

Zápis č. 21

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hluk

konaného dne 23.10.2013 od 17.00 hodin

Přítomni : 11+2

Omluveni : Miroslav Jelének, Ing. Pavel Křápek, Ludmila Fízeřová, Ing. Šimon Pachel, Radek Salanci, Ing. Antonín Uhlíř

1. Zahájení

a) ověřovatelé zápisu :

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p.Mgr. Michaelu Hrdinovou a p. Františka Gála

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/01

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu p.Mgr. Michaelu Hrdinovou a p. Františka Gála

b) schválení programu :

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/02

Zastupitelstvo města schválilo program zasedání tak, jak byl zaslán všem zastupitelům, vyvěšen na úřední desce a webových stránkách města.

2. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného 28.08.2013

Ing. Šimčík přednesl kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 28.08.2013 č. ZM 20/2013/01 – ZM 20/2013/20.

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 28.08.2013 č. ZM 20/2013/01 – ZM 20/2013/20.

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/03

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 28.08.2013 č. ZM 20/2013/01 – ZM 20/2013/20.

3. Zvolení přísedící Okresního soudu v Uherském Hradišti

Žádost Okresního soudu v Uherském Hradišti byla všem zastupitelům zaslána, rada města zvolení p. Dufkové doporučuje schválit, je to formální záležitost. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje paní Dufkovou do funkce přísedící Okresního soudu v Uherském Hradišti na funkční období 4 let.

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/04

Zastupitelstvo města schválilo paní Dufkovou do funkce přisedící Okresního soudu v Uherském Hradišti na funkční období 4 let.

4. Schválení nového člena kontrolního výboru

Na minulém zasedání rezignoval na členství v kontrolním výboru Ing. Šimon Pachel, kvůli minimálnímu počtu 3 členů je nutno schválit nového člena. Na návrh předsedkyně paní Julie Šuránkové rada města doporučuje schválení jeho členem pana Ratajského. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje nového člena kontrolního výboru pana Ratajského.

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/05

Zastupitelstvo města schválilo nového člena kontrolního výboru pana Ratajského.

5. Převod pozemků v k.ú. Hluk

- a) směna pozemku p.č. 4919 v trati Šraňky za pozemky - část parcely p.č. 3635/295, celé parcely p.č.3640/1, 3640/2, 3640/6, 3640/9, 3640/18, 4164/58, 3642/39 v trati Babí hora

Prvotní impuls k získání výše uvedených pozemků podal pan Trubačík již v listopadu 2012. Po různých projednáváních komisí výstavby a radou města, jakož i jednáních s ním, požadavek vykrytalizoval do podoby, kdy rada města rozhodla o zveřejnění záměru o směně a převodu pozemků. Na základě zveřejnění podali manželé Markovi žádost o zakoupení některých z nich, poněvadž je upravili, vybudovali malý rybník a oplotili. Poté rada města nechala zpracovat stanovisko právníka, na jehož základě a na základě využitelnosti pozemků městem vzala žádost manželů Markových na vědomí a doporučuje provést směnu s firmou Josef Trubačík – Bobík s.r.o., Staré Město s doplatkem pana Josefa Trubačíka v případě vyšší ceny pozemků, poplatky hradí pan Josef Trubačík. Toto usnesení bylo přijato v době, kdy jsme ještě neznali kompletně výši financí dle znaleckých posudků, což v současné době je již známo a vyplývá z nich, že je nižší hodnota městských pozemků cca o 46 tis. Kč. Rozdíl pan Trubačík doplatit nepožaduje. Proč rada přijala výše uvedené doporučení ? Protože pozemek ve vlastnictví pana Trubačíka se nachází v průmyslové zóně u firmy Visteon-Autopal, pro město tedy v budoucnu využitelný k příjezdu k Autopalu, parkování kamionů, či jiné podnikatelské činnosti, zatímco pozemky v trati Babí hora jsou pro město nevyužitelné. Zda-li bude v potoku dostatek vody pro zásobování případného rybníka je věcí správce toku Lesů ČR a odboru životního prostředí Městského úřadu v Uherském Hradišti, respektive Krajského úřadu ve Zlíně. Navíc dle našeho územního plánu v těchto místech rybník nelze vybudovat, musel by se územní plán změnit při aktualizaci (pravděpodobně v roce 2016) a zastupitelstvo jej měnit není povinno.

Pro doložení vývoje jednání byla všem zastupitelům zaslána stanoviska orgánů zabývajících se touto problematikou :

- stanovisko komise výstavby ze dne 24.06.2013 a 02.09.2013
- připomínka Moravského rybářského svazu ze dne 04.02.2013
- stanovisko advokátní kanceláře
- konstatování Ing. Tomáše Horkého, projektanta vodních staveb
- sdělení správce Boršického potoka ze dne 03.07.2013
- žádost pana Trubačíka ze dne 22.08.2013
- upřesnění Ing. Volaříka k požadované výměně pozemku p.č. 3635/295
- žádost manželů Markových ze dne 21.07.2013
- zpětvzetí žádosti manželů Markových k odkupu pozemků. Podepsána pouze paní Marková !

Ceny uváděné v žádostech pana Trubačíka nejsou aktuální, platí cenové porovnání určené dle znaleckých posudků platných pro rok 2013 s tím, že cena za část parcely p.č. 3635/295 by byla upřesněna až po vypracování geometrického plánu.

Na rozpočet bez vlivu.

17:45 hod. příchod Mgr. Igor Dostal a Mgr. Martina Braunerová (stav 13)

p. Marek : když tam byl nepořádek, nikoho pozemky nezajímaly, až je to zkulturněné, tak se o to pan Trubačík zajímá.

Ing. Šimčík : a zajímalo tě, že hospodaříš na cizích pozemcích ?

p. Marková : ano asi v roce 1988 jsme byli na úřadě

Ing. Šimčík : já jsem donedávna ani nevěděl, že tam nějaký rybník je, kdyby s tím pan Trubačík nepřišel. A 30 let jsi hospodařil na cizím pozemku.

p. Soviš : jestli se Markovi o to 30 let starali a zkulturnili, městský úřad by měl být rád a měl by jej upřednostnit jako prvního ke koupi pozemků, když tam mají žádost podanou. Pokud člověk není podnikatel a je chudý, tak na to nemá nárok.

p. Omelka : pan Trubačík chce koupit pozemky na vybudování rybníka, ale do roku 2016 ho nemůže budovat, co když se pak neschválí změna územního plánu

p. Šuránková : minule jsme řešili podobnou problematiku s pozemky, měli bychom posuzovat vše stejně.

Ing. Šimčík : já si myslím, že je to úplně jiný případ.

Mgr. Hrdinová : paní Marková, byl za Vámi pan Trubačík se nějak domluvit ?

p. Marková : ano byl, já jsem pro prodej pozemků panu Trubačíkovi, manžel s tím sice nesouhlasí, ale já ano. Hlasujte už o prodeji.

Ing. Šimčík : budeme tedy hlasovat o návrhu z rady města o směně pozemků

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemku p.č. 4919 v trati Šraňky ve vlastnictví firmy Josef Trubačík – Bobík, s.r.o., Jezuitská 1888, 686 03 Staré Město za pozemky - části parcely p.č. 3635/295, celých parcel p.č. 3640/1, 3640/2, 3640/6, 3640/9, 3640/18, 4164/58, 3642/39 v trati Babí hora v k.ú. Hluk ve vlastnictví Města Hluk, poplatky hradí pan Josef Trubačík

PRO : 4 PROTI : 2 ZDRŽEL SE : 7

Usnesení : ZM 21/2013/06

Zastupitelstvo města nepřijalo usnesení o směně pozemku p.č. 4919 v trati Šraňky ve vlastnictví firmy Josef Trubačík – Bobík, s.r.o., 686 03 Staré Město za pozemky - části parcely p.č. 3635/295, celých parcel

p.č.3640/1, 3640/2, 3640/6, 3640/9, 3640/18, 4164/58, 3642/39 v trati Babí hora v k.ú. Hluk ve vlastnictví Města Hluk, poplatky hradí pan Josef Trubačík.
Ing. Šimčík : znovu se projedná na radě města.

b) prodej pozemku – části parcely p.č. 562 v proluce mezi ulicemi Hlavní a Okluková

O prodej žádá E.ON v rámci legalizace právního vztahu k pozemkům na současné požadavky u postavených objektů. Tato trafostanice byla kolaudována v roce 1998. Dle geometrického plánu požadují 16 m². Komise výstavby doporučuje prodej schválit, rada města nepřijala usnesení o doporučení k prodeji (česky řečeno prodej nedoporučuje). Na rozpočet bez vlivu.

Ing. Šimčík : trafostanice byla zkolaudována v roce 1998, stavební povolení bylo vydáno v roce 1997. Na základě toho se ozvali sousedé paní Marie Polášková, která se vyjádřila 24.7.1997, že nesouhlasí s výstavbou trafostanice – jednak s položením elektrického kabelu ve vzdálenost 1 m od rodinného domu a umístěním trafostanice 0,5 m od domu. Tato připomínka byla projednána se zástupci JME v Uh.Hradišti, odboru výstavby, starostou města a paní Poláškovou a bylo dohodnuto, že stavební čára bude odsunuta 15 m za stávající čáru zástavby domu a kabel bude veden min. 1,5 m od hranice pozemku. S tímto paní Polášková souhlasila. Další jednání proběhlo v březnu 1998 za účasti JME v Uh.Hradišti – p. Horáka, starosty města, odboru výstavby, paní Poláškové a pana Poláška, syna paní Poláškové. Předmětem jednání byla námitka k nedodržení vzdálenosti navrhované trafostanice. Stavební povolení bylo vydáno v září 1997. Bylo dohodnuto, že trafostanice bude umístěna ve vzdálenosti 15 m za stavební čarou domu, v proložení štítové stěny od stavební čáry ve vzdálenosti 1 metr od této hranice. Na základě souhlasu na jednání všichni přítomni připojili svůj podpis. Na základě současné žádosti E.ONU jsme vyvěsili záměr o prodeji a přišel pan František Polášek s tím, že nesouhlasí s prodejem, ale písemně nám nic nepředložil.

p. František Polášek : v roce 1997 jste byli čtyři na ženskou, které bylo 74 let a opili jste ji rohlíkem.

Ing.Šimčík : na druhém jednání v roce 1998 si byl přítomen i ty.

p. Polášek : děláte jenom problémy rodině Poláškové

p. Horák – zástupce E.ON – tenkrát byl záměr a hledalo se vhodné místo, kde by se trafostanice postavila. Proběhlo více schůzek, oddalovalo se od stěny domu a až poté se vydalo stavební povolení. Teď žádáme o odkup pozemku, nějakých 16 m². V roce 2014 vejde v platnost nový občanský zákoník, kdy nemovitost jako stavba bude součástí pozemku. Některé trafostanice nejsou zapsané v katastru, proto se to snažíme v současné době narovnat. Nejjednodušší je koupení pozemku pod stavbou, aby se dala stanice zapsat do katastru. Je to jen na Vás, jestli prodáte pozemek, je to ta jednodušší cesta. Pokud ne, řeší to soud, kdy dá příkaz o zápis do katastru. Pokud se do konce roku nevyřeší, budou jen tahanice, 90% majitelů nám pozemky prodá, 7% majitelů je v zahraničí a asi 3% s prodejem nesouhlasí. Výsledek celého stejně bude zápis do katastru.

p. Polášek : trafostanice tam bude stát dalších 200 let a já nebudu moct nic v rodinném domku dělat, nic nám nepovolíte.

p. Horák : firma E.ON nikomu nebrání, když má někdo záměr a předloží jej dostatečně dopředu, není problém. Ročně povolujeme 800 staveb.

p. Plačková Marie : když toto řeší soud, platí město nějaké náklady ?

p. Horák – E.ON : řeší to právníci naší firmy a poté předají soudu

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku – části parcely p.č. 562 v k.ú. Hluk v proluce mezi ulicemi Hlavní a Okluková společností E.ON Česká republika, s.r.o. za cenu odhadní, poplatky hradí kupující

PRO : 4 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 9

Usnesení : ZM 21/2013/07

Zastupitelstvo města nepřijalo usnesení o prodeji pozemku – části parcely p.č. 562 v k.ú. Hluk v proluce mezi ulicemi Hlavní a Okluková společností E.ON Česká republika, s.r.o. za cenu odhadní, poplatky hradí kupující

c) prodej pozemku p.č. 859/2 v ulici Ostrožské

Žádost byla všem zastupitelům zaslána, na návrh komise výstavby rada města prodej doporučuje schválit za cenu odhadní, která činí 7.550,- Kč, poplatky hradí kupující. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 859/2 v ulici Ostrožské, v k.ú. Hluk panu Kočímu, Hluk za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

PRO : 12 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 1

Usnesení : ZM 21/2013/08

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p.č. 859/2 v ulici Ostrožské, v k.ú. Hluk panu Kočímu, Hluk za cenu odhadní, poplatky hradí kupující.

d) prodej pozemku p.č. 746/4 v ulici Antonínské

O odprodej žádá pan Rybníkář, který v blízkosti pozemku staví rodinný dům. Pozemek si pronajal a oplotil bývalý majitel pan Šimčík začátkem 90. let těsně po revoluci, obojí se souhlasem města. Na návrh komise výstavby rada města neschválila zveřejnění záměru o odprodeji, mimo jiné také proto, že po tomto pozemku má přístup ke vchodu do domu rodina Ratajská, která s ním sousedí. Jelikož nebyl zveřejněn záměr, prodej nelze schválit, ale zastupitelstvo může rozhodnout o zveřejnění záměru. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí žádost o odprodej pozemku p.č. 746/4 v ulici Antonínské, v k.ú. Hluk

PRO : 13 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/09

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí žádost o odprodej pozemku p.č. 746/4 v ulici Antonínské, v k.ú. Hluk.

e) odkup pozemků na hřbitově a vedle hřbitova ve vlastnictví soukromých osob

Žádost p. Dvořákové byla všem zastupitelům zaslána včetně právního názoru. Právníci uvádí, že bychom měli nárok na vydržení, druhý názor byla dohoda. V rámci smírného vyřešení sporu rada města navrhuje odkup pozemků p.č. 3208/4, 3210/10, 3211/14. dle znaleckého posudku a

proplacení dvouletého pronájmu, což činí 92.930,- Kč (odhadní cena) plus 9.293,- Kč (nájemné). Obvyklé nájemné za rok se vypočítává jako 1/10 ceny.

Toto mně, nezávisle na sobě, potvrdili dva znalci. Paní Dvořáčková tento návrh města akceptuje, ale s dodatkem, že bude do smlouvy zapracován její nárok na odkup stavebního pozemku po zasíťování v ulici Pod Sádka za cenu odhadní v roce 2013, což činí cca 465,-Kč/m². Dále požaduje zaplacení poplatků městem. Vliv na rozpočet – nárůst výdajů o cca 105 tis. Kč. Předkupní právo není právně možné, proto jsme v radě navrhli nechat zpracovat geometrický plán, ať si pozemek koupí zrovna. Musí se vyvěsit záměr o prodeji pozemků a mohlo by se zohlednit, že by si Dvořáčci vybrali, který pozemek budou chtít. Dále by se měl dát závazek, že se např. do 5 let 1. etapa výstavby zasíťuje.

O obnovených jednáních jsem informoval i ostatní vlastníky, zatím se k jednání dostavil pouze pan Prachař (je tady na zasedání, ale své stanovisko dosud nesdělil), paní Ondrová a pan Šimčík se vůbec neozvali.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků p.č. 3208/4, 3210/10, 3211/14, v k.ú. Hluk od paní Dvořáčkové, Hluk za ceny odhadní, poplatky hradí město a proplacení dvouletého pronájmu za 1/10 ceny pozemku dle znaleckého posudku

PRO : 13 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/10

Zastupitelstvo města schválilo odkup pozemků p.č. 3208/4, 3210/10, 3211/14 v k.ú. Hluk od paní Dvořáčkové, Hluk za ceny odhadní, poplatky hradí město a proplacení dvouletého pronájmu za 1/10 ceny pozemku dle znaleckého posudku.

6. Zařazení žádosti p. Sekaniny do seznamu podpořitelných nemovitostí k příspěvku na rekonstrukci domu

Jedná se o demolici stodoly a následnou výstavbu rodinného domu v ulici Ostrožské. Pro informaci uvádím, že stavební povolení bylo vydáno v listopadu 2008, kolaudace zatím není provedena, pan Sekanina v domě i s rodinou údajně bydlí. Komise výstavby žádost zařadit do seznamu nedoporučuje, rada města se jí v podstatě nezabývala, neboť pan Sekanina měl pronajaty prostory na bývalém OKP a dluží městu větší část vyúčtování za služby z roku 2011, celé vyúčtování za rok 2012, nájemné a zálohy za služby za rok 2013 (byl tam do konce června) v celkové výši 21.457,-Kč. Rada města tedy doporučuje žádost o zařazení do seznamu zamítnout. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města zamítá zařazení žádosti pana Sekaniny do seznamu podpořitelných nemovitostí k příspěvku na rekonstrukci domu

PRO : 12 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 1

Usnesení : ZM 21/2013/11

Zastupitelstvo města zamítlo zařazení žádosti pana Sekaniny do seznamu podpořitelných nemovitostí k příspěvku na rekonstrukci domu.

7. Změna usnesení zastupitelstva města o delegaci na valné hromady a jednání správních rad společností, v nichž má město majetkovou účast

Jedná se o usnesení 1/10/26 ze dne 19.11.2010, kde je u delegace pana Davida Hájka uvedena funkce místostarosty. Na základě požadavku

Mikroregionu Ostrožsko, kde je pan Hájek členem správní rady, by bylo žádoucí z usnesení vypustit slovo místostarosta a neměnit zástupce města, poněvadž by to zkomplikovalo administrativu. David Hájek zachování členství ve správní radě neodmítá. Rada města výše uvedenou změnu navrhuje schválit. Na rozpočet bez vlivu.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje delegování starosty města Ing. Jana Šimčíka a člena zastupitelstva města p. Davida Hájka na valné hromady a jednání správních rad společností, v nichž má město majetkovou účast.

PRO : 13 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/12

Zastupitelstvo města schválilo delegování starosty města Ing. Jana Šimčíka a člena zastupitelstva města p. Davida Hájka na valné hromady a jednání správních rad společností, v nichž má město majetkovou účast.

8. Projednání závěrů ze zasedání finančního výboru

Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 21.10.2013

AD 1) Přehodnocení postoje města k příspěvku na dopravní obslužnost

Finanční výbor přehodnotil svůj postoj k příspěvku na dopravní obslužnost – s ohledem na dříve neznámé skutečnosti doporučuje zastupitelstvu schválit navýšení tohoto příspěvku dle žádosti Zlínského kraje ze 70,-Kč za osobu a rok na 85,-Kč pro rok 2014. Další navýšení finanční výbor nedoporučuje.

Rada města doporučuje zastupitelstvu navýšení příspěvku na dopravní obslužnost pro rok 2014 o 15,-Kč/obyvatele.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje navýšení finančního příspěvku na dopravní obslužnost pro rok 2014 o 15,-Kč/obyvatele

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 2

Usnesení : ZM 21/2013/13

Zastupitelstvo města schválilo navýšení finančního příspěvku na dopravní obslužnost pro rok 2014 o 15,-Kč/obyvatele.

AD 2) Žádost občanského sdružení ARMSPORT Hluk o příspěvek

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit finanční příspěvek ve výši 8.000,-Kč občanskému sdružení ARMSPORT na soutěž v Maďarsku.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 8.000,-Kč pro Armsport Hluk o.s. na dopravu a startovné na mezinárodní soutěži v Maďarsku.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 8.000,-Kč pro Armsport Hluk o.s., Hluk na dopravu a startovné na mezinárodní soutěži v Maďarsku.

PRO : 13 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/14

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 8.000,-Kč pro Armsport Hluk o.s., Hluk na dopravu a startovné na mezinárodní soutěži v Maďarsku.

AD 3) Úpravy v rozpočtu

U rozpočtu tvoří podstatnou částku navýšení v kapitole místního hospodářství o 600 tis. Kč z důvodů navýšení výdajů na mzdy a dohody pro zaměstnance

uklízející město a nákup některých zařízení (sekačka na trávu, naklápěcí radlice na hon při úklidu sněhu, kontejnery na odpad, silnější vibrační lišta na dlažbu aj.). Rada města navýšení na místní hospodářství, jakož i žádost o příspěvek občanského sdružení ARMSPORT ve výši 8 tis. Kč na soutěž v Maďarsku doporučuje schválit.

IV. Návrh úprav rozpočtu r. 2013

Příjmy - rozpočet upravený **57.559.100,--**

Dotace KÚ ZK – volby	+	81.300,--
Dotace KÚ ZK – SDH	+	15.000,--
Dotace KÚ ZK – Sport Hluk	+	8.000,--
Dotace MK ČR	+	80.000,--
Dotace ÚP	+	850.000,--
Zájmová činnost a rekreace	+	250.000,--
Daně	+	735.000,--

= 59.578.400,--

Financování – rozpočet upravený **2.348.000,--**

= 2.348.000,--

Výdaje – rozpočet upravený **59.907.100,--**

Dotace KÚ ZK – volby	+	81.300,--
Dotace KÚ ZK – SDH	+	15.000,--
Dotace KÚ ZK – Sport Hluk	+	8.000,--
Dotace MK ČR	+	80.000,--
Dotace ÚP	+	850.000,--
Odvádění a čištění odp. vod	-	300.000,--
Zájmová činnost a rekreace	+	250.000,--
Volný čas dětí a mládeže	+	69.000,--
Sbor pro obč. záležitosti	+	8.000,--
TJ Spartak – Armsport	+	8.000,--
Klub kultury, SFDH	+	300.000,--
Bezpečnost a veřejný pořádek	+	20.000,--
Bankovní poplatky	+	25.000,--
Nebytové hospodářství	+	75.000,--
Pohřebnictví	+	100.000,--
Komunální služby	+	600.000,--
Ostatní příspěvky	-	170.000,--

= 61.926.400,--

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit IV. návrh úprav rozpočtu 2013 předložený paní Angerovou.

Návrh : zastupitelstvo města schvaluje IV. návrh úprav rozpočtu 2013

PRO : 13 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/15

Zastupitelstvo města schválilo IV. návrh úprav rozpočtu 2013.

9. Informace o činnosti orgánů města a jiné

- reklamace na výsadbu zeleně v ulici Závodní a na sběrném dvoře – v ulici Závodní odešlo 5 hlohů a na sběrném dvoře 7 durancií, proto jsme napsali Ing. Pachlovi reklamaci. Je fakt, že nebyla sepsána žádná smlouva o údržbě. Pan Pachel uvádí 2 příčiny úhynu stromů a to jednak špatné zalévání a neošetření postřikem. Stromy se zalévaly pravidelně, ale stříkat se nestříkaly, protože nemáme žádného zahradníka, který by na tuto skutečnost upozornil. Rada města vzala pouze na vědomí.
- studie prostorového uspořádání centrální části města – konečná verze je projednána na poslední radě, několikrát se připomínkovalo, je méně parkovacích míst, bude se rušit parkování u kostela. Na příštím zasedání zastupitelstva bychom se měli k tomu vyjádřit, do 15. listopadu by měla být studie hotová.
- pronájem pozemků v ulici Pod Sádka užívaných soukromými osobami – jedná se o obecní pozemky, které jsou užívány soukromými osobami, proto jsme vyvěsili záměr o pronájmu těchto pozemků. Všichni už dali žádost o pronájem mimo pana Pospíška, který už odstranil plot z obecního pozemku a oplotil si pouze svůj pozemek.
- veřejné osvětlení a vozovky v ulicích Orelská a Nad Kaštancem – tento týden přijdou stožáry do ulice Orelské, jedno světlo je LED, druhé sodíkové. Dají se obě dvě, uvidíme jak budou svítit a potom se na radě města rozhodne, které bude vhodnější. V ulici Nad Kaštancem není žádné osvětlení, ani žádný rozvod, technicky bude dost složité, zatím to není dořešeno. Vozovky v ulicích Orelská a Nad Kaštancem jsou připraveny na balenou, měla by provádět firma Strabag. Záleží pouze na počasí.
19:25 hod – odchod Mgr. Michaela Hrdinová a Kateřina Říhová (stav 11)
- kontejnery na odpady na parkovišti u Selektu – protože zde byl velký nepořádek a vozili sem jiný odpad i cizí lidé, odvezly se kontejnery na plast a papír. Zůstal tam kontejner na sklo a elektro a přidal se na textil.
- ošetření dřevin ve městě – protože u pódia před tvrzí spadly haluze, pozvala se odborná firma, která provede ořez stromů, aby nedošlo k žádnému zranění. Ořez provádějí před stánky u školy, u tvrze a na dalších místech dle smlouvy.
- energeticky úsporná opatření sportovní haly – práce probíhají dle harmonogramu, z 240 oken do dnešního dne chybí vyměnit zatím 16. Čeká se na kuchyň, kde výměna musí proběhnout od pátku do neděle. Dále je tam 11 dveří, které budou vyměněné do 10. prosince. V současné době se zatepluje střecha, která je hotová jen z části, z boku haly je udělaná i fasáda, zbývající se bude dělat až na jaro. Na střeše je 7 tepelných čerpadel, které zatím nefungují, budou se zprovožňovat 29.10. V kotelně jsou 3 kondenzační kotle, během příštího týdne se zapojí kompletně topení v celé hale. Ve smlouvě je uvedeno 15% subdodávek, je ale problém se do toho dostat.
p. Šuránková : když se uzavírá smlouva, ve které jsou subdodávky, dává si město podmínku, že zaměstná místní firmy ?
Ing. Šimčík : nelze, nesmí se protěžovat místní firmy.
- smlouva o čištění komunikací – pan Dvořáček – firma TREND ABC s.r.o. si podala žádost o dotaci na zlepšení životního prostředí v Hluku a dotaci

získali, takže 1x měsíčně bude čistit vybrané komunikace (2/3 místních a všechny státní), na pět let pro město zdarma.

- průjezd motorových vozidel v ulici Příčné – na základě podnětu pana Bartoníčka, který byl podán na minulém zasedání zastupitelstva provedla městská policie znova sledování průjezdu motorových vozidel v ulici Příčné. Od 5. do 25. září, nejvíce projelo 19 aut 23. září mezi 15 -16 hodinou, nejméně 24. září od 7:00-7:30 - 5 aut a 25. září od 8:00-8:30 také 5 aut, nákladní auto ani jedno, průměrně projelo touto ulicí 12 vozidel/hodinu. Poslal jsem tuto zprávu panu Bartoníčkoví, ten na ni nereagoval.
- oprava budovy pálenice – rada města rozhodla o zpracování projektové dokumentace na opravu pálenice. Je potřeba nová střecha, stropy, obklady, podřezat omítky, kanalizace.
- oprava fasády Mateřské školy Hluk – opravu provádí firma Petr Rybníkář, bude se umývat, penetrovat a aplikovat nátěr s použitím protiplísňové přísady.
- služby firmy IBS security o víkendech – rada schválila mandátní smlouvu o ostraze osob a majetku - jeden den o víkendu do konce měsíce listopadu 2013.
- kulturní akce do konce roku – p. Marie Plačková : v sobotu 26. října se koná na sportovní hale koncert filharmonie + Václav Hudeček + Rafael Alvaréz, 30. října večer broučků – lampionový průvod, 01.11. burza krojů, 22.11. – poetická degustace vín v 19:00 hodin ve sklepě na tvrzi, 01.12. vánoční jarmark s rozsvícením stromu v 17:00 hodin u tvrze, 07.12. – varhanní koncert v kostele v 18:00 hodin – mistr Roubal, 08.12.– Mikulášské domky, 14.12. zpěvák Petr Kolář na sportovní hale, 15.12.– Adventní koncert – Šohajka v 17:00 v kostele, 26.12.– živý betlém u tvrze.
- dodávka elektřiny v příštích letech – končí vysoutěžená cena na burze, Energetická agentura Zlín zorganizovala. nákup elektřiny na základě průzkumu trhu od firmy ENEL za průměrnou cenu 985,-Kč/MWh bez DPH.
p. Šuránková : není možné, aby se připojily i domácnosti ?
Ing. Šimčík : na jaře tady byla společnost Admia Consult, zorganizovalo se jednání pro občany na tvrzi, na schůzku přišlo 80 lidí, poté se přihlásilo 120 lidí, smlouvy pak dodalo pouze 40 a když mělo přijít k podpisu, zůstalo pouze 5 občanů. Lidé se asi změny bojí.
- vývoj v problematice bývalého Penkova statku – přišlo rozhodnutí Ministerstva kultury ČR o neprohlášení bývalého Penkova statku za kulturní památku. Pan Šuránek a pan Bachan založili společnost za záchranu statku a jsou pozváni na příští zasedání rady města 30. října.
- regulační stanice plynu – proběhl soud ohledně regulační stanice plynu, odvolání rodiny Dufkové a Beck bylo zamítnuto, musí zaplatit veškeré náklady soudu a právníků v částce cca 35. tis. Kč.
- nezaměstnanost k 30.09.2013 – Uherské Hradiště 7,1 %, Kroměříž 8,4%, Zlín 6,8%, největší nezaměstnanost je v okrese Vsetín 8,6%.
- daňové příjmy – nejnižší daňový příjem byl v dubnu, nejvyšší v červnu, předpokládáme, že na tom budeme relativně dobře.

➤ stavy účtů k 23.10.2013

Běžný účet u KB	7.549.694,--Kč
Běžný účet Česká spořitelna- nájmy DCHB	1.845.312,--Kč
Inkasní účet Česká spořitelna	206.113,--Kč
Účet ČNB	1. 806.593,-Kč

Celkem	účty	11.410.712,--Kč
---------------	-------------	------------------------

Nesplacené úvěry :

Úvěr Čs.spořitelna – DCHB - dlouhodobý	5.007.000,--Kč
Úvěr KB – cyklostezka Hluk – Dolní Němčí - dlouhodobý	1.613.790,--Kč
Úvěr Mercedes-Benz Financial Services-nákladní auto Mitsubishi Fuso	355.714,--Kč

Celkem účty	6.976.504,--Kč
--------------------	-----------------------

10.Diskuse

p. Hájek : máme už nějaké vyúčtování na koupaliště ?

p. Angerová : příjem byl 1.270 tis. Kč, výdaje předpoklad 1.200 tis. Kč, pronájem bufetu 50 tis. ročně, 30 tis. návštěvníků, energie nejsou zatím uzavřené, poslední vyúčtování máme z 8. měsíce.

Ing. Šimčík : vyúčtování předložíme do příštího zasedání zastupitelstva.

Návrh : zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti orgánů města, o nezaměstnanosti, o daňových příjmech, stavech účtů a diskusi občanů a zastupitelů

PRO : 11 PROTI : 0 ZDRŽEL SE : 0

Usnesení : ZM 21/2013/16

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace o činnosti orgánů města, o nezaměstnanosti, o daňových příjmech, stavech účtů a diskusi občanů a zastupitelů.

11.Závěr

Zasedání bylo ukončeno ve 20:00 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 30.10.2013

Zapsala: Dana Krhovská

Zápis ověřil :

p. Mgr. Michaela Hrdinová dne 31.10.2013

p. František Gál dne 31.10.2013

Ing. Jan Šimčík
starosta