikroregionu Ostrožsko- Veselsko

Ing. Křížan : „Mikroregion Ostrožsko – Veselsko nechal zpracovat dokumenty, které byly spolufinancovány z dotačního programu „Posílení strategického řízení v Mikroregionu Ostrožsko – Veselsko“ poskytovaného Evropskou unií, Evropským sociálním fondem – Operačním programem zaměstnanost. U dvou různých společností tak vznikly obsáhlé dokumenty a je potřeba, aby se s nimi zastupitelstvo seznámilo a vyjádřilo se k nim v duchu výše uvedených usnesení. Dokumenty měli všichni zastupitelé k dispozici v sekci pro zastupitele.“

a) Strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk je seznámeno se Strategií udržitelného rozvoje odpadového hospodářství, zpracovanou společností EPRON - Consulting, s.r.o. Sobůlky 290, 697 01 Kyjov, IČ 27721264.

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje tento koncepční dokument jako základní plánovací dokument obce a nástroj pro řízení rozvoje obce v uvedené oblasti.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/22

Zastupitelstvo města Hluk bylo seznámeno se Strategií udržitelného rozvoje odpadového hospodářství, zpracovanou společností EPRON - Consulting, s.r.o. Sobůlky 290, 697 01 Kyjov, IČ 27721264.

Zastupitelstvo města Hluk schválilo tento koncepční dokument jako základní plánovací dokument obce a nástroj pro řízení rozvoje obce v uvedené oblasti.

b) **Koncepce hospodaření s vodou a boje se suchem**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk je seznámeno s Koncepcí boje se suchem v Hluku zpracovanou společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, akciová společnost, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, Divize 06.

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje tento koncepční dokument jako základní plánovací dokument obce a nástroj pro řízení rozvoje obce v uvedené oblasti.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/23

Zastupitelstvo města Hluk bylo seznámeno s Koncepcí boje se suchem v Hluku zpracovanou společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, akciová společnost, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, Divize 06.

Zastupitelstvo města Hluk schválilo tento koncepční dokument jako základní plánovací dokument obce a nástroj pro řízení rozvoje obce v uvedené oblasti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

c) **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hluk je seznámeno s Koncepcí hospodaření s vodou v Hluku zpracovanou společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, akciová společnost, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, Divize 06.

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje tento koncepční dokument jako základní plánovací dokument obce a nástroj pro řízení rozvoje obce v uvedené oblasti.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/24

Zastupitelstvo města Hluk bylo seznámeno s Koncepcí hospodaření s vodou v Hluku zpracovanou společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, akciová společnost, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, Divize 06.

Zastupitelstvo města Hluk schválilo tento koncepční dokument jako základní plánovací dokument obce a nástroj pro řízení rozvoje obce v uvedené oblasti.

8. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Domu dětí a mládeže Hluk – oddíl mažoretek

Oddíl mažoretek – včeličky při Domě dětí a mládeže Hluk obdržel pozvání na Mistrovství Evropy v Itálii, jelikož oddíl zvítězil na Mistrovství České republiky v Kutné Hoře. Náklady na jednu soutěžící přesahují 8 000,00 Kč. Dle předložené kalkulace budou celkové náklady 163 700,00 Kč.

Dům dětí a mládeže Hluk je jako příspěvková organizace města Hluk příjemcem neinvestičního příspěvku na provoz organizace, v roce 2022 to bude ve výši 754 000,00 Kč.

Na pokrytí mimořádného výdaje, se kterým není v rozpočtu organizace počítáno, je tedy vhodné uzavřít veřejnoprávní smlouvu s následným vyúčtováním.

Jelikož organizace obdržela na stejný účel – reprezentaci mažoretek v zahraničí – již dotaci 90 000,00 Kč, kterou schválilo Zastupitelstvo města Hluk dne 22.06.2022, při stejném účelu podléhá i každá další poskytnutá dotace schválení zastupitelstva. Smlouva bude rovněž zveřejněna.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 32 000,00 Kč Domu dětí a mládeže Hluk, Boršická 145, 687 25 Hluk, IČ 867 86512, na uhrazení výdajů na pedagogický doprovod (ve výši 16 000,00 Kč) a cestovní náhrady (ve výši 16 000,00 Kč) na Mistrovství Evropy mažoretek NBTA v Itálii. Současně Zastupitelstvo města Hluk schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. D/15/2022 s Domem dětí a mládeže Hluk, zastoupeným p. Mgr. Michaelou Hrdinovou, Boršická 145, 687 25 Hluk, IČO 86786512, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 32 000,00 Kč na úhradu výdajů na pedagogický doprovod (ve výši 16 000,00 Kč) a cestovní náhrady (ve výši 16 000,00 Kč) na Mistrovství Evropy mažoretek NBTA v Itálii.

PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení: ZM 22/2022/25

Zastupitelstvo města Hluk schválilo poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 32 000,00 Kč Domu dětí a mládeže Hluk, Boršická 145, 687 25 Hluk, IČ 867 86512, na uhrazení výdajů na pedagogický doprovod (ve výši 16 000,00 Kč) a cestovní náhrady (ve výši 16 000,00 Kč) na Mistrovství Evropy mažoretek NBTA v Itálii. Současně Zastupitelstvo města Hluk schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. D/15/2022 s Domem dětí a mládeže Hluk, zastoupeným p. Mgr. Michaelou Hrdinovou, Boršická 145, 687 25 Hluk, IČO 86786512, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 32 000,00 Kč na úhradu výdajů na pedagogický doprovod (ve výši 16 000,00 Kč) a cestovní náhrady (ve výši 16 000,00 Kč) na Mistrovství Evropy mažoretek NBTA v Itálii.

9. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk Charitě Uherské Hradiště

Charita Uherské Hradiště si jako každoročně požádala o poskytnutí dotace na mzdy a odvody pracovníků poskytujících sociální služby pro občany města Hluk. V roce 2020 využívalo služeb Charity celkem 174 občanů Hluku. Jako období, v němž má být dosaženo účelu, bylo stanoveno období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

V roce 2021 byla Charitě poskytnuta dotace ve výši 230 000,00 Kč.

V roce 2022 již byla Charitě poskytnuta dotace ve výši 36 699,00 Kč, která byla schválena Radou města Hluk dne 03.11.2021.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Charitě Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, ve výši 280 000,00 Kč na mzdy a zákonné odvody pracovníků poskytujících sociální služby pro občany města Hluk, především v terénní formě na území města Hluk (pečovatelská služba, terénní odlehčovací služba) v období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Současně Zastupitelstvo města Hluk schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. D/16/2022 s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 280 000,00 Kč na mzdy a zákonné odvody pracovníků poskytujících sociální služby pro občany města Hluk, především v terénní formě na území města Hluk (pečovatelská služba, terénní odlehčovací služba).

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/26

Zastupitelstvo města Hluk schválilo poskytnutí neinvestiční dotace Charitě Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, ve výši 280 000,00 Kč na mzdy a zákonné odvody pracovníků poskytujících sociální služby pro občany města Hluk, především v terénní formě na území města Hluk (pečovatelská služba, terénní odlehčovací služba) v období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Současně Zastupitelstvo města Hluk schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy č. D/16/2022 s Charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 44018886, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Hluk ve výši 280 000,00 Kč na mzdy a zákonné odvody pracovníků poskytujících sociální služby pro občany města Hluk, především v terénní formě na území města Hluk (pečovatelská služba, terénní odlehčovací služba).

10. Informace o činnosti orgánů města a jiné

➤ **Rekonstrukce tvrže, průběh realizace:**

Ing. Křížan: „Minulý týden v pátek na kontrolním dnu bylo sděleno, že se změní technologický postup stavebních prací. Původní záměr byl, že veškerou stavební část začnou s tím, že odkryjí střechu, navozí si materiál, vyčistí a zaizolují půdu tak, aby na základě smlouvy splnili otázku dotační. Aktuálně tím, že máme od právníků jedné i druhé dotační oblasti odsouhlasené, půjde se jinou cestou. Udělá se průraz na schodišti, osadí se výtah, který bude stavební a po něm bude distribuce stavebního materiálu a suti. Venkem do střechy se nepůjde, střecha se odkryje v okamžiku, až bude zapotřebí. Tvrdí, že to bude lepší pro sundávání holubích exkrementů, že tam nedojde ke kontaminaci trusem. Komplikuje nám to situaci, že chtějí úplně odstavit knihovnu a restauraci. U restaurace jsme domluvení, že kuchyně pojedje do 10. října, poté přeruší dodávky plynu a vody do kuchyně. Do knihovny chceme nechat dodávku vody dokud to půjde. Kotel a topení se začne demontovat v příštím týdnu. V knihovně se bude dát přebývat jenom potud, pokud se bude přitápět elektrickou. Až uhodí mrazy, knihovna se bude muset odstavit. Zatím nebyl čas mluvit s knihovnicí, musíme hledat řešení pro ty, kteří ji chtějí využívat. V určité fázi bude muset být odstavená – v době, kdy se budou vyměňovat okna, topení, radiátory. V současné době je tam odkrytá studna, která je uprostřed nádvoří. Intenzivně se o ni zajímají nejenom památkáři, ale i archeologové. Vyžádali si vytvoření otvoru, kterým se spustí do studny. Měla by se vyčerpat a provedou tam nějaké průzkumy. Nádvoří v tomto stavu zůstane do jarních měsíců. Na radě města jsme rozhodli, že tu studnu přiznáme do podoby, že půjde vidět na nádvoří, pokud nám to technicky projekt dovolí. Nechceme úplně zakrývat a znemožnit pohled na studnu. Výstavba studny nad úroveň terénu by zkomplikovala prostranství, proto se přikláníme k tomu studnu přiznat, otevřít, ale aby byla v úrovni s budoucím terénem. Minulý týden tam byla paní Borunská z památkové péče a odsouhlasili jsme si první vzorek oken. Bohužel běžně okna montujeme na pěnu, tady nám to památkáři nedovolí. Musí se použít speciální rozpínací páska. Doufejme, že to nebude dělat žádné problémy s těsností oken.“

➤ **Rekonstrukce kanalizace a ČOV, dotace, průběh realizace**

Ing. Křížan: „Aktuálně se pracuje v ulici Kostelní směrem k vodárně. Zatím se nepřipojují přípojky. Až se udělá větev kolem kina směrem k vodárně, půjde se druhou větví, která bude začínat naproti vstupu u DPS. Během měsíce se firma přesune do ulice Hlavní a začnou s kanalizací na kopečku. Poslední je naplánována ulice Hrnčířská. V souběhu s námi se dělá rekonstrukce ČOV v Dolním Němčí. Tam už začali napouštět. My máme od Povodí Moravy pokyn nechat skoro měsíc vodní tok regenerovat a odstávku naší ČOV budeme dělat někdy koncem měsíce září. Do zimy by měla být technologie dodána a přes zimu budou dělat elektroinstalaci.“

- Oprava kanalizačních přípojek budovy bývalého OKP a dvora základní školy
Ing. Křížan: „Na škole máme konečně vyřešeno odkanalizování, které v minulosti šlo (teklo) do náměstí. Je odkanalizováno i nádvoří. Snad to přispěje k lepšímu vysušování prostor. Na jedné straně se nám podaří dostat vodu ze školy, na druhé straně se po padesáti letech objevila voda v suterénu, ve sklepě úřadu. Budme rádi, že jsme zadali vypracování projektu hydrogeologie, který bude stát okolo půl milionu korun, protože voda je na DPS, úřadě a ve škole ve výtahové šachtě.“
- Nezaměstnanost k 31.08.2022

<i>Obec, okres, kraj</i>	<i>Počet uchazečů</i>	<i>Nezaměstnanost v %</i>
Hluk	60	2,09
ORP Uh. Hradiště	1 724	2,8
ORP Uherský Brod	841	2,25
okres Uh. Hradiště	2 597	2,64
Zlínský kraj	10 377	2,6
ČR	251 753	3,45

- Daňové příjmy k 31.08.2022

<i>skutečnost 8/2021</i>	<i>skutečnost 8/2022</i>	<i>srovnání skutečnosti roku 2022 s rokem 2021</i>
44 069 999,50 Kč	50 676 956, 62 Kč	+ 6 607 957,12 Kč

- Stavy účtů k 12.09.2022

Běžný účet u KB	43 819 694 Kč
Běžný účet Česká spořitelna - nájmy DCHB	270 000 Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	352 Kč
Účet ČNB	3 327 453 Kč
Účet ČNB Bezbariérové chodníky	312 Kč
CELKEM	47 417 811 Kč

Úvěry u České spořitelny k 12.09.2022

Úvěr č. 1 u České spořitelny	4 533 304 Kč
Úvěr č. 2 u České spořitelny	214 321,50 Kč
CELKEM úvěry nesplacené	4 747 625,50 Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/27

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, nezaměstnanosti, daňových příjmech, stavu účtů.

11. Diskuse

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Dohnal: „Většina z Vás bude kandidovat, zatím se řešilo vše, co se týká Hluku, ale neřešilo se to, co se týká občanů. Všichni vnímáte jaká je současná situace, která se dotkne nás všech z pohledu energií, nákladů zapříčiněnou inflací. Každá obec a město by se mělo starat o své občany. Máme jednu možnost jak svým občanům pomoci všem plošně, aby situace, která bude v tuto zimu a protáhne se i na příští rok, abychom jim pomohli. Jste tu zastoupení ze všech stran, které budou kandidovat. Máte možnost jak našim občanům udělat gesto a vyjít vstříc každému občanovi a zvednout ruku na návrh na odpuštění poplatku za svoz odpadů. V tuto chvíli dávám návrh na hlasování.“

Ing. Hájek: „Není to součástí rozpočtu na příští rok? Ale rozpočet se bude teprve schvalovat jiným zastupitelstvem a v jinou dobu.“

Ing. Křížan: „Tady to nevádí, je to spíše takové gesto pro občany.“

Ing. Křížan: „V komunálním odpadu nás bude trápit věc, která se řešila před 14 dny na jednání v Uherském Brodě. Bude dobíhat platnost zákona o skládkování. Budou daleko náročnější věci. Jít cestou toho – lidem odpustit poplatek za odpad je na každém z nás se rozhodnout. Na školení starostů nás nutí zvyšovat koeficient daně z nemovitosti, řešit poplatky za parkování, zvyšovat poplatky ze psa.“

Ing. Dohnal: „Na minulém zastupitelstvu nás nikdo nenutil k tomu, mít 21 zastupitelů a 7 členou radu. Stejným krokem, ale níže provedli v Uherském Ostrohu, kde toto samé proběhlo. Mohli jsme mít ušetřeno 1,5 mil. Kč. Každý se rozhodněte jak chcete, po volbách se budete zodpovídat občanům.“

Mgr. Braunerová: „Toto je záležitost, kterou nejde během deseti minut rozhodnout. Potřebuji k tomu další informace. Myslím si, že to není teď nic akutního. Můžeme to nastudovat a rozhodnout až v únoru.“

Ing. Dohnal: „Já dávám návrh už teď, protože v příštím zastupitelstvu už nebudu. Vás v tom zastupitelstvu bude zase většina a pochybuju, že k tomuto kroku dospějete. Každý máte nějaké zkušenosti, schvalovali jsme x poplatků a každý tu sedí druhé nebo třetí zastupitelstvo. Buď se rozhodnete ano nebo ne.“

Mgr. Dostal: „Jestli se má pomoci občanům, má to být vztaženo na popelnice? Protože tímto vyloučíme sekci důchodců, kteří za odpady neplatí. Nebo jestli by to byl nějaký jednorázový poplatek na občana. Tady jde o pomoc občanům v těžké situaci.“

Ing. Dohnal: „Poplatky platí každý, platí se za člena domácnosti, je zřetelné, kolik peněz to bude, kolik to bude stát. A pokud toto rozhodnutí příští zastupitelstvo zruší, tak ho prostě zruší.“

Ing. Mitáček: „Pár zastupitelstev zpátky jsme řešili, že poplatky za odpad by se měly platit podle toho, jak budou lidé třídit. Pokud bychom to teď zrušili, tak lidé třídit nebudou.“

Ing. Hájek: „Nemáš v hlavě, kolik činí příjem z popelnic?“

Ing. Křížan: „Příjmy z místního poplatku za odpady:

Rok 2021 – 2 366 875 Kč

Rok 2019 – 2 408 000 Kč

Rok 2020 – 2 393 000 Kč

Když zaokrouhlíme, jedná se o příjem okolo 2,4 milionů od lidí.“

Ing. Křížan: „Dávám návrh na hlasování od Ing. Dohnala na zrušení místního poplatku za svoz komunálního odpadu pro kalendářní rok 2023.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk schvaluje zrušení místního poplatku za svoz komunálního odpadu pro kalendářní rok 2023.

PRO: 3

PROTI: 3

ZDRŽEL SE: 11

Usnesení: ZM 22/2022/28

Zastupitelstvo města Hluk nepřijalo usnesení o schválení zrušení místního poplatku za svoz komunálního odpadu pro kalendářní rok 2023.

p. XX: „Pan Dohnal má dobrý návrh, ale já bych ho také zamítl z jednoho důvodu a to, že kdyby se nepřibírali noví zaměstnanci městského úřadu, spočítejte si jenom jejich náklady. Rozpočet dělá 2 mil. 900 tis. Kč. Stačí, když jsem si spočítal, kolik nás stojí městská policie, ale i další tři pracovníci, vůbec by se nemuselo za popelnice platit.“

Ing. Křížan: „V roce 2008 byl vyhotovený audit, který říká, že je na úřadě o 5 úředníků méně. Dnes je rok 2022.“

p. XX: „Z mé strany mám špatný pohled na zaměstnance úřadu.“

Ing. Křížan: „Specifikuj, na které zaměstnance.“

p. XX: „Další lidé na úřadě? Proč by tam měli být?“

Ing. Křížan: „Aby úřad vykonával svoje funkce, musí být osazen úředníky.“ Audit uvedl, že 5 úředníků chybí.“

p. XX: „Jako živnostník bych si nemohl dovolit obklopovat se tolika lidmi. Nabízel jsem úřadu své služby sečení. To, co tu dělá 8 – 10 lidí.

Ještě mám jednu věc, jak může někdo vysadit durancie na městský pozemek bez povolení?“

Ing. Křížan: „Bavíme se o rohu zahrady pana XX. Prosím policii, aby zítra zkontrolovala a podala hlášení, zda stromy zasahují do cesty.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Hluk bere na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

PRO: 17

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení: ZM 22/2022/29

Zastupitelstvo města Hluk vzalo na vědomí diskusi zastupitelů a občanů.

Ing. Křížan: „Na závěr bych chtěl poděkovat všem zastupitelům za čtyři roky práce a občanům šťastnou volbu při komunálních volbách.“

12. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:15 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 21.09.2022

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil:

p. Ing. Martin Dufka: dne 21.09.2022

p. Ing. Pavel Křápek: dne 22.09.2022

**Ing. Martin Křižan
starosta**